

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Aika 28.10.2022 klo 13:00 - 14:12**Paikka** Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 31	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 32	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 33	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 34	Rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvioesitys vuodelle 2023 ja taloussuunnitelma 2023-2027	6
§ 35	Yksityisteiden nimeäminen	7
§ 36	Rakennusvalvonnan taksan päivitys	9
§ 37	Rakennuslupahakemus, jatkolupa/WPD Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy/Tuulivoimala WTG 22	11
§ 38	Rakennuslupahakemus, jatkolupa/WPD Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy/Tuulivoimala WTG 23	12
§ 39	Rakennuslupahakemus, jatkolupa/WPD Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy/Tuulivoimala WTG 24	13
§ 40	Rakennuslupahakemus, jatkolupa/WPD Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy/Tuulivoimala WTG 25	14
§ 41	Rakennuslupahakemus, jatkolupa/WPD Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy/Tuulivoimala WTG 26	15
§ 42	Rakennuslupahakemus, jatkolupa/WPD Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy/Tuulivoimala WTG 27	16
§ 43	Rakennuslupahakemus, jatkolupa/WPD Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy/Tuulivoimala WTG 28	17
§ 44	Rakennuslupahakemus, jatkolupa/WPD Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy/Tuulivoimala WTG 29	18
§ 45	Rakennuslupahakemus, jatkolupa/WPD Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy/Tuulivoimala WTG 30	19
§ 46	Rakennuslupahakemus, jatkolupa/WPD Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy/Tuulivoimala WTG 31	20
§ 47	Rakennuslupahakemus, jatkolupa/WPD Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy/Tuulivoimala WTG 32	21
§ 48	Tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset	22
§ 49	Muut asiat	23

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tuikka Jarmo	13:00 - 14:12	puheenjohtaja	
	Hirvinen Juha	13:00 - 14:12	Jäsen	
	Lankinen Minna	13:00 - 14:12	jäsen	
	Harju Ulla-Riitta	13:00 - 14:12	jäsen	
	Olkkola Antero	13:00 - 14:12	jäsen	est. §38, § 41
	Tuomainen Esko	13:00 - 14:12	varajäsen	Etelämäki Annen varalla
	Lintilä Maria	13:00 - 14:12	varajäsen	Isosaari-Pollarin Sarin varalla
	Viljamaa Tuure	13:00 - 14:12	esittelijä, pöytäkirjanpitäjä	
	Joutsenlahti Mikaela	13:00 - 14:12	esittelijä, pöytäkirjanpitäjä	
	Lerssi Juha	13:00 - 14:12	asiantuntija	
Poissa	Ahola-Heinonen Ritva	13:00 - 14:12	avustaja	
	Etelämäki Anne		varapuheenjohtaja	
	Isosaari-Pollari Sari		jäsen	
	Lintilä Pasi		kunnanhallituksen edustaja	

Käsitellyt asiat

31 - 49

AllekirjoituksetJarmo Tuikka
puheenjohtajaTuure Viljamaa
pöytäkirjanpitäjä**Pöytäkirjan tarkastus**Maria Lintilä
pöytäkirjantarkastajaEsko Tuomainen
pöytäkirjantarkastaja**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Pöytäkirja on viety nähtäväksi kunnan verkkosivuille 07.12.2022

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 31

28.10.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

RakYmL 28.10.2022 § 31

Hallintosäännön mukaan kokouskutsu lähetetään neljä päivää ennen kokousta. Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, ellei erityiset syyt ole esteenä.

Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Kokous on laillinen ja päätösvaltainen

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 32

28.10.2022

Pöytäkirjantarkastajat

RakYmL 28.10.2022 § 32

Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Maria Lintilä ja Esko Tuomainen

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 33

28.10.2022

Esityslistan hyväksyminen

RakYmL 28.10.2022 § 33

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Todetaan mahdolliset esteellisyydet.

Päätös

Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

Antero Olkkola ilmoitti esteellisyydestään § 38 ja § 41 käsittelyyn (hallintolaki 28.1 § 3).

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 34

28.10.2022

Rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvioesitys vuodelle 2023 ja taloussuunnitelma 2023-2027

RakYmL 28.10.2022 § 34
178/02.02.00/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Tuure Viljamaa

Talousarvion laadintaa varten annettavista ohjeista ja perusteista päättää kunnanhallitus. Talousarvio ja tavoitetekstit vuodelle 2023 on laadittu. Rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvioesitys on lähetetty lautakunnan jäsenille sähköisenä version.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Viljamaa Tuure

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy talousarvioesityksen ja esittää sen edelleen kunnanhallituksen ja -valtuuston hyväksyttäväksi.

Tekninen johtaja Juha Lerssi esitteli talousarvion 2023 ja taloussuunnitelman 2023 - 2027

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 35

28.10.2022

Yksityisteiden nimeäminen

RakYmL 28.10.2022 § 35
237/10.02.05/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Markus Jokitalo, puh. 040 150 5310

Rakltk. 02.03.2022 § 18

Rakennus- ja ympäristölautakunta on kokouksessaan 3.11.2021 § 23 päättänyt, että rakennustarkastaja valmistelee yksityisteiden nimeämistä ja merkitsemistä.

Toholammin kunnassa on paljon esim. nimeämättömiä metsäautoteitä. Myös jokainen erillinen tie, joka johtaa useammalle kuin kahdelle rakennuspaikalle tai rakennetulle kiinteistölle, tulee pääsääntöisesti nimetä omalla nimellään.

Yksityisteiden nimeäminen on tärkeää mm. pelastustoiminnan kannalta. Kunnan osoitejärjestelmästä ei ole olemassa laki- tai asetustasoisia säädöksiä eikä julkishallinnon suositusta (JHS).

Rakennustarkastaja: Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää nimettävien teiden kriteerit ja asettaa ehdotuksen kuntalaisten nähtäville. Ohjeena nimeämisessä käytetään kuntaliiton ohjetta "kunnan osoitejärjestelmä 2020".

Kuntalaisille ja kiinteistön omistajille varataan mahdollisuus antaa nimiehdotuksia. Valmistelussa huomioidaan saadut ehdotukset, paikan historia ja asukkaiden mieltämät paikannimet ja paikallistuntemus. Hankkeen rahoitus ja teiden maastoon merkitseminen selvitetään myöhemmin jatkovalmistelussa.

Päätös: Asetettiin työryhmä, joka ryhtyy hoitamaan asiaa.

Rakennustarkastaja valmistelee hankkeelle rahoitusta, jotta hanke voidaan toteuttaa vuonna 2022.

Valmistelija

Rakennustarkastaja Tuure Viljamaa, puh. 040 150 5310

Toholammilla on ollut käynnissä teiden nimeämisprojekti. Toholammin kunnan nettisivuilla toholampi.fi on ollut linkki karttapalveluun 8.7.-12.8.2022 välisen ajan, josta löytyivät nimettävät tiet sekä ehdotuksia tiennimistä.

Yksityistiet on nimetty työryhmän ja rakennustarkastajan yhteistyössä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Viljamaa Tuure

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy teiden nimet ja valtuuttaa teknisen toimen hankkimaan nimikyltit.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 35

28.10.2022

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin ja annettiin työryhmälle valtuudet tehdä tarvittaessa teknisiä muutoksia tiennimiin.

Liitteet

1 Päätetyt yksityisteiden uudet tiennimet

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 36

28.10.2022

Rakennusvalvonnan taksan päivitys

RakYmL 28.10.2022 § 36
230/02.05.00/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Tuure Viljamaa, puh. 040 1505310

Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokouksessa 18.05.2021 § 15 käsiteltiin rakennusvalvonnan taksan päivitystä ja lautakunta palautti asian uudelleen valmisteluun.

Ennen rakentamisen aloittamista kunnan asianomaisen viranomaisen on huolehdittava rakennuksen paikan ja sen korkeusaseman merkitsemisestä hyväksytyjen piirustusten mukaisesti, jos rakennusluvassa näin määrätään (MRA 75 §, MRL 149 b §, MRL 150 §).

Toholammin kunnan rakennusvalvonnan taksan päivitys on ajankohtaista sijainnin merkitsemisen osalta sekä rakennuslupa -kohdan 2.1.1 lisäyksen osalta. Muiltakin osin taksan ajankohtaisuuden arvioiminen on tarpeen lähi-aikoina.

Taksan § 2 (rakennusluvut) tulee lisäyksenä kohta 2.1.1 Rivi- ja kerrostalot, toimistorakennukset, teollisuushallit sekä muut vastaavat, tähän viittaavassa sijainninmerkinnässä on lisänä tuulivoimalat yli 1 MW. Lisäksi kohdan 2.5 Tuulivoimalat yli 1 MW hinnan korotus sekä kohdan 7.2 isojen kohteiden jatkolupahakemuksen korotus.

Taksan § 8 paikan ja korkeusaseman merkitseminen sekä sijaintikatselmus tulee hinnan korotus 8.1 taksan kohdan 2.1 mukainen rakennus ja 8.2 taksan kohdan 2.2 mukainen rakennus. Lisäyksenä uusi kohta 8.1.1 taksan kohdan 2.1.1 mukainen rakennus ja tuulivoimalat yli 1 MW. Kohtaan 8.3 tulee lisäyksenä teksti mikäli talousrakennus haetaan samalla luvalla asuinrakennuksen, vapaa-ajan asunnon tai maatalouden tuotantorakennuksen kanssa, peritään rakennusta kohti 50 % taksan mukaisesta maksusta.

Taksan korotus mahdollistaa lain vaatiman sijainnin merkitsemisen asianmukaisella kalustolla, hankkeen koosta riippuen tarpeen mukaan ostopalveluna, kohta 8 (Gps-mittaus).

Toholammin kunnan hallintosäännön 102 §:n kohdan 4 mukaan lautakunta päättää maankäyttö-, ympäristönsuojelu- ja rakennuslain mukaisesta lupa- ja valvontamaksun taksasta.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Viljamaa Tuure

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä rakennusvalvonnan taksan päivityksen.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä rakennusvalvonnan taksan päivityksen liitteen mukaan ja taksa tulee voimaan 1.1.2023.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 36

28.10.2022

Liitteet

2 Toholammin kunnan rakennusvalvonnan taksat 1.1.2023 alkaen

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 37

28.10.2022

Rakennuslupahakemus, jatkolupa/WPD Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy/Tuulivoimala WTG 22

RakYmL 28.10.2022 § 37
231/10.03.00.01/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Tuure Viljamaa, puh. 040 150 5310

wpd Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy hakee rakennusluvan jatkoaikaa tuulivoimalan WTG 22 rakentamisen aloittamiselle. Rakennuspaikka on tilalla 849-401-0198-0006 Toholammin kunnan Toholammin kylässä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Viljamaa Tuure

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää rakennusluvalle RL 19-0032-R jatkoaikaa töiden aloittamiselle.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää tuulivoimalan WTG 22 rakennusluvalle (lupatunnus RL 19-0032-R) jatkoaikaa töiden aloittamiselle 9.11.2024 asti (lupatunnus 22-0036-RJ).

Liitteet

- 3 Päätös_22-0036-RJ_WTG 22 § 37
- 4 Tuulipuiston yleispohjapiirustus
- 5 Meluselvitys LATO WTG 22-32 V150 5.6 MW
- 6 Tuulivoima LATO Julkisivupiirustus

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 38

28.10.2022

Rakennuslupahakemus, jatkolupa/WPD Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy/Tuulivoimala WTG 23

RakYmL 28.10.2022 § 38
231/10.03.00.01/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Tuure Viljamaa, puh. 040 150 5310

wpd Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy hakee rakennusluvan jatkoaikaa tuulivoimalan WTG 23 rakentamisen aloittamiselle. Rakennuspaikka on tilalla 849-401-0051-0050 Toholammin kunnan Toholammin kylässä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Viljamaa Tuure

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää haetun rakennusluvan RL 19-0033-R mukaisesti.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää tuulivoimalan WTG 23 rakennusluvalle (lupatunnus RL 19-0033-R) jatkoaikaa töiden aloittamiselle 9.11.2024 asti jatkoluvalla (lupatunnus) 22-0037-RJ.

Lautakunnan jäsen Antero Olkkola ei esteellisenä (intressijäävi, hallintolaki 28.1 § 3) osallistunut § 38 asian käsittelyyn ja päätöksentekoon. Hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Liitteet

- 7 Päätös_22-0037-RJ_WTG 23 § 38
- 8 Tuulipuiston yleispohjapiirustus
- 9 Meluselvitys LATO WTG 22-32 V150 5.6 MW
- 10 Tuulivoima LATO Julkisivupiirustus

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 39

28.10.2022

Rakennuslupahakemus, jatkolupa/WPD Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy/Tuulivoimala WTG 24

RakYmL 28.10.2022 § 39
231/10.03.00.01/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Tuure Viljamaa, puh. 040 150 5310

wpd Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy hakee rakennusluvan jatkoaikaa tuulivoimalan WTG 24 rakentamisen aloittamiselle. Rakennuspaikka on tilalla 849-403-0163-0000 Toholammin kunnan Toholammin kylässä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Viljamaa Tuure

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää haetun rakennusluvan RL 19-0034-R mukaisesti.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää tuulivoimalan WTG 24 rakennusluvalle (lupatunnus RL 19-0034-R) jatkoaikaa töiden aloittamiselle 9.11.2024 asti jatkoluvalla (lupatunnus 22-0038-RJ).

Liitteet

- 11 Päätös_22-0038-RJ_WTG 24 § 39
- 12 Tuulipuiston yleispohjapiirustus
- 13 Meluselvitys LATO WTG 22-32 V150 5.6 MW
- 14 Tuulivoimalan Julkisivupiirustus LATO

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 40

28.10.2022

Rakennuslupahakemus, jatkolupa/WPD Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy/Tuulivoimala WTG 25

RakYmL 28.10.2022 § 40
231/10.03.00.01/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Tuure Viljamaa, puh. 040 150 5310

wpd Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy hakee rakennusluvan jatkoaikaa tuulivoimalan WTG 25 rakentamisen aloittamiselle. Rakennuspaikka on tilalla 849-401-0051-0050 Toholammin kunnan Toholammin kylässä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Viljamaa Tuure

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää haetun rakennusluvan RL 19-0035-R mukaisesti.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää tuulivoimalan WTG 25 rakennusluvalle (lupatunnus RL 19-0035-R) jatkoaikaa töiden aloittamiselle 9.11.2024 asti jatkoluvalla (lupatunnus 22-0039-RJ).

Liitteet

- 15 Päätös_22-0039-RJ_WTG 25 § 40
- 16 Tuulipuiston yleispohjapiirustus
- 17 Meluselvitys LATO WTG 22-32 V150 5.6 MW
- 18 Tuulivoimalan Julkisivupiirustus LATO

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 41

28.10.2022

Rakennuslupahakemus, jatkolupa/WPD Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy/Tuulivoimala WTG 26

RakYmL 28.10.2022 § 41
231/10.03.00.01/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Tuure Viljamaa, puh. 040 150 5310

wpd Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy hakee rakennusluvan jatkoaikaa tuulivoimalan WTG 26 rakentamisen aloittamiselle. Rakennuspaikka on tilalla 849-401-0051-0050 Toholammin kunnan Toholammin kylässä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Viljamaa Tuure

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää haetun rakennusluvan RL 19-0036-R mukaisesti.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää tuulivoimalan WTG 26 rakennusluvalle (lupatunnus RL 19-0036-R) jatkoaikaa töiden aloittamiselle 9.11.2024 asti jatkoluvalla (lupatunnus 22-0040-RJ).

Lautakunnan jäsen Antero Olkkola ei esteellisenä (intressijäävi, hallintolaki 28.1 § 3) osallistunut § 41 asian käsittelyyn ja päätöksentekoon. Hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Liitteet

- 19 Päätös_22-0040-RJ_WTG 26 § 41
- 20 Tuulipuiston yleispohjapiirustus
- 21 Meluselvitys LATO WTG 22-32 V150 5.6 MW
- 22 Tuulivoimalan Julkisivupiirustus LATO

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 42

28.10.2022

Rakennuslupahakemus, jatkolupa/WPD Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy/Tuulivoimala WTG 27

RakYmL 28.10.2022 § 42
231/10.03.00.01/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Tuure Viljamaa, puh. 040 150 5310

wpd Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy hakee rakennusluvan jatkoaikaa tuulivoimalan WTG 27 rakentamisen aloittamiselle. Rakennuspaikka on tilalla 849-403-0154-0000 Toholammin kunnan Toholammin kylässä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Viljamaa Tuure

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää haetun rakennusluvan RL 19-0037-R mukaisesti.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää tuulivoimalan WTG 27 rakennusluvalle (lupatunnus RL 19-0037-R) jatkoaikaa töiden aloittamiselle 9.11.2024 asti jatkoluvalla (lupatunnus 22-0041-RJ).

Liitteet

- 23 Päätös_22-0041-RJ_WTG 27 § 42
- 24 Tuulipuiston yleispohjapiirustus
- 25 Meluselvitys LATO WTG 22-32 V150 5.6 MW
- 26 Tuulivoimalan Julkisivupiirustus LATO

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 43

28.10.2022

Rakennuslupahakemus, jatkolupa/WPD Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy/Tuulivoimala WTG 28

RakYmL 28.10.2022 § 43
231/10.03.00.01/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Tuure Viljamaa, puh. 040 150 5310

wpd Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy hakee rakennusluvan jatkoaikaa tuulivoimalan WTG 28 rakentamisen aloittamiselle. Rakennuspaikka on tilalla 849-403-0161-0002 Toholammin kunnan Toholammin kylässä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Viljamaa Tuure

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää haetun rakennusluvan RL 19-0038-R mukaisesti.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää tuulivoimalan WTG 28 rakennusluvalle (lupatunnus RL 19-0038-R) jatkoaikaa töiden aloittamiselle 9.11.2024 asti jatkoluvalla (lupatunnus 22-0042-RJ).

Liitteet

- 27 Päätös_22-0042-RJ_WTG 28 § 43
- 28 Tuulipuiston yleispohjapiirustus
- 29 Meluselvitys LATO WTG 22-32 V150 5.6 MW
- 30 Tuulivoimalan Julkisivupiirustus LATO

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 44

28.10.2022

Rakennuslupahakemus, jatkolupa/WPD Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy/Tuulivoimala WTG 29

RakYmL 28.10.2022 § 44
231/10.03.00.01/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Tuure Viljamaa, puh. 040 150 5310

wpd Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy hakee rakennusluvan jatkoaikaa tuulivoimalan WTG 29 rakentamisen aloittamiselle. Rakennuspaikka on tilalla 849-403-0164-0000Toholammin kunnan Toholammin kylässä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Viljamaa Tuure

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää haetun rakennusluvan RL 19-0039-R mukaisesti.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää tuulivoimalan WTG 29 rakennusluvalle (lupatunnus RL 19-0039-R) jatkoaikaa töiden aloittamiselle 9.11.2024 asti jatkoluvalla (lupatunnus 22-0043-RJ).

Liitteet

- 31 Päätös_22-0043-RJ_WTG 29 § 44
- 32 Tuulipuiston yleispohjapiirustus
- 33 Meluselvitys LATO WTG 22-32 V150 5.6 MW
- 34 Tuulivoimalan Julkisivupiirustus LATO

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 45

28.10.2022

Rakennuslupahakemus, jatkolupa/WPD Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy/Tuulivoimala WTG 30

RakYmL 28.10.2022 § 45
231/10.03.00.01/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Tuure Viljamaa, puh. 040 150 5310

wpd Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy hakee rakennusluvan jatkoaikaa tuulivoimalan WTG 30 rakentamisen aloittamiselle. Rakennuspaikka on tilalla 849-403-153-0000 Toholammin kunnan Toholammin kylässä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Viljamaa Tuure

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää haetun rakennusluvan RL 19-0040-R mukaisesti.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää tuulivoimalan WTG 30 rakennusluvalle (lupatunnus RL 19-0040-R) jatkoaikaa töiden aloittamiselle 9.11.2024 asti jatkoluvalla (lupatunnus 22-0044-RJ).

Liitteet

- 35 Päätös_22-0044-RJ_ WTG 30 § 45
- 36 Tuulipuiston yleispohjapiirustus
- 37 Meluselvitys LATO WTG 22-32 V150 5.6 MW
- 38 Tuulivoimalan Julkisivupiirustus LATO

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 46

28.10.2022

Rakennuslupahakemus, jatkolupa/WPD Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy/Tuulivoimala WTG 31

RakYmL 28.10.2022 § 46
231/10.03.00.01/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Tuure Viljamaa, puh. 040 150 5310

wpd Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy hakee rakennusluvan jatkoaikaa tuulivoimalan WTG 31 rakentamisen aloittamiselle. Rakennuspaikka on tilalla 849-401-0051-0050 Toholammin kunnan Toholammin kylässä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Viljamaa Tuure

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää haetun rakennusluvan RL 19-0041-R mukaisesti.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää tuulivoimalan WTG 31 rakennusluvalle (lupatunnus RL 19-0041-R) jatkoaikaa töiden aloittamiselle 9.11.2024 asti jatkoluvalla (lupatunnus 22-0045-RJ).

Liitteet

- 39 Päätös_22-0045-RJ_WTG 31 § 46
- 40 Tuulipuiston yleispohjapiirustus
- 41 Meluselvitys LATO WTG 22-32 V150 5.6 MW
- 42 Tuulivoimalan Julkisivupiirustus LATO

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 47

28.10.2022

Rakennuslupahakemus, jatkolupa/WPD Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy/Tuulivoimala WTG 32

RakYmL 28.10.2022 § 47
231/10.03.00.01/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Tuure Viljamaa, puh. 040 150 5310

wpd Länsi-Toholammin Tuulipuisto Oy hakee rakennusluvan jatkoaikaa tuulivoimalan WTG 32 rakentamisen aloittamiselle. Rakennuspaikka on tilalla 849-403-160-0000 Toholammin kunnan Toholammin kylässä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Viljamaa Tuure

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää haetun rakennusluvan RL 19-0042-R mukaisesti.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää tuulivoimalan WTG 32 rakennusluvalle (lupatunnus RL 19-0042-R) jatkoaikaa töiden aloittamiselle 9.11.2024 asti jatkoluvalla (lupatunnus 22-0046-RJ).

Liitteet

- 43 Päätös_22-0046-RJ_WTG 32 § 47
- 44 Tuulipuiston yleispohjapiirustus
- 45 Meluselvitys LATO WTG 22-32 V150 5.6 MW
- 46 Tuulivoimalan Julkisivupiirustus LATO

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 48

28.10.2022

Tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset

RakYmL 28.10.2022 § 48

Valmistelija

Rakennustarkastaja Tuure Viljamaa

Hallintosäännön siirretyn ratkaisuvallan perusteella rakennustarkastajan ja ympäristötarkastajan tekemät päätökset on annettava tiedoksi rakennus- ja ympäristölautakunnalle.

Rakennustarkastaja ja ympäristötarkastaja saattavat tekemänsä viranhaltijapäätökset/päätösluettelonsa ajalta 22.4. – 21.10.2022 rakennus- ja ympäristölautakunnan tietoon.

Rakennustarkastaja:

Lupapäätökset 2022 § 17 - § 35

Lupapiste.fi:n päätökset 2022 (työnjohtajien hyväksyntä), §

Ympäristötarkastaja:

Yleispäätös 2022 § 2-3

Esittelijä

Rakennustarkastaja Tuure Viljamaa

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset ajalta 22.4. – 21.10.2022 tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 49

28.10.2022

Muut asiat

RakYmL 28.10.2022 § 49

Kokouksessa esille tulleet asiat.

Päätös

Muita käsiteltäviä asioita ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 31, § 32, § 33, § 34, § 48, § 49

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 35, § 36**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Toholammin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Toholammin kunta, Rakennus- ja ympäristölautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite:	Lampintie 5, 69300 Toholampi
Käyntiosoite:	Lampintie 5 (Kunnantalo)
Sähköpostiosoite:	toholammin.kunta@toholampi.fi
Faksinumero:	(06) 885 026
Puhelinnumero:	040 150 5200

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 - 16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Toholammin kunnan kirjaamosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 37, § 38, § 39, § 40, § 41, § 42, § 43, § 44, § 45, § 46, § 47

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän/xx päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomaisen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle/yy:lle:

Postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa
Käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4 krs.
Sähköpostiosoite:	vaasa.hao@oikeus.fi
Faksinumero:	029 56 42760
Puhelinnumero:	Kirjaamo 029 56 42780
Puhelinvaihd:	029 56 42611

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Toholammin kunnan kirjaamosta.

Postiosoite:	Lampintie 5, 69300 Toholampi
Käyntiosoite:	Kunnantalo, Lampintie 5
Sähköpostiosoite:	toholammin.kunta@toholampi.fi
Faksinumero:	(06) 885 026
Puhelinnumero:	040 150 5200

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 - 16.00.

