

## Kiinteistö Soinilan myyntitarjous

Kh 11.09.2023 § 155

Valmistelija

Rakennustarkastaja Tuure Viljamaa, puh 040 150 5310

██████ kuolinpesä tarjoaa kunnalle ostettavaksi kiinteistöä ██████ 849-401-181-0. Kiinteistö sijaitsee Toholammin kirkonseudun asemakaavan korttelissa 30 (koulukeskuksen tontti) ja tontin koko on 1800 m<sup>2</sup>. Asemakaavassa tontti on merkitty YO-1 opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeseen.

Tarjous sekä rakennustarkastajan selvitys kiinteistöstä esityslistan oheismateriaalina.

Valmistelijan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää kiinteistön hankinnasta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Hillukkala Jukka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää kiinteistön hankinnasta.

Päätös

Kunnanhallitus päätti palauttaa asian valmisteluun.

Kh 25.09.2023 § 181  
234/10.00.01.00/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja Tuure Viljamaa, puh 040 150 5310

Kunnanhallitus palautti päätöksellään Kh 11.09.2023 § 155 asian jatkovalmisteluun.

Perjantaina 15.9.2023 on käyty keskusteluja kiinteistön omistajan kanssa. Keskustelussa sovittiin asian etenemisen aikataulun lisäksi, että asianosaiset hakevat toimenpidelupaa (purkulupa) tontilla oleville rakennuksille.

Maanantaina 18.9.2023 kiinteistön omistaja kävi neuvottelun rakennustarkastajan kanssa ja jättivät uuden myyntitarjouksen.

Pykälän liitteenä on molemmat kiinteistön omistajan jättämät tarjoukset.

Valmistelijan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää kiinteistön hankinnasta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Hillukkala Jukka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää kiinteistön hankinnasta.

Päätös

1. Kunnanhallitus päätti yksimielisesti, että kunta tarjoaa kiinteistöstä 5000 €.
2. Kunnanhallitus edellyttää, että kiinteistölle suoritettaville purkutöille on haettava toimenpidelupa.
3. Kunnanhallitus edellyttää, että kiinteistöllä olevat rakennukset pitää olla purettuna ja kiinteistö pitää olla siivottuna purkujätteistä ennen kaupan toteutumista.