

ASIA	Jatkolupa LÄTO WTG 3 (liittyy lupaan 20-0040-R)
HAKIJAT	wpd Toholampi-Lestijärven Tuulipuisto Oy Keilaranta 19, 02150 ESPOO
RAKENNUSPAIKKA	849-874-0001-0000 Pisin metsätie 371, 69300 Toholampi
Kiinteistön nimi	Toholammin yhteismetsä (useass
Pinta-ala	44246496 m ²
Asemakaavan vuosi	2020
	Liittyy asiaan 20-0040-R.
Liitteet	Asemapiirros Hakemus vireilletullessa Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä
Esittelijän teksti	Rakennusluvan 20-0040-R jatkaminen. WPD hakee jatkoaikaa rakennustöiden aloittamiselle Toholampi-Lestijärven tuulipuistoon WTG 3 tuulivoimalalle 23.7.2025 asti. Jollei rakennustyötä ole aloitettu kolmessa vuodessa tai saatettu loppuun viiden vuoden kuluessa, lupa on maankäyttö- ja rakennuslain 143§:n mukaan rauennut. Määräajat alkavat luvan lainvoimaiseksi tulosta. Kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi pidentää luvan voimassaoloa työn aloittamista varten enintään kahdella vuodella, jos oikeudelliset edellytykset rakentamiseen tai muuhun toimenpiteeseen ovat edelleen voimassa.

RAKENNUSTARKASTAJAN PÄÄTÖSEHDOTUS

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain sekä sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Rakennus ja ympäristölautakunta myöntää rakennusluvalle 20-0040-R jatkoaikaa töiden aloittamiselle 23.7.2025 asti. Oikeudelliset edellytykset rakentamiseen ovat edelleen voimassa. Tuulivoimalan rakentamisen oikeudellisissa edellytyksissä ei ole rakennusluvan myöntämisen jälkeen tapahtunut muutoksia.

PÄÄTÖS	Rakennus ja ympäristölautakunta myöntää rakennusluvalle 20-0040-R jatkoaikaa töiden aloittamiselle 23.7.2025 asti. Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Päätösehdotuksen perustelut	Oikeudelliset edellytykset rakentamiseen ovat edelleen voimassa. Tuulivoimalan rakentamisen oikeudellisissa edellytyksissä ei ole rakennusluvan myöntämisen jälkeen tapahtunut muutoksia.
Sovelletut oikeusohjeet	MRL 113, 117, 117a-117g, 119, 120, 122, 124, 125, 131, 134, 136, 145,

150f, 153 §

Valmistelija

Tuure Viljamaa

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 09.03.2023, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 11.04.2023.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on saatettava loppuun 23.07.2025 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

TOHOLAMPI 24.02.2023

Allekirjoittaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen: Vaasan hallinto-oikeus Korsholmanpuistikko 43 65100 Vaasa, PL 204 65101 Vaasa. Valitusaika 30 päivää. Valitusaika luetaan päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuunottamatta. Valituskirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite; päätös, johon haetaan muutosta; miltä osin päätöksestä valitetaan; ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet. Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä. Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.