MAITOKOLMIO
MEIJERIRAKENNUKSEN LAAJENNUS JA MUUTOSTYÖT

Kerrosalat:
Laajennukset yhteensä 1 985 m²
Muutosalueet yhteensä 205 m²
Purettava jätekatos 295 m²

VÄESTÖNSUOJA
Tontilla ei sijaitse olemassa olevia väestönsuojatiloja.

Henkilöperusteinen mitoitus 70 henkilölle
70x0,75 = 52,5 m²
Varsinaisen suojatilan lisäksi tarvittavat tilat:
- sulkutiltta 1 kpl 2,5 m²
- ilmanvaihtolaitteilta 2 kpl 3 m²
-> yhteensä 58 m²

Aputilat liittyen suojatilaan:
- keittiö varaus 2 m²
- varavesisäiliöt 15 l/m²
- jäteastiat 15 l/m²
- käymälät 3 kpl, tila väh. 0,7 m²/kpl = 2,1 m²

PALOTEKNISET ASIAT
Palotekninen suunnitelma erikseen

PINTA-ALAT
Tontin pinta-ala 24 973 m²
Tontin tehokkuusluku e=0,5
Tontin pinta-alasta saa käyttää rakentamiseen 30 %
Rakennusoikeus 12 486,5 m²
Tontin pinta-alasta saa käyttää rakentamiseen 7 491,9 m²
Laajennusosien huoneistoala 2131,0 m²

Olemassa oleva kerrosala 7 957 m²
Maantasolla oleva kerrosala 6 400 m²

Laajennusten kerrosalat:
1.krs
Maidon vastaanotto 403 m²
Yhteiskäsittely 455 m²
Huoltokäytävä 78 m²
Tukitilat 148 m²
Tekninen tila 23 m²
Terminaali 187 m²
Saapuva tavara 82 m²
Sosiaalitilat 59 m²
2.krs
Tukitilat 148 m²
Tekninen tila 402 m²
Yhteensä 1 985 m²

Purettava kerrosala jätekatos 295 m²

Uusi kerrosala 9 647 m² < 12 486,5 m²
Uusi maantasolla oleva kerrosala 7 856 m² > 7491,9 m², poikkeus voimassa olevasta kaavamääräyksestä

Laajennuksen tilavuus 12 161 m³

RAAKALIUOS SÄILIÖIDEN TANKKAUS ALUE
- Raakaliuos säiliöiden tankkauspaikalle on rakennettava isoimman täyttö auton tilavuutta vastaava keräily allas.
- Valetaan betoniaatta kaadoilla alueelle.
- Laatan keskelle kaivo, joka johtaa valvottuun keräilykaivoon.
- Sadeveden poisto on voitava häiltäpaukaessa sulkea.
- Riittävistä tankkauspisteiden varoitus- ja opastemerkinnöistä on huolehdittava.

Revisio	Muutos	Muutoksen päivämäärä	Vastuuhenkilön allekirjoitus

Kaupunginosa/Kylä: Toholampi	Korttelin/Tilan: 26
Tontin/Määräalan: 18:10	
Rakennuspaikan osoite: Sanaeravus ja laajennus	
Rakennuskohde: Osuuskunta Maitokolmio Siirrontie 9 69300 Toholampi	
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero: Suunnittelutoimisto Hietala Oy Pajatie 5 65500 Rivitalo 044 0682 680	
Tiedot: Olivia Ilmakangas & Irene Ylinen Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, aikakirjoitus ja päiväys: Minna Keskisarja, DI 14.4.2026	

Viranomaisten merkintöjä	
Piirustuslaji: Rakennuslupa	
Piirustuksen sisältö: Asema	Mittakaava: 1:200, 1:2000
Työnumero: 3496	Piirustuksen ID: -01
Muutos	
Suunnittelussa: ARK	