Kunnanhallitus

Aika 09.11.2026 klo 14:37 - 19:50

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen huone / Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 181	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 182	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 183	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 184	Länsi-Toholammin tuulivoimapuiston osayleiskaavan päivittäminen	6
§ 185	Toholampi-Lestijärven tuulipuiston osayleiskaavan päivittäminen	8
§ 186	Marjokankaan datakeskushankkeen asemakaava	9
§ 187	Vuoden 2027 talousarvion valmistelu	12
§ 188	Lomituspalvelujen hankinta 1.1.2027 - 31.12.2028	15
§ 189	Opiskelijastipendit 2027	18
§ 190	Lestijoen valuma-alueen liittäminen Perhonjokirahastoon	20
§ 191	Kiinteistö Oy Toholammin vuokratalot kolmoissijalainan velan anteeksianto sekä lainojen korot vuodelle 2027	23
§ 192	KOY Toholammin vuokratalot toiminta-avustuksen anominen vuodelle 2027	25
§ 193	Kunnanvaltuuston päätösten täytäntöönpano	27
§ 194	Tiedoksi saatettavat asiat	27
§ 195	Tiedoksi saatettavat pöytäkirjat	28
§ 196	Tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset	29
§ 197	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	30
§ 198	Muut asiat	31
§ 199	Poikkeaminen kiinteistölle 849-401-60-90	32
§ 200	Ullava–Halsua 400 kV voimajohdon lunastuslupahakemuksesta annettavaa lausunto	36

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Suomala Ville	14:37 - 19:50	puheenjohtaja	
	Nurmela Hanna	14:37 - 19:50	varapuheenjohtaja	etänä
	Aihio Niko	14:37 - 19:50	jäsen	etänä
	Ali-Haapala Virpi	14:37 - 19:50	jäsen	
	Lintilä Pasi	14:37 - 19:50	jäsen	
	Mäki-Asiala Annika	14:37 - 19:50	jäsen	etänä
	Olkkola Timo	14:37 - 19:50	jäsen	
Muu	Potila Raija	14:37 - 19:50	kv:n puheenjohtaja	
	Harju Ulla-Riitta	14:37 - 19:50	kv:n 1. varapuheenjohtaja	
	Rimpioja Jukka	14:37 - 19:50	kv:n 2. varapuheenjohtaja	
	Niemelä Juho	14:37 - 19:50	esittelijä	
	Ranta Marita	14:37 - 19:50	pöytäkirjanpitäjä	

Käsitellyt asiat

181 - 200

Allekirjoitukset

Ville Suomala
puheenjohtaja

Marita Ranta
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pasi Lintilä
pöytäkirjantarkastaja

Niko Aihio
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on viety nähtäväksi kunnan verkkosivuille 13.11.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 09.11.2026 § 181

Hallintosäännön mukaan kokouskutsu lähetetään neljä päivää ennen kokousta. Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, ellei erityiset syyt ole esteenä.

Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Todettiin kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Kh 09.11.2026 § 182

Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa äänten laskijoina.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Timo Olkkola ja Virpi Ali-Haapala.

Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pasi Lintilä ja Niko Aihio.

Esityslistan hyväksyminen

Kh 09.11.2026 § 183

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Todetaan mahdolliset esteellisyydet.

Päätös

Hyväksyttiin esityslista kokouksen työjärjestykseksi. Päätettiin ottaa lisälistalta käsittelyyn seuraavat asiat: Poikkeaminen kiinteistölle 849-401-60-90. Ullava–Halsua 400 kV voimajohdon lunastuslupahakemuksesta annettavaa lausunto. Käsitellään lisälista-asiat varsinaisen esityslistan asioiden jälkeen.

Seuraavat henkilöt ilmoittivat esteellisyyksistä:

Asia 4. (Länsi-Toholammin tuulivoimapuiston osayleiskaavan päivittäminen):
Virpi Ali-Haapala, syy: yhteisöjääviys (Hallintolaki 28.1 §, kohta 5),
Ulla-Riitta Harju, syy: yhteisöjääviys (Hallintolaki 28.1 §, kohta 5),
Timo Olkkola, syy: osallisuusjääviys (Hallintolaki 28.1 § kohta 1).

Asia 5. (Toholampi-Lestijärven tuulipuiston osayleiskaavan päivittäminen):
Virpi Ali-Haapala, syy: yhteisöjääviys (Hallintolaki 28.1 §, kohta 5),
Ulla-Riitta Harju, syy: yhteisöjääviys (Hallintolaki 28.1 §, kohta 5),
Hanna Nurmela, syy: yhteisöjääviys (Hallintolaki 28.1 §, kohta 5).

Asia 11. (Kiinteistö Oy Toholammin vuokratalot kolmoissijalainan velan anteeksianto sekä lainojen korot vuodelle 2027):
Ulla-Riitta Harju, syy: yhteisöjääviys (Hallintolaki 28.1 §, kohta 5).

Asia 12. (KOY Toholammin vuokratalot toiminta-avustuksen anominen vuodelle 2027):
Ulla-Riitta Harju, syy: yhteisöjääviys (Hallintolaki 28.1 §, kohta 5).

Asia 14. (Tiedoksi saatettavat asiat):
Virpi Ali-Haapala, syy: yhteisöjääviys (Hallintolaki 28.1 §, kohta 5),
Ulla-Riitta Harju, syy: yhteisöjääviys (Hallintolaki 28.1 §, kohta 5),
Hanna Nurmela, syy: yhteisöjääviys (Hallintolaki 28.1 §, kohta 5).

Länsi-Toholammin tuulivoimapuiston osayleiskaavan päivittäminen

Kh 09.11.2026 § 184
184/10.02.02/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Polet, puh. 040 150 5302

Toholammin kunnanhallitus on 14.12.2020 § 185 päättänyt asettaa Länsi-Toholammin tuulipuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäville ja kuuluttaa osayleiskaavan vireilletulosta.

Wpd Suomi Oy (ent. wpd Finland Oy, y-tunnus 2087967–3) on 29.9.2026 lähettämällään sähköpostilla pyytänyt Toholammin kunnalta wpd Länsi-Toholammin tuulipuiston voimalakoon kasvattamiseen liittyvän osayleiskaavan muutostyön keskeyttämistä. Tehtyjen ympäristöselvitysten perusteella hankkeella ei ole tällä hetkellä edellytyksiä jatkaa suurempikokoisten voimaloiden kaavamuutoksen edistämistä. Osayleiskaavan kaavoitussopimus koskien Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy:tä on allekirjoitettu 30.10.2020

Valmistelijan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää keskeyttää Toholampi-Lestijärven tuulipuiston osayleiskaavan laatimisen ja valtuuttaa kunnanjohtajan purkamaan kaavoitussopimuksen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää keskeyttää Toholampi-Lestijärven tuulipuiston osayleiskaavan laatimisen ja valtuuttaa kunnanjohtajan purkamaan kaavoitussopimuksen.

Päätös

Kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää keskeyttää Länsi-Toholammin tuulipuiston osayleiskaavan laatimisen ja valtuuttaa kunnanjohtajan purkamaan kaavoitussopimuksen. Hyväksyttiin kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus.

Asiantuntijoina oli kuultavana tämän asiakohdan käsittelyn aikana:
teams -yhteydellä Niina Lappalainen, hankekehityspäällikkö, Wpd klo 14.48-14.55,
teams -yhteydellä Minna Vesisenaho, kaavoituspäällikkö, Plandea Oy klo 14.48-14.56,
Mikko Polet, tekninen johtaja klo 14.48-14.56.

Asiantuntijat poistuivat kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Virpi Ali-Haapala, Ulla-Riitta Harju ja Timo Olkkola poistuivat kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 14.47-14.58.

Toholampi-Lestijärven tuulipuiston osayleiskaavan päivittäminen

Kh 09.11.2026 § 185
185/10.02.02/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Polet, puh. 040 150 5302

Toholammin kunnanhallitus on 14.12.2020 § 184 päättänyt asettaa Toholampi-Lestijärven tuulipuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäville ja kuuluttaa osayleiskaavan vireilletulosta.

Wpd Suomi Oy (ent. wpd Finland Oy, y-tunnus 2087967–3) on 29.9.2026 lähettämällään sähköpostilla pyytänyt Toholammin kunnalta wpd Toholampi-Lestijärven tuulipuiston voimalakoon kasvattamiseen liittyvän osayleiskaavan muutostyön keskeyttämistä. Tehtyjen ympäristöselvitysten perusteella hankkeella ei ole tällä hetkellä edellytyksiä jatkaa suurempikokoisten voimaloiden kaavamuutoksen edistämistä. Osayleiskaavan kaavoitussopimus koskien wpd Toholampi-Lestijärven Tuulipuisto Oy:tä on allekirjoitettu 30.10.2020.

Valmistelijan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää keskeyttää Toholampi-Lestijärven tuulipuiston osayleiskaavan laatimisen ja valtuuttaa kunnanjohtajan purkamaan kaavoitussopimuksen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää keskeyttää Toholampi-Lestijärven tuulipuiston osayleiskaavan laatimisen ja valtuuttaa kunnanjohtajan purkamaan kaavoitussopimuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Virpi Ali-Haapala, Ulla-Riitta Harju ja Hanna Nurmela poistuivat kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 14.59-15.00.

Kunnanhallitus § 157 14.09.2026
Kunnanhallitus § 186 09.11.2026

Marjokankaan datakeskushankkeen asemakaava

Kh 14.09.2026 § 157

Valmistelija Tekninen johtaja Mikko Polet, puh. 040 150 5302

Toholammin kunnanhallitus on päätöksellään 17.08.2026 § 137 käynnistänyt asemakaavan laadinnan Marjokankaan alueelle.

Alueidenkäyttölain 63 §:n mukaisesti kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

Ramboll Finland Oy on valmistellut Marjokankaan datakeskushankkeen asemakaavaa koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman, joka antaa perustiedot kaavahankkeesta ja sen valmisteluprosessista.

Asemakaava kuulutetaan vireille kaavoitussopimuksen allekirjoituksen jälkeen.

Oheismateriaalina osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Valmistelijan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää

Hyväksyä laaditun osallistumis- ja arviointisuunnitelman, asettaa sen julkisesti nähtäville ja lähettää tiedoksi viranomaisille.

Esittelijä Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää Hyväksyä laaditun osallistumis- ja arviointisuunnitelman, asettaa sen julkisesti nähtäville ja lähettää tiedoksi viranomaisille.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijoina oli kuultavana tämän asiakohdan käsittelyn aikana: tekninen johtaja Mikko Polet (klo 15.35 - 16.05), teams -yhteydellä maajohtaja Seppo Tupeli, Fu-Gen Energia Oy (klo 15.35 - 15.52), teams -yhteydellä johtava asiantuntija Marketta Nummijärvi, Ramboll Finland Oy (klo 15.35 - 15.52).

Asiantuntijat poistuivat kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Jukka Rimpioja poistui kokouksesta klo 16.05.

Kunnanhallitus § 157 14.09.2026
Kunnanhallitus § 186 09.11.2026

Kokouksessa pidettiin tauko tämän asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 16.05 - 16.15.

Kh 09.11.2026 § 186
148/10.02.03/2026

Valmistelija Tekninen johtaja Mikko Polet, puh. 040 150 5302

Marjokankaan datakeskuksen asemakaavan kaavaluonnosasiakirjat ovat valmistuneet päivämäärällä 2.11.2026

Kaavaluonnoksessa Tiilikkalan kylän Marjokankaan asemakaavan alueelle on osoitettu yksi teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue (T-1), jolla on yksi tontti. Korttelialueelle saa sijoittaa datakeskusrakennuksia sekä energiahuoltoa palvelevia laitteita ja rakennuksia. T-1 korttelissa tontin kerrosalasta enintään 10 % saa käyttää toimistotiloja varten. Pääkäyttötarkoitus sallii myös aluetta palvelevien oheistoimintojen, kuten polttoainevarastojen, jäähdytysratkaisujen, varavoimalaitosten, sähköasemien ja teknisen huollon edellyttämien rakennusten rakentamisen.

Kaavadokumentteihin kuuluu kaavaluonnoskartta merkintöineen ja määräyksineen (2.11.2026) sekä liitteet:

Liite 1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
Liite 2. Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelun muistio, 9.10.2026
Liite 3. Viitesuunnitelma, Ramboll 2026
Liite 4. Havainne- ja leikkauskuvat, Ramboll 2026
Liite 5. Arkeologinen inventointi, Mikroliitti Oy 2026
Liite 6. Luontoselvitys 2026, Essnature 2026
Liite 7. Hulevesiselvitys, Ramboll 2026
Liite 8. Meluselvitys, Ramboll 2026

Alueidenkäyttölain 62 § ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 § mukaisesti kaavaluonnosasiakirjat tulee asettaa julkisesti nähtäville valmisteluvaiheenkuulemista varten ja pyytää tarvittavat lausunnot.

Valmistelijan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää:
1. Hyväksyä laaditut kaava-asiakirjat ja asettaa ne esille valmisteluvaiheen kuulemista varten 30 vuorokauden ajaksi.
2. Pyytää tarvittavat lausunnot.

Kunnanhallitus § 157 14.09.2026
Kunnanhallitus § 186 09.11.2026

Esittelijä Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää: 1. Hyväksyä laaditut kaava-asiakirjat ja asettaa ne esille valmisteluvaiheen kuulemista varten 30 vuorokauden ajaksi. 2. Pyytää tarvittavat lausunnot.

Päätös

Kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää:
1. hyväksyä laaditut kaava-asiakirjat sillä tarkistuksella, että osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) päivitetään vastaamaan hankkeen ajantasaisia tietoja muun muassa suunnitellun tehon (MW), laajuuden ja muiden teknisten lähtötietojen osalta;
2. asettaa tarkistetut kaava-asiakirjat nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten 30 vuorokauden ajaksi; sekä
3. pyytää tarvittavat lausunnot.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijoina oli kuultavana tämän asiakohdan käsittelyn aikana:
teams -yhteydellä Marketta Nummijärvi, johtava asiantuntija Ramboll Finland Oy klo 15.01-15.32,
teams -yhteydellä Thomas Wahlbeck, Fu-Gen Oy klo 15.01-15.32,
teams -yhteydellä Minna Vesisenaho, kaavoituspäällikkö, Plandea Oy klo 15.01-15.50,
Mikko Polet, tekninen johtaja klo 15.01-15.50.
Asiantuntijat poistuivat kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Kokouksessa pidettiin tauko tämän asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 15.53-15.59.

Liitteet

1 Toholampi Marjokangas DC asemakaava luonnos kaavakartta 02112026
2 Toholampi Marjokangas DC asemakaava luonnos selostus 02112026
3 Liite 1 OAS Toholampi Marjokangas DC AK 02.09.2026
4 Liite 2 2026 10 09 Toholampi Marjonkankaan AK VON muistio
5 Liite 3 Viitesuunnitelma Marjokangas 100MW 1 1000
6 Liite 4 Marjokangas näkymätarkastelut havainnekuvat
7 Liite 5 Toholampi Marjokangas Arkeologinen Inventointi 2026
8 Liite 6 Marjokangas luontoselvitys 2026
9 Liite 7 Marjokankaan AK hulevesien hallinnan suunnitelma sis liitteet
10 Liite 8 Toholammin DC meluselvitys 301026

Kunnanhallitus § 155 14.09.2026
Kunnanhallitus § 187 09.11.2026

Vuoden 2027 talousarvion valmistelu

Kh 14.09.2026 § 155

Valmistelija

Kunnanjohtaja Juho Niemelä, p. 040 150 5207
Hallintojohtaja Jukka-Pekka Lätti, p. 040 150 5202
Taloussuunnittelija Tiina Nurmimäki, p. 040 150 5214

Toholammin kunnan vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2027–31 taloussuunnitelman valmistelu on aloitettu kunnan osastoilla. Kunnanjohtajan talousarvioesityksen on määrä olla kunnanhallituksen käsiteltävänä marraskuussa, jolloin valtuusto voi päättää talousarviosta joulukuun kokouksessaan.

Kuntatalouden näkymät ja toimintaympäristön epävarmuustekijät vaikuttavat merkittävällä tavalla vuoden 2027 talousarvion sekä taloussuunnitelman 2027–31 laadintaan. Vaikka valmisteilla ollut laaja valtionosuusuudistus ei toteutunut, kuntien yleinen taloudellinen liikkumavara supistunee lähivuosina entisestään. Epävarmoihin näkymiin vaikuttaa edelleen olennaisesti myös TE-uudistus, jossa julkisten työvoimapalveluiden järjestämisvastuu siirtyi valtion työ- ja elinkeinotoimistoilta kunnille ja kuntien muodostamille yhteistoiminta-alueille vuoden 2025 alusta. Lisäksi on huomioitava, että vuodelle 2024 kuntien valtionosuuksia lisättiin 192 miljoonalla eurolla sote-siirtolaskelmien päivityksestä johtuneen ennakoimattoman valtionosuusmuutoksen lieventämiseksi, ja tämä määräaikainen lisäys peritään kunnilta takaisin asukaslukuperusteisesti vuosina 2025–27. Lisäksi valtionosuuksien leikkaukset jatkunevat talousarviovuonna.

Erityisesti edellä mainituista seikoista johtuen kuntatalouden sopeutuspaine kasvaa talousarvio- ja taloussuunnitelmavuosina 2027-31 edelleen niin valtakunnallisesti, alueellisesti kuin paikallisesti. Vaikka Toholammin oma taloustilanne on verrattain vakaalla pohjalla, kuntatalouden liikkumavara on kaventunut huomattavalla tavalla sote-uudistuksen jälkeen. Kuntatalouden tasapainottamista on perusteltua tarkastella jatkossakin muun muassa virkojen ja toimien täyttölupien hakemisella tarpeeseen kunnanhallitukselta ja sivistyslautakunnalta. Palveluverkon ennakoivan suunnittelun ja investointien tarveharkinnan tärkeys korostuvat tulevaisuudessa entisestään. Palvelutarpeen ja rahoituksen näkökulmasta on keskeistä huomioida demografinen kehitys (syntyvyys/kuolleisuus, muuttoliikkeen volyymi): jo toteutuneet ja tilastoennusteiden osoittamat väestömuutokset sekä ikääntyneen väestönosan tasainen kasvu.

Kunnanhallitus § 155 14.09.2026
Kunnanhallitus § 187 09.11.2026

Talousarvion laadintaprosessin aikana onkin syytä tarkastella ulkoisten epävarmuustekijöiden ohella kunnan omaa toimintaa osastoittain ja mm. ostopalveluja mahdollisten muutos- ja kehittämistarpeiden näkökulmasta, jotta palvelut kyetään jatkossakin järjestämään rahoituksellisesti kestävällä, vaikuttavalla ja tarpeita vastaavalla tavalla.

Talousarvion laadinnassa tulee lisäksi kiinnittää erityistä huomiota määrärahojen ja tuloarvioiden realistiseen mitoittamiseen hyödyntämällä aiempien vuosien toteumatietoja sekä kuluvan vuoden toteumaennusteita. Määrärahoihin ei tule sisällyttää perusteettomia varauksia tai ylimitoituksia, vaan talousarvio laaditaan mahdollisimman tarkoituksenmukaiseksi ja realistiseksi tiedossa olevan toiminnan ja palvelutarpeen perusteella. Mikäli talousarviovuoden aikana ilmenee sellaisia ennakoimattomia menoja tai muita olennaisia muutoksia, joita talousarviota laadittaessa ei ole voitu perustellusti ennakoida, niihin reagoidaan tarvittaessa talousarviomuutoksin. Tämä periaate on huomioitu myös esitettävän vuoden 2027 talousarvioraamin valmistelussa.

Tällä hetkellä saatavilla olevan ennusteaineiston perusteella kunnan valtionosuuksiin ja muuhun tulorahoitukseen arvioidaan koituvan vuodelle 2027 arviolta yhteensä noin 350.000 euron vähenemä nykytasoon verrattuna. Tämä edellyttää euromääräiseltä yhteissummaltaan vastaavansuuruisten sopeuttamistoimien toteuttamista kunnan osastoilla, mikäli talousarviovalmistelun tavoitteeksi otetaan nettotulos 0.

Kunnanjohtaja esittelee kokouksessa ehdotuksen talousarvioraamiksi vuodelle 2027.

Esittelijä Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä vuoden 2027 talousarvion valmisteluraamin sekä edellä esitetyt talousarvion laadintaperiaatteet ja antaa ne osastoille talousarvion valmistelua varten.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin. Hanna Nurmela saapui kokoukseen etäyhteydellä klo 15.08.

Kh 09.11.2026 § 187
160/02.02.00/2026

Valmistelija Kunnanjohtaja Juho Niemelä, p. 040 150 5207

Kunnanhallituksen syyskuussa hyväksymän talousarvioraamin jälkeen vuoden 2027 talousarviota on valmisteltu osastoilla kunnanhallituksen hyväksymien laadintaperiaatteiden mukaisesti. Valmistelussa on kiinnitetty

erityistä huomiota määrärahojen ja tuloarvioiden realistiseen mitoittamiseen sekä toiminnan ja palveluiden järjestämiseen käytettävissä olevien resurssien puitteissa.Osastojen valmistelun perusteella kaikki osastot ovat päässeet talousarvioraamissa asetettuihin tavoitteisiin. Valmistelun aikana tarkentuneet vero- ja valtionosuusennusteet ovat osaltaan parantaneet talouden näkymiä alkuperäiseen lähtötilanteeseen verrattuna.

Osastojen talousarvioesitysten valmistumisen jälkeen johtoryhmä on käsitellyt talousarviokokonaisuutta sekä investointisuunnitelmaa. Tarkastelussa on arvioitu myös mahdollisuuksia sisällyttää talousarvioon sellaisia kehittämistoimenpiteitä, jotka tukevat kunnan strategisia tavoitteita ja henkilöstön hyvinvointia sekä palvelujen kehittämistä. Näitä esityksiä esitellään kunnanhallitukselle kokouksessa ja niistä käydään keskustelu osana talousarvion jatkovalmistelua. Lisäksi valmistelun yhteydessä on käynnistetty keskustelua eräistä pidemmän aikavälin kehittämiskokonaisuuksista. Tarkoituksena olisi arvioida, millaisilla toimenpiteillä kunta voisi vahvistaa vetovoimaansa lapsiperheiden näkökulmasta sekä tukea kunnan elinvoimaa.

Kunnanjohtaja esittelee kokouksessa vuoden 2027 talousarvioesityksen keskeiset lähtökohdat, talousarvion kokonaisuuden sekä johtoryhmässä esille nousseet jatkovalmistelua koskevat näkökohdat.

Valmistelijan ehdotus:

Kunnanhallitus käy lähetekeskustelun vuoden 2027 talousarviosta ja taloussuunnitelmasta 2027–2031 sekä antaa tarvittavat evästykset talousarvion viimeistelyä varten. Talousarvio tuodaan kunnanhallituksen lopulliseen käsittelyyn myöhemmin marraskuussa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Päätösehdotus Kunnanhallitus käy lähetekeskustelun vuoden 2027 talousarviosta ja taloussuunnitelmasta 2027–2031 sekä antaa tarvittavat evästykset talousarvion viimeistelyä varten. Talousarvio tuodaan kunnanhallituksen lopulliseen käsittelyyn myöhemmin marraskuussa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämän pykälän aikana asiantuntijana oli kuultavana; sivistysjohtaja Ville Hirvikoski klo 16.00-17.01 ja poistui ennen päätöksentekoa.

Lomituspalvelujen hankinta 1.1.2027 - 31.12.2028

Kh 09.11.2026 § 188
187/02.08.00.00/2026

Valmistelija controller Markus Rauma, puh. 040 151 9005

Toholammin kunnan lomituspalvelut on jättänyt 19.8.2026 hankintailmoituksen tarjouspalvelu Hilmaan ostopalvelulomituksista. Menettely on avoin menettely ja palvelujen hankinta on EU-rajan ylittävä hankinta. Hankinnan nimenä on Maatalousyrittäjien lomituspalveluiden hankinta Toholammin paikallisyksikölle, tarjouspyyntö 622485, ilmoituksen numero 2026-055138.

Hankinnan kohteena on Toholammin lomituksen paikallisyksikön tarvitsemat ostopalvelulomitukset.

Toholammin lomituspalvelut toimivat 1.1.2023 alkaen Alavieskan, Halsuan, Kaustisen, Lestijärven, Kärsämäen, Merijärven, Perhon, Pyhäjoen, Reisjärven, Sievin, Toholammin ja Vetelin kuntien, Haapajärven, Haapaveden, Kalajoen, Kannuksen, Nivalan, Oulaisten, Pyhäjärven, Raahen ja Ylivieskan kaupunkien sekä Kokkolan kaupungista entisten Ullavan, Kälviän ja Lohtajan kuntien alueella.

Kyseessä on lisäpalvelu. Toholammin lomituspalveluilla on maatalouslomittajia palvelusuhteessa, ostopalveluja käytetään täydentämään lomituspalveluja. Palveluissa noudatetaan kulloinkin voimassa olevaa Maatalousyrittäjien lomituspalvelulakia (20.12.1996/1231) ja - asetusta (30.12.1996/1333).Tarjoukset pyydettiin viimeistään 28.10.2026 klo 10:00 mennessä.

Kyseessä on puitesopimus, joka ei velvoita ostamaan tiettyä määrää lomitusta. Sopimuksen kesto on kaksi vuotta 01.01.2027- 31.12.2028. Hankinnan arvioitu kokonaisarvo kokonaiskeston ajalta on 1 500 000 €.

Hankinta on jaettu kuuteen eri osakokonaisuuteen tuotantoalojen mukaisesti ja kahteen paikallisyksikön kuntien ja kaupunkien muodostamaan maantieteelliseen alueeseen (eteläinen ja pohjoinen). Tarjous voi koskea jokaista paikallisyksikön alueen kunta- tai kaupunkiryhmän aluetta tai yhtä tai useampaa aluetta. Ratkaisuperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka tekijöitä ovat hinta, työkokemus ja koulutus tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti. Jos palvelun tarjoajalla on useampia tarjouspyynnön kriteerit täyttäviä työntekijöitä, käytetään kohdissa 2. ja 3. pisteytystä keskiarvoilla.

Palveluntuottajat laitetaan maantieteellisen alueen / tuotantoalakohtaisesti etusijajärjestykseen tarjouskilpailussa saadun kokonaispisteytyksen mukaisesti. Sopimuskauden ajan noudatetaan etusijajärjestystä, edellyttäen että palveluntuottaja kykenee työskentelemään työkohteessa itsenäisesti, lomituspalvelulain mukaisesti ja noudattaa ostopalvelusopimusta. Kaikki tarjouspyynnön vähimmäisvaatimukset täyttävät tarjoukset hyväksytään.

Määräaikaan 28.10.2026 klo 10:00 mennessä saapui 23 tarjousta. Avauspöytäkirja laadittiin 28.10.2026 12:22

Tarjoukset täyttivät vaaditut ehdot.

Liitteitä on mahdollista, ja tulee toimittaa ennen sopimuksen allekirjoittamista. Tarjoukset on pisteytetty ja vertailtu tarjouspyynnön mukaisesti sekä asetettu etusijajärjestykseen, jota käytetään lomitustyön tarjoamisessa. Sopimusten allekirjoittaminen edellyttää, että tarjoaja on toimittanut kaikki tarjouspyynnössä edellytetyt liitteet, jotka täyttävät vaaditus edellytykset.

Hankintapäätös kuuluu Toholammin kunnan hallintosäännön 5 § toimivaltamäärittelyn mukaan Toholammin kunnanhallitukselle.

86 § mukaisesti kunnanhallituksen päättämissä hankinnoissa tarjouspyyntöasiakirjat ja hankintasopimuksen allekirjoittaa kunnanjohtaja.

Esityksen oheismateriaalina on:

-Tarjouspyyntö
-Lomituspalvelun ostopalvelupisteytys ja sijat alueista

Valmistelijan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy maatalouslomituksen ostopalvelujen tarjouskilpailuun määräaikaan 28.10.2026 10:00 saapuneet tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset ja päättää hankkia lomituspalvelut ajalle 01.01.2027-31.12.2028 tarjousvertailun pisteytyksen mukaisessa etusijajärjestyksessä tarjouspyynnössä mainituin ehdoin.

Esittelijä Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy maatalouslomituksen ostopalvelujen tarjouskilpailuun määräaikaan 28.10.2026 10:00 saapuneet tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset ja päättää hankkia lomituspalvelut ajalle 01.01.2027-31.12.2028 tarjousvertailun pisteytyksen mukaisessa etusijajärjestyksessä tarjouspyynnössä mainituin ehdoin.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämän pykälän aikana asiantuntijana oli kuultavana;

teams -yhteydellä controller Markus Rauma klo 17.18-17.31 ja poistui ennen päätöksentekoa.

Opiskelijastipendit 2027

Kh 09.11.2026 § 189
181/02.05.01.04/2026

Valmistelija Sivistysjohtaja Ville Hirvikoski, puh. 040 150 5230

Toholammilla on jaettu kunnanhallituksen harkinnan mukaan opiskelijastipendejä ensimmäisen kerran vuonna 2007. Stipendit on julistettu haettavaksi tavanomaisesti joulukuussa julkaistulla ilmoituksella, ja hakuaikaa on ollut seuraavan vuoden tammikuun loppuun. Ehtona stipendin saamiselle on ollut, että opiskelijan on oltava kirjoilla Toholammilla hakuajan alkamisvuoden viimeisenä päivänä. Stipendin suuruus on ollut 200 euroa.

Stipendien aiemmilla myöntämiskerroilla ehdoiksi on määritelty, että opiskelijan on suoritettava opintoja yliopistossa tai ammattikorkeakoulussa. Hakijan on tullut toimittaa hakemuksensa liitteenä oppilaitoksen myöntämä opiskelijatodistus sekä suostumuksena kotikuntaa koskevan tiedon tarkistamiseen väestörekisteristä.

Kotikuntalain (201/1994) mukaan henkilön kotikunta on pääsääntöisesti se kunta, jossa hän asuu. Jos henkilöllä on käytössään useampia asuntoja tai jos hänellä ei ole käytössään asuntoa lainkaan, hänen kotikuntansa on se kunta, jota hän perhesuhteidensa, toimeentulonsa tai muiden vastaavien seikkojen johdosta itse pitää kotikuntanaan ja johon hänellä on edellä mainittujen seikkojen perusteella kiintein yhteys.

Kotikunnan ei ole myöskään muututtava, jos asuminen toisessa kunnassa johtuu pääasiassa enintään yhden vuoden kestävästä työtehtävästä tai opiskelusta. Tällöin opiskelija voi tehdä lukuvuodeksi kerrallaan väliaikaisen muuttoilmoituksen opiskelupaikkakunnalleen, kun toisessa kunnassa asumisen pääasiallinen syy on opiskelu ja hän säilyttää muutoin kotikuntalaissa tarkoitetut kiinteät yhteydet kotikuntaansa Toholammille.

Stipendin tarkoituksena on tukea opiskelijan kotikunnan säilymistä Toholammilla; useimmilla nuorilla on edelleen kiinteä yhteys kotikuntaan perhesuhteiden, kesätöiden sekä kesäasumisen kautta. Moni nuori opiskelija asuu opiskelija-asunnossa ja muuttaa edelleen kotiin kesä- ja loma-ajoiksi.

Kunnan näkökulmasta asukasluku vaikuttaa osaltaan valtionosuuksien määräytymiseen sekä verotuloihin perustuvan valtionosuuden tasaukseen.

Koska Toholammin väkiluku on ollut pitkään laskeva, kunnan valmisteilla oleva talousarvioehdotus vuodelle 2027 tulee olemaan ylijäämäinen ja toisaalta elinkustannukset ovat nousseet, on tarpeen tarkastella stipendin

suuruutta. Viime vuosina stipendejä varten on tehty määrärahavaraus viiteenkymmeneen 200 € suuruiseen stipendiin, mutta hakemuksia on saatu vain toistakymmentä.

Valmistelijan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää

1. varata kolmekymmentä (30) suuruudeltaan 500 euron stipendiä jaettavaksi 31.12.2026 kotipaikkakuntansa Toholammilla säilyttäneille alle 30-vuotiaille korkeakouluopiskelijoille. Stipendiä koskeva hakemus tulee toimittaa kunnan kirjaamoon 31.1.2027 mennessä. Hakemukseen on liitettävä opiskelijatodistus sekä suostumus kotikuntaa koskevan tiedon tarkistamiseen väestörekisteristä. Stipendillä ei tueta oppisopimuksella opiskelua.

2. delegoida toimivallan stipendin jakamiseksi sivistysjohtajalle.

3. todeta, että stipendien maksatus edellyttää määrärahavarausta vuoden 2027 talousarvioon.

Esittelijä Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Päätösehdotus 1. varata kolmekymmentä (30) suuruudeltaan 500 euron stipendiä jaettavaksi 31.12.2026 kotipaikkakuntansa Toholammilla säilyttäneille alle 30-vuotiaille korkeakouluopiskelijoille. Stipendiä koskeva hakemus tulee toimittaa kunnan kirjaamoon 31.1.2027 mennessä. Hakemukseen on liitettävä opiskelijatodistus sekä suostumus kotikuntaa koskevan tiedon tarkistamiseen väestörekisteristä. Stipendillä ei tueta oppisopimuksella opiskelua. 2. delegoida toimivallan stipendin jakamiseksi sivistysjohtajalle. 3. todeta, että stipendien maksatus edellyttää määrärahavarausta vuoden 2027 talousarvioon.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lestijoen valuma-alueen liittäminen Perhonjokirahastoon

Kh 09.11.2026 § 190
180/00.04.02/2026

Valmistelija Kunnanjohtaja Juho Niemelä, p. 0401505207

Pohjanmaan vesi ja ympäristö ry on pyytänyt Lestijoen valuma-alueen kuntia ottamaan kantaa Lestijoen valuma-alueen liittämiseen osaksi nykyistä Perhonjokirahastoa sekä uuden Perhon- ja Lestijokirahaston muodostamiseen. Kunnan kanta tulee ilmoittaa viimeistään 13.11.2026.

Perhonjokirahasto on toiminut vuodesta 2008 lähtien. Rahaston tarkoituksena on edistää vesien- ja ympäristönsuojelua sekä tukea vesistöalueella toteutettavia kehittämis- ja kunnostushankkeita. Rahaston jäseninä ovat nykyisin Kokkola, Kruunupyy, Kaustinen, Veteli, Halsua ja Perho. Rahaston toimintaa rahoitetaan jäsenmaksuilla, jotka muodostuvat perusosasta ja asukaslukuun perustuvasta lisäosasta. Rahasto on toiminta-aikanaan tukenut 31 hanketta yhteensä noin 120 000 eurolla. Lestijoen neuvottelukunta esitti jo vuonna 2019 oman rahaston perustamista, mutta hanke ei tuolloin edennyt riittävän kuntatuen puuttuessa. Sittemmin on valmisteltu vaihtoehtoa, jossa Lestijoen valuma-alue liitettäisiin osaksi nykyistä Perhonjokirahastoa. Uuden rahaston nimeksi tulisi Perhon- ja Lestijokirahasto. Rahaston johtoryhmään tulisi edustus myös Lestijoen valuma-alueen kunnista.

Toholammin osalta vuosimaksu määräytyisi Perhonjokirahaston nykyisten periaatteiden mukaisesti. Kirjeessä esitetyn laskelman mukaan vuosimaksu olisi nykyisillä perusteilla noin 757,50 euroa vuodessa, minkä lisäksi maksuun lisätään arvonlisävero. Lisäksi liittyvien kuntien on alustavasti esitetty maksavan ensimmäisenä vuonna kertaluonteisen liittymismaksun, jonka suuruudeksi on arvioitu kunnan asukaslukua vastaava euromäärä. Toholammin osalta tämä tarkoittaisi noin 2 750 euroa. Maksujen lopullinen määrä ja rahaston tulevat säännöt eivät kuitenkaan ole vielä lopullisesti vahvistuneet.

Asian valmistelun yhteydessä kunta on pyytänyt tarkennuksia muun muassa liittymismaksuun, vuosimaksun määräytymiseen, jäsenyyden alkamiseen, mahdolliseen eroamiseen sekä rahaston päivitettyihin sääntöihin. Saadun vastauksen mukaan laajentuvan rahaston sääntöjä valmistellaan kuntien kannanottojen pohjalta eikä lopullista sääntöversiota ole vielä käytettävissä. Lisäksi rahaston jäsenyyden päättymiseen liittyviä menettelyjä ei ole vielä lopullisesti määritelty.

Rahaston tavoitteet tukevat Lestijoen vesistöalueella tehtävää vesiensuojelu- ja kunnostustyötä sekä tarjoavat kunnille mahdollisuuden osallistua yhteiseen

alueelliseen rahoitus- ja yhteistyömalliin. Samalla on perusteltua, että liittymisen lopulliset ehdot, jäsenmaksut sekä päivitetyt säännöt täsmentyvät ennen jäsenyyden voimaantuloa.

Valmistelijan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että Toholammin kunta suhtautuu myönteisesti Lestijoen valuma-alueen liittämiseen osaksi nykyistä Perhonjokirahastoa ja uuden Perhon- ja Lestijokirahaston muodostamiseen.

Kunnanhallitus ilmoittaa kannanottonaan, että Toholammin kunta hyväksyy periaatteessa rahastoon liittymisen edellyttäen, että:

1. kaikki alueen kunnat ja kaupungit osallistuvat rahaston toimintaan ja rahoitukseen yhdenmukaisilla perusteilla;
2. rahaston varojen käytössä huomioidaan niiden kertyminen eri vesistöalueiden osalta;
3. liittymisehdot, jäsenmaksut ja mahdollinen liittymismaksu vahvistetaan lopullisesti ennen jäsenyyden voimaantuloa; sekä
4. rahaston jäsenyyden päättämistä koskevat menettelyt ja ehdot määritellään selkeästi lopullisissa säännöissä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että Toholammin kunta suhtautuu myönteisesti Lestijoen valuma-alueen liittämiseen osaksi nykyistä Perhonjokirahastoa ja uuden Perhon- ja Lestijokirahaston muodostamiseen. Kunnanhallitus ilmoittaa kannanottonaan, että Toholammin kunta hyväksyy periaatteessa rahastoon liittymisen edellyttäen, että: 1. kaikki alueen kunnat ja kaupungit osallistuvat rahaston toimintaan ja rahoitukseen yhdenmukaisilla perusteilla; 2. rahaston varojen käytössä huomioidaan niiden kertyminen eri vesistöalueiden osalta; 3. liittymisehdot, jäsenmaksut ja mahdollinen liittymismaksu vahvistetaan lopullisesti ennen jäsenyyden voimaantuloa; sekä 4. rahaston jäsenyyden päättämistä koskevat menettelyt ja ehdot määritellään selkeästi lopullisissa säännöissä.

Päätös

Kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus:

Kunnanhallitus edellyttää asian jatkovalmistelussa, että:
1. kaikki alueen kunnat ja kaupungit osallistuvat rahaston toimintaan ja rahoitukseen yhdenmukaisilla perusteilla;
2. rahaston varojen käytössä huomioidaan niiden kertyminen eri vesistöalueiden osalta;

3. liittymisehdot, jäsenmaksut ja mahdollinen liittymismaksu vahvistetaan ennen liittymisestä päättämistä; sekä
4. rahaston lopulliset säännöt ovat kokonaisuudessaan Toholammin kunnan käytettävissä ja arvioitavissa ennen liittymisestä päättämistä. Säännöistä tulee käydä selkeästi ilmi muun muassa rahaston hallinto, varojen käyttöä koskevat periaatteet, kuntien maksuvelvoitteet sekä jäsenyyden päättämistä koskevat ehdot ja menettelyt.

Toholammin kunnan liittymisestä Perhon- ja Lestijokirahastoon päätetään erikseen sen jälkeen, kun rahaston lopulliset säännöt, liittymisehdot ja kustannukset ovat kokonaisuudessaan tiedossa.
Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan ilmoittamaan kunnan kannan asiassa.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Kokouksessa pidettiin tauko tämän asiakohdan käsittelyn aikana klo 18.08-18.25.

Kiinteistö Oy Toholammin vuokratalot kolmoissijalainan velan anteeksianto sekä lainojen korot vuodelle 2027

Kh 09.11.2026 § 191
225/02.05.03/2025

Valmistelija Toimistosihteeri Marita Ranta, p. 0401505203

Kiinteistö Oy Toholammin vuokratalojen hallitus on kokouksessaan 9.10.2026 § 22 päättänyt esittää Toholammin kunnanhallitukselle, että Lampinkartano II jäljellä oleva kolmoissijalaina 41.472,11 euroa annetaan kokonaisuudessaan anteeksi ja jäljelle jäävien kolmoissijalainojen koroksi 2,00 % ajalle 1.1.-31.12.2027.

Perusteluina esitykselle on se, että Toholammin kunta on myöntänyt vuokratalojen rakentamista varten kolmoissijalainoja yhteensä 69.482,14 €. Kolmoissijalainojen takaisinmaksu tapahtuu aikaisintaan siinä vaiheessa, kun muut rakentamista varten otetut lainat on maksettu pois. Toholammin kunnanhallitus päättää vuosittain lainoille perittävästä korosta. Vuonna 2026 korkoprosentti oli 2,00 %.

1. Lampinkartano II kolmoissijalainan velan anteeksianto

Lampinkartano II purettuihin rakennuksiin liittyvää kolmoissijalainaa on jäljellä Toholammin kunnalle 41.472,11 euroa.

Koska Lampinkartano II rakennukset on purettu, esitetään, että Toholammin kunta antaisi jäljellä olevan kolmoissijalainan 41.472,11 euroa, kokonaisuudessaan anteeksi.

2. Jäljelle jäävien kolmoissijalainojen korko vuodelle 2027

Jäljelle jäävien kolmoissijalainojen koroksi esitetään 2,00 % ajalle 1.1.-31.12.2027.

Valmistelijan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää:
1. Lampinkartano II jäljellä oleva kolmoissijalaina 41.472,11 euroa annetaan kokonaisuudessaan anteeksi rakennusten purkamisen johdosta.
2. Kiinteistö Oy Toholammin vuokrataloilta perittäväksi jäljelle jäävien kolmoissijalainojen koroksi 2,00 % ajalle 1.1. – 31.12.2027.

Esittelijä Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Kunnanhallitus § 191 09.11.2026

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää: 1. Lampinkartano II jäljellä oleva kolmoissijalaina 41.472,11 euroa annetaan kokonaisuudessaan anteeksi rakennusten purkamisen johdosta. 2. Kiinteistö Oy Toholammin vuokrataloilta perittäväksi jäljelle jäävien kolmoissijalainojen koroksi 2,00 % ajalle 1.1. – 31.12.2027.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Ulla-Riitta Harju poistui kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.39-18.41.

KOY Toholammin vuokratalot toiminta-avustuksen anominen vuodelle 2027

Kh 09.11.2026 § 192
224/02.05.01.02/2025

Valmistelija

Toimistosihteeri Marita Ranta, p. 0401505203

Kiinteistö Oy Toholammin vuokratalot toteuttaa kunnan lakisääteiseen tehtäväpiiriin kuuluvaa asumisolojen kehittämistä tuottamalla oma-kustannusperusteisesti kohtuuhintaista vuokra-asumista. Yhtiön toimintaperiaatteena on määrittää asukkailta perittävät vuokrat siten, että vuotuiset vuokratuotot riittävät kiinteistöstä aiheutuviin hoito- ja pääomamenoihin. Hoitomenoista noin puolet muodostuu muilta kuntakonsernin yksiköiltä hankittavista palveluista ja hyödykkeistä.

Vuokratuotot riittävät kattamaan yhtiön välttämättömät vuosittaiset menot. Kiinteistöjen merkittävä korjausvelka aiheuttaa kuitenkin yhtiölle taloudellisia haasteita, minkä vuoksi käytettävissä olevat varat eivät riitä kattamaan kaikkia välttämättömiä korjaus- ja kunnossapitokustannuksia.

Edellä mainituilla perusteilla Kiinteistö Oy Toholammin vuokratalojen hallitus on kokouksessaan 9.10.2026 § 23 päättänyt anoa Toholammin kunnalta toiminta-avustusta 50.000,00 euroa vuodelle 2027 korjausvelan hallinnan ja kiinteistökannan ylläpidon edellyttämien kustannusten kattamiseksi.

Kunnan ja kuntakonsernin vuoden 2027 talousarvio on valmisteltu tiukkaan raamiin, mutta siten, että vuokrataloille on mahdollista myöntää 50.000,00 euron suuruinen avustus em. tarkoitukseen, mikäli yhtiö sitä hakee.

Valmistelijan ehdotus:
Kunnanhallitus päättää myöntää edellä esitetyin perustein Kiinteistö Oy Toholammin vuokrataloille 50.000,00 euron avustuksen käytettäväksi korjausmenoihin vuoden 2027 aikana.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää Kiinteistö Oy Toholammin vuokrataloille 40.000,00 euron avustuksen käytettäväksi korjausmenoihin vuoden 2027 aikana. Avustus myönnetään haettua pienempänä kunnan taloudellisen liikkumavaran ja vuoden 2027 talousarvioesitykseen sisältyvän määrärahavarauksen perusteella.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Ulla-Riitta Harju poistui kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.41-18.46.

Kunnanvaltuuston päätösten täytäntöönpano

Kh 09.11.2026 § 193

Valmistelija

Toimistosihteeri Marita Ranta, p. 0401505203

Kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta (KuntaL 39.1,2 §). Valvonnan kohteena ovat kaikki valtuuston päätökset, niiden valituskelpoisuudesta riippumatta. Kunnanhallituksen on jätettävä lainvastainen päätös täytäntöön panematta ja saatettava asia viipymättä valtuuston käsiteltäväksi (KuntaL 96 §).

Kunnanvaltuuston 2.11.2026 kokouksen päätökset § 38 - 45:

§ 38 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
§ 39 Pöytäkirjantarkastajat
§ 40 Esityslistan hyväksyminen
§ 41 Osavuosikatsaus 1.1. – 31.8.2026
§ 42 Valtuustokauden 2025 – 2029 laaja hyvinvointikertomus
§ 43 Tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2027
§ 44 Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2027
§ 45 Valtuutettujen esille ottamat asiat

Kunnanvaltuuston 2.11.2026 pitämän kokouksen pöytäkirja on asianmukaisesti tarkastettu ja allekirjoitettu sekä viety 6.11.2026 nähtäväksi kunnan verkkosivuille.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Juho Niemelä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä kunnanvaltuuston 2.11.2026 tekemät päätökset tietoonsa sekä toteaa, että päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä mene valtuuston toimivallan ulkopuolelle tai ole muutenkaan lainvastaisia, joten ne voidaan panna täytäntöön valitusajan kuluttua.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi saatettavat asiat

Kh 09.11.2026 § 194

1. Keski-Pohjanmaan Liitto Maakuntahallituksen 19.10.2026 pöytäkirja
2. Toholammin kunta, Yhteistoimintaelin 20.10.2026 pöytäkirja
3. Maaseutulautakunta 28.10.2026 pöytäkirja, Osavuosikatsaus, liite 1, Talousarvioesitys, liite 2
4. KPEDU, Yhtymähallitus 29.10.2026 pöytäkirja
5. Toholammin kunta, Tarkastuslautakunta 30.10.2026 pöytäkirja
6. Toholampi - Kannus liikenne koulujen loma-aikaan

Kaupanvahvistajien tiedoksi antamat kiinteistönluovutusilmoitukset 21.10.-3.11.2026 toteutuneissa kiinteistökaupoissa, joihin kunnalla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus.

Esittelijä Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedoksi. Kunnanhallitus ei käytä etuosto-oikeutta kiinteistöasioissa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Virpi Ali-Haapala, Ulla-Riitta Harju ja Hanna Nurmela poistuivat kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.47-18.49.

Tiedoksi saatettavat pöytäkirjat

Kh 09.11.2026 § 195

Valmistelija Toimistosihteeri Marita Ranta, p. 0401505203

Kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallitus voi ottaa käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Asia on otettava kunnanhallituksen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa oikaisuvaatimus on tehtävä eli 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Otto-oikeutta ei voida käyttää lain tai asetuksen mukaisiin lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskeviin asioihin eikä yksilöön kohdistuviin opetustoimen asioihin.

Hallintosäännön 29 §:n mukaan kunnanhallituksen alaisen viranomaisen (toimielin) on neljän päivän kuluessa päätöksestä ilmoitettava kunnanhallitukselle sen määräämällä tavalla niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätökset asioista, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Edellä mainituissa yksittäistapauksissa tulee kuitenkin huomioida aiemmin mainitut otto-oikeuden käyttämiselle kuntalaissa säädetyt yleiset rajoitukset.

Toimielimet ovat saattaneet kunnanhallitukselle tiedoksi tarkastetut pöytäkirjansa seuraavasti:

Rakennus- ja ympäristölautakunta 15.10.2026
Palkkatoimikunta 21.10.2026

Esittelijä Kunnanjohtaja Juho Niemelä

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee toimielinten päätökset tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset

Kh 09.11.2026 § 196

Valmistelija Toimistosihteeri Marita Ranta, p. 0401505203

Kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallitus voi ottaa käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Asia on otettava kunnanhallituksen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa oikaisuvaatimus on tehtävä eli 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Otto-oikeutta ei voida käyttää lain tai asetuksen mukaisiin lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskeviin asioihin eikä yksilöön kohdistuviin opetustoimen asioihin.

Hallintosäännön 29 §:n mukaan kunnanhallituksen alaisen viranhaltijan on neljän päivän kuluessa päätöksestä ilmoitettava kunnanhallitukselle sen määräämällä tavalla niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätökset asioista, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Edellä mainituissa yksittäistapauksissa tulee kuitenkin huomioida aiemmin mainitut otto-oikeuden käyttämiselle kuntalaissa säädetyt yleiset rajoitukset.

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan viranhaltijoiden päätökset ja päätösluettelo 21.10. – 3.11.2026. Päätösluettelo on esityslistan oheismateriaalina.

Esittelijä Kunnanjohtaja Juho Niemelä

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset 21.10. – 3.11.2026 tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kh 09.11.2026 § 197
10/00.01.02.00/2026

Valmistelija	Kunnanjohtaja Juho Niemelä, p. 0401505207
	Kunnanjohtaja antaa kunnanhallitukselle katsauksen ajankohtaisista ja valmistelussa olevista asioista.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Niemelä Juho
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat tiedoksi.
Päätös	Merkittiin tiedoksi.

Muut asiat

Kh 09.11.2026 § 198

Kokouksessa esille tulleet asiat.

Päätös Muita asioita ei ollut.

Poikkeaminen kiinteistölle 849-401-60-90

Kh 09.11.2026 § 199
188/10.03.00.02/2026

Valmistelija Rakennustarkastaja Jouko Rekilä, p. 040 150 5310

Poikkeamista haetaan Lestijokilaakson osayleiskaavan kiinteistölle YLIVAINIO 849-401-60-90. Voimassa olevassa kaavassa kyseiselle paikalle ei ole osoitettu rakennuspaikkaa, eikä rakennusoikeutta vakituista asumista varten. Rakennuttaja hakee lupaa poiketa tästä määräyksestä, rakentaakseen pienen omakotitalon 56 ke-m2 vuokratulle peltotontille.

Hakemus koskee uuden asuinrakennuksen rakentamista Lestijokilaakson osayleiskaavan mukaiselle maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (MT), jolle ei voimassa olevassa osayleiskaavassa ole osoitettu rakennuspaikkaa eikä rakennusoikeutta vakituista asumista varten. Rakennuspaikka sijaitsee lisäksi Lestijoen ranta-alueella sekä valtakunnallisesti arvokkaalla Lestijokilaakson maisema-alueella.

Lestijokilaakson osayleiskaavassa on ratkaistu rantarakentamisen määrä, sijoittuminen sekä rakennusoikeuksien jakautuminen emätilaperiaatteeseen perustuvan mitoituksen avulla. Kaavan laadinnassa on samalla otettu huomioon alueen maisema-, luonto- ja kulttuuriympäristöarvot sekä maanomistajien tasapuolinen kohtelu. Hakemuksen kohteena olevalle alueelle ei ole osoitettu rantarakennusoikeutta eikä rakennuspaikkaa.

Lupa- ja valvontavirasto on lausunnossaan katsonut, että uuden rakennuspaikan osoittaminen poikkeamismenettelyllä kaavan mitoitusratkaisun vastaisesti vaarantaisi maanomistajien tasapuolisen kohtelun toteutumisen. Lausunnon mukaan osayleiskaavan rantarakentamisen mitoitus perustuu emätilatarkasteluun, jonka kautta rakennusoikeudet on jaettu koko suunnittelualueella yhdenmukaisin perustein.

Hakemuksen hyväksyminen merkitsisi käytännössä uuden rakennuspaikan muodostamista alueelle, jolle kaavassa ei ole osoitettu rakennusoikeutta. Poikkeamisella olisi siten haitallisia vaikutuksia osayleiskaavan toteuttamiseen ja se heikentäisi kaavan ohjausvaikutusta. Lisäksi ratkaisu voisi muodostaa ennakkotapauksen, joka johtaisi vastaavien poikkeamishakemusten esittämiseen muilla Lestijokilaakson ranta-alueilla.

Rakennusvalvonnan arvion mukaan hakemuksessa ei ole esitetty alueidenkäyttölain tarkoittamaa erityistä syytä, jonka perusteella

poikkeaminen olisi mahdollista myöntää. Poikkeamisen edellytykset eivät täyty myöskään sen vuoksi, että hanke aiheuttaisi haittaa kaavan toteuttamiselle ja alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Kun otetaan huomioon suunnitellun rakennuspaikan sijainti ranta-alueella, voimassa olevan osayleiskaavan ratkaisut, maanomistajien tasapuolinen kohtelu sekä valtakunnallisesti arvokkaan maisema-alueen ominaispiirteiden säilyttäminen, poikkeamisluvan myöntämiselle ei ole edellytyksiä.

Sovelletut säännökset:
Alueidenkäyttölaki (AKL) 57 § (poikkeaminen)
Alueidenkäyttölaki 58 § (poikkeamisen edellytykset)
Lestijokilaakson osayleiskaava (hyväksytty 18.11.2013)
Perustuslaki 6 § (maanomistajien tasapuolinen kohtelu)

LVV:n lausunto poikkeamislupahakemus 5.10.2026.

Valmistelijan ehdotus:
Kunnanhallitus ei myönnä poikkeamista.

Kunnanjohtaja:

Valmistelussa on selvitetty myös mahdollisuutta poikkeamisluvan myöntämiseen. Hankkeen pienimuotoisuus, vakituisen asumisen edistäminen ja olemassa olevan infrastruktuurin hyödyntäminen puoltavat hanketta, mutta eivät yksin riitä rakentamislain 57 § mukaisten edellytysten täyttymiseen.

Osayleiskaavassa on ratkaistu rantarakentamisen määrä ja sijoittuminen mitoituksen sekä alueen ominaispiirteiden perusteella. Hakemus muodostaisi uuden asuinrakennuspaikan alueelle, jolle sitä ei ole kaavassa osoitettu. Käytettävissä olevan aineiston ja saatujen asiantuntija-arvioiden perusteella ei ole osoitettu riittäviä perusteita poiketa kaavaratkaisusta aiheuttamatta haittaa kaavan toteuttamiselle ja vaarantamatta maanomistajien tasapuolista kohtelua. Mahdollinen käyttämätön laskennallinen rakennusoikeus ei yksin osoita poikkeamisen edellytysten täyttymistä.

Kun lisäksi otetaan huomioon alueen sijainti valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella, LVV:n lausunto ja rakennustarkastajan valmistelussa esitetyt perusteet, poikkeamisluvan myöntämiselle ei katsota olevan riittäviä oikeudellisia perusteita.

Esittelijä Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hylätä kiinteistöä 849-401-60-90 koskevan poikkeamislupahakemuksen edellä esitetyin perustein.

Päätös

Keskustelun aikana Virpi Ali-Haapala esitti Timo Olkkolan ja Pasi Lintilän kannattamana, että kunnanhallitus myöntää poikkeamisluvan seuraavin perusteluin ja ehdoin:

Päätösehdotus:
Kunnanhallitus päättää myöntää rakentamislain 57 § nojalla poikkeamisluvan Lestijokilaakson osayleiskaavasta 63 k-m² asuinrakennuksen ja 35 k-m² autotalli-/varastorakennuksen rakentamiseen kiinteistölle YLIVAINIO 849-401-60-90 hakemuksen ja liitteenä olevien suunnitelmien mukaisesti.

Perustelut:
Poikkeamisen erityisenä syynä pidetään vakituisen asumisen mahdollistamista olemassa olevaa kylärakennetta täydentävällä tavalla sekä olemassa olevien kulkuyhteyksien ja vesihuollon hyödyntämistä. Hanke tukee kylän elinvoimaisuutta.
Kunnanhallitus on ottanut huomioon rakennustarkastajan valmistelun sekä Lupa- ja valvontaviraston 5.10.2026 antamassa lausunnossa esitetyt kaavan mitoitusta, maanomistajien tasapuolista kohtelua ja maisema-arvoja koskevat näkökohdat. Kunnanhallitus arvioi, että hankkeen pienimuotoisuus, liittyminen olemassa olevaan kylärakenteeseen ja rakentamisen sovittaminen ympäristöön puoltavat poikkeamisen myöntämistä.
Rakennuspaikka ei LVV:n lausunnon mukaan sijaitse osayleiskaavan mukaisella tulvavaara-alueella. Maisemavaikutuksia arvioidessaan kunnanhallitus ottaa huomioon rakennusten pienimuotoisuuden sekä niiden ulkoasua, korkeusasemia ja pihajärjestelyjä koskevat lupaehdot ja katsoo, että rakentaminen voidaan sovittaa alueen maisemaan. Naapurit on kuultu, eikä hankkeesta ole esitetty huomautuksia.
Kunnanhallitus katsoo kokonaisarvionsa perusteella, ettei poikkeaminen aiheuta rakentamislain 57 §ä tarkoitettua haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueidenkäytön muulle järjestämiselle, vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista eikä johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai merkittäviin haitallisiin ympäristö- tai muihin vaikutuksiin.

Ehdot:
1. Rakennusten julkisivumateriaalien ja värityksen tulee soveltua ympäröivään maaseudun rakennuskantaan. Rakennusten korkeusasemat ja pihajärjestelyt on toteutettava maaston muotoja mukaillen ja tarpeettomia pengerryksiä välttäen.
2. Hankkeelle on haettava rakentamislupa. Poikkeamislupa on hyödynnettävä rakentamislain 187 § mukaisesti kahden vuoden kuluessa päätöksen lainvoimaiseksi tulosta.

Kunnanhallitus suhtautuu myönteisesti kylien elinvoimaa ja vakituista asumista tukeviin hankkeisiin. Tämä päätös perustuu kuitenkin kyseisen rakennuspaikan olosuhteiden tapauskohtaiseen arviointiin. Vastaavat hakemukset arvioidaan jatkossakin erikseen samoilla oikeudellisilla perusteilla ja maanomistajien tasapuolista kohtelua noudattaen.

Puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen hyväksyneen Virpi Ali-Haapalan ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

11 Pääpiirustukset_Hävitetty
12 Karttaote
13 Asemakuva 20260913_1_200 (002)
14 Lestijokilaakson yleiskaava karttaote
15 Lupahakemus_Hävitetty

Ullava–Halsua 400 kV voimajohdon lunastuslupahakemuksesta annettavaa lausunto

Kh 09.11.2026 § 200
191/00.04.00/2026

Valmistelija Kunnanjohtaja Juho Niemelä, p. 0401505207

Työ- ja elinkeinoministeriö on pyytänyt Toholammin kunnan lausuntoa Ullava–Halsua 400 kV voimajohdon lunastuslupahakemuksesta. Voimajohtoreitti sijoittuu Länsi-Toholammin tuulipuiston voimassa olevan osayleiskaavan alueelle, kaavassa osoitettujen voimalapaikkojen läheisyyteen. Ministeriö on pyytänyt kiirehtimään lausuntoa kantaverkkohankkeen lupakäsittelyn edistämiseksi.

Länsi-Toholammin osayleiskaavan vireillä oleva muutostyö koskee voimalakorkeuksien ja roottorikokojen suurentamista. Muutostyön keskeyttämistä käsitellään kunnanhallituksessa erillisenä asiana. Keskeyttäminen ei muuta voimassa olevaa osayleiskaavaa.

Lunastuslupa-asian käsittelyssä on tarpeen täsmentää kunnan kaavoitustilannetta sekä voimajohtohankkeen suhdetta voimassa olevaan kaavaan. Arvioinnissa tulee ottaa huomioon myös ajantasaiset selvitykset alueen luontoarvoista ja niiden vaikutuksista kaavan toteuttamisedellytyksiin. Mahdollisten myöhempien kaavaratkaisujen sisältöä ei voida pitää ennalta ratkaistuna.

Lausunnon toimittamisen nopeuttamiseksi esitetään, että kunnanhallitus hyväksyy lausunnon päälinjat ja antaa sen viimeistelyn sekä toimittamisen kunnanjohtajan tehtäväksi yhteistyössä teknisen johtajan kanssa.

Valmistelijan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy lausunnon päälinjat seuraavasti:

Toholammin kunta pitää kantaverkon kehittämistä tärkeänä. Länsi-Toholammin osayleiskaavan muutostyön keskeyttäminen ei muuta voimassa olevaa osayleiskaavaa. Voimajohtohankkeen suhdetta alueen maankäyttöön tulee arvioida voimassa olevan kaavan ja ajantasaisten selvitysten perusteella. Mahdolliset myöhemmät kaavaratkaisut käsitellään erikseen asianmukaisessa kaavoitusmenettelyssä, eikä kunta tällä lausunnolla ennakoi niiden sisältöä. Lunastusluvan oikeudellisten edellytysten arviointi kuuluu lupaviranomaiselle.

Kunnanhallitus antaa kunnanjohtajan tehtäväksi viimeistellä lausunnon yhteistyössä teknisen johtajan kanssa ja toimittaa sen työ- ja

elinkeinoministeriölle hyväksyttyjen linjausten mukaisesti. Mikäli lisäselvitykset edellyttävät olennaisesti muuta kannanottoa, asia tuodaan uudelleen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Esittelijä Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä edellä esitetyt lausunnon päälinjat sekä antaa kunnanjohtajan tehtäväksi viimeistellä ja toimittaa lausunnon työ- ja elinkeinoministeriölle yhteistyössä teknisen johtajan kanssa edellä kuvatuin ehdoin.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 181, § 182, § 183, § 184, § 185, § 186, § 187, § 190, § 193, § 194, § 195, § 196, § 197, § 198, § 200

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 188

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta vaatimalla hankintaoikaisua tai tekemällä valituksen markkinaoikeudelle taikka molemmat.

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25-26 §:n mukaisen kynnysarvon.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

1 HANKINTAOIKAISUOHJE

Oikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Oikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Hankintaoikaisuvaatimus, joka toimitetaan sähköisenä asiakirjana, tulee toimittaa viranomaiselle viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Muussa muodossa toimitettava (esimerkiksi paperinen) vaatimuskirjelmä on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai

vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisu on toimitettava Toholammin kunnanvirastoon sen aukioloaikana ma-pe klo 8.00–16.00. Hankintaoikaisun toimittaminen postitse tai sähköpostitse tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Yhteystiedot:

Toholammin kunta, Kunnanhallitus

Postiosoite:	Lampintie 5, 69300 Toholampi
Käyntiosoite:	Kunnantalo, Lampintie 5
Sähköpostiosoite:	toholammin.kunta@toholampi.fi
Puhelinnumero:	040 150 5200
Kirjaamon aukioloaika:	ma – pe klo 8.00–16.00

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

2 VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUTEEN

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;

2) hankintayksikön hankintalain 124 §:ssä tarkoitettua kuvausta hankinnan valmistelun toteutuksesta; tai

3) sitä, että hankintalain 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Tiedoksianto

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valitus, joka toimitetaan sähköisenä asiakirjana, tulee toimittaa viranomaiselle viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Muussa muodossa toimitettava (esimerkiksi paperinen) valituskirjelmä on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, yritys- ja yhteisötunnus (tai henkilötunnus) sekä yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena. Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valitus markkinaoikeudelle tehdään ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan myös henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle.

Markkinaoikeuden yhteystiedot:

Markkinaoikeus
Osoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksinumero: 029 564 3314
Puhelinnumero: 029 564 3300

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 189, § 191, § 192, § 199

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa *(asianosainen)*, sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Toholammin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Toholammin kunta, Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite:	Lampintie 5, 69300 Toholampi
Käyntiosoite:	Lampintie 5 (Kunnantalo)
Sähköpostiosoite:	toholammin.kunta@toholampi.fi
Puhelinnumero:	040 150 5200

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 - 16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Toholammin kunnan kirjaamosta.