

Maanmittauslaitos
Harri Pajula
Alvar Aallon katu 3

MAANOMISTAJALOUSUNTO

20.3.2023

60100 Seinäjoki

harri.pajula@maanmittauslaitos.fi

Viite: Lausuntopyyntö 30.1.2023

Asia: wpd Finland Oy:n suunnitelma 400 kV:n voimajohton rakentamiseksi välillä Ristikaarankangas - Ullava

wpd Finland Oy on toteuttamassa 400 kV:n voimajohtoa välillä Ristikaarankangas – Ullava Toholammin kunnan ja Kokkolan kaupungin alueille liityntäjohdoksi Länsi - Toholammin ja Toholampi - Lestijärven tuulivoimapuistoille. Suunniteltu voimajohto on pituudeltaan noin 33,5.

Lain kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta (603/1977) mukaisen lunastusluvan hakemiseen liittyen on kiinteistöjen omistajien ja haltijoiden, joiden etua tai oikeutta asia koskee, mahdollisuus lausua muodollisesti mielipiteensä asiasta. Toholammin kunnan osalta asia koskee kunnan omistuksessa olevaa kiinteistöä Heinineva 849–401–50–40.

Suunniteltu voimajohtoreitti on ollut osa Länsi-Toholammin ja Toholampi-Lestijärven tuulipuistojen YVA-menettelyä vuonna 2015 Ristikaarankankaalta Raikonharjulle. Wpd on käynnistänyt uudelleen tuulipuistojen YVA-menettelyn sekä osayleiskaavojen laadinnan vuonna 2021.

Voimajohto on tarkoituksena vielä maakaapelointina Lestijokilaakson kulttuurimaiseman läpi, muutoin linja on tarkoituksena toteuttaa haruspylväin 62m leveään johtokäytävään.

Valtakunnallisesti arvokas maisema-alue

Valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet inventoitiin ympäristöministeriön toimesta vuosina 2010–2015. Inventoinnin tulos (VAMA 2021) otettiin valtioneuvoston päätöksellä 18.11.2021 maankäyttö- ja rakennuslain mukaisten valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden tarkoittamaksi inventoinniksi. VAMA 2021 korvaa valtioneuvoston 5.1.1995 periaatepäätöksen mukaisen aiemman inventoinnin.

Päätöksen mukainen Lestijokilaakson maisema-alue kattaa alueet Kannuksen ja Toholammin kuntarajalta Sykäräisiin saakka jakautuen kahteen osaan Toholammin kuntakeskuksen molemmin puolin. Topografiansa ansiosta jokilaakso on selvärajainen. Jokivartta seurailevilta teiltä avautuu hienoja laakso-, joki tai järvinäkymiä lähes rakentamattomien ja avointen rantapeltojen yli. Paikoin jokirannassa on lehtipuunauhoja, jotka osoittavat joen sijainnin, mutta eivät sulje näkymiä. Lestijoki on pysynyt lähes luonnontilaisena. Joki muodostaa viehättävine koskineen, myllyineen ja vanhoine siltoineen miellyttävän maisemallisen kokonaisuuden. Alueen maisemakuvaa rikastavat yksittäiset arvokkaat rakennetun ympäristön kohteet.

Lausunto

Toholammin kunta pitää tärkeänä suunnitteilla olevien tuulipuistojen sekä niihin liittyvän voimajohdon toteuttamisen siten, että liityntä voidaan tehdä heti kun Fingridillä on valmius sähkön vastaanottamiselle.

Tehtävien lunastusten osalta kunta vaatii toimijaa sopimaan kattavista korvauksista heille, jotka menettävät alueitaan lunastettavan sähkölinja-alueen vuoksi.

Lestijokimaiseman alueella sähkön siirto tulee toteuttaa maakaapeloinnin avulla.

Lisäksi kunta huomauttaa, että kuulutuskirjeen mukana tulleen johtoaukeakuvan tekstien tulisi olla selvyiden vuoksi suomenkielisiä.

Muutoin Toholammin kunnalla ei ole huomautettavaa asiaan.