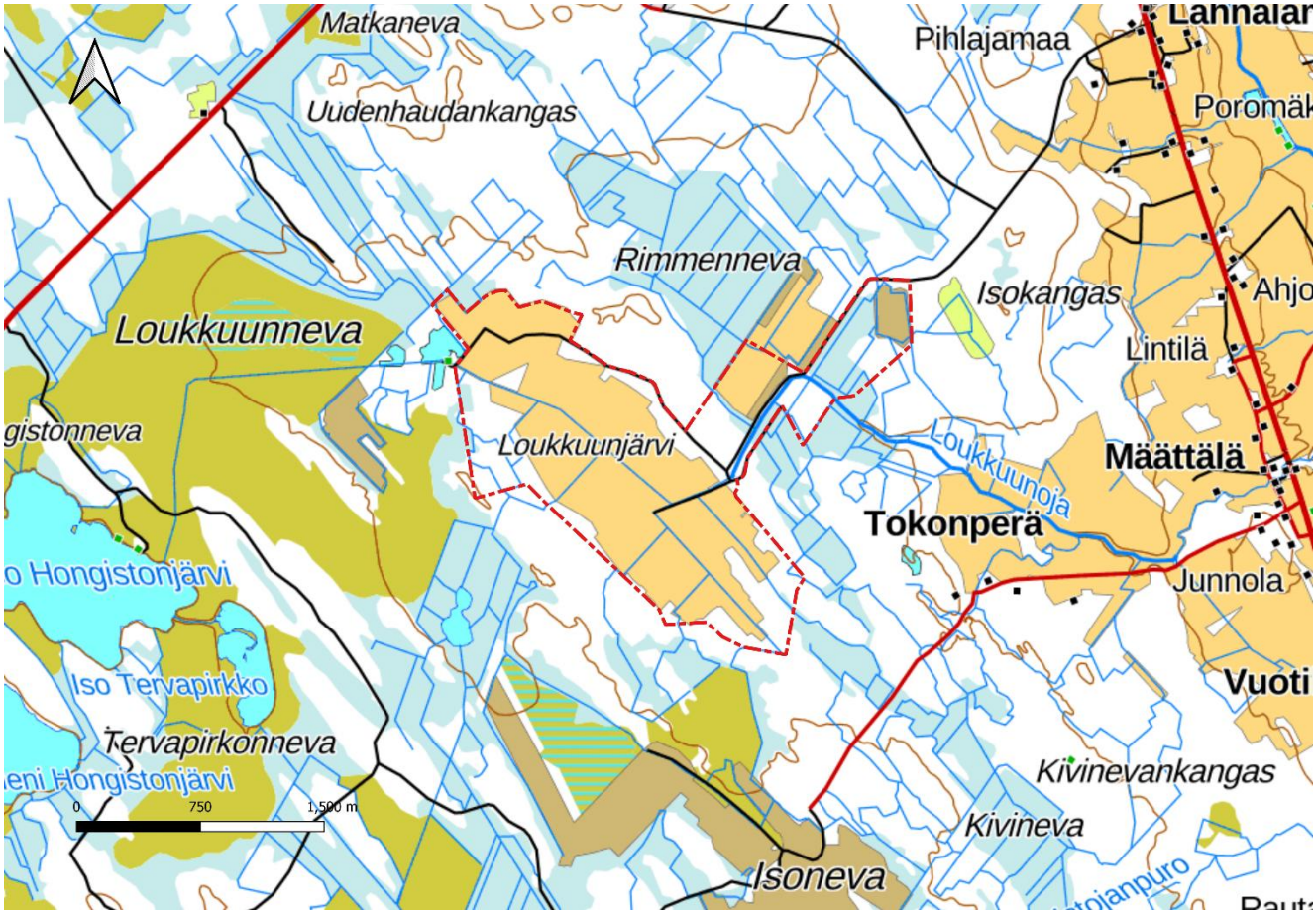
# Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Loukkuunjärven aurinkovoimalan osayleiskaava

Toholammin kunta

25.8.2026




SWECO

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) tarkoitus on määritelty Alueidenkäyttölain 63 §:ssä seuraavasti:

*”Kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.*

*Kaavoituksen vireilletulosta tulee ilmoittaa sillä tavoin, että osallisilla on mahdollisuus saada tietoja kaavoituksen lähtökohdista, suunnitellusta aikataulusta sekä osallistumis- ja arviointimenettelystä. Ilmoittaminen on järjestettävä kaavan tarkoituksen ja merkityksen kannalta sopivalla tavalla. Ilmoittaminen voi tapahtua myös kaavoituskatsauksesta tiedottamisen yhteydessä.”*

Tarkoituksena on kertoa, miksi kaava laaditaan, miten asian valmistelu etenee ja missä vaiheessa siihen voi vaikuttaa.

Kansikuva:

Kuva 1. Suunnittelualueen alustava rajaus maastokartalla (punainen pistekatkoviiva) Maamittauslaitoksen peruskartalla.


| | |
|---|---|
| Sweco Finland Oy | Y-tunnus: 2661738-3 |
| **Projekti** | Solarigo Toholampi Loukkuunjärven oyk |
| **Työnumero** | 25027077 |
| **Asiakas** | Solarigo Systems Oy |
| **Tekijä** | Filemon Wolfram, Jenny Jungar, Maria Kirveslahti ja Satu Suikkola |
| **Päiväys** | 25.8.2026 |
| **Dokumenttiviite** | 25027077_OAS_Toholammin Loukkuunjärven aurinkovoimahanke OYK |

# Sisältö


1 Kaavan perus- ja tunnistetiedot ..... 4
1.1 Kaavan tunnistetiedot ..... 4
1.2 Aloite ..... 4
1.3 Kaavahankkeen käynnistämistä koskevat päätökset ..... 4
1.4 Kaavahankkeelle asetetut tavoitteet ..... 4
1.4.1 Hanketoimijan tavoitteet ..... 4
1.4.2 Toholammin kunnan tavoitteet ..... 4
1.4.3 Kaavan laatijan tavoitteet ..... 4

2 Suunnittelun keskeiset lähtökohdat ..... 5
2.1 Suunnittelualueen sijainti ja rajaus ..... 5
2.2 Suunnittelualueen yleiskuvaus ..... 6
2.3 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ..... 7

3 Suunnittelutilanne ..... 8
3.1 Maakuntakaava ..... 8
3.1.1 Keski-Pohjanmaan maakuntakaava ..... 8
3.1.2 Keski-Pohjanmaan vaihemaakuntakaava 6 ..... 10
3.2 Yleiskaava ..... 11
3.3 Asemakaava ..... 12
3.4 Rakennusjärjestys ..... 12
3.5 Maanomistus ..... 12
3.6 YVA-menettelyn soveltamistarve ..... 12

4 Työvaiheet ja alustava aikataulu ..... 13
5 Laadittavat selvitykset ..... 14
6 Osalliset ..... 14
7 Vaikutusten arviointi ..... 15
8 Yhteystiedot ..... 16

# 1 Kaavan perus- ja tunnistetiedot

## 1.1 Kaavan tunnistetiedot

Kaavan nimi: Loukkuunjärven aurinkovoimalan osayleiskaava

## 1.2 Aloite

Solarigo Systems Oy teki Toholammin kunnalle kaavoitusaloitteen aurinkovoimalan osayleiskaavan laatimiseksi Toholammin Loukkuunjärvelle 29.05.2026.

## 1.3 Kaavahankkeen käynnistämistä koskevat päätökset

Toholammin kunnanhallitus käsitteli kaavoitusaloitteen 08.06.2026 (§ 109). Kunnanhallitus päätti hyväksyä Solarigo Systems Oy:n kaavoitusaloitteen ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan kaavoitussopimuksen, jonka mukaan toimija vastaa kaikista kaavan laatimiseen ja kaavan lainvoimaiseksi saattamiseen tarvittavan konsulttityön ja muiden selvitysten kustannuksista.

Toholammin kunnanhallitus hyväksyi kaavakonsultiksi Sweco Finland Oy:n 08.06.2026 (§ 165).

## 1.4 Kaavahankkeelle asetetut tavoitteet

### 1.4.1 Hanketoimijan tavoitteet

Solarigo Systems Oy:n tavoitteena on laadituttaa Toholammin Loukkuunjärven alueelle osayleiskaava, joka mahdollistaa pinta-alaltaan enimmillään noin 265 hehtaarin laajuisen aurinkovoimalan ja sähkövarastoa sekä voimalaan liittyvien rakenteiden suunnittelun ja toteuttamisen suunnittelualueelle. Lisäksi tarkastellaan mahdollisuutta sijoittaa aurinkovoimalan yhteyteen myös datankäsittelykontteja eli merikontteihin sijoitettua laskentakapasiteettia (datakeskus).

Voimala on tarkoitus liittää 33 kV maakaapeleilla Fingrid Oyj:n Ullavan sähköasemalle, joka sijoittuu suunnittelualueen lounaispuolelle. Siirto-linjan reititys ja tarkempi suunnittelu tarkentuu hankkeen jatkosuunnittelun aikana. Kaavatyön rinnalla tutkitaan myös vaihtoehtoisia reittejä voimalan liittämiseksi Ullavan asemalle muun muassa hyödyntäen lähialueen muiden hankkeiden infraa.

### 1.4.2 Toholammin kunnan tavoitteet

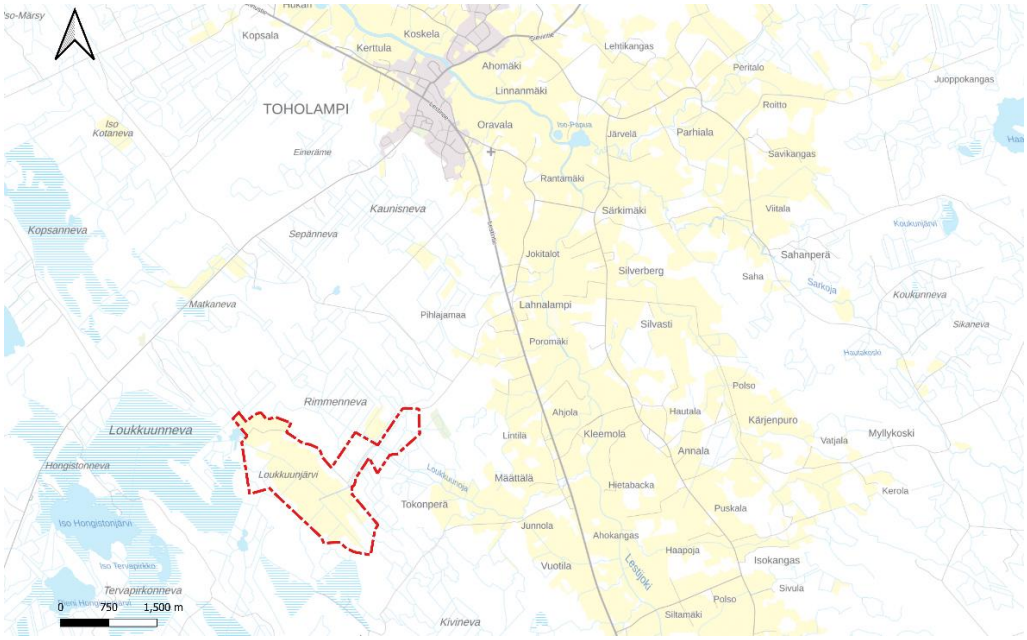
Toholammin kunnan tavoitteena on yhteensovittaa suunnittelualueelle suunnitteilla oleva aurinkoenergian tuotantoon liittyvä rakentaminen suunnittelualueen ja sen lähiympäristön muuhun maankäyttöön tarkoituksenmukaisella tavalla. Kaavan laadinnassa huomioidaan valtakunnalliset, maakunnalliset ja paikalliset tavoitteet. Hankkeella edistetään kansallisten ilmastotavoitteiden toteutumista.

### 1.4.3 Kaavan laatijan tavoitteet

Kaavan laatijan tavoitteena on laatia tiiviissä vuorovaikutuksessa osallisten ja tarvittavien viranomaisten kanssa osayleiskaava, joka mahdollistaa aurinkovoimalan ja siihen liittyvien teknisten järjestelmien toteuttamisen ja yhteensovittamisen suunnittelualueelle ja sen ympäristöön sijoittuvien muiden toimintojen, aluevarausten ja erityisarvojen kanssa. Tavoitteena on laatia osayleiskaava sellaisella tarkkuustasolla, että sitä voidaan käyttää maankäytön suunnittelullisena perusteena suunnittelualueelle suunniteltujen, aurinkoenergian tuotantoon liittyvien toimintojen sijoittumisen edellytyksiä rakentamisluvituksen yhteydessä harkittaessa. Käynnissä olevan lainsäädäntöuudistuksen mahdollistaessa osayleiskaavaa on tavoitteena voida käyttää suunnittelualueelle sijoittuvan aurinkoenergiahankkeen rakentamisluvan perusteena.

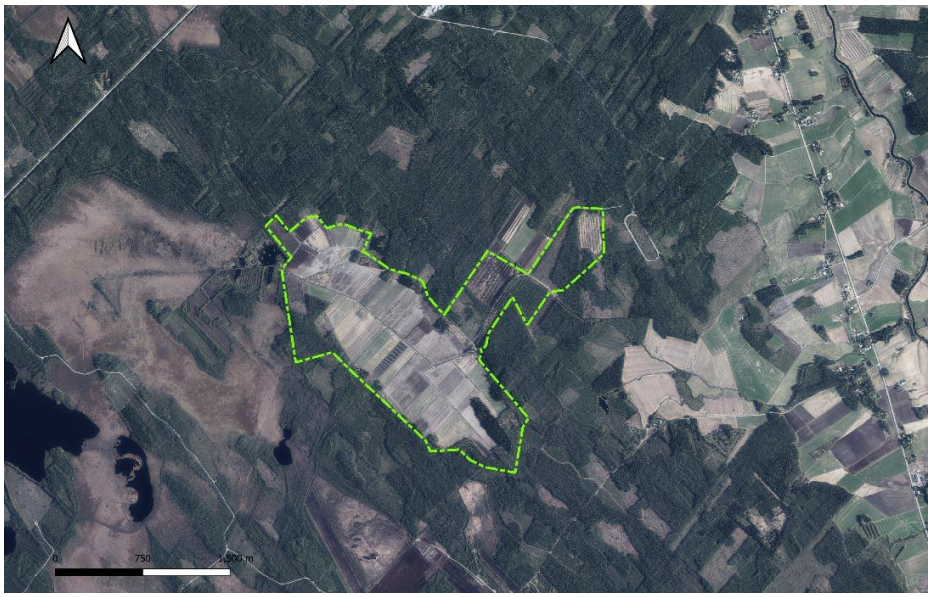
# 2 Suunnittelun keskeiset lähtökohdat

## 2.1 Suunnittelualueen sijainti ja rajaus




Kuva 2. Suunnittelualueen alustava rajaus merkittynä punaisella pistekatkoviivalla Maanmittauslaitoksen taustakartalle.

Suunnittelualue sijoittuu Keski-Pohjanmaan maakuntaan, Toholammin kuntaan, Loukkuunnevan ja Tokoperän väliin, noin 4,5 kilometriä etelään Toholammin keskustaajamasta. Suunnittelualue sijaitsee noin 5 km päässä Kokkolan kuntarajasta ja noin 10 km Kannuksen kuntarajasta. Suunnittelualue rajautuu etelässä, idässä ja lännessä metsätalousalueisiin ja pohjoisessa olemassa olevaan metsäautotiehen. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 290 hehtaaria. Suunnittelualueen rajaus voi tarkentua kaavahankkeen aikana.

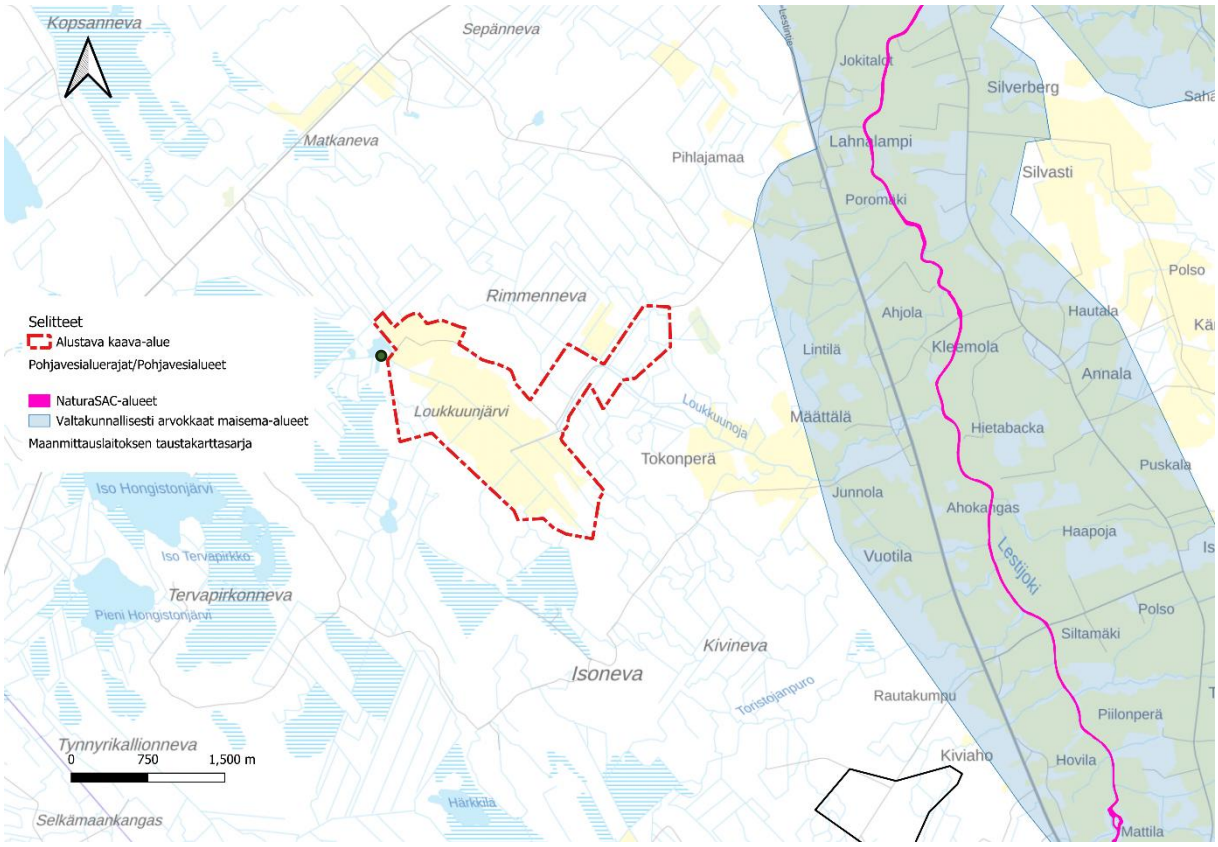



Kuva 3. Suunnittelualueen alustava rajaus (keltainen pistekatkoviiva) Maamittauslaitoksen ortoilmakuvalla.

## 2.2 Suunnittelualueen yleiskuvaus

Suunnittelualue on pääasiallisesti maatalouskäytössä pitkään ollutta, ihmistoiminnan muokkaamaa peltoaluetta, joka on kiinteistöjaotusta seurailevien metsäalueiden rajaamaa. Suunnittelualue on topografialtaan loivapiirteinen. Suunnittelualueen hallitsevana maalajina on suunnittelualueen koillisosaa lukuun ottamatta hieta ja hiesu. Suunnittelualueen koillisosalle sijoittuu muutamia metsätalouskäytössä aiemmin olleilta kiinteistöjä, joiden puusto on poistettu kokonaan tai puustoon on kohdistettu olennaisia metsänhoidollisia toimenpiteitä viime vuosien aikana.

Suunnittelualue on rakentamatonta. Suunnittelualueen välittömään läheisyyteen (alle 100 m) sijoittuu yksi vapaa-ajan asunto, suunnittelualueen luoteispuolelle. Lähin asutuskeskittymä sijoittuu Tokonperän alueella n. 1,2 km suunnittelualueen itäpuolelle, runsaammin asutusta on Lestintien varrella lähimmillään n. 2 km suunnittelualueesta itään. Lähin taajama-alue on kuitenkin Toholammin keskustaajama, joka sijaitsee noin 4,5 km pohjoiseen suunnittelualueelta.




Kuva 4. Alustava kaava-alue merkittynä Maanmittauslaitoksen taustakartalle punaisella pistekatkoviivalla. Kartalla on lisäksi näkyvissä lähin arvokas maisema-alue, Natura 2000-alue sekä pohjavesialue. Punainen pallo osoittaa lähimmän loma-asunnon likimääräisen sijainnin.

Noin 1 km suunnittelualueen koillispuolelle sijoittuu Lestinjokilaakson kulttuurimaiseman valtakunnallisesti arvokkaan maisema-alue. Suunnittelualueelle ei sijoitu pohjavesialueita, lähin pohjavesialue on Hirsikankaan pohjavesialue, joka sijaitsee n. 3,7 km suunnittelualueen itäpuolella. Suunnittelualueen itäreunalle sijoittuu yksi arkeologinen kohde, kiinteä muinaisjäännös (Järviräme 1000082016), joka on tunnistettu tervahaudaksi. Suunnittelualueelle ei sijoitu muita maiseman tai rakennetun kulttuuriympäristön arvoja.

## 2.3 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ovat osa alueidenkäyttölain mukaista alueidenkäytön suunnittelujärjestelmää. Alueidenkäyttölain (AKL) 24 § mukaan tavoitteet on otettava huomioon siten, että edistetään niiden toteuttamista maakunnan suunnittelussa ja muussa alueiden käytön suunnittelussa.

Valtioneuvosto on päättänyt valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista vuonna 2000, ja tavoitteita on tarkistettu 2008. Alueidenkäyttötavoitteet on uudistettu, ja uudistetut tavoitteet tulivat voimaan 1.4.2018.

Keskeiset yleiskaavaan liittyvät valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet:

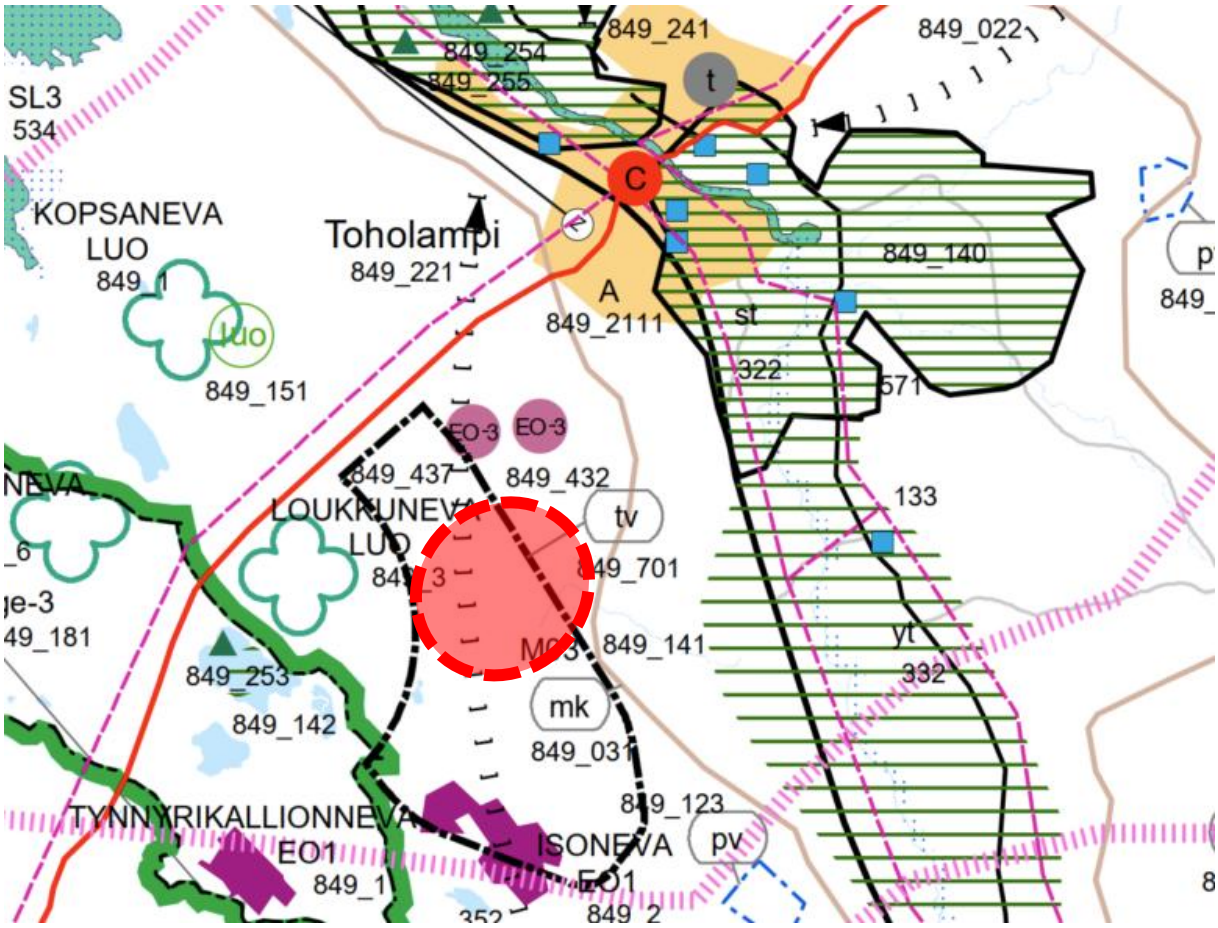
- Toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen
- Edistetään koko maan monikeskuksista, verkottuvaa ja hyviin yhteyksiin perustuvaa aluerakennetta, ja tuetaan eri alueiden elinvoimaa ja vahvuuksien hyödyntämistä.
- Luodaan edellytykset elinkeino- ja yritystoiminnan kehittämiselle sekä väestökehityksen edellyttämälle riittävälle ja monipuoliselle asuntotuotannolle. Luodaan edellytykset vähähiiliselle ja resurssitehokkaalle yhdyskuntakehitykselle, joka tukeutuu ensisijaisesti olemassa olevaan rakenteeseen.
- Tehokas liikennejärjestelmä
    - Turvataan kansainvälisesti ja valtakunnallisesti merkittävien liikenne- ja viestintäyhteyksien jatkuvuus ja kehittämismahdollisuudet sekä kansainvälisesti ja valtakunnallisesti merkittävien satamien, lentoasemien ja rajanylityspaikkojen kehittämismahdollisuudet.
- Terveellinen ja turvallinen elinympäristö
- Varaudutaan sään ääri-ilmiöihin ja tulviin sekä ilmastonmuutoksen vaikutuksiin.
- Ehkäistään melusta, tärinästä ja huonosta ilmanlaadusta aiheutuvia ympäristö- ja terveyshaittoja. Haitallisia terveysvaikutuksia tai onnettomuusriskejä aiheuttavien toimintojen ja vaikutuksille herkkien toimintojen välille jätetään riittävän suuri etäisyys, tai riskit hallitaan muulla tavoin.
- Otetaan huomioon yhteiskunnan kokonaisturvallisuuden tarpeet, erityisesti maanpuolustuksen ja rajavalvonnan tarpeet ja turvataan niille riittävät alueelliset kehittämisedellytykset ja toimintamahdollisuudet.
- Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat
- Huolehditaan valtakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvojen turvaamisesta.
- Edistetään luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaiden alueiden ja ekologisten yhteyksien säilymistä.
- Luodaan edellytykset bio- ja kiertotaloudelle sekä edistetään luonnonvarojen kestävää hyödyntämistä. Huolehditaan maa- ja metsätalouden kannalta merkittävien yhtenäisten viljely- ja metsäalueiden sekä saamelaiskulttuurin ja -elinkeinojen kannalta merkittävien alueiden säilymisestä.
- Uusiutumiskykyinen energiahuolto
- Varaudutaan uusiutuvan energian tuotannon ja sen edellyttämien logististen ratkaisujen tarpeisiin.
- Turvataan valtakunnallisen energiahuollon kannalta merkittävien voimajohtojen ja kaukokuljettamiseen tarvittavien kaasuputkien linjaukset ja niiden toteuttamismahdollisuudet. Voimajohtolinjauksissa hyödynnetään ensisijaisesti olemassa olevia johtokäytäviä.

# 3 Suunnittelutilanne

## 3.1 Maakuntakaava

Alueidenkäyttölain 32 §:n perusteella maakuntakaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa yleiskaavaa ja asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi.

### 3.1.1 Keski-Pohjanmaan maakuntakaava




Kuva 5. Ote Keski-Pohjanmaan maakuntakaavayhdistelmästä (epävirallinen). Loukkuunjärven aurinkovoima-alueen likimääräinen sijainti on osoitettu punaisella ympyrällä.

Keski-Pohjanmaalla maakuntakaavoitusta on tehty vaiheittain. Hankealueella ovat voimassa vaihemaakuntakaavat 1–5. Voimassa olevissa maakuntakaavoissa alueelle on osoitettu seuraavat merkinnät:



Turvetuotantovyöhyke 1. (II)

Suunnittelumääräys:

Turvetuotannon suunnittelun lähtökohtana tulee olla turvetuotannon aiheuttaman vesistön kokonaiskuormituksen vähentäminen.

TURVETUOTANTOA KOSKEVAT YLEISET SUUNNITTELUMÄÄRÄYKSET: Turvetuotantoalueita suunniteltaessa tulee huomioida sekä pinta- että pohjavesien hyvän tilan saavuttaminen sekä valtakunnallisesti ja maakunnallisesti arvokkaiden kulttuuri-, maisema- ja luontoarvojen säilyminen. Turvetuotantoon tulee ottaa ensisijaisesti entisiin tuotantoalueisiin liittyviä soita tai jo ojitettuja soita.



Tuulivoimaloiden alue (IV)

Osa-aluemerkinnällä osoitetaan maakunnallisesti merkittävät tuulivoimaloiden sijoittamiseen soveltuvat tuulivoima-alueet. Maakunnallisesti merkittävä tuulivoima-alue muodostuu vähintään kymmenestä voimalasta.

Suunnittelumääräykset:

- Tuulivoima-alueiden suunnittelussa on otettava huomioon sekä hankekohtaiset että yhteisvaikutukset asutukseen, loma-asutukseen, maisemaan, rakennettuun kulttuuriympäristöön, luontoarvoihin sekä liikenneväyliin ja liikennejärjestelyihin ja ehkäistävä merkittävien haitallisten vaikutusten muodostuminen.
- Tuulivoimaloiden sijoituksessa tulee ottaa huomioon lentoliikenteen, säähavainnoinnin sekä Puolustus- voimien toiminnan aiheuttamat rajoitteet. Puolustusvoimilta on selvitettävä tuulivoima-alueiden hyväksyttävyys, kun tuulivoimaloiden sijainti, rakenne- ja korkeustiedot ovat käytettävissä/tiedossa. Tuulivoima- alueiden liittämisessä sähköverkkoon on ensisijaisesti hyödynnettävä olemassa olevia johtokäytäviä.
- Tuulivoima-alueiden ja niihin liittyvien sähkölinjojen ja teiden suunnittelussa on otettava huomioon sekä hankekohtaiset että yhteisvaikutukset muuttolinnustoon, suurten petolintujen pesimisreviireihin sekä metsäpeurojen tärkeimpiin elinympäristöihin ja ehkäistävä merkittävien haitallisten vaikutusten muodostuminen
- Lisäksi Tuulivoima-alueiden 849_701 ja 849_704 suunnittelussa on varmistettava maisema-arvojen säilyminen Lestijokilaakson valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella


Moottorikelkkailun runkoreitin yhteystarve. (I)



Maaseudun kehittämisen kohdealue (III)

Kehittämisperiaatteet:

Lestijokivarsi M03 maisemallisesti arvokkaiksi osoitettuja Lestijoen varsialueita tulee kehittää nykymuotoiset taloudelliset toiminnot turvaavista, luonnontaloudellisista lähtökohdista käsin. Erityishuomio tulee kiinnittää vesistön suojelullisten arvojen turvaamiseen, virkistyskäyttömahdollisuuksien parantamiseen, maisema- ja kulttuuriympäristön hoitoon sekä uudisrakentamisen sijoitteluun ja ulkonäköön.
Kuntien tulee maankäyttö- ja rakennuslain 5 luvun mukaisia yleiskaavoja, 7 luvun mukaisia asemakaavoja sekä 1 luvun 14§:n mukaista rakennusjärjestystä laatiessaan huolehtia alueen ylikunnallisesti yhtenäisten suunnitteluperiaatteiden kehittämisestä sekä antaa tarpeen mukaan ohjeita ja määräyksiä em. lähtökohtien toteuttamiseksi.

Suunnittelualueen välittömään läheisyyteen on osoitettu seuraavat merkinnät:

- Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä suoalue

Informatiivinen merkintä, jolla osoitetaan sellaisia maakunnallisesti merkittäviä suoalueita, joiden luonnontilaisuus on säilynyt edustavana tai joilla muutoin on todettu olevan erityisiä luontoarvoja.

Suunnittelusuositus:

Alueen maankäyttö tulee suunnitella ja toteuttaa niin, että tuetaan alueen luontoarvojen säilymistä kuitenkin siten, että säilyttävät toimet eivät ole maanomistajalle kohtuuttomia

- Turvetuotantoalue, nykyinen
- Kalliomurkeen ottoalue tai ottoon soveltuva alue EO-3
- Valtakunnallisesti arvokas maisema-alue.

  Suunnittelumääräys:

  Alueiden käytön suunnittelussa tulee varmistaa maisema- ja kulttuuriarvojen sekä perinnebiotooppien ja muiden alueelle ominaisten luontoarvojen säilyminen alkutuotannon toiminta- ja kehittämisedellytyksiä vaarantamatta. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee huomioida alueen erityispiirteet ja tarpeen mukaan antaa niiden säilymisen turvaavia kaavamääräyksiä ja suunnitteluohjeita. Alueisiin merkittävästi vaikuttavissa hankkeissa on otettava huomioon sekä Museoviraston että maakunnan liiton kanta asiaan.
- Merkittävästi parannettava valta/kantatie (kt 63)

### 3.1.2 Keski-Pohjanmaan vaihemaakuntakaava 6




Kuva 6. Karttaote nähtävillä olleesta vaihemaakuntakaavan luonnoksesta. Suunnittelualueen likimääräinen sijainti merkitty keltaisella ympyrällä.

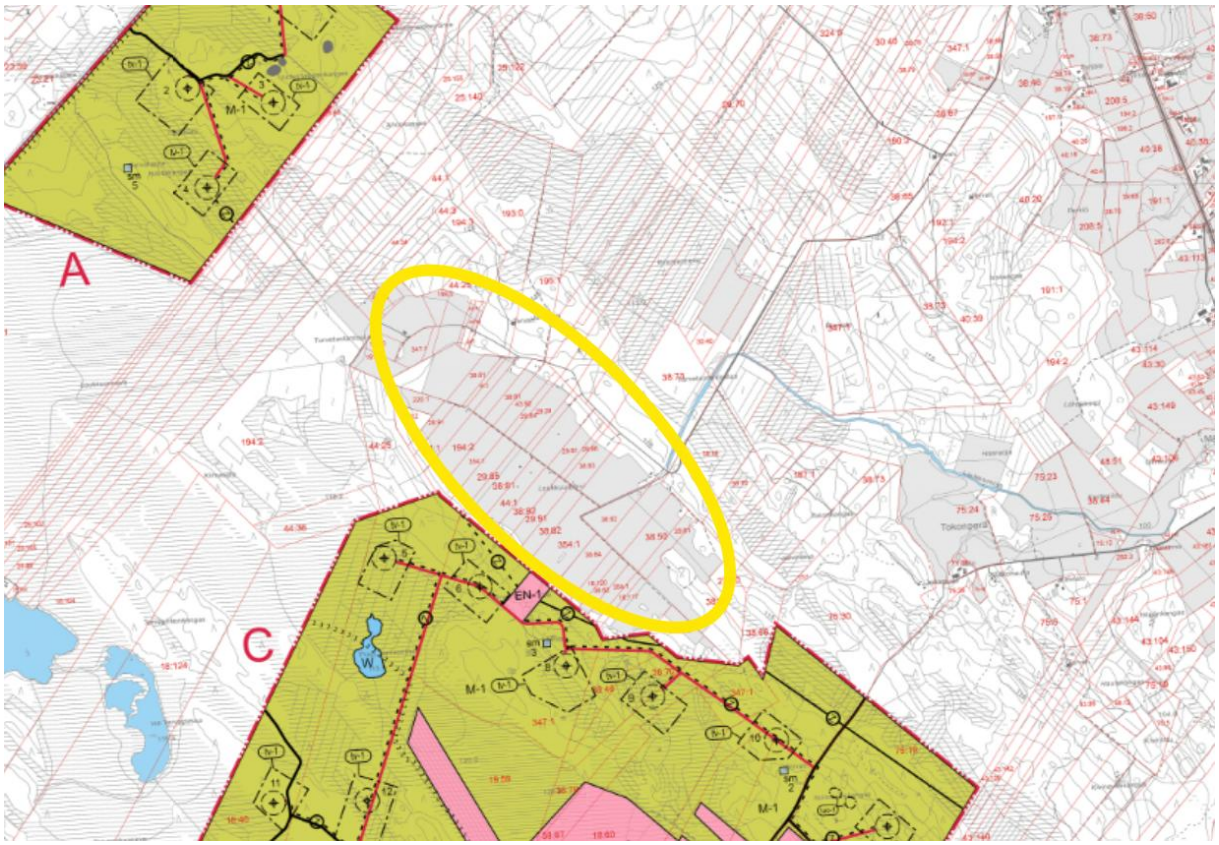
Vaihemaakuntakaava 6:n laadinta on käynnistynyt ja kaavan valmisteluvaiheen aineisto ja kaavaluonnos on nähtävillä 15.5-15.6.2026. Kyseessä on energianmurros- ja

ympäristövaihemaakuntakaava. Etelä-Pohjanmaan, Keski-Pohjanmaan ja Pohjanmaan liitot ovat selvittäneet potentiaalisia tuulivoima-alueita (Etelä-Pohjanmaan, Keski-Pohjanmaan ja Pohjanmaan tuulivoimaselvitys, FCG 2022). Loukkuunjärven aurinkovoimahankkeen suunnittelualueen välittömään läheisyyteen on osoitettu tuulivoimaloiden alue (tv) -merkinnän tv-alue 10. Kallioiset.

## 3.2 Yleiskaava

Suunnittelualueella ei ole voimassa olevaa yleiskaavaa.

Suunnittelualueen eteläpuolella kaava-alueen välittömässä läheisyydessä sijaitsee Länsi-Toholammin tuulivoimahankealueen osa-alue C, jolla on voimassa oleva osayleiskaava. Tuulivoimahankkeeseen on suunnitteilla lainvoimaisen osayleiskaavan mukaisesti enintään 25 tuulivoimalaa, joista yhteensä 10 tuulivoimalaa on osoitettu osa-alueelle C.




Kuva 7. Karttaote Länsi-Toholammin tuulivoimaosayleiskaavan osa-alueesta C. Suunnittelualueen likikmääräinen sijainti osoitettu keltaisella soikiolla.

Suunnittelualueen pohjoisreuna rajautuu vireillä olevan Harjakankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueeseen, johon on tavoitteena suunnitella yhteensä noin 19 tuulivoimalan kokonaisuus. Kyseisestä osayleiskaavasta on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma vuonna 2025, mutta kaavaluonnosta ei ole ollut nähtävillä.

Muita lähialueelta tunnistettuja hankkeita ovat Hankilannevan ja Kesonmäen tuulivoimahanke, Pitkälehdon tuulivoimahanke ja Toristojannevan aurinkovoimahanke.

## 3.3 Asemakaava

Suunnittelualueella tai sen lähiympäristössä ei ole voimassa asemakaavoja tai ranta-asemakaavoja. Lähin asemakaavoitettu alue sijaitsee Toholammin kirkonkylän alueelle, noin 4,5 kilometrin etäisyydellä hankealueesta.

## 3.4 Rakennusjärjestys

Toholammin kunnanvaltuusto hyväksyi rakennusjärjestyksen 11.02.2002 (§ 28) ja rakennusjärjestys tuli voimaan 15.03.2002. Toholammin rakennusjärjestyksen määräyksiä on noudatettava, jos oikeusvaikutteisessa kaavassa tai Suomen rakentamismääräyskokoelmassa ei ole asiasta toisin määrätty.

## 3.5 Maanomistus

Suunnittelualue on kokonaisuudessaan yksityisomistuksessa.

## 3.6 YVA-menettelyn soveltamistarve

Hanketoimija Solarigo Solutions Oy konsultoi Lupa- ja valvontavirastoa maaliskuussa 2026 ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA-menettely) soveltamistarpeeseen liittyen. Lupa- ja valvontavirastolta 10.3.2026 saadun tiedon perusteella Lupa- ja valvontavirasto ei näe tarpeellisena käynnistää hankkeesta YVA-lain 13 §:n mukaisen päätöksen laatimista arviointimenettelyn soveltamisesta yksittäistapauksessa (Päätös LVV-U/46101/2026). Arvion mukaan Toholammin Loukkuunjärven aurinkovoimahankkeesta ei aiheudu hankkeen sijainti, ominaisuudet ja vaikutusten luonne huomioiden sellaisia merkittäviä ympäristövaikutuksia, jotka olisivat rinnastettavissa YVA-lain 3 §:n 1 momentissa tarkoitettujen hankkeiden vaikutuksiin. Mikäli hanke muuttuu laajuudeltaan, muilta ominaisuuksiltaan tai ympäristövaikutuksiltaan esitetystä, on ympäristövaikutusten arviointimenettelyn soveltamistarve arvioitava Lupa- ja valvontavirastossa uudelleen.

# 4 Työvaiheet ja alustava aikataulu

Osallistumisen ja vuorovaikutuksen järjestämisestä on säädetty alueidenkäyttölain luvussa 8. Suunnittelun aikataulu tarkentuu prosessin edetessä.

**Aloitusvaihe kesä-syksy/2026**

- Kunnanhallitus päätti hyväksyä Solarigo Solutions Oy:n tekemän kaavoitusaloitteen 08.06.2026 (§ 109).
- Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu (AKL 66 §, MRA 18 §) on tarkoituksena järjestää syksyllä 2026.
- Toholammin kunnanhallitus päättää osayleiskaavan vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamisesta.
- Viranomaisilta pyydetään lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville, ja osallisilla on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun ja jättää kirjallinen mielipiteensä. Mielipiteet ja lausunnot toimitetaan sähköpostitse osoitteeseen toholammin.kunta@toholampi.fi tai postitse osoitteeseen Toholammin kunta, Lampintie 5, 69300 Toholampi.
- Järjestetään tiedotus- ja keskustelutilaisuus osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolon aikana.

**Valmisteluvaihe syksy-talvi/2026**

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatuun palautteeseen laaditaan perustellut vastineet. Saatu palaute huomioidaan kaavan valmistelussa.
- Valmistellaan kaavaluonnos ja muu valmisteluaineisto.
- Toholammin kunnanhallitus päättää valmisteluvaiheen nähtäville panosta.
- Järjestetään tarvittaessa 2. viranomaisneuvottelu tai työneuvotteluita.
- Valmisteluvaiheen aineisto asetetaan nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi, jolloin osallisilla on mahdollisuus toimittaa kirjallinen mielipiteensä hankkeesta.
- Valmisteluvaiheen aineistoista pyydetään lausunnot viranomaisilta.
- Valmisteluvaiheen nähtävilläoloaikana järjestetään yleisötilaisuus.

**Ehdotusvaihe talvi-kevät/2026–2027**

- Valmisteluvaiheessa saatuun palautteeseen laaditaan perustellut vastineet. Saatu palaute huomioidaan kaavaehdotuksen valmistelussa. Kaavaehdotus, saatu palaute ja vastineet käsitellään kunnanhallituksessa.
- Kaavaehdotus asetetaan nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi. Nähtäville asettamisesta päättää kunnanhallitus. Nähtäville asettamisesta tiedotetaan paikallislehdessä ja kunnan internet-sivuilla. Osalliset voivat esittää kaavaehdotuksesta muistutuksia. Kaavaehdotuksesta pyydetään tarvittavat lausunnot.
- Järjestetään tarvittaessa 3. viranomaisneuvottelu tai työneuvotteluita.

**Hyväksyminen kevät-kesä/2027**

- Ehdotusvaiheessa saatuun palautteeseen laaditaan perustellut vastineet, jotka toimitetaan niille muistutuksen jättäneille, jotka ovat ilmoittaneet osoitteensa.
- Mikäli merkittäviä muutostarpeita ei ilmene, kaava etenee hyväksymiskäsittelyyn.
- Kunnanvaltuusto päättää kaavaehdotuksen hyväksymisestä kunnanhallituksen esityksestä.
- Osayleiskaavan hyväksymispäätöksestä tiedotetaan (AKL 67 § ja MRA 94 §).
- Kaavan hyväksymispäätöksestä on 30 vuorokauden ajan mahdollista tehdä valitus hallinto-oikeuteen.

**Kaavan voimaantulo kesä-syksy/2027**

- Kaava saa lainvoiman, mikäli kaavasta ei valiteta valitusajan aikana. Lainvoimainen kaava tulee voimaan voimaantulokuulutuksella. Kaavan voimaantulosta tiedotetaan Toholammin kunnan ilmoitustaululla, kotisivuilla, sekä Paikallislehdessä julkaistavalla kuulutuksella. Voimaantullut kaava-aineisto toimitetaan tarvittaville viranomaistahoille.

# 5 Laadittavat selvitykset

Osayleiskaavan laadinnassa ja kaavan vaikutusten arvioinnissa tukeudutaan seuraaviin hankealueelle jo laadittuihin selvityksiin:

- Luontokartoitus, Loukkuunjärven aurinkovoimahanke; Suurpedot ja lumijäljet, liito-orava, pesimä- ja muuttolinnusto, viitasammakko, lepakot sekä kasvillisuus ja luontotyypit (Sitema Oy, 10/2025)
- Loukkuunjärven aurinkovoima-alueen arkeologinen inventointi (Heilu Oy, 09/2025)
- Vesienhallintasuunnitelma

Mahdolliset lisä- ja erillisselvitystarpeet arvioidaan hankkeen edetessä saadun lisätiedon perusteella.

# 6 Osalliset

Alueidenkäyttölain 62 § mukaan kaavoitukseen osallisia ovat alueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa. Lisäksi osallisia ovat viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään. Osallisilla on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavan vaikutuksia ja lausua, kirjallisesti tai suullisesti, mielipiteensä asiasta.

Osallisia ovat:

- Asukkaat, maanomistajat ja muut osalliset:
    - Kaava-alueen ja siihen rajoittuvien kiinteistöjen maanomistajat ja asukkaat
    - Kaavan vaikutusalueen maanomistajat ja asukkaat
    - Yritykset ja elinkeinonharjoittajat
    - Virkistysalueiden käyttäjät
    - Muut osalliset ja osalliseksi ilmoittautuvat

- Yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään:

    - Asukkaita edustavat yhteisöt kuten asukasyhdistykset sekä kylätoimikunnat
- Tiettyä intressiä tai väestöryhmää edustavat yhteisöt kuten luonnonsuojeluyhdistykset
- Elinkeinonharjoittajia ja yrityksiä edustavat yhteisöt
- Erityistehtäviä hoitavat yhteisöt tai yritykset kuten energia- ja vesilaitokset, näitä ovat ainakin:
    - Fingrid Oyj
    - Verkko Korpela Oy
    - Toholammin vesihuolto Oy
    - Alueen tiekunnat

- Viranomaiset, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään:
    - Toholammin kunta
    - Lupa- ja valvontavirasto
    - Keski-Pohjanmaan elinvoimakeskus
    - Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes)
    - Keski-Pohjanmaan liitto
    - K.H.Renlundin museo
    - Keski-Pohjanmaan ympäristöterveydenhuolto
    - Keski-Pohjanmaan pelastuslaitos
    - Metsähallitus

Osallisten luetteloa täydennetään tarpeen mukaan.

# 7 Vaikutusten arviointi

Kaavan vaikutusten arvioinnin keskeisenä lähtökohtana on alueidenkäyttölain 9 §, jonka perusteella suunnittelun tulee perustua kaavan merkittävien vaikutusten selvittämiseen ja arviointiin. Kaavan vaikutuksia selvitettäessä ja arvioitaessa otetaan huomioon kaavan tehtävä ja tarkoitus. Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 1 §:n mukaan kaavan vaikutuksia selvitettäessä otetaan huomioon aiemmin laaditut selvitykset, sekä muut selvitysten tarpeellisuuteen vaikuttavat seikat, jotta voidaan arvioida suunnitelman toteuttamisen merkittävät suorat ja välilliset vaikutukset.

Osayleiskaavan vaikutusten arvioinnin yhteydessä tarkastellaan mm. seuraavia vaikutuksia:

- kaavan vaikutukset ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön
- kaavan vaikutukset maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon
- kaavan vaikutukset kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin
- kaavan vaikutukset alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen
- kaavan vaikutukset kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön
- kaavan vaikutukset elinkeinoelämän toimivan kilpailun kehittymiseen

# 8 Yhteystiedot

**Lisätietoja kaavoituksesta antaa:**

**Kaavoittaja:**

**Toholammin kunta**
Lampintie 5
69300 Toholampi

Tekninen johtaja
Mikko Polet
+358 44 150 5302
mikko.polet@toholampi.fi

**Palaute kuulemisten yhteydessä:**

Palautteen voi lähettää joko sähköpostitse osoitteeseen toholammin.kunta@toholampi.fi tai postitse postiosoitteeseen Toholammin kunta, Lampintie 5, 69300 Toholampi.

**Kuulutukset julkaistaan:**

Paikallislehdessä, sekä Toholammin kunnan internet-sivuilla www.toholampi.fi

**Nähtäville asettamisten yhteydessä kaavan aineistoihin voi tutustua:**

Toholammin kunnan verkkosivuilla osoitteessa http://www.toholampi.fi. sekä Toholammin kunnantalolla osoitteessa Lampintie 5, 69300 Toholampi.

**Kaavaa laativa konsultti**

**Sweco Finland Oy**

Filemon Wolfram, YKS-731
Projektipäällikkö
filemon.wolfram@sweco.fi
+358 400 608 264

**Hankkeesta vastaava**

**Solarigo Systems Oy**

Tomi Rumpunen
Head of Project Development
tomi.rumpunen@solarigo.fi
+358 50 476 6687

Heidi Saarenpää
Lupa-asiantuntija
heidi.saarenpaa@solarigo.fi
+358 44 494 6958