

Kunnanhallitus	§ 138	14.08.2023
Yhteistoimintaelin	§ 25	30.08.2023
Yhteistoimintaelin	§ 31	12.10.2023

**Viemäriiikelaitoksen yhtiöittäminen**

Kh 14.08.2023 § 138

Valmistelija Hallintojohtaja Saara Mehtälä, puh. 040 150 5202

Valtuutettu Jarno Saukko jätti kunnanvaltuuston 26.6.2023 kokouksessa § 16 keskustan ryhmän esityksen siitä, että käynnistetään selvitys Viemäriiikelaitoksen toiminnasta, toimintamuodosta ja talouden tasapainottamisesta.

Valmistelijan ehdotus:

Kunnanhallitus käynnistää selvitystoimenpiteet, jotka kunnanvaltuusto on antanut tehtäväksi. Selvitystyössä voidaan käyttää eri asiantuntijoita tarpeen mukaan. Viemäriiikelaitoksen johtokuntaa kuullaan asian valmistelussa tarvittavilta osin.

Esittelijä Kunnanjohtaja Hillukkala Jukka

Päätösehdotus Kunnanhallitus käynnistää selvitystoimenpiteet, jotka kunnanvaltuusto on antanut tehtäväksi. Selvitystyössä voidaan käyttää eri asiantuntijoita tarpeen mukaan. Viemäriiikelaitoksen johtokuntaa kuullaan asian valmistelussa tarvittavilta osin.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

YT 30.08.2023 § 25

Valmistelija Hallintojohtaja Saara Mehtälä, puh. 040 150 5202

Kunnanhallitus on Kh 14.08.2023 § 138 päättänyt käynnistää kunnanvaltuuston esittämän selvitystyön Viemäriiikelaitoksen toiminnasta, toimintamuodosta ja talouden tasapainottamisesta. Selvitystyössä kuullaan tarvittavia tahoja ja osana selvitystyötä on jo alustavasti arvioitu toiminnan muuttamista yhtiömuotoon sekä mahdollisen yhtiöittämisen vaihtoehtoisia toteuttamistapoja sekä niiden vaikutuksia yhtiön ja omistajan näkökulmasta hankkimalla asiaa koskeva selvitys BDO:lta. Selvitystyön jatkuessa eri tahoilta saatavat tiedot ja niistä tehtävät päätelmät voivat johtaa edelleen varsinaiseen valmisteluun ja päätöksentekoon Viemäriiikelaitoksen yhtiöittämisestä.

Yhteistoimintaa säätelevän lain (449/2007) 4.2 §:n mukaan työnantajan ja henkilöstön välisessä yhteistoiminnassa on käsiteltävä sellaiset asiat, jotka koskevat palvelujen uudelleen järjestämisen periaatteita, jos asialla voi olla

Kunnanhallitus	§ 138	14.08.2023
Yhteistoimintaelin	§ 25	30.08.2023
Yhteistoimintaelin	§ 31	12.10.2023

ulkopuolisen työvoiman käytöstä tai liikkeenluovutuksesta johtuvia tai muita olennaisia henkilöstövaikutuksia.

Esityslistan oheismateriaalina on BDO:n laatima Viemäriiikelaitosta koskeva selvitys.

Valmistelijan ehdotus:

Yhteistoimintaelin aloittaa BDO:n selvityksen pohjalta yhteistoimintalain 5 §:n mukaiset neuvottelut Viemäriiikelaitoksen toiminnan mahdollisesta yhtiöittämisestä.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Hillukkala Jukka
Päätösehdotus	Yhteistoimintaelin aloittaa BDO:n selvityksen pohjalta yhteistoimintalain 5 §:n mukaiset neuvottelut Viemäriiikelaitoksen toiminnan mahdollisesta yhtiöittämisestä. Yhteistoimintaelin neuvottelee asiasta yhteistoimintalain 5 §:n mukaisesti ja toteaa neuvottelujen tilanteen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin ja todettiin, että neuvotteluita jatketaan asian valmistelun edetessä.  Pöytäkirjan liitteenä on henkilöstön edustajan huomioita asiaan.

YT 12.10.2023 § 31  
236/00.01.03/2023

Valmistelija	Hallintojohtaja Saara Mehtälä, puh. 040 150 5202  Viemäriiikelaitoksen toimintaa ja taloutta on selvitetty lisää kunnan- hallituksen 11.9.2023 § 162 pohjalta.  Toholammin kunnan alueella asiakkaiden viemäri-vesien poisjohtamisesta ja käsittelystä huolehtii viemäriiikelaitos. Viemäriiikelaitos on ollut talou- dellisissa vaikeuksissa ja kunta on joutunut useana vuotena pääomitta- maan liikelaitosta. Kunta on selvittänyt ja tarkastellut viemäriiikelaitoksen taloutta ja sitä koskevia määräyksiä sekä arvioinut toiminnan muuttamista yhtiömuotoon sekä mahdollisen yhtiöittämisen vaihtoehtoisia toteutta- mistapoja sekä niiden vaikutuksia yhtiön ja omistajan näkökulmasta.  Toiminnan yhtiöittäminen korostaisi vesihuoltolain mukaista velvoitetta maksujen kohtuullisuudesta ja itsenäistä taloudenhoitoa. Toiminnan yhtiöittäminen ei sinällään ratkaise taloudellisia ongelmia, vaan tällöinkin on tarpeen kasvattaa toiminnan tuottoja hinnan korotuksilla tai pyrkiä merkittäviin kustannussäästöihin. Yhtiöittäminen lisää olettavasti jonkin verran hallinnollisia kuluja eikä se poista sinällään rahoitusvajeita, hintojen korotuspaineita ja kustannussäästöjen tarpeellisuutta. Toisaalta yhtiöittä- minen mahdollistaisi toteuttaa kustannussäästöt joustavammin.
--------------	--

Kunnanhallitus	§ 138	14.08.2023
Yhteistoimintaelin	§ 25	30.08.2023
Yhteistoimintaelin	§ 31	12.10.2023

Yhtiöittäminen vahvistaa toiminnan taloudellista itsenäisyyttä. Yhtiöllä on hallitus, joka päättää yhtiön toiminnasta. Kunta antaa yhtiölle (hallitukselle) omistajaohjausta. Yhtiö päättää talouden ohjauksesta, kun taas liikelaitosta sitoo valtuuston nähden toimintatulojen ja toimintamenojen erotuksena syntyvä toimintakate.

Yhtiön suunniteltu toimiala olisi jätevesien käsittely ja muu jätevesihuolto, vedenpuhdistamojen ja verkostojen omistaminen sekä näihin liittyvä liiketoiminta. Tulevaisuudessa olisi tarkoitus selvittää mahdollisuuksia siirtyä ylläpitoon ja huoltoon liittyvissä tehtävissä ostopalveluihin ja yhteistyöhön Toholammin Vesihuolto Oy:n kanssa, joka huolehtii kunnan vesihuollosta.

Kunta omistaisi perustettavan yhtiön kokonaan (100 %).

Yhtiön perustamissopimusluonnos ja yhtiöjärjestysluonnos ovat pykälän liitteenä.

Perustettavan yhtiön hallituksen jäsenmääräksi esitetään kolmea jäsentä. Hallitukselle valitaan puheenjohtaja.

Selvityksissä on arvioitu, että yhtiön tarvitseman käyttöpääoman kokonaismäärä on 100 000 euroa. Tämä rahoitetaan kunnan toteuttamalla käyttöpääomalainalla.

Yhtiöittäminen on suunniteltu toteutettavaksi liiketoimintakaupalla, jossa kunta myy harjoittamansa viemärilaitosliiketoiminnan yhtiölle. Liiketoimintakauppa sisältää henkilöstön siirtymisen liikkeen luovutuksen periaatteita noudattaen vanhoina työntekijöinä perustettavan yhtiön palvelukseen. Henkilöstönsiirtosopimusluonnos on kauppakirjaluonnoksen liitteenä, jota täsmennetään ja muotoillaan yhteistyössä siirtyvän henkilöstön ja heidän edustajien kanssa. Samoin liiketoimintaan liittyvä irtain omaisuus, sopimukset ja mahdolliset immateriaalioikeudet siirtyvät liiketoimintakaupassa yhtiölle.

Yhtiö on tarkoitus perustaa vuoden 2023 aikana, varsinainen liiketoiminta luovutetaan yhtiön harjoitettavaksi 31.12.2023 kello 24.00 alkaen, joka on liiketoiminnan luovutusajankohta.

Liiketoiminnan kauppahinta on luovutettavan viemäriliikelaitostoiminnan velaton arvo 3 204 790,14 euroa. Kauppahinta määräytyy liiketoiminnan nykyarvon 3 357 980,00 euroa ja siirtyvien liittymismaksuvelkojen 153 189,86 euroa erotuksesta. Viemäriliikelaitostoiminnan nykyarvo muodostuu liikeomaisuuteen kuuluville aineellisille hyödykkeille kauppaa varten määritellystä teknisestä nykyarvosta (3.342.980,00 e) ja liiketoimintaan kuuluvan sijoitusomaisuuden arvosta (15.000,00 e).

Kauppahinta jää osin yhtiölle velaksi kunnalle. Kauppahinnasta muodostuvasta velasta on laadittu velkakirjaluonnos ja velan vakuudeksi muodostettava panttaussopimusluonnos (yrityskiinnitys). Suunnitelmien mukaisesti yhtiö luovuttaa kunnan antaman lainan vakuudeksi yrityskiinnityksen.

## Toholammin kunta

## Ote pöytäkirjasta

Kunnanhallitus	§ 138	14.08.2023
Yhteistoimintaelin	§ 25	30.08.2023
Yhteistoimintaelin	§ 31	12.10.2023

Osa kauppahinnasta sijoitetaan yhtiöön osakkeenomistajan tekemällä sijoituksella yhtiön sijoitetun vapaan pääoman rahastoon (SVOP-sijoitus).

Viemäriulaitoksen omaisuuden luovutuksesta muodostuu kunnalle noin 1 130 000 euron kirjanpidollinen myyntivoitto.

Viemäriiikelaitoksen asia on kunnanhallituksessa on 12.10.2023 päätöksenteossa.

Yhteistoimintaelimen jäsenille on toimitettu etukäteen tutustuttavaksi Viemäriiikelaitoksen toimintaa koskevia selvityksiä, jotka ovat pykälän oheismateriaalina.

Valmistelijan ehdotus:

Yhteistoimintaelin on aloittanut 30.8.2023 § 25 BDO:n selvityksen pohjalta yhteistoimintalain 5 §:n mukaiset neuvottelut Viemäriiikelaitoksen toiminnan mahdollisesta yhtiöittämisestä. Yhteistoimintaelin neuvottelee asiasta 5 §:n mukaisesti ja sen jälkeen toteaa yt-neuvottelut päättyneiksi.

Esittelijä Hallintojohtaja Mehtälä Saara

Päätösehdotus Yhteistoimintaelin on aloittanut 30.8.2023 § 25 BDO:n selvityksen pohjalta yhteistoimintalain 5 §:n mukaiset neuvottelut Viemäriiikelaitoksen toiminnan mahdollisesta yhtiöittämisestä. Yhteistoimintaelin neuvottelee asiasta 5 §:n mukaisesti ja sen jälkeen toteaa neuvottelut päättyneiksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkitään, että Jani Mäkelä toimittaa pöytäkirjaan liitettäväksi oman lausuntonsa asiasta.

Otteen oikeaksi todistaa

13.10.2023

Tämä asiakirja on järjestelmällekirjoitettu sähköisesti.

Saara Mehtälä  
Hallintojohtaja

**Toholammin kunta****Ote pöytäkirjasta**

Kunnanhallitus	§ 138	14.08.2023
Yhteistoimintaelin	§ 25	30.08.2023
Yhteistoimintaelin	§ 31	12.10.2023

Päätös on viety nähtäväksi kunnan verkkosivuille

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla

**Toholammin kunta****Ote pöytäkirjasta**

Kunnanhallitus	§ 138	14.08.2023
Yhteistoimintaelin	§ 25	30.08.2023
Yhteistoimintaelin	§ 31	12.10.2023

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 31****Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.