

Kunnanhallitus

Aika 09.03.2026 klo 14:30 - 16:53**Paikka** Kunnantalo, kunnanhallituksen huone / Teams**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 43	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 44	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 45	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 46	Kunnanvaltuuston päätösten täytäntöönpano	6
§ 47	Toholammin Viemäri Oy:n käyttöomaisuuden alaskirjaukset ja esitys SVOP-sijoituksesta	7
§ 48	Sotepela -kiinteistöjen yhtiöittämättä jättäminen	13
§ 49	Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi kuntalain muuttamisesta	17
§ 50	Nuorten yrittäjäystyksi yhteistyössä 4H:n kanssa	20
§ 51	Kaavoituksen ohjausryhmän perustaminen	22
§ 52	Tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset	25
§ 53	Tiedoksi saatettavat pöytäkirjat	26
§ 54	Tiedoksi saatettavat asiat	27
§ 55	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	28
§ 56	Muut asiat	29

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Suomala Ville	14:43 - 16:53	puheenjohtaja	
	Nurmela Hanna	14:45 - 16:53	varapuheenjohtaja	
	Aihio Niko	14:43 - 16:53	jäsen	
	Ali-Haapala Virpi	14:43 - 16:53	jäsen	
	Lintilä Pasi	14:43 - 16:53	jäsen	
	Mäki-Asiala Annika	14:43 - 16:53	jäsen	
	Olkkola Timo	14:43 - 16:53	jäsen	
	Niemelä Juho	14:43 - 16:53	esittelijä	
	Lätti Jukka-Pekka	14:43 - 16:53	pöytäkirjanpitäjä	
Muu	Potila Raija	14:43 - 16:53	kv:n puheenjohtaja	
	Harju Ulla-Riitta	14:43 - 16:53	kv:n 1. varapuheenjohtaja	
	Rimpioja Jukka	14:43 - 16:53	kv:n 2. varapuheenjohtaja	

Käsitellyt asiat

43 - 56

AllekirjoituksetVille Suomala
puheenjohtaja § 43-53, 55-56Jukka-Pekka Lätti
pöytäkirjanpitäjä § 43-50, 52-56Hanna Nurmela
puheenjohtaja § 54Juho Niemelä
pöytäkirjanpitäjä § 51**Pöytäkirjan tarkastus**Annika Mäki-Asiala
pöytäkirjantarkastajaTimo Olkkola
pöytäkirjantarkastaja**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Pöytäkirja on viety nähtäväksi kunnan verkkosivuille 13.03.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 09.03.2026 § 43

Hallintosäännön mukaan kokouskutsu lähetetään neljä päivää ennen kokousta. Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, ellei erityiset syyt ole esteenä.

Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Todettiin kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus

§ 44

09.03.2026

Pöytäkirjantarkastajat

Kh 09.03.2026 § 44

Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Virpi Ali-Haapala ja Timo Olkkola.

Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Annika Mäki-Asiala ja Timo Olkkola.

Esityslistan hyväksyminen

Kh 09.03.2026 § 45

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Todetaan mahdolliset esteellisyydet.

Päätös

Hyväksyttiin esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Ilmoitettiin seuraavat esteellisyydet:

Ulla-Riitta Harju asiakohdat 5 ja 9, syy: yhteisöjääviys (Hallintolaki 28.1 § kohta 5),

Hanna Nurmela asiakohdat 5, syy: yhteisöjääviys (Hallintolaki 28.1 § kohta 5),

Jukka Rimpioja asiakohdat 5, syy: yhteisöjääviys (Hallintolaki 28.1 § kohta 5),

Virpi Ali-Haapala asiakohdat 9, syy: yhteisöjääviys (Hallintolaki 28.1 § kohta 5),

Jukka-Pekka Lähti asiakohdat 9, syy: osallisuusjääviys (Hallintolaki 28.1 § kohta 1),

Ville Suomala asiakohdat 12, syy: yhteisöjääviys (Hallintolaki 28.1 § kohta 5).

Hanna Nurmela saapui kokoukseen klo 14:45.

Todettiin, että asiakohdassa 9 kunnanjohtaja Juho Niemelä toimii pöytäkirjanpitäjänä ja asiakohdassa 12 varapuheenjohtaja Hanna Nurmela toimii puheenjohtajana.

Kunnanhallitus

§ 46

09.03.2026

Kunnanvaltuuston päätösten täytäntöönpano

Kh 09.03.2026 § 46

Valmistelija

Hallintojohtaja Jukka-Pekka Lätti, p. 0401505202

Kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta (KuntaL 39.1,2 §). Valvonnan kohteena ovat kaikki valtuuston päätökset, niiden valituskelpoisuudesta riippumatta. Kunnanhallituksen on jätettävä lainvastainen päätös täytäntöön panematta ja saatettava asia viipymättä valtuuston käsiteltäväksi (KuntaL 96 §).

Kunnanvaltuuston 16.2.2026 kokouksen päätökset § 1 - 8:

§ 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 2 Pöytäkirjantarkastajat

§ 3 Esityslistan hyväksyminen

§ 4 Toholammin Viemäri Oy:n käyttöomaisuuden alaskirjaukset ja esitys SVOP-sijoituksesta

§ 5 Kuntalaisaloitteet vuodelta 2025

§ 6 Valtuustoaloitteet vuodelta 2025

§ 7 Sidonnaisuusilmoitukset

§ 8 Valtuutettujen esille ottamat asia

Kunnanvaltuuston 16.2.2026 pitämän kokouksen pöytäkirja on asianmukaisesti tarkastettu ja allekirjoitettu sekä viety 19.2.2026 nähtäväksi kunnan verkkosivuille.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Juho Niemelä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä kunnanvaltuuston 16.2.2026 tekemät päätökset tietoonsa sekä toteaa, että päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä mene valtuuston toimivallan ulkopuolelle tai ole muutenkaan lainvastaisia, joten ne voidaan panna täytäntöön valitusajan kuluttua.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 17	26.01.2026
Kunnanvaltuusto	§ 4	16.02.2026
Kunnanhallitus	§ 47	09.03.2026

Toholammin Viemäri Oy:n käyttöomaisuuden alaskirjaukset ja esitys SVOP-sijoituksesta

Kh 26.01.2026 § 17

Valmistelija

Kunnanjohtaja Juho Niemelä, p. 0401505207

Toholammin Viemäri Oy:n hallitus on 16.1.2026 käsitellyt yhtiön käyttöomaisuuden arvostukseen liittyvää tilannetta ja esittänyt omistajalle toimenpiteitä yhtiön taloudellisen aseman vahvistamiseksi.

Yhtiö on teettänyt Ramboll Finland Oy:llä käyttöomaisuuden teknistaloudellisen nykyarvonmäärityksen, koska yhtiön taseessa olevien käyttöomaisuuserien kirjanpidolliset arvot ovat muodostuneet korkeiksi suhteessa omaisuuden ikään, tekniseen kuntoon ja jäljellä olevaan taloudelliseen käyttöikään. Nykyarvonmääritys perustuu omaisuuden tekniseen kuntoon, käyttöikä tarkasteluun sekä vesihuoltolaitoksissa yleisesti hyväksyttyihin arvonmäärityksperiaatteisiin.

Nykyarvonmäärityksen perusteella osa yhtiön käyttöomaisuudesta on arvostettu olennaisesti yli sen todellisen taloudellisen arvon. Tämän vuoksi yhtiön kirjanpito ei tältä osin täytä kirjanpitolain edellyttämää vaatimusta oikean ja riittävän kuvan antamisesta. Tilintarkastajan ohjeistuksen mukaisesti arvonalentuminen tulee huomioida viipymättä, ja alaskirjaukset on toteutettava sen tilikauden tilinpäätöksessä, jonka aikana arvon alentuminen on tullut yhtiön tietoon.

Yhtiö toteuttaa vuoden 2025 tilinpäätöksessä käyttöomaisuuden alaskirjaukset yhteensä 913 217,90 euroa. Alaskirjaukset ovat luonteeltaan kirjanpidollisia, eikä niillä ole välitöntä kassavaikutusta. Alaskirjausten seurauksena yhtiön oma pääoma kuitenkin painuu negatiiviseksi, mikä käynnistää osakeyhtiölain mukaisia hallinnollisia velvoitteita, heikentää yhtiön taloudellista asemaa ja rajoittaa sen toiminnan edellytyksiä.

Kunnalla olisi periaatteessa seuraavat vaihtoehdot yhtiön oman pääoman vahvistamiseksi:

- antaa yhtiölle uutta pääomalaina- tai osakepääomarahoitusta,
- tehdä yhtiöön uusi rahasisjoitus sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon,
- antaa yhtiölle avustusta tai tukea,
- tai jättää oma pääoma negatiiviseksi ja edellyttää yhtiöltä nopeita sopeutustoimia, kuten merkittäviä taksankorotuksia.

Kunnanhallitus	§ 17	26.01.2026
Kunnanvaltuusto	§ 4	16.02.2026
Kunnanhallitus	§ 47	09.03.2026

Edellä mainitut vaihtoehdot joko edellyttäisivät kunnalle uutta rahasuoritusta, lisäisivät yhtiön taloudellista ja toiminnallista riskiä tai johtaisivat yhtiön asiakkaiden kannalta vaikeasti perusteltaviin hinnankorotuksiin. Yhtiön hallituksen arvion mukaan tarkoituksenmukaisin, taloudellisesti vastuullisin ja kokonaisedun kannalta paras ratkaisu on konvertoida osa Toholammin

Viemäri Oy:lle aiemmin myönnetystä kunnan lainasaamisesta sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon (SVOP).

Kyseessä ei ole lainan anteeksianto eikä uusi rahasuoritus, vaan kunnan ja sen kokonaan omistaman tytäryhtiön välinen rahoitusrakenteen järjestely. Järjestelyllä vahvistetaan yhtiön omaa pääomaa, turvataan toiminnan jatkuvuus ja mahdollistetaan vesihuollon hinnoittelun hallittu ja ennakoitava kehittäminen alaskirjausten jälkeen.

Koska Toholammin Viemäri Oy on kunnan kokonaan omistama tytäryhtiö, alaskirjauksista aiheutuva oman pääoman heikentyminen realisoituu joka tapauksessa kuntakonsernin vastuuksi. Käytännössä pääomituksen tarve syntyy riippumatta siitä, millä teknisellä järjestelyllä tilanne ratkaistaan. Lainasaamisen konvertointi SVOP-rahastoon on tässä tilanteessa kunnalle vähiten riskialtis ja taloudellisesti neutraalein tapa toteuttaa omistajavastuu.

Valmistelijan ehdotus:

1. merkitä tiedoksi Toholammin Viemäri Oy:n hallituksen esityksen käyttöomaisuuden alaskirjauksista ja niiden vaikutuksista yhtiön omaan pääomaan, sekä
2. esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää:
 1. konvertoida osan Toholammin Viemäri Oy:lle myöntämästään lainasaamisesta sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon (SVOP) yhtiön hallituksen esityksen mukaisessa laajuudessa,
 2. todeta, että kyseessä ei ole lainan anteeksianto eikä uusi rahasijoitus, vaan kunnan ja sen tytäryhtiön välinen rahoitusrakenteen järjestely.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

Kunnanhallitus	§ 17	26.01.2026
Kunnanvaltuusto	§ 4	16.02.2026
Kunnanhallitus	§ 47	09.03.2026

1. merkitä tiedoksi Toholammin Viemäri Oy:n hallituksen esityksen käyttöomaisuuden alaskirjauksista ja niiden vaikutuksista yhtiön omaan pääomaan, sekä
2. esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää:
 1. konvertoida osan Toholammin Viemäri Oy:lle myöntämästään lainasaamisesta sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon (SVOP) yhtiön hallituksen esityksen mukaisessa laajuudessa 913.217,90 eur,
 2. todeta, että kyseessä ei ole lainan anteeksianto eikä uusi rahasijoitus, vaan kunnan ja sen tytäryhtiön välinen rahoitusrakenteen järjestely.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun kuluessa esittelijä muutti päätösesityksensä kuulumaan seuraavasti:

Kunnanhallitus päättää

1. merkitä tiedoksi Toholammin Viemäri Oy:n hallituksen esityksen käyttöomaisuuden alaskirjauksista ja niiden vaikutuksista yhtiön omaan pääomaan, sekä
2. esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää:
 1. konvertoida osan Toholammin Viemäri Oy:lle myöntämästään lainasaamisesta sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon (SVOP) yhtiön hallituksen esityksen mukaisessa laajuudessa 913.217,90 eur,
 2. todeta, että kyseessä ei ole lainan anteeksianto eikä uusi rahasijoitus, vaan kunnan ja sen tytäryhtiön välinen rahoitusrakenteen järjestely, ja
3. valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään Toholammin Viemäri Oy:n kanssa tehtävän SVOP-sijoitusta koskevan sopimuksen sekä tekemään sijoituksen toteuttamiseen liittyvät tekniset ja kirjanpidolliset järjestelyt.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Kokouksessa asiantuntijana kuultavana tämän asiakohdan aikana ennen päätöksentekoa oli toimitusjohtaja Toni Mäki-Asiala / Toholammin Energia Oy, klo 16.34 - 17.43.

Hanna Nurmela, Ulla-Riitta Harju, Jukka Rimpioja poistuivat kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 16.34 - 17.48. Syy: yhteisöjääviys.

Timo Olkkola poistui kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn aikana klo 16.55. Hänen sijaansa toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi kokouksen jäljellä olevaksi ajaksi valittiin Niko Aihio.

Kunnanhallitus	§ 17	26.01.2026
Kunnanvaltuusto	§ 4	16.02.2026
Kunnanhallitus	§ 47	09.03.2026

Kv 16.02.2026 § 4

Päätösehdotus

Valtuusto päättää: 1. konvertoida osan Toholammin Viemäri Oy:lle myöntämästään lainasaamisesta sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon (SVOP) yhtiön hallituksen esityksen mukaisessa laajuudessa 913.217,90 eur, 2. todeta, että kyseessä ei ole lainan anteesianto eikä uusi rahasijoitus, vaan kunnan ja sen tytäryhtiön välinen rahoitusrakenteen järjestely, ja 3. valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään Toholammin Viemäri Oy:n kanssa tehtävän SVOP-sijoitusta koskevan sopimuksen sekä tekemään sijoituksen toteuttamiseen liittyvät tekniset ja kirjanpidolliset järjestelyt.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Niko Aihio saapui kokoukseen tämän asiakohdan käsittelyn aikana klo 14.16. Mika Lintilä oli poissa kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn aikana klo 14.30-14.36.

Kh 09.03.2026 § 47
18/02.06.01.02/2026

Valmistelija

Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Kunnanvaltuusto on 16.2.2026 § 4 päättänyt konvertoida osan Toholammin Viemäri Oy:lle myönnetystä lainasaamisesta sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon (SVOP) määrältään 913 217,90 euroa sekä valtuuttanut kunnanhallituksen hyväksymään yhtiön kanssa tehtävän SVOP-sijoitusta koskevan sopimuksen ja tekemään sijoituksen toteuttamiseen liittyvät tekniset ja kirjanpidolliset järjestelyt.

Valtuuston päätöksen toimeenpanemiseksi on valmisteltu:

1. SVOP-sijoitusta koskeva sopimus Toholammin kunnan ja Toholammin Viemäri Oy:n välillä, sekä
2. lainan muutossopimus, jossa kunnan aiemmin myöntämän lainan ehtoja muutetaan vastaamaan konversion jälkeistä lainapääomaa.

SVOP-sijoitusta koskevassa sopimuksessa sovitaan lainasaamisen osittaisesta konvertoinnista sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon valtuuston päätöksen mukaisessa laajuudessa. Järjestely ei sisällä uutta

Kunnanhallitus	§ 17	26.01.2026
Kunnanvaltuusto	§ 4	16.02.2026
Kunnanhallitus	§ 47	09.03.2026

rahasuoritusta eikä kyse ole lainan anteeksiannosta, vaan rahoitusrakenteen muutoksesta kunnan ja sen kokonaan omistaman tytäryhtiön välillä.

Lainan muutosopimuksessa tarkistetaan jäljelle jäävän lainan pääoma ja muut ehdot siten, että ne vastaavat konversion jälkeistä tilannetta ja ovat kirjanpidollisesti sekä rahoituksellisesti selkeitä.

Sopimusluonnokset toimitetaan esityslistan oheismateriaalina.

Valmistelijan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää:

1. hyväksyä SVOP-sijoitusta koskevan sopimuksen (esityslistan oheismateriaali) Toholammin kunnan ja Toholammin Viemäri Oy:n välillä,
2. hyväksyä lainan muutosopimuksen (esityslistan oheismateriaali),
3. valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sopimukset sekä tekemään niihin tarvittaessa vähäisiä, teknisluonteisia tarkennuksia, jotka eivät muuta sopimusten olennaista sisältöä,
4. todeta, että päätös pannaan täytäntöön heti, sekä
5. saattaa sopimukset tiedoksi valtuustolle.

Esittelijä Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää:

1. hyväksyä SVOP-sijoitusta koskevan sopimuksen (esityslistan oheismateriaali) Toholammin kunnan ja Toholammin Viemäri Oy:n välillä,
2. hyväksyä lainan muutosopimuksen (esityslistan oheismateriaali),
3. valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sopimukset sekä tekemään niihin tarvittaessa vähäisiä, teknisluonteisia tarkennuksia, jotka eivät muuta sopimusten olennaista sisältöä,
4. todeta, että päätös pannaan täytäntöön heti, sekä
5. saattaa sopimukset tiedoksi valtuustolle.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun kuluessa esittelijä muutti päätösehdotuksensa kuulumaan seuraavasti:

Kunnanhallitus päättää

Kunnanhallitus	§ 17	26.01.2026
Kunnanvaltuusto	§ 4	16.02.2026
Kunnanhallitus	§ 47	09.03.2026

1. hyväksyä Toholammin kunnan ja Toholammin Viemäri Oy:n välisen velkajärjestelyä koskevan sopimuksen liitteen mukaisesti, jossa osa kunnan lainasaatavasta muutetaan sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon tehtäväksi pääomasijoitukseksi sekä päivitetään velkakirjan ehdot,
2. valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan sopimuksen sekä tekemään siihen tarvittaessa vähäisiä teknisluonteisia tarkennuksia, jotka eivät muuta sopimuksen olennaista sisältöä,
3. todeta, että päätös pannaan täytäntöön heti, sekä
4. saattaa sopimuksen tiedoksi valtuustolle

Hyväksyttiin muutettu päätösehdotus.

Ulla-Riitta Harju, Hanna Nurmela ja Jukka Rimpioja poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 14.49 - 15.00.

Sotepela -kiinteistöjen yhtiöittämättä jättäminen

Kh 09.03.2026 § 48
46/02.07.00/2026

Valmistelija

Kunnanjohtaja Niemelä Juho, p. 0401505207

Kuntalain (410/2015) 126–128 §:n mukainen yhtiöittämisvelvollisuus koskee kunnan harjoittamaa kilpailutilanteessa markkinoilla tapahtuvaa taloudellista toimintaa. Sote- ja pelastuskiinteistöjen osalta yhtiöittämisvelvollisuus liittyy kilpailuneutraliteetin turvaamiseen hyvinvointialueuudistuksen jälkeen. Kuntalain 127 §:n mukaan yhtiöittämisvelvollisuus ei koske vähäistä toimintaa. Hallituksen esityksen (HE 268/2014 vp) mukaan vähäisellä toiminnalla tarkoitetaan mm. toimintaa, jolla ei ole markkinavaikutuksia tai ne ovat vähäisiä.

Kuntaliitto on ohjeistanut, että kunta voi jättää sote-kiinteistöt yhtiöittämättä, mikäli kunta voi dokumentoidusti osoittaa, ettei toiminta vääristä kilpailua eikä estä markkinoiden toimivuutta.

Toholammin kunta on teettänyt asiasta riippumattoman markkinaselvityksen Finwise Advisors Oy:llä.

Markkinaselvityksen keskeiset havainnot

Finwise Advisors Oy:n selvityksen mukaan:

1. Toholammilla ei ole aktiivista sote-kiinteistöjen vuokrausmarkkinaa. Selvityksen mukaan kunnassa ei ole yksityisiä sote-toimijoita eikä markkinoilla ole vaihtoehtoisia sote-käyttöön soveltuvia toimitiloja .
2. Sote-tiloille ei ole vaihtoehtoisia kysyntää. Tilojen muuttaminen muuhun käyttötarkoitukseen ei ole markkinaehtoisesti kannattavaa, eikä muuntohankkeille ole tunnistettavissa riittävää kysyntää.
3. Kiinteistökauppoja ei ole käytännössä tapahtunut. Maanmittauslaitoksen tilastojen mukaan Toholammilla ei ole tilastoitu palvelu- tai liikekiinteistökauppoja vuosina 2016–2025.
4. Sijoittajakiinnostus kohdistuu kasvukeskuksiin. Pienet kunnat ja lyhyet vuokrasopimukset eivät kiinnosta kiinteistösijoittajia.
5. Hyvinvointialueen sopimukset ovat toistaiseksi voimassa olevia ja irtisanottavissa lyhyellä ajalla, mikä lisää sijoittajan riskiä ja heikentää markkinaehtoista kiinnostusta.

Selvityksen johtopäätös on, että Toholammin kunnan sote-pela-kiinteistöjen vuokrauksella ei ole markkinavaikutuksia.

Hyvinvointialueen käytössä olevat kiinteistöt Toholammilla

Keski Pohjanmaan hyvinvointialue Soite vuokraa Toholammin kunnalta seuraavia kiinteistöjä:

Toholammin terveyskeskus
Palvelukeskus Männistö
Asuntola Pesäpuu

Lisäksi hyvinvointialue vuokraa pelastustoimen käytössä olevaa KV-hallia. Kyseisen kiinteistön vuokrasopimus päättyy uuden paloaseman valmistuessa kesällä 2026.

Arvio kilpailuneutraalisuudesta

Kunnanhallitus toteaa, että:

- Relevanttina markkina-alueena voidaan pitää Toholammin kunnan aluetta ja sen välitöntä lähialuetta, jossa ei ole toimivaa sote-kiinteistöjen vuokrausmarkkinaa eikä vaihtoehtoista tarjontaa.
- Kunnan omistamat sote-kiinteistöt eivät ole korvattavissa markkinoilta saatavilla tiloilla.
- Hyvinvointialueen näkökulmasta kyseiset tilat muodostavat kunnan alueella ainoan käytettävissä olevan palvelutilaratkaisun.
- Tilojen muuntaminen muuhun käyttöön ei ole taloudellisesti realistista.
- Toiminta ei estä yksityisen toimijan markkinoille tuloa, koska markkinaa ei ole. Lisäksi vuokrasopimukset ovat toistaiseksi voimassa olevia ja irtisanottavissa lyhyellä irtisanomisajalla, minkä vuoksi ne eivät estä mahdollisen markkinaehtoisen toimijan tuloa markkinoille.
- Vuokrasuhde ei muodosta sellaista kilpailuasetelmaa, jota kilpailulain 30 a § tarkoittaa.
- Näin ollen toiminta täyttää kuntalain 127 §:ssä tarkoitetun vähäisyyden tunnusmerkit.
- Kunta seuraa markkinaolosuhteiden kehittymistä ja arvioi päätöstä uudelleen, mikäli olosuhteet olennaisesti muuttuvat.

Kiinteistöt, joita ei yhtiötetä

Yhtiöittämättä jättäminen perustuu siihen, että kunnan alueella ei ole toimivaa sote tai pelastustoimen kiinteistöjen vuokrausmarkkinaa, kiinteistöille ei ole vaihtoehtoista kysyntää eikä niiden käyttötarkoituksen muuttaminen ole markkinaehtoisesti kannattavaa. Kiinteistöt ovat hyvinvointialueen palvelutuotannon kannalta välttämättömiä ja muodostavat kunnan alueella

Kunnanhallitus

§ 48

09.03.2026

ainoan käytettävissä olevan palvelutilaratkaisun. Vuokraustoiminnalla ei ole markkinavaikutuksia eikä se estä yksityisen toimijan markkinoille tuloa. Näin ollen yhtiöittämisvelvollisuuden edellytykset eivät täyty.

Yhtiöittämättä jätetään seuraavat kiinteistöt:

Toholammin terveyskeskus
Palvelukeskus Männistö
Asuntola Pesäpuu
Pelastustoimen käytössä oleva KV-halli

Valmistelijan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää:

1. todeta Finwise Advisors Oy:n laatiman markkinaselvityksen perusteella, että kunnan sote-pela-kiinteistöjen vuokraustoiminnalla ei ole merkittäviä markkinavaikutuksia,
2. todeta, että toiminta täyttää kuntalain 127 §:ssä tarkoitetun vähäisen toiminnan tunnusmerkit eikä yhtiöittämisvelvollisuus siten koske kyseisiä kiinteistöjä,
3. päättää, että kunta ei yhtiöitä hyvinvointialueelle vuokrattuja sote- ja pelastustoimen kiinteistöjään,
4. todeta, että kunnan sote-pela-kiinteistöjen vuokraus jatkuu kunnan ja Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue Soiten välisinä sopimuksina markkinaperusteisin hinnoitteluperiaattein, sekä
5. saattaa asiaa koskevan päätöksen tiedoksi valtuustolle.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

1. todeta Finwise Advisors Oy:n laatiman markkinaselvityksen perusteella, että kunnan sote-pela-kiinteistöjen vuokraustoiminnalla ei ole merkittäviä markkinavaikutuksia,
2. todeta, että toiminta täyttää kuntalain 127 §:ssä tarkoitetun vähäisen toiminnan tunnusmerkit eikä yhtiöittämisvelvollisuus siten koske kyseisiä kiinteistöjä,
3. päättää, että kunta ei yhtiöitä hyvinvointialueelle vuokrattuja sote- ja pelastustoimen kiinteistöjään,
4. todeta, että kunnan sote-pela-kiinteistöjen vuokraus jatkuu kunnan ja hyvinvointialueen välisinä sopimuksina markkinaperusteisin hinnoitteluperiaattein, sekä
5. saattaa asiaa koskevan päätöksen tiedoksi valtuustolle.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun kuluessa esittelijä muutti päätösehdotuksensa kuulumaan seuraavasti:

Kunnanhallitus päättää

1. todeta Finwise Advisors Oy:n laatiman markkinaselvityksen perusteella, että kunnan sote-pela-kiinteistöjen vuokraustoiminnalla ei ole merkittäviä markkinavaikutuksia,
2. todeta, että toiminta täyttää kuntalain 127 §:ssä tarkoitetun vähäisen toiminnan tunnusmerkit eikä yhtiöittämisvelvollisuus siten koske kyseisiä kiinteistöjä,
3. päättää, että kunta ei yhtiöitä hyvinvointialueelle vuokrattuja sote- ja pelastustoimen kiinteistöjään,
4. todeta, että yhtiöittämättä jätetään seuraavat kiinteistöt:
 - Toholammin terveystakeskus
 - Palvelukeskus Männistö
 - Asuntolat Pesäpuu ja Pesäoksa
 - Pelastustoimen käytössä oleva KV-halli
 - Toimintakeskus.
5. todeta, että kunnan sote-pela-kiinteistöjen vuokraus jatkuu kunnan ja hyvinvointialueen välisinä sopimuksina markkinaperusteisin hinnoitteluperiaattein, sekä
6. saattaa asiaa koskevan päätöksen tiedoksi valtuustolle.

Hyväksyttiin muutettu päätösehdotus.

Liitteet

- 1 Toholammin sote-kiinteistöjen markkinaselvitys_julkinen_24.2.2026

Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi kuntalain muuttamisesta

Kh 09.03.2026 § 49

26/00.04.00/2026

Valmistelija

Kunnanjohtaja Juho Niemelä, p. 0401505207

Valtiovarainministeriö pyytää lausuntoja luonnoksesta hallituksen esitykseksi kuntalain (410/2015) muuttamisesta. Esityksessä selkiytettäisiin valtiovarainministeriön toimivaltaa ja roolia kuntien toiminnan ja talouden varautumisen yleisessä ohjauksessa ja seurannassa sekä tehtäisiin eräitä muita muutoksia kuntalakiin. Esitys on julkaistu lausuntopalvelussa <https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=43de1a7b-0c4c-406f-af7d-0ab2e29aad4d>.

Voimassa olevan kuntalain 10 §:n mukaan valtiovarainministeriö seuraa yleisesti kuntien toimintaa ja taloutta. Esityksellä ministeriön roolia varautumisen yleisessä ohjauksessa täsmennettäisiin säätämällä siitä nimenomaisesti laissa. Lisäksi esityksessä täsmennettäisiin vaikuttamistoimielinten aloiteoikeutta, veloitettaisiin ottamaan tytäryhteisöjen varautuminen huomioon konserniohjeessa sekä täsmennettäisiin kirjanpitolain soveltamista ja toimintakertomuksen sisältöä koskevaa sääntelyä.

Ehdotus Toholammin kunnan lausunnoksi

1. Valtiovarainministeriön tehtävä kuntien varautumisen ohjauksessa ja seurannassa

Toholammin kunta pitää perusteltuna, että valtiovarainministeriön toimivaltaa kuntien toiminnan ja talouden varautumisen yleisessä ohjauksessa ja seurannassa selkeytetään lailla. Toimivallan täsmentäminen lisää oikeusvarmuutta ja selkeyttää ministeriöiden välistä vastuunjakoa. Kunta korostaa kunnallisen itsehallinnon merkitystä. Ehdotetun ohjauksen tulee olla luonteeltaan yleistä informaatio-ohjausta, eikä se saa muodostaa kunnille uusia oikeudellisesti sitovia velvoitteita, raportointimenettelyjä tai tosiasiallista normiohjausta ilman nimenomaista lainsäädäntöperustaa. Ohjauksen tulee olla tukevaa, hyviä käytäntöjä kokoavaa ja kuntien omaa vastuuta vahvistavaa. Pienen kunnan näkökulmasta on tärkeää, että mahdollinen ohjaus toteutetaan hallinnollisesti kevyesti ja että se huomioi kuntien erilaiset resurssit ja toimintaympäristöt.

2. Konserniohjeeseen lisättävä velvoite tytäryhteisöjen varautumisesta

Toholammin kunta pitää perusteltuna, että konserniohjeessa veloitetaan jatkossa antamaan tarpeelliset määräykset tytäryhteisöjen

Kunnanhallitus

§ 49

09.03.2026

valmiussuunnittelusta, varautumisesta ja varautumisen yhteensovittamisesta kuntakonsernissa. Kuntakonserniin kuuluvat yhtiöt voivat tuottaa palveluja, joiden jatkuvuus on keskeistä kunnan toiminnan ja kuntalaisten arjen kannalta. Varautumisen huomioiminen osana omistajaohjausta vahvistaa kokonaisriskienhallintaa ja parantaa palvelujen jatkuvuutta normaaliolojen häiriötilanteissa ja poikkeusoloissa.

3. Kirjanpitolain soveltamisen poikkeusten kirjaaminen lakiin

Kunta pitää sääntelyn selkeyttämistä tarkoituksenmukaisena. Kirjanpitolain soveltamisen poikkeusten kirjaaminen suoraan kuntalakiin parantaa normihierarkian selkeyttä ja oikeusvarmuutta. Toimintakertomuksessa esitettävää merkittävimpiä riskejä ja epävarmuustekijöitä koskevaa täsmennystä voidaan pitää perusteltuna. Riskien avoin raportointi tukee taloudellista vastuullisuutta ja kuntatalouden läpinäkyvyyttä.

4. Vaikuttamistoimielinten aloiteoikeus

Nuorisovaltuuston, vanhusneuvoston ja vammaisneuvoston aloiteoikeuden täsmentäminen laissa selkeyttää sääntelyä ja vahvistaa vaikuttamistoimielinten asemaa. Muutosta voidaan pitää kannatettavana.

5. Yhteenveto

Toholammin kunta pitää esitystä pääosin perusteltuna ja kannatettavana. Erityisesti konserniohjetta koskeva täsmennys vahvistaa kuntakonsernin kokonaisvaltaista varautumista. Valtiovarainministeriön ohjaustehtävän osalta kunta korostaa ohjauksen informatiivista ja ei-sitovaa luonnetta sekä kunnallisen itsehallinnon huomioon ottamista.

Valmistelijan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää antaa valtiovarainministeriölle edellä olevan lausunnon luonnoksesta hallituksen esitykseksi kuntalain (410/2015) muuttamisesta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa valtiovarainministeriölle edellä olevan lausunnon luonnoksesta hallituksen esitykseksi kuntalain (410/2015) muuttamisesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Nuorten yrittäjyystuki yhteistyössä 4H:n kanssa

Kh 09.03.2026 § 50
32/02.05.01.02/2026

Valmistelija

Kunnanjohtaja Niemelä Juho, p. 0401505207

Nuorten yrittäjyyden tukeminen vahvistaa paikallista elinvoimaa, yrittäjyysasennetta ja työelämätaitoja. 4H-yrittäjyys tarjoaa nuorille matalan kynnyksen ja ohjatun mahdollisuuden kokeilla yritystoimintaa turvallisesti ja suunnitelmallisesti. Toimintamallissa nuori laatii liiketoimintasuunnitelman, tekee perustamisilmoituksen, saa koulutusta ja ohjausta sekä harjoittelee vastuullista yritystoimintaa.

Nuorten yrittäjyystuki toteuttaa Toholammin kuntastrategiaa 2026–2030. Strategian vision mukaisesti Toholampi on hyvän arjen, kukoistavan yrittäjyyden ja luonnon arvostamisen kotilaakso. Nuorten yrittäjyyden tukeminen vahvistaa erityisesti kukoistavan yrittäjyyden tavoitetta ja rakentaa tulevaisuuden edellytyksiä paikallisille yrityksille ja työpaikoille.

Toimenpide kytkeytyy kuntastrategian 2026-2030 kärkiteemoihin seuraavasti:

1. Elinvoimaisuuden vahvistaminen

Nuorten yrittäjyystuki edistää yrittäjäystävällistä toimintaympäristöä ja tukee paikallisen yritystoiminnan uusiutumista. Se kannustaa nuoria kokeilemaan yrittäjyyttä, mikä vahvistaa pitkällä aikavälillä kunnan elinkeinorakennetta ja yrityskantaa.

2. Hyvän elämän edistäminen

Nuorten yrittäjyyden tukeminen vahvistaa nuorten osallisuutta, työelämävalmiuksia ja sitoutumista kotikuntaan. Se tukee turvallista ja aktiivista arkea sekä lisää mahdollisuuksia oman osaamisen kehittämiseen.

3. Kestävän tulevaisuuden rakentaminen

Yrittäjyysosaamisen vahvistaminen nuoresta iästä lähtien tukee kunnan pitkäjänteistä taloudellista kestävyyttä ja vastuullista elinvoimapolitiikkaa.

4. Osaamisen ja uudistumisen vahvistaminen

Kunnanhallitus

§ 50

09.03.2026

Nuorten yrittäjyystuki edistää kokeilukulttuuria ja rohkeutta kokeilla uutta, mikä on yksi kunnan arvoista. Yhteistyö 4H-yhdistyksen kanssa vahvistaa paikallista kumppanuusverkostoa ja tukee strategian mukaista yhdessä tekemistä.

Toholammin kunnassa nuorten yrittäjyyttä voidaan edistää ottamalla käyttöön kunnan myöntämä nuorten yrittäjyystuki, joka myönnetään 4H-yrityksen perustavalle toholampilaiselle nuorelle ehtojen täyttyessä.

Tukea myönnetään enintään 10 nuorelle kalenterivuodessa. Tuen määrä on 300 euroa / nuori.

Tuki maksetaan kahdessa erässä seuraavasti:

- Ensimmäinen erä maksetaan sen jälkeen, kun nuori on perustanut 4H-yrityksen, laatinut liiketoimintasuunnitelman ja tehnyt 4H-yrityksen perustamisilmoituksen sekä toimittanut nämä asiakirjat 4H-yhdistykselle ja Toholammin kunnalle.
- Toinen erä maksetaan, kun nuori on toimittanut yritystoiminnastaan toiminta- ja talousraportin 4H-yhdistykselle sekä Toholammin kunnalle ja myöntämisehtojen mukaiset selvitykset on hyväksytty.

Tarkemmat myöntämisehdot, hakumenettely ja maksatuksen käytännön toteutus määritellään erillisissä toimintaohjeissa yhteistyössä paikallisen 4H-toimijan kanssa.

Tuen kustannukset katetaan elinkeinotoimen kustannuspaikalta 1130.

Valmistelijan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää:

1. ottaa käyttöön nuorten yrittäjyystuen perustelussa kuvatulla tavalla,
2. vahvistaa tuen määräksi 300 euroa / nuori ja että tukea myönnetään enintään 10 nuorelle kalenterivuodessa,
3. valtuuttaa kunnanjohtajan hyväksymään tarkemmat myöntämisehdot ja toimintaohjeet yhteistyössä paikallisen 4H-toimijan kanssa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

1. ottaa käyttöön nuorten yrittäjyystuen perustelussa kuvatulla tavalla,
2. vahvistaa tuen määräksi 300 euroa / nuori ja että tukea myönnetään enintään 10 nuorelle kalenterivuodessa,
3. valtuuttaa kunnanjohtajan hyväksymään tarkemmat myöntämisehdot ja toimintaohjeet yhteistyössä paikallisen 4H-toimijan kanssa.

Kunnanhallitus

§ 50

09.03.2026

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun kuluessa esittelijä muutti päätösehdotuksensa kuulumaan seuraavasti:

Kunnanhallitus päättää:

1. ottaa käyttöön nuorten yrittäjäyystuen perustelussa kuvatulla tavalla,
2. vahvistaa tuen määräksi 300 euroa / nuori ja että tukea myönnetään enintään 10 toholampilaiselle nuorelle kalenterivuodessa,
3. valtuuttaa kunnanjohtajan hyväksymään tarkemmat myöntämisehdot ja toimintaohjeet yhteistyössä paikallisen 4H-toimijan kanssa.

Hyväksyttiin muutettu päätösesitys.

Kunnanhallitus

§ 33

16.02.2026

Kunnanhallitus

§ 51

09.03.2026

Kaavoituksen ohjausryhmän perustaminen

Kh 16.02.2026 § 33

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Polet, puh. 040 1505 302

Toholammilla on käynnistymässä Ullavan sähköaseman osayleiskaava sekä keskustan kaavojen uudistaminen. Ko. kaavatyöt ovat kestoaltaan pitkiä ja vaativat tavanomaista kaavatyötä laajempaa valmistelua, jonka vuoksi tulisi perustaa ohjausryhmä kaavoituksen tueksi.

Perusteena on vahvistaa vuoropuhelua luottamushenkilöiden, viranhaltijoiden ja kaavojen valmistelun välillä sekä lisätä päättäjien pohjatietoa kaava-asioissa.

Ohjausryhmän toiminnasta vastaisi tekninen johtaja.

Valmistelijan ehdotus:

Kunnanjohtaja esittää, että kunnanhallitus päättää:

1. perustaa maankäytön ja kaavoituksen ohjausryhmän
2. valita ohjausryhmään kunnanjohtajan, teknisen johtajan ja rakennustarkastajan sekä nimetä ryhmään kolme jäsentä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

1. perustaa maankäytön ja kaavoituksen ohjausryhmän
2. valita ohjausryhmään kunnanjohtajan, teknisen johtajan ja rakennustarkastajan sekä nimetä ryhmään kolme jäsentä.

Päätös

Päätettiin yksimielisesti jättää asia pöydälle.

Virpi Ali-Haapala, Ulla-Riitta Harju ja Jukka-Pekka Lähti poistuivat kokouksesta esteellisinä tämän asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.06 - 18.27.

Pöytäkirjanpitäjänä tässä asiakohdassa toimi Juho Niemelä.

Ennen päätöksentekoa asiantuntijoina kuultavina olivat tekninen johtaja Mikko Polet ja kaavoituspäällikkö Minna Vesisenaho, Plandea Oy kuultavina klo 18.06 – 18.18.

Kunnanhallitus

§ 33

16.02.2026

Kunnanhallitus

§ 51

09.03.2026

Kh 09.03.2026 § 51
30/00.00.01.04/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Polet, puh. 0401505302

Toholammilla on käynnistymässä Ullavan sähköaseman osayleiskaava sekä keskustan kaavojen uudistaminen. Ko. kaavatyöt ovat kestoaltaan pitkiä ja vaativat tavanomaista kaavatyötä laajempaa valmistelua, jonka vuoksi tulisi perustaa ohjausryhmä kaavoituksen tueksi.

Perusteena on vahvistaa vuoropuhelua luottamushenkilöiden, viranhaltijoiden ja kaavojen valmistelun välillä sekä lisätä päättäjien pohjatietoa kaava-asioissa.

Ohjausryhmän toiminnasta vastaisi tekninen johtaja.

Valmistelijan ehdotus:

Kunnanjohtaja esittää, että kunnanhallitus päättää:

1. perustaa maankäytön ja kaavoituksen ohjausryhmän
2. valita ohjausryhmään kunnanjohtajan, teknisen johtajan ja rakennustarkastajan sekä nimetä ryhmään kolme jäsentä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

1. perustaa maankäytön ja kaavoituksen ohjausryhmän
2. valita ohjausryhmään kunnanjohtajan, teknisen johtajan ja rakennustarkastajan sekä nimetä ryhmään kolme jäsentä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Nimettiin ohjausryhmän jäseniksi Ville Suomala, Annika Mäki-Asiala ja Niko Aihio.

Virpi Ali-Haapala, Ulla-Riitta Harju ja Jukka-Pekka Lähti poistuivat kokouksesta esteellisinä tämän asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 15.28 - 15.40.

Pöytäkirjanpitäjänä tässä asiakohdassa toimi Juho Niemelä.

Kunnanhallitus

§ 52

09.03.2026

Tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset

Kh 09.03.2026 § 52

Valmistelija

Toimistos sihteeri Marita Ranta, p. 0401505203

Kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallitus voi ottaa käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Asia on otettava kunnanhallituksen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa oikaisuvaatimus on tehtävä eli 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Otto-oikeutta ei voida käyttää lain tai asetuksen mukaisiin lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskeviin asioihin eikä yksilöön kohdistuviin opetustoimen asioihin.

Hallintosäännön 29 §:n mukaan kunnanhallituksen alaisen viranhaltijan on neljän päivän kuluessa päätöksestä ilmoitettava kunnanhallitukselle sen määräämällä tavalla niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätökset asioista, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Edellä mainituissa yksittäistapauksissa tulee kuitenkin huomioida aiemmin mainitut otto-oikeuden käyttämiselle kuntalaissa säädetyt yleiset rajoitukset.

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan viranhaltijoiden päätökset ja päätösluettelo 11.2. – 3.3.2026. Päätösluettelo on esityslistan oheismateriaalina.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Juho Niemelä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset 11.2. – 3.3.2026 tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 53

09.03.2026

Tiedoksi saatettavat pöytäkirjat

Kh 09.03.2026 § 53

Valmistelija

Toimistos sihteeri Marita Ranta, p. 0401505203

Kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallitus voi ottaa käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Asia on otettava kunnanhallituksen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa oikaisuvaatimus on tehtävä eli 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Otto-oikeutta ei voida käyttää lain tai asetuksen mukaisiin lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskeviin asioihin eikä yksilöön kohdistuviin opetustoimen asioihin.

Hallintosäännön 29 §:n mukaan kunnanhallituksen alaisen viranomaisen (toimielin) on neljän päivän kuluessa päätöksestä ilmoitettava kunnanhallitukselle sen määräämällä tavalla niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätökset asioista, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Edellä mainituissa yksittäistapauksissa tulee kuitenkin huomioida aiemmin mainitut otto-oikeuden käyttämiselle kuntalaissa säädetyt yleiset rajoitukset.

Toimielimet ovat saattaneet kunnanhallitukselle tiedoksi tarkastetut pöytäkirjansa seuraavasti:

Työsuojelutoimikunta 8.12.2025

Nuorisovaltuusto 11.2.2026

Esittelijä

Kunnanjohtaja Juho Niemelä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee toimielinten päätökset tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 54

09.03.2026

Tiedoksi saatettavat asiat

Kh 09.03.2026 § 54

1. Maakuntahallituksen pöytäkirja 16.2.2026
2. KPEDU Yhtymähallituksen pöytäkirja 19.2.2026
3. KPEDU Yhtymävaltuuston pöytäkirja 19.2.2026
4. Jokilaaksojen jätelautakunnan pöytäkirja 23.2.2026
5. Ympäristöterveydenhuolto Tilinpäätös ja toimintakertomus 2025 sekä pöytäkirjanote Ympäristöterveyslautakunta, Kokkola 18.2.2026

Kaupanhavvistajien tiedoksi antamat kiinteistönluovutusilmoitukset 12.2.2026 - 3.3.2026 toteutuneissa kiinteistökaupoissa, joihin kunnalla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedoksi. Kunnanhallitus ei käytä etuosto-oikeutta kiinteistökaupoissa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin. Ville Suomala poistui kokouksesta esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 15.42 - 15.43. Puheenjohtajana tässä asiakohdassa toimi Hanna Nurmela.

Kunnanhallitus

§ 55

09.03.2026

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kh 09.03.2026 § 55

10/00.01.02.00/2026

Valmistelija

Kunnanjohtaja Juho Niemelä, p. 0401505207

Kunnanjohtaja antaa kunnanhallitukselle katsauksen ajankohtaisista ja valmistelussa olevista asioista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Niemelä Juho

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 56

09.03.2026

Muut asiat

Kh 09.03.2026 § 56

Kokouksessa esille tulleet asiat.

Päätös

Seuraava kunnanhallituksen kokous 30.3. klo 14.30. Seuraava kunnanvaltuuston kokous 13.4. klo 14.00.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 43, § 44, § 45, § 46, § 49, § 52, § 53, § 54, § 55, § 56

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 47, § 48, § 50, § 51

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Toholammin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Toholammin kunta, Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite:	Lampintie 5, 69300 Toholampi
Käyntiosoite:	Lampintie 5 (Kunnantalo)
Sähköpostiosoite:	toholammin.kunta@toholampi.fi
Faksinumero:	(06) 885 026
Puhelinnumero:	040 150 5200

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 - 16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Toholammin kunnan kirjaamosta.