

KOY Toholammin vuokratalojen kolmoissijalainojen korko vuodelle 2023

Kh 16.01.2023 § 8
3/02.05.03/2023

Valmistelija Kunnanjohtaja Jukka Hillukkala, puh. 040 150 5201

Kiinteistö Oy Toholammin vuokratatolot esittää kunnanhallitukselle, että se määräisi kunnan yhtiölle myöntämien ns. kolmoissijalainojen koroksi vuodelle 2023 3,45 %.

Esityskirjelmä

Toholammin kunta on myöntänyt vuokratalojen rakentamista varten kolmoissijalainoja yhteensä 69.482,14 €. Kolmoissijalainojen takaisinmaksu tapahtuu aikaisintaan siinä vaiheessa, kun muut rakentamista varten otetut lainat on maksettu pois. Kunnanhallitus päättää vuosittain lainoille perittävästä korosta ja vuosina 2019 - 2022 korkoa on peritty 0,50 %. Korkotaso on lähtenyt nousuun vuonna 2022, joten kolmoissijalainojen korkoa voidaan tarkistaa vastaamaan kunnalle nykytilanteessa aiheutuvia korkokuluja.

Yhtiön hallitus on 16.12.2022 päättänyt esittää kunnanhallitukselle, että se määräisi kolmoissijalainojen koroksi 3,45 ajalle 1.1.2023 – 31.12.2023.

Esittelijä Kunnanjohtaja Hillukkala Jukka

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää Kiinteistö Oy Toholammin vuokrataloilta perittäväksi kolmoissijalainojen koroksi 3,45 % ajalle 1.1.2023 – 31.12.2023.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Ulla-Riitta Harju ei ollut esteellisenä läsnä tämän asian käsittelyn aikana.
(poissa 14.59 - 15.05)