

## Vetelin Vesi Oy:n maksuvalmiuden parantaminen

KHALL 27.03.2023 § 29

Valmistelija

Talousjohtaja

Vetelin Vesi Oy aloitti toimintansa 1.1.2019, jolloin yhtiön nimi muutettiin Kiinteistö Oy Vetelin Marine Parkista Vetelin Vesi Oy:ksi ja yhtiön toimiala muutettiin mahdollistamaan vesihuoltoliiketoiminnan käynnistämisen. Liiketoimintaan siirtyi kunnan vesi- ja viemärlaitoksen toiminta hulevesijärjestelmän jäädessä Vetelin kunnan hallintaan.

Yhtiön kauppahinta oli 4 000 000 euroa, josta 1 500 000 euroa oli velkaa, jota yhtiö lyhentää vuosittain kunnalle. Loppu kauppahinnasta on sijoitettu yhtiön vapaan pääoman rahastoon. Yhtiön oma pääoma oli vuoden 2021 tilinpäätöksessä 1 626 073 euroa.

Yhtiö on joutunut ottamaan lyhytaikaista lainaa kunnalta toiminnan alusta alkaen, koska kassaa ei käytännössä ollut toiminnan pyörittämiseksi. Lyhytaikaisen lainan yhtiö on pystynyt maksamaan aina kunnalle hetkellisesti takaisin, kun asiakkaiden pääsääntöisesti kaksi kertaa vuodessa erääntyvät vesi- ja jätevesimaksut ovat kertyneet yhtiön tilille. Yhtiön kassavirta on tällä hetkellä lievästi negatiivinen, koska yhtiö on investoinut tulevaisuuteen voimakkaasti. Investointeja on tarpeen tehdä tulevaisuudessa lisää huoltovarmuuden ja toiminnan kehittämiseksi. Isompia investointikohteita on etäluettavien vesimittareiden asennus ja uuden vedenottamon haku/ mahdollinen rakentaminen, verkoston kehittäminen uusimalla vuotoherkkiä linjastoja ja rakentamalla varalinjastoja sekä asentamalla virtausmittarikaivoja.

Vetelin Vesi Oy:n hallitus esitti kokouksessaan 28.2.2023 kunnalle, että se tekisi pääomasijoituksen yhtiöön tai antaisi pitkäaikaista lainaa yhtiölle 500 000 euroa. Pääomasijoituksen kautta kassaan tulevan rahan avulla päästäisiin suorittamaan tärkeitä investointeja, millä voitaisiin jatkossa tuottaa hyvällä varmuudella kunnan asukkaille laadukasta ja hyvää vettä tulevaisuudessakin.

Kuntalain 129 §:n 1 momentin mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla. Vetelin Vesi Oy:lle myönnettävä 500 000 euron pääomalaina ei ole suuruudeltaan sellainen, että se vaarantaisi kunnan kykyä vastata lakisääteisistä tehtävistään. Pääomalainan myöntämiseen ei myöskään liity kuntalaissa tarkoitettua merkittävää taloudellista riskiä, kun ottaa huomioon Vetelin Vesi Oy:n olevan kunnan 100 prosenttisesti omistama tytäryhtiö sekä yhtiön aseman luonnollisena monopolina toiminta-alueellaan. Osakeyhtiölain mukaan pääomalainalle ei saa antaa vakuutta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jyrkkä Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää myöntää Vetelin Vesi Oy:lle 500 000 euroa pääomalainaa liitteenä olevan velkakirjan ehtojen mukaisesti.

Päätös Ilpo Äivo ja Tuija Leivo-Rintakorpi ilmoittavat olevansa esteellisiä (hallintolaki 28.1 § 5) ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Hyväksyttiin.

---

KVALT 17.04.2023 § 10  
127/02.05.03/2023

Valmistelija Talousjohtaja

Velkakirja on esityslistan liitteenä.

Päätös Kokouksessa puheenjohtajana toiminut valtuuston 1. varapuheenjohtaja Tuija-Leivo Rintakorpi ilmoitti olevansa esteellinen (hallintolaki 28.1 § 5) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi. Tämän pykälän ajan puheenjohtajana toimi 2. varapuheenjohtaja Petteri Palosaari.

Tero Uusitalo, Ilpo Äivo ja Riitta Huusko ilmoittivat olevansa esteellisiä (hallintolaki 28.1 § 5) ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Hyväksyttiin.

---