

Rakennuslupa 924-2025-27 , kiinteistölle 924-410-14-128

TEKLTk 10.12.2025
270/10.03.02.00/2025

Valmistelija

Rakennustarkastaja Timo Maaranen

Rakennuslupaa haetaan uuden pihaton rakentamiseksi Vetelin kunnan alueelle tilalle Vainio, kiinteistötunnus 924-410-14-128. Rakennettava kerrosala on 1312 m² ja tilavuus 8020 m³. Pihaton rakentamisen lisäksi alueella toteutetaan lietesäiliön rakentaminen. Hanke ei sijoitu asemakaavoitetulle alueelle.

Toimenpide

- Rakennuksen rakentaminen RakL 42 §
- Rakennettava kerrosala yhteensä 1312 m².

Toimivalta

Koska rakennushankkeen laajuus ylittää 1 000 kerrosalaneliötä, on päätösvalta tällöin Vetelin kunnan hallintosäännön mukaan teknisellä lautakunnalla.

Liitteenä rakennustarkastajan päätösehdotus

Esittelijä

Tekninen johtaja Uusitalo Tero

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy pihaton rakennusluvan liitteenä olevan päätösehdotuksen mukaan ehdollisena.

Rakentamislain mukaista aloitusoikeutta ei ole ennen kuin ympäristönsuojelulain 115 §:n mukainen eläinsuojan ilmoituspäätös on hyväksytty ja lainvoimainen.

Perustelut:

Rakennusluvan yleiset edellytykset ja rakennuspaikka täyttää RakL 45 §:n vaatimukset.

Rakennushanke täyttää RakL 29 §:n vaatimukset.

Päätös
