

**Rakennus- ja ympäristölautakunta**

---

**Kokouskutsu****Aika** 09.04.2026 klo 13:00 -**Paikka** Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone**Käsiteltävät asiat**

<b>Asia</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjantarkastajat	4
3	Esityslistan hyväksyminen	5
4	Rakennus- ja ympäristölautakunnan alaisen katselmustoimikunnan nimeäminen	6
5	Ympäristönsuojelun valvontaohjelma 2026	7
6	Ympäristösuojelumääräysten laatiminen Toholammin kunnassa	8
7	Ympäristökatselmus 2026	9
8	Rakennus- ja ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset	10
9	Tiedoksi saatettavat asiat	11
10	Muut asiat	12

---

**Osallistujat**

	<b>Nimi</b>	<b>Tehtävä</b>
<b>Läsnä</b>	Korhonen Matti	puheenjohtaja
	Potila Matti	varapuheenjohtaja
	Isopahkala Janne	jäsen
	Lankinen Minna	jäsen
	Isosaari-Pollari Sari	jäsen
	Hirvinen Juha	jäsen
	Nylander Iida	jäsen
<b>Muu</b>	Vaaraniemi Pia	esittelijä, pöytäkirjanpitäjä
	Rekilä Jouko	esittelijä, pöytäkirjanpitäjä

**Pöytäkirjan nähtävänäpito**

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, viedään nähtäväksi viimeistään 2026 kunnan verkkosivuille.

Toholampi 2.4.2026

Matti Korhonen  
puheenjohtaja

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

09.04.2026

**1**

## **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

RakYmL 09.04.2026

Hallintosäännön mukaan kokouskutsu lähetetään neljä päivää ennen kokousta. Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, ellei erityiset syyt ole esteenä.

Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

09.04.2026

**2**

**Pöytäkirjantarkastajat**

RakYmL 09.04.2026

Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Päätös

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

09.04.2026

**3**

**Esityslistan hyväksyminen**

RakYmL 09.04.2026

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Todetaan mahdolliset esteellisyydet.

Päätös

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

09.04.2026

4

#### **Rakennus- ja ympäristölautakunnan alaisen katselmustoimikunnan nimeäminen**

RakYmL 09.04.2026  
70/00.00.01.00/2026

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Vaaraniemi Pia

Rakentamislain §:n 148 mukaan kunnan rakennusvalvontaviranomaisella on oikeus päästä tarkastuskohteeseen ja suorittaa tarkastuksia sekä tutkimuksia. Ympäristönsuojelulain §:n 172 mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella on samanlainen tarkastusoikeus.

Tarkastukset ovat joustavampia tehdä pienemmällä kokoonpanolla.

Valmistelijan ehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta valitsee keskuudestaan katselmustoimikunnan viranomaiskatselmuksia suorittamaan.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Vaaraniemi Pia

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta valitsee keskuudestaan katselmustoimikunnan viranomaiskatselmuksia suorittamaan.

Päätös

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

09.04.2026

## 5

### Ympäristönsuojelun valvontaohjelma 2026

RakYmL 09.04.2026  
71/11.00.03/2026

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Pia Vaaraniemi

Ympäristönsuojelulain (YSL527/2014) 168 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on laadittava alueelleen ympäristönsuojelulain mukaista säännöllistä valvontaa varten valvontasuunnitelma. Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on valvottava ympäristöluvanvaraisia ja rekisteröitäviä toimintoja säännöllisesti määräaikaistarkastuksin. Tarkastuskohteet ja –tiheys on määriteltävä ympäristöriskien arvioinnin perusteella. Oheismateriaalina vuodelle 2026 suunnitellut tarkastuskohteet.

Valmistelijan ehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy valvontaohjelman vuodelle 2026.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Vaaraniemi Pia

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy valvontaohjelman vuodelle 2026.

Päätös

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

09.04.2026

## 6

### Ympäristösuojelumääräysten laatiminen Toholammin kunnassa

RakYmL 09.04.2026  
72/11.00.03/2026

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Vaaraniemi Pia

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on turvata kuntalaisille terveellinen, turvallinen ja viihtyisä elinympäristö sekä paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä vähentää ja poistaa pilaantumisesta aiheutuvia haittoja.

Määräyksien noudattamista valvoo kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jona Toholammin kunnassa toimii rakennus- ja ympäristölautakunta. Määräykset eivät koske ympäristönsuojelulain mukaan luvan- tai ilmoituksenvaraista toimintaa. Ympäristönsuojelumääräyksillä rajataan kuitenkin melua aiheuttavan tilapäisen toiminnan ilmoitusvelvollisuutta.

Valmistelijan ehdotus:

Toholammin kunnassa valmistellaan ja otetaan käyttöön ympäristönsuojelumääräykset.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Vaaraniemi Pia

Päätösehdotus

Aloitetaan ympäristönsuojelumääräysten laatiminen.

Päätös

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

09.04.2026

**7**

**Ympäristökatselmus 2026**

RakYmL 09.04.2026  
118/11.03.02/2025

Valmistelija

Oheismateriaalina olevassa katselmuspöytäkirjassa on listattu kohteissa tehdyt havainnot ja niiden perusteella määrätyt toimenpiteet. Katselmus tehdään toukokuussa. Tulevasta katselmuksesta on tiedotettu kuntalaisia Tohotuli-tiedotteessa, joka on jaettu kaikkiin talouksiin.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Vaaraniemi Pia

Päätösehdotus

Katselmuksella tarkastetaan kohteet, joille on määrätty toimenpiteitä ja lisäksi katselmoidaan uudet ilmoitetut kohteet. Sovitaan katselmuspäivä toukokuulle.

Päätös

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

09.04.2026

**8**

### **Rakennus- ja ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset**

RakYmL 09.04.2026

Valmistelija

Rakennustarkastaja Rekilä Jouko, puh. 040 1505 310

Hallintosäännön siirretyn ratkaisuvallan perusteella rakennustarkastajan ja ympäristötarkastajan tekemät päätökset on annettava tiedoksi rakennus- ja ympäristölautakunnalle.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan tietoon saatetaan viranhaltijoiden päätökset ja päätösluettelo. Päätösluettelo on oheismateriaalina.

Rakennustarkastaja:  
yleispäätös § 1-2

Ympäristötarkastaja:  
Ei päätöksiä

Esittelijä

Rakennustarkastaja Jouko Rekilä

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset 2026 tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Päätös

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

09.04.2026

**9**

**Tiedoksi saatettavat asiat**

RakYmL 09.04.2026

1. Lupa- ja valvontavirasto 20.3.2026 Dnro LVV-U/21787/2026,  
ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain mukainen päätös,  
Eläinsuojan ja biokaasulaitoksen laajennus.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Vaaraniemi Pia

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee tiedoksi.

Päätös

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

09.04.2026

**10**

**Muut asiat**

RakYmL 09.04.2026

Kokouksessa esille tulleet asiat.

Päätös