

Ojitusasia / Veijo Savolainen

TEKLTk 18.05.2022 § 30
28/11.02.01/2022

Valmistelija Ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi

Asia Veijo Savolainen on lähestynyt Vetelin kunnan teknistä lautakuntaa ojituskiistassa 4.11.2021.

Tonttini pohjoisrajalla on vanha kiviaita. Kiviaidan sillä puolella on joutomaata, jonka omistaa Simo Salmela. Tästä maapalasta, jonka pinta-ala on yli yhden hehtaarin ei ole minkäänlaista ojitusta, joten vedet kerääntyvät alimpaan kohtaan joka on kiviaidan kohdalla tonttiani vastapäätä. Sinne kerääntyi tänä keväänä vettä yli saappaan varren ja se tunkeutui aidan läpi minun puolelle nurmikolle noin 10 metrin levyiselle alalle.

Esitän, että lautakunta ryhtyy toimiin ja velvoittaa Simo Salmelan korjaamaan kyseisen epäkohdan, joko yksin tai yhdessä minun kanssa.

Olen keskustellut Simon kanssa useita kertoja. Hän ei katso asian kuuluvan hänelle mitenkään, eikä hän anna minulle lupaa tulla maalleen. Olen luvannut maksaa kaikki kulut ja toimia yhdessä hänen kanssa.

Savolainen esittää, että lautakunta velvoittaa Simo Salmelaa ojittamaan kiineistön rajaa myöten kiviaidan vierustaa omalla puolella.

Simo Salmelaa on kuulutu asiasta. Salmela antoi vastineen:
Veijo Savolaisen vesiä ei tuoda minun kiisteistölleni eikä lumia.
En anna lupaa. AAMEN.

Toimivalta Vesilain 5 luvun 5 § mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee ojitusta koskevan erimielisyyden joka ei edellytä 3 §:n nojalla lupaa tai jota ei käsitellä 4 §:n mukaan ojitusoimituksessa, ja joka aiheutuu 1) ojan tekemisestä toisen maalle tai toisen yksityisen tien poikki; 2) ojan suunnan muuttamisesta; 3) veden johtamisesta toisen maalla olevaan ojaan tai puroon; tai 4) muusta vastaavasta syystä.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen toimivaltaan kuuluvat ne ojituserimielisyydet, mtä ei ole laissa osoitettu muille toimijoille. Vetelin kunnassa ympäristönsuojeluviranomaisena toimii tekninen lautakunta.

HL 31 §:n mukaan viranomaisen on huolehdittava asian riittävästä ja asianmukaisesta selvittämisestä hankkimalla asian ratkaisemiseksi tarpeelliset tiedot sekä selvitykset

Tekninen johtaja ja ympäristötarkastaja ovat käyneet paikan päällä tarkistamassa ojatilannetta sekä Veijo Salmelan tontin vettymistä (pvm).

Esittelijä Tekninen johtaja Uusitalo Tero

Päätösehdotus Tekninen lautakunta katsoo, että Simo Salmelalla on vesilain mukainen velvollisuus pitää kiviaidan reunaan myötäilevää ojaa sellaisessa kunnossa, ettei naapurikiinteistöille aiheudu vesivahinkoa tai vettymistä. (Vesilaki 2

luku 7§, 5 luku 7§.)

Mikäli Simo Salmela ei 30.6.2022 mennessä ole avannut kyseistä ojaa, antaa tekninen lautakunta Veijo Savolaiselle vesilain 5 luvun 9 § 2 momentin mukaisen luvan avata oja kartalla esitetyltä matkalta omalla kustannuksellaan. Ojitus toteutetaan vesilain 5 luvun 10 §:n mukaisesti kiinteistön rajalle ja nostetut maa-ainekset tulee sijoittaa siten, ettei niistä aiheudu haitta eikä estettä veden valumisen ojaan tai aiheuta ojan luiskien sortumista.

Päätös

Tekninen lautakunta päättää jättää asian pöydälle lisäselvitysten ajaksi.
