

## Rakentamislupa kiinteistölle 924-410-8-149 väliaikainen rakennus

TEKLTk 20.03.2025 § 27  
7/02.08.00/2025

Valmistelija	Rakennustarkastaja
	Hakija hakee rakentamislupaa kerrosalaltaan 351 m <sup>2</sup> Vetelin koulukeskuksen peruskorjauksen ajaksi olevalle väliaikaiselle rakennukselle. Rakennus sisältää keittiön, kotitalousluokan sekä pienen ruokalaosuuden. Rakennus yhdistetään Tietolan saliin käytävällä. Rakennus tullaan sijoittamaan Tietolan sisäpihalle siten että rakennuksen etäisyys Tietolan rakennuksesta on 8 m ja rajoista vähintään 4 m. Rakennuspaikka sijaitsee asemakaava-alueella, merkinnällä YO II.
Toimenpide:	Rakentamislupa, RakL 10 §, Väliaikainen rakennus
Lausunnot:	Palotarkastaja Jere Hosionaho 4.3.2025 puoltava
	Hakemuksen liitteet: - Selvitys rakennuspaikan hallintaoikeudesta - Pääpiirustukset - Pääsuunnittelijan sitoumus - Selvitys naapurin kuulemisesta
Toimivalta:	Vetelin kunta, tekninen lautakunta
	Lausunnot ja naapurien kuulemiset: - Naapurikiinteistöjen omistajat eivät ole huomauttaneet hankkeesta. - Keskipohjanmaan ja Pietarsaaren alueen pelastuslaitos on antanut hankkeesta puoltavan lausunnon. Pelastussuunnitelma tulee olla päivitetty/laadittu ennen tilojen käyttöönottoa.
Yhdyskuntatekninen huolto:	Rakennus tullaan liittämään sähkö- vesijohto- ja viemäriverkoston sekä kaukolämpöön
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kellokoski-Kari Eija
Päätösehdotus	Vetelin kunnan tekninen lautakunta päättää myöntää väliaikaisen rakentamisluvan väistötilalle, sekä päättää myöntää hakijalle RakL 78§:n mukaisen aloitusoikeuden ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.
Päätös	Hyväksyttiin.
	Pirjo Palosaari saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.15
	Pöytäkirjaan merkittiin että Tero Uusitalo saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 16.20. Hallintolaki 28 § 1 mom

---