

Kivihyypäntien alueen liiketonttien hinnan määrittäminen

KHALL 21.08.2023 § 93
257/02.05.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja

Kokkolan ympäristöterveydenhuolto on esittänyt kunnalle, että uudet eläinlääkinnän tilat rakennetaan Kivihyypäntien varteen Passelin liikekeskuksen läheisyyteen. Kunta myy Vetelin Liikekiinteistöt Oy:lle tarvittavan määräalan, jolle uudet tilat piha-alueineen rakennetaan.

Keskustan asemakaava alueella Kivihyypäntien alueen liiketonteille ei ole määritelty neliöhintaa, jolla tontteja voidaan myydä. Kaavoitus on valmistunut 26.6.2013. Hinnan määrittäminen koskee:

- korttelin 121 tontteja 3 ja 4
- korttelin 120 tontteja 14 ja 15
- korttelin 176 tonttia 2
- korttelin 174 tontteja 3 ja 4
- korttelia 172.

Esittelijä

Talousjohtaja Myllymäki Jyri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto määrittää hinnan Kivihyypäntien alueen liiketonteille.

Päätös

Kunnanjohtaja Hannu Jyrkkä ilmoitti olevansa esteellinen (hallintolaki 28.1 § 5) osallistumaan asian käsittelyyn.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että se määrittää Kivihyypäntien alueen kunnan omistamille liiketonteille hinnaksi 5 euroa/m².

Tuija Leivo-Rintakorpi saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 18.15.
