

Toholammin kunta
Kunnanhallitus
Lampintie 5
69300 Toholampi

Vakuusesitys

17.2.2025

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto
kirjaamo.lansi@avi.fi

Asia: Toholammin Hautakankaan kaatopaikan jälkihoidon vakuuden asettaminen

Viite: EPOELY/4529/2016

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus on hyväksynyt Toholammin vanhan kaatopaikan vuonna 2021 valmistuneet sulkemisen työt kirjeellään 13.1.2025. ELY-keskus on kirjeessä katsonut, että kaatopaikan jälkihoidolle tulee asettaa ympäristönsuojelulain 59 § mukainen vakuus. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus kehottaa toiminnanharjoittajaa/Toholammin kuntaa jättämään esityksen kaatopaikan jälkihoitovakuudesta aluehallintovirastolle 28.2.2025 mennessä. Vakuuden tulee kattaa ympäristönsuojelulain 60 §:n mukaisesti kaatopaikan sulkemisen jälkeisestä seurannasta ja tarkkailusta sekä suotovesien ja kaasujen käsittelystä ja muusta jälkihoidosta aiheutuvat kustannukset vähintään 30 vuoden ajalta, jollei kaatopaikan pitäjä osoita muuta riittäväksi.

Toholammin kunta esittää alla olevan mukaisesti kaatopaikan jälkihoitovakuuden hyväksymistä aluehallintovirastossa. Kunta asettaa vakuuden sen jälkeen, kun vakuus on hyväksytty.

Asetettava vakuus:

Hautakankaan kaatopaikka on suljettu suunnitelmien mukaisella pintasulkurakenteella, passiiviseen kaasunkäsittelyyn perustuvalla kaasunkeräysrakenteella ja vesienjohtamisrakenteilla. Kaatopaikalle pääsy on myös estetty riittävällä aitaamisella ja portilla. Kaatopaikan rakenteet eivät edellytä jatkuvaa erityistä kustannuksia aiheuttavaa kunnossapitoa jälkihoitovaiheen aikana muuten kuin seurannan, tarkkailun sekä puuston raivaamisen osalta. Kaatopaikka on mukana osana Keski-Pohjanmaan suljettujen kaatopaikkojen yhteistarkkailua.

Koska kaatopaikan sulkemistoimet on tehty ja hyväksytty, esitetään vakuudeksi ympäristöministeriön julkaiseman jätevakuusoppaan (YM:n julkaisuja 2024:20) mukaisesti kaatopaikan tulevat tarkkailukustannukset 30 vuoden ajalta.

Vakuuden määrä:

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus on edellyttänyt hyväksymiskirjeessään kaatopaikan tarkkailun tehtävän vuosittain vuosien 2025-2028 aikana aikaisemman tarkkailuohjelman mukaisesti. Tämän jälkeen tarkkailutarve tulee arvioida uudestaan. Vakuutta arvioitaessa esitetään, että tarkkailu

voidaan toteuttaa vuosien 2025-2028 tehostetun tarkkailun jälkeen samassa tarkkailusykliä kuin muillakin Keski-Pohjanmaan suljettujen kaatopaikkojen yhteistarkkailuun kuuluvilla kaatopaikoilla. Yhteistarkkailussa tarkkailua tehdään kolmen vuoden välein. Tämä tarkoittaa sitä, että tarkkailuvuosia tulisi olemaan vuodesta 2025 vuoteen 2057 asti laskettuna yhteensä 14 vuotena. Vuosittaiset tarkkailukustannukset ovat Toholammin kunnalle osana yhteistarkkailua vuonna 2024 yhteensä 1 776 euroa (alv 0 %) ja vuonna 2027 yhteensä 1 996 euroa (alv 0 %). Kustannukset sisältävät kaksi kertaa vuodessa tehtävästä näytteenotosta, analysoinnista ja vuosittaisesta raportoinnista aiheutuvat kustannukset. Tarkkailuvuoden vakuudeksi esitetään 2 300 euroa + arvonlisävero 25,5 %. Näin ollen tarkkailun vakuudeksi 30 vuodelle esitetään 2 300 euroa * 14 vuotta + alv 25,5 % alv, eli yhteensä 40 411 euroa (sis. alv 25,5 %).

Ympäristön tarkkailun lisäksi vakuuteen esitetään sisällytettäväksi kaatopaikalla tehtävät kunnossapitotyöt, jotka käsittävät kolmen vuoden välein tehtävän rakenteiden tarkastuksen ja tarvittaessa kaatopaikalle kasvaneen puuston raivaamisen. Näiden seuranta- ja huoltotöiden kustannukset ovat vuonna 2024 olleet 1 065 euroa (alv 0 %). Vakuuden määräksi näiden seuranta- ja huoltotöiden osalta esitetään tarkkailujakson 2025-2055 välillä 30 toimenpidevuoden aikana 10 * 1 200 euroa + 25,5 % alv, yhteensä 15 060 euroa (sis. alv 25,5 %). Yhteensä esitettävän vakuuden määrä on 55 471 euroa (sis. alv 25,5 %). Vakuus asetetaan kunnan asettamana pankkivakuutena.

Toholammin kunta tulee tekemään kaatopaikan pinnan mittaamisen ELY-keskuksen lausunnossa esitetyn mukaisesti vuoden 2025 aikana, eikä sitä kertaluontoisena tehtävänä esitetä mukaan vakuuteen. Kaatopaikan painumia seurataan vakuudessa huomioitujen seuranta- ja huoltotöiden yhteydessä, eikä painumien seuranta edellytä erillisiä toimenpiteitä tai vakuutta.

Edellä esitettyä vakuuden määrää voidaan tarkistaa, mikäli tässä esitetyt perusteet muuttuvat esim. tarkkailumuutoksen, oleellisen kustannusten muuttumisen tai arvonlisäverokannan oleellisen muutoksen vuoksi.

Liite

1. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen kirje 13.1.2024, Dnro EPOELY/4529/2016

Toholammilla

Jukka Hillukkala

Mikko Polet