

Kunnanhallitus

Aika 10.10.2022 klo 14:38 - 18:55**Paikka** Kunnantalo, kunnanhallituksen huone / Teams**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 191	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 192	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 193	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 194	Osavuositarkastus kunnan taloudesta 1.1. - 31.8.2022	6
§ 195	Tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2023	7
§ 196	Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2023	8
§ 197	Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2021	10
§ 198	Korpelan Voima kuntayhtymän perussopimuksen muuttaminen	16
§ 199	Kunnan ilmoitusten julkaiseminen	18
§ 200	Oikaisuvaatimus kunnanhallituksen päätöksestä 15.8.2022 § 167	19
§ 201	Tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset	21
§ 202	Tiedoksi saatettavat asiat	22
§ 203	Muut asiat	23
§ 204	Neuvottelukunnan perustaminen Toholammin kunnan ja Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymän kanssa	24
§ 205	Rakennetun kiinteistön Kotikoulu (849-401-287-1) ostaminen	26
§ 206	Lausunto Sievin Kenkäkankaan tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmasta	27

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Suomala Ville	14:38 - 18:55	puheenjohtaja	
	Lintilä Pasi	14:38 - 18:55	varapuheenjohtaja	
	Harju Ulla-Riitta	14:38 - 17:46	jäsen	poistui § 203 käs. jälkeen
	Kivelä Hannu	14:38 - 18:55	jäsen	
	Nurmela Hanna	14:38 - 18:55	jäsen	
	Polso Kaija	14:38 - 18:55	jäsen	
	Rimpioja Jukka	14:38 - 18:55	jäsen	
Muu	Potila Raija	14:38 - 18:55	valtuuston puheenjohtaja	
	Saukko Jarno	14:38 - 18:55	valtuuston I varapj.	
	Ali-Haapala Virpi	14:38 - 18:55	valtuuston II varapj.	
	Hillukkala Jukka	14:38 - 18:55	esittelijä	kunnanjohtaja
	Turpeinen Teemu	14:38 - 18:55	pöytäkirjanpitäjä	hallintosihteeri

Käsitellyt asiat

191 - 206

AllekirjoituksetVille Suomala
puheenjohtajaTeemu Turpeinen
pöytäkirjanpitäjä**Pöytäkirjan tarkastus**Hanna Nurmela
pöytäkirjantarkastajaKaija Polso
pöytäkirjantarkastaja**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Pöytäkirja on viety nähtäväksi kunnan verkkosivuille 14.10.2022

Kunnanhallitus

§ 191

10.10.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 10.10.2022 § 191

Hallintosäännön mukaan kokouskutsu lähetetään neljä päivää ennen kokousta. Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus

§ 192

10.10.2022

Pöytäkirjantarkastajat

Kh 10.10.2022 § 192

Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valitiin Hanna Nurmela ja Kaija Polso.

Kunnanhallitus

§ 193

10.10.2022

Esityslistan hyväksyminen

Kh 10.10.2022 § 193

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Todetaan mahdolliset esteellisyydet.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi laaditun esityslistan sekä päätti ottaa käsiteltäväkseen lisälistalla olevat asiat:

nro 14 Neuvottelukunnan perustaminen Toholammin kunnan ja Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymän kanssa

nro 15 Rakennetun kiinteistön Kotikoulu (849-401-287-1) ostaminen

nro 16 Lausunto Sievin Kenkäkankaan tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmasta

Kokoukseen kutsuttiin asiantuntijoiksi viranhaltijoita seuraavasti:

rakennustarkastaja Tuure Viljamaa oli läsnä klo 14.45 - 15.00, asiana YVA-ohjelmasta annettava lausunto.

vt. sivistysjohtaja Ville Hirvikoski oli läsnä klo 15.00 - 15.30, asiana sivistystoimen osavuosisikatsaus.

kirjastonjohtaja Satu Kinnari oli läsnä klo 16.10 - 16.33, asiana kunnan tiedottaminen.

Ei ilmoitettuja esteellisyyksiä.

Osavuosisikatsaus kunnan taloudesta 1.1. - 31.8.2022

Kh 10.10.2022 § 194
113/02.02.02/2022

Valmistelija

Taloussuunnittelija Kati Välikangas, puh. 040 150 5214

Osavuosisiraportin tavoitteena on antaa alustavaa tilinpäätösennustetta kunnanhallituksen ja valtuuston arvioitavaksi.

Toholammin kunnan väkiluku oli vuoden 2022 heinäkuussa 2941.

Työttömyysaste heinäkuussa oli 7,1 %. Työttömyysaste on parempi kuin edellisenä vuonna vastaavana aikana, jolloin se oli 8,7 %.

Toholammin kunnan talouden toteutuma kirjanpidon elokuun lopun tilanteen mukaisesti osoittaa, että toimintatuotot ovat toteutuneet 62 %:sti. Menot ovat toteutuneet 65 %:sti. Toimintakate on 66 %. Mukana ovat kertymässä lautakunnat (ei viemäriiikelaitosta).

Kirjanpidon mukainen tuloslaskelma 31.8.2022 on 501.050 euroa ylijäämäinen. Myyntituloissa ja avustustuloissa on ennakoon tulleita eriä, mitkä sisältyvät tulokseen. Palvelujen ostoissa erikoissairaanhoidon ja perusturvapalveluiden kustannukset 7.866.028 euroa perustuvat ennakkolaskuihin. Viemäri laitoksen tulos osoittaa alijäämää 98.461 euroa.

Valtionosuudet ja verotulot ovat toteutuneet 1.130.000 euroa yli budjetoidun.

Esityslistan oheismateriaalina osavuosisikatsaus.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Hillukkala Jukka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee osavuosisikatsauksen 1.1. - 31.8.2022 tiedoksi ja saattaa sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 195

10.10.2022

Tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2023

Kh 10.10.2022 § 195
210/02.03.01.00/2022

Valmistelija

Hallintosihteeri Teemu Turpeinen, puh. 040 150 5206

Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston tulee päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosentista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Verotusmenettelystä annetun lain (1995/1558) 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Kunnan tuloverotuksen tuloarvio määräytyy verotettavien tulojen yhteismäärän arvion ja tuloveroprosentin mukaan. Talousarviovuoden 2023 verotuloa arvioitaessa otetaan huomioon aikaisemmilta vuosilta kertyvät erät ja arvio tulevan vuoden verotettavasta tulosta.

Kuntien vuoden 2023 tuloveroprosenttien määräämisestä on säädetty sosiaali- ja teveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta annetun lain 55 §:n muuttamisesta annetussa laissa (702/2022), jonka mukaan kunnanvaltuuston on määrättävä vuoden 2023 tuloveroprosentiksi vuoden 2022 tuloveroprosentti vähennettynä 12,64 prosenttiyksiköllä. Lain taustalla on se, että sosiaali- ja terveystalouden sekä pelastustoimen järjestämisvastuu ja siten niiden kustannukset siirretään kunnilta hyvinvointialueille. Tämän takia kuntien tuloja siirretään valtiolle, joka rahoittaa hyvinvointialueiden toimintaa ja merkittävä osa tulojen siirtoa tehdään kunnallisveron kautta. Tuloveroprosentti vuodelle 2023 ilmoitetaan prosenttiyksikön sadasosan tarkkuudella.

Toholammin kunnan tuloveroprosentti vuonna 2022 on ollut 21,75 ja kun siitä vähennetään 12,64 prosenttiyksikköä saadaan vuoden 2023 tuloveroprosentiksi 9,11.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Hillukkala Jukka

Päätösehdotus

Kunnahallitus päättää esittää valtuustolle vuoden 2023 tuloveroprosentiksi 9,11.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2023

Kh 10.10.2022 § 196
211/02.03.01.00/2022

Valmistelija

Hallintosihteeri Teemu Turpeinen, puh. 040 150 5206

Kuntalain 111 §:n mukaan kunnanvaltuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön kiinteistöverolain (654/1992) 15 §:n mukaisesta arvosta. Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrittää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruudet vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrittään prosentin sadasosan tarkkuudella. Verohallinnolle kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava sähköisellä ilmoituksella viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöverolain mukaiset vaihteluvälit kunnan päättämälle kiinteistöveroprosentille vuonna 2023 ovat seuraavat:

Yleinen kiinteistövero	0,93 - 2,00 %
Vakituinen asuinrakennus	0,41 - 1,00 %
Muut asuinrakennukset	0,93 - 2,00 %
Rakentamattomat rakennuspaikat	2,00 - 6,00 %

Kiinteistöverolain 13 a §:ssä säädetyillä perusteilla voidaan määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentti edellä mainittua alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiassa yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Näiden kiinteistöjen kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00 %. Kunta ei päästä siitä, kehenkä verovelvolliseen kiinteistöverolain 12 a §:n ja 13 a §:n mukaisia kiinteistöveroprosentteja sovelletaan, vaan päätökset niistä tekee verottaja.

Kunta voi määrätä erikseen veroprosentin, jota sovelletaan voimallaitokseen sekä voimallaitokseen kuuluviin rakennuksiin ja rakennelmiin. Voimallaitosten veroprosentin yläraja on 3,10.

Toholammin kunnassa kiinteistöveroa on peritty vuonna 2022 seuraavasti:

- yleinen veroprosentti 1,00 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,65 %
- muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,10 %
- rakentamattomien rakennuspaikkojen veroprosentti 2,90 %
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti 0,00 %
- voimallaitosten veroprosentti 3,10 %.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Hillukkala Jukka

Kunnanhallitus

§ 196

10.10.2022

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle vuoden 2023 kiinteistövero-
prosentteiksi seuraavia:

- yleinen veroprosentti 1,00 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,65 %
- muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,10 %
- rakentamattomien rakennuspaikkojen veroprosentti 2,90 %
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti 0,00 %
- voimalaitosten veroprosentti 3,10 %.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastuslautakunta	§ 32	21.04.2022
Tarkastuslautakunta	§ 42	19.05.2022
Tarkastuslautakunta	§ 47	24.05.2022
Tarkastuslautakunta	§ 53	02.06.2022
Tarkastuslautakunta	§ 59	13.06.2022
Kunnanvaltuusto	§ 4	27.06.2022
Kunnanhallitus	§ 197	10.10.2022

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2021

TarkL 21.04.2022 § 32

Valmistelija Lautakunnan sihteeri Maritta Hintsala

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on:

- 1) valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat,
- 2) arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla,
- 3) arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää.

Toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden arviointi edellyttää, että valtuusto on talousarviossa ja –suunnitelmassa asettanut kunnan ja kuntakonsernin tavoitteet ja kunnanhallitus on toimintakertomuksessa esittänyt selvityksen tavoitteiden toteutumisesta.

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kulta-kin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen ja tilintarkastuskertomuksen käsittelyn yhteydessä.

Esittelijä Varapuheenjohtaja Marja Hylkilä

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta aloittaa arviointikertomuksen valmistelun ja käy alustavaa keskustelua arviointikertomuksen sisällöstä.

Päätös Tarkastuslautakunta aloitti arviointikertomuksen valmistelun ja kävi alustavaa keskustelua arviointikertomuksen sisällöstä.

TarkL 19.05.2022 § 42

Valmistelija Lautakunnan sihteeri Maritta Hintsala

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua.

Esittelijä Puheenjohtaja Olkkola Mika

Tarkastuslautakunta	§ 32	21.04.2022
Tarkastuslautakunta	§ 42	19.05.2022
Tarkastuslautakunta	§ 47	24.05.2022
Tarkastuslautakunta	§ 53	02.06.2022
Tarkastuslautakunta	§ 59	13.06.2022
Kunnanvaltuusto	§ 4	27.06.2022
Kunnanhallitus	§ 197	10.10.2022

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua ja käy keskustelua arviointikertomuksen sisällöstä.

Päätös Tarkastuslautakunta jatkoi arviointikertomuksen valmistelua.

TarkL 24.05.2022 § 47

Valmistelija Lautakunnan sihteeri Maritta Hintsala
Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua.

Esittelijä Puheenjohtaja Olkkola Mika

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua ja käy keskustelua arviointikertomuksen sisällöstä.

Päätös Tarkastuslautakunta jatkoi arviointikertomuksen valmistelua.

TarkL 02.06.2022 § 53

Valmistelija Lautakunnan sihteeri Maritta Hintsala
Tarkastuslautakunta hyväksyy arviointikertomuksen.

Esittelijä Puheenjohtaja Olkkola Mika

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta hyväksyy vuodelta 2021 annettavan arviointikertomuksen ja päättää esittää sen edelleen kunnanvaltuustolle käsiteltäväksi ja toimenpiteitä varten.

Päätös Pykälän käsittely siirrettiin seuraavaan kokoukseen.

TarkL 13.06.2022 § 59

Tarkastuslautakunta	§ 32	21.04.2022
Tarkastuslautakunta	§ 42	19.05.2022
Tarkastuslautakunta	§ 47	24.05.2022
Tarkastuslautakunta	§ 53	02.06.2022
Tarkastuslautakunta	§ 59	13.06.2022
Kunnanvaltuusto	§ 4	27.06.2022
Kunnanhallitus	§ 197	10.10.2022

Valmistelija Lautakunnan sihteeri Maritta Hintsala

Esittelijä Puheenjohtaja Olkkola Mika

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta hyväksyy vuodelta 2021 annettavan arviointikertomuksen ja päättää esittää sen edelleen kunnanvaltuustolle käsiteltäväksi ja toimenpiteitä varten.

Päätös Tarkastuslautakunta hyväksyi vuodelta 2021 annettavan arviointikertomuksen ja päättää esittää sen edelleen kunnanvaltuustolle käsiteltäväksi ja toimenpiteitä varten.

Kv 27.06.2022 § 4

Tarkastuslautakunnan päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta esittää vuodelta 2021 annettavan arviointikertomuksen edelleen kunnanvaltuustolle käsiteltäväksi ja toimenpiteitä varten. Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja esitteli arviointikertomuksen.

Päätös Kunnanvaltuusto merkitsi yksimielisesti tiedoksi tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen.

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti, että arviointikertomuksessa esitettyihin havaintoihin annetaan selvitykset tarkastuslautakunnalle lokakuun loppuun mennessä ja valtuustolle marraskuun loppuun mennessä.

Kh 10.10.2022 § 197
81/00.03.00/2022

Valmistelija Hallintosihteeri Teemu Turpeinen, p. 040 150 5206

Hallintokunnat ovat valmistelleet yhteistyössä tarkastuslautakunnalle ja valtuustolle arviointikertomuksessa esitettyjen havaintojen johdosta annettavaksi selvitykseksi jäljempänä olevan vastauksen:

Strategian toteutumisen seuranta

Päätöksenteon valmistelussa ja itse päätöksenteossa tavoitteena on Toholammin kuntastrategiaan kirjoitettujen linjausten huomioiminen.

Tarkastuslautakunta	§ 32	21.04.2022
Tarkastuslautakunta	§ 42	19.05.2022
Tarkastuslautakunta	§ 47	24.05.2022
Tarkastuslautakunta	§ 53	02.06.2022
Tarkastuslautakunta	§ 59	13.06.2022
Kunnanvaltuusto	§ 4	27.06.2022
Kunnanhallitus	§ 197	10.10.2022

Strategia ottaa huomioon painopistealueet, arvot ja vahvuudet sekä mahdollisuudet. Toimintaympäristön muutos on erittäin voimakas ja sen vaikutukset kuntatalouteen suuret. Hyvinvointialueainsäädännön mukaisen toiminnan muutos ja sen toteuttaminen vuoden 2023 alusta vaikuttavat palveluiden saavutettavuuteen. Energian hinnoittelu ja saatavuus vaikuttavat elinkeinojen kilpailukyvykkyuteen ja kuntatalouteen voimakkaasti. Rahoitusmarkkinoiden muutos muutamissa kuukausissa on avannut aivan uudenlaisen näkökulman investointien kannattavuuden tarkasteluun ja rahoitusjärjestelyihin.

Lomituspalveluiden järjestämisen ja tuottamisen mahdollistaminen, Melan kanssa tehdyn sopimuksen mukaiselle uudelle alueelle, edellyttää kunnalta kyvykkyyttä reagoida nopeasti suureen muutokseen. Henkilökunnan määrä lomituspalveluissa tulee olemaan yli 350 henkilöä.

Uusiutuvan energiantuotannon järjestelyt ja niiden myönteinen vaikutus kuntatalouteen on mahdollisuus myös Toholammin kunnassa.

Riskien hallinta

Tarkka taloudenpito ja harkinta investointipäätöksissä on tärkeää, että investoinnit tukevat kuntastrategian toteuttamista. Lainojen määrä ja rahoitusmarkkinoilla nyt tapahtuva korkojen muutos korostuu kuntatalouden hallinnassa. Pitkään jatkunut negatiivisen koron tuoma etu muuttuu nyt todelliseksi korkomenoksi.

Talousarviolainan ottamisessa on noudatettava erityistä harkintaa ja korkoriskin hallinnassa tavoitteena on kiinteäkorkoinen laina.

Hallinnossa noudatetaan valtuuston (13.12.2021 § 56) hyväksymää sisäisen valvonnan ja kokonaisvaltaisen riskienhallinnan ohjetta. Sisäisen valvonnan arviointitaulukot täytetään hallintokunnissa kuluvan vuoden aikana ja samassa yhteydessä päivitetään tarvittaessa aiemmin tehtyjä riskiarvioituksia.

Sähköenergiaan liittyvää hintariskiä pyritään hallitsemaan tekemällä ajallisesti hajautettuja hinnankiinnityksiä vuosien 2023-2025 ajalle.

Sivistystoimen tavoitteiden määrittely ja raportointi

Sivistysosaston perustehtävänä on tuottaa kunnan lakisääteisiä ja vapaaehtoisia palveluita kuntalaisille. Se vastaa kirjasto-, päivähoito- ja opetuspalveluiden mitoittamisesta ja kehittämisestä sekä kulttuuri-, liikunta- ja nuorisopalveluista. Asetetut talousarviotavoitteet vuodelle 2021 sekä kuntastrategia ajalle 2018-2022 kytkeytyvät toisiinsa. Talousarviossa tätä kytkeä ei ole kuvattu parhaalla mahdollisella tavalla, jonka vuoksi kuntastrategian ja talousarviotavoitteiden peilaaminen keskenään vaatii, että

Tarkastuslautakunta	§ 32	21.04.2022
Tarkastuslautakunta	§ 42	19.05.2022
Tarkastuslautakunta	§ 47	24.05.2022
Tarkastuslautakunta	§ 53	02.06.2022
Tarkastuslautakunta	§ 59	13.06.2022
Kunnanvaltuusto	§ 4	27.06.2022
Kunnanhallitus	§ 197	10.10.2022

kuntastrategia on käytettävissä yhdessä talousarviokirjan kanssa tai se on talousarviokirjan lukijalle ennalta tuttu.

Vuoden 2023 talousarviota laadittaessa sivistysosasto tulee kuvaamaan tarkemmin toiminnallisten tavoitteiden kytkeytymistä kuntastrategiaan vuodelle 2022-2026. Myös tavoitteiden seurantatyökaluja kuvataan laajemmin talousarviokirjassa sillä tietoa tuotetaan jo nykyisellään useiden erilaisten tilastointien ja taulukoiden avulla, mutta näitä ei ole kuvattu talousarviossa. Toimintamalleja ja niihin liittyviä riskejä kootaan erilliseen riskien arviointitaulukkoon osana laajempaa kunnassa tehtävää työtä, joka on alkanut vuoden 2022 aikana. Tavoitteiden laadinnassa pyritään siihen, että niiden toteutumisen seuranta on kuvattu selkeämmin. Hankalasti mitattavien tavoitteiden osalta kerrotaan, mitkä näkökulmat arvioidaan toteutumisen seurannassa.

Teknisten palveluiden suorituskyvyn ja tehokkuuden seuranta

Teknisen toimen rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun palvelujen ulkoistamiselle asetettuja tavoitteita ei olla saavutettu, johon suurimpana syynä on ollut henkilöiden vaihtuvuus. Kuntalaisten palvelujen saatavuuteen henkilövaihdokset eivät ole juurikaan vaikuttaneet. Asian johdosta tullaan käymään neuvonpito palveluntarjoajan kanssa.

Ruoka- ja siivouspalvelujen tarjoaminen hyvinvointialueelle on edelleen selvitettävänä: eduskunnan käsittelyssä on tukipalvelujen ostoa ja myyntiä koskevan siirtymäsäännöksen hyväksyminen, jolla säädettäisiin hyvinvointialueen mahdollisuudesta ostaa kunnilta tukipalveluja ja kunnan mahdollisuudesta myydä sen tuottamia tukipalveluja hyvinvointialueelle tilanteessa jossa hankinta alittaisi hankintalain 26 §:n mukaiset EU-kynnysarvot. Ehdotettu siirtymäaika olisi kestoaltaan vuoden mittainen, jonka jälkeen tukipalvelujen myynti edellyttäisi yhtiöittämistä. Toisaalta parhaillaan on selvitettävänä koskevatko siirtymäsäännökset ylipäättään siivouspalveluita tilanteessa, jossa kunta on jo aiemmin siirtänyt sote-palveluiden järjestämisvastuun kuntayhtymälle ja toimii nykytilanteessa ainoastaan vuokranantajan roolissa. Tällöin siivouspalvelujen yhtiöittäminen tapahtuisi myöhemmin vuoteen 2025 mennessä osana sote-käytössä olevan kiinteistöomaisuuden yhtiöittämistä.

Henkilöstöjohtamisen prosessien ja vastuiden määrittely

Henkilössä tapahtuvat muutokset ja väliaikaisesti täyttämättä olevat tehtävät vaikuttavat väistämättä käytettävissä olevien henkilöstöresurssien myötä muun henkilöstön työkuormaan ja välillisesti kunnan kykyyn toteuttaa tehtäviään. Henkilöstömuutosten vaikutus henkilöstön työkuormaan on kuitenkin tilapäinen ja muutosten vaikutus kunnan toimintaan on siten ohimenevä.

Tarkastuslautakunta	§ 32	21.04.2022
Tarkastuslautakunta	§ 42	19.05.2022
Tarkastuslautakunta	§ 47	24.05.2022
Tarkastuslautakunta	§ 53	02.06.2022
Tarkastuslautakunta	§ 59	13.06.2022
Kunnanvaltuusto	§ 4	27.06.2022
Kunnanhallitus	§ 197	10.10.2022

Työsuhteen päättyessä ei kerätä kirjallista lähtöpalautetta mutta käytyjen keskustelujen perusteella voidaan todeta, että palvelussuhteiden päättymisen syyt ovat pitkälti yksilölliseen elämäntilanteeseen liittyviä eikä niihin voida merkittävästi vaikuttaa työnantajapolitiikan keinoin. Uusia työntekijöitä perehdytetään riittävästi ja siinä esihenkilöitä tukee hallinto-osaston tuottamat konsernipalvelut ja intranettiin koottu perehdytysaineisto.

Työhyvinvoinnin kehittäminen

Hallinto-osaston henkilöstöpalvelut edistävät henkilöstön työhyvinvointia koordinoimalla koko kuntaa koskevia johtamisen, henkilöstön ja työyhteisötaitojen kehittämisen palveluita, henkilöstöetuuksia ja työterveyshuollon palveluita. Henkilöstön työhyvinvointia kartoitetaan säännöllisesti. Parhailaan on meneillään kysely, jonka tarkoituksena on tunnistaa työhön liittyviä psyykkisiä ja sosiaalisia kuormitustekijöitä, jotka voivat aiheuttaa riskin työkyvylle sekä voimavaroja, jotka edistävät työssä jaksamista. Hallintoakatemian koulutustarjonnan avulla työntekijät voivat kouluttautua ja kehittää ammattitaitoaan.

Hallintokuntien täyttämät sisäisen valvonnan arviointitaulukot liitetään oheismateriaaliksi.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Hillukkala Jukka
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää antaa tarkastuslautakunnalle ja valtuustolle esittelytekstiin sisällytetyn hallintokuntien vastauksen selvitykseksi arviointikertomuksessa oleviin havaintoihin.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Korpelan Voima kuntayhtymän perussopimuksen muuttaminen

Kh 10.10.2022 § 198
195/00.04.01/2022

Valmistelija

Hallintosihteeri Teemu Turpeinen, puh. 040 150 5206

Korpelan Voiman yhtymähallitus on 21.9.2022 päättänyt esittää jäsenkuntien valtuustoille, että ne hyväksyvät päivitetyn perussopimuksen 31.11.2022 mennessä. Päivitetty perussopimus on esityslistan liitteenä.

Kuntayhtymän nykyinen perussopimus on hyväksytty omistajakunnissa vuonna 2021 ja se on astunut voimaan 1.8.2021. Toholammin kunnanvaltuusto on hyväksynyt sopimuksen päätöksellään 22.06.2021 § 19. Tuolloin keskeinen muutos oli kuntayhtymän hallintomallin muuttaminen yhtymäkokousmallista yhtymävaltuustomalliin. Ehdotettu uusi perussopimus on vuonna 2021 hyväksytyn perussopimuksen päivitys ja sisältää muutoksia ainoastaan seuraaviin kokousmenettelyä koskeviin pykäliin:

8 § Päätösvaltaisuus

Vanha: Yhtymävaltuusto on lainvoimainen, kun enemmän kuin puolet jäsenkunnista on kokouksessa edustettuina.

Uusi: Yhtymävaltuusto on lainvoimainen, kun enemmän kuin puolet jäsenkunnista on kokouksessa edustettuina ja läsnä on vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista.

9 § Kokouskutsu

Vanha: Yhtymävaltuuston kutsuu koolle yhtymähallitus. Kokouskutsut on lähetettävä vähintään kolme viikkoa ennen kokousta valtuutetuille ja jäsenkuntien kunnanhallituksille ja kunnanjohtajille. Kokouskutsut voidaan toimittaa sähköisesti.

Uusi: Yhtymävaltuuston kutsuu koolle yhtymävaltuuston puheenjohtaja. Kokouskutsut on lähetettävä vähintään kymmenen vuorokautta ennen kokousta valtuutetuille ja jäsenkuntien kunnanhallituksille ja kunnanjohtajille. Kokouskutsut voidaan toimittaa sähköisesti.

Kuntalain 57 §:n mukaan perussopimusta voidaan muuttaa, jos vähintään kaksi kolmannesta jäsenkunnista sitä kannattaa ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Hillukkala Jukka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan Korpelan Voima kuntayhtymän päivitetyn perussopimuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 198

10.10.2022

Liitteet

- 1 Korpelan Voima kuntayhtymän päivitetty perussopimus

Kunnanhallitus

§ 199

10.10.2022

Kunnan ilmoitusten julkaiseminen

Kh 10.10.2022 § 199
117/07.00.00.0/2022

Valmistelija

Hallintosihteeri Teemu Turpeinen, puh. 040 150 5206

Kunnan toiminnasta on tiedotettava asukkaille, palvelujen käyttäjille, järjestöille ym. sidostahoille ja viestinnässä on otettava huomioon eri asukasryhmien tarpeet. Kuntalain 108 §:n mukaan kunnan ilmoitukset saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu, sekä tarpeen vaatiessa muulla kunnan päättämällä tavalla. Hallintosäännön 109 §:n mukaan kunnan viestintää ja tiedottamista johtaa kunnanhallitus, joka antaa tarvittaessa yleisohjeita tiedottamisesta. Ilmoituksilla tarkoitetaan tässä yhteydessä kunnan ilmoitusten lisäksi myös muussa lainsäädännössä säädettyjä julkisia kuulutuksia, joiden tiedoksianto toimitetaan julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja kunnan verkkosivuilla. Tarpeen vaatiessa kuulutus julkaistaan myös asian vaikutusalueen sanomalehdissä tai muulla viranomaisen päättämällä tavalla (hallintolaki 62 a §). Virkoja koskevat hakuilmoitukset on julkaistava kuntalain 108 §:ssä säädetyllä tavalla. Edellä mainitut säännökset jättävät kunnalle laajan harkintavallan päättää käyttämistään viestintä- ja tiedotuskavavista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Hillukkala Jukka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että verkkojulkaisun lisäksi ilmoituskanavana käytetään Tohotuli-kuntatiedotetta, mikäli tiedotteen ilmestymisaika sen mahdollistaa sekä ao. toimielimen tai viranhaltijan harkinnan mukaan lehti-ilmoituksia. Virkoja ja toimia koskevat hakuilmoitukset julkaistaan Kuntarekry- ja Työmarkkinatori-sivustoilla sekä ao. toimielimen tai viranhaltijan harkinnan mukaan alueellisissa sanomalehdissä tai alan ammattilehdissä. Lisäksi kunnan tiedottamisessa hyödynnetään mahdollisuuksien mukaan sosiaalisen median kanavia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oikaisuvaatimus kunnanhallituksen päätöksestä 15.8.2022 § 167

Kh 10.10.2022 § 200
16/10.00.01.00/2022

Valmistelija

Hallintosihteeri Teemu Turpeinen, puh. 040 150 5206

██████████ on tehnyt 25.9.2022 oikaisuvaatimuksen kunnan-hallituksen päätöksestä 15.08.2022 § 167, joka koskee lainvoimaiseksi tulleen, kiinteistön ostamista koskevan, kunnanhallituksen päätöksen 15.02.2021 § 19 täytäntöönpanoa. Oikaisuvaatimus sisältää perustelut mutta siinä ei ole ilmoitettu, kuinka muutoksenhaun kohteena olevaa päätöstä vaaditaan oikaistavaksi. Jäljempänä mainituista oikaisuvaatimuksen tutkimiseen liittyvistä syistä johtuen oikaisuvaatimuksen tekijää ei ole kuitenkaan kehoitettu täydentämään kirjelmäänsä vaatimusten osalta.

Oikaisuvaatimuksen tutkittavaksi ottamisen edellytyksenä on ensinnäkin oikaisuvaatimuksen tekeminen sille asetetussa määräajassa ja toiseksi se, että oikaisuvaatimus kohdistuu muutoksenhakukelpoiseen päätökseen. Päätöksen oikaisuvaatimuskelpoisuutta arvioitaessa tulee ottaa huomioon oikaisuvaatimuskelpoisuuden lakisääteisten rajoitusten tulkinnassa oikeuskäytännössä ja -kirjallisuudessa valituskelpoisuuden alaa määrittävät lähtökohdat. Jos hallintopäätös ei ole oikaisuvaatimuskelpoinen, vaatimus on jätettävä tutkimatta. Kysymys päätöksen oikaisuvaatimuskelpoisuudesta tulee kuitenkin voida saattaa hallintotuomioistuimen tutkittavaksi.

Nyt käsillä olevassa asiassa on kysymys muutoksenhakuprosessin jälkeen lainvoimaiseksi tulleen päätöksen toteuttamiseen liittyvästä epäitsenäisestä ja teknisluonteisesta täytäntöönpanosta, johon ei voida hakea muutosta koska jo aiemmin on ollut mahdollisuus hakea muutosta varsinaiseen asiaratkaisuun eli kiinteistön ostopäätökseen. Vastaavasti päätökseen sisältyvää talousarvion soveltamista koskevaa toteavaa kannanottoa ei voida pitää itsenäisenä muutoksenhakukelpoisena asiaratkaisuna, koska talousarviossa olevan määrärahan käyttöpäätöksenä (menopäätös) on asiassa pidettävä varsinaista asiaratkaisua, jota varten valtuusto on myöntänyt määrärahan vuodelle 2021 ja joka sittemmin on päätöksen täytäntöönpanon viivästyttyä uudistettu vuoden 2022 talousarvioon. Asian luonnetta ei muuta toiseksi se, että myönnetyn määrärahan käyttö ei johtane varsinaisesti määrärahan käyttötarkoituksen mukaiseen lopputulokseen tilanteessa, jossa paloaseman toteuttamisena eteenpäin vietyä investointihanketta ei todennäköisesti voida saattaa loppuun. Eri asia on sen sijaan se, että tapahtunut saattaa antaa aiheen ryhtyä toimenpiteisiin talousarvion investointiosan tarkistamiseksi vastaamaan muuttunutta tilannetta.

Oikaisuvaatimus on esityslistan liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Hillukkala Jukka

Kunnanhallitus

§ 200

10.10.2022

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että oikaisuvaatimus on tehty myöhästyneenä koskemaan muutoksenhakukelvotonta päätöstä ja päättää sen perusteella olla ottamatta oikaisuvaatimusta tutkittavakseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 2 Oikaisuvaatimus 25.9.2022 kunnanhallituksen päätöksestä 15.8.2022 § 167
- 3 Oikaisuvaatimus 25.9.2022 kunnanhallituksen päätöksestä 15.8.2022 § 167 (julkaisuversio verkkosivuille)

Kunnanhallitus

§ 201

10.10.2022

Tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset

Kh 10.10.2022 § 201

Valmistelija

Hallintosihteeri Teemu Turpeinen, puh. 040 150 5206

Kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallitus voi ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Asia on otettava kunnanhallituksen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa oikaisuvaatimus on tehtävä eli 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Otto-oikeutta ei voida käyttää lain tai asetuksen mukaisiin lupa-, ilmoitus-, valvonta tai toimitusmenettelyä koskeviin asioihin eikä yksilöön kohdistuviin opetustoimen asioihin.

Hallintosäännön 29 §:n mukaan kunnanhallituksen alaisen viranhaltijan on neljän päivän kuluessa päätöksestä ilmoitettava kunnanhallitukselle sen määräämällä tavalla niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Päätökset asioista, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Edellä mainituissa yksittäistapauksissa tulee kuitenkin huomioida aiemmin mainitut otto-oikeuden käyttämiselle kuntalaissa säädetyt yleiset rajoitukset.

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan viranhaltijoiden päätösluettelo ajalta 8.9. – 4.10.2022.

Pätösluettelo on esityslistan oheismateriaalina.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jukka Hillukkala

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset ajalta 8.9. – 4.10.2022 tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi saatettavat asiat

Kh 10.10.2022 § 202

1. Kokkolan kaupunki, ympäristöterveyslautakunnan pöytäkirja 13.9.2022.
2. K-P:n liitto, maakunhallituksen pöytäkirja 19.9.2022.
3. K-P:n koulutusyhtymä, yhtymähallituksen pöytäkirja 15.9.2022.
4. K-P:n Konservatorion kannatusyhdistys ry:n vuosikokouksen pöytäkirja 15.6.2022.
5. Toholammin kunta, vanhus- ja vammaisneuvoston muistio 12.9.2022.
6. Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston kirje: Äitienpäiväkunnia-merkkiesitykset vuodelle 2023. Tiedotettu kunnan verkkosivuilla ja FaceBook-sivuilla.
7. Kalajoen kaupunki, kaupunginhallituksen pöytäkirjanote 19.9.2022 § 234 liikkeenluovutussopimuksen hyväksymisestä (lomituspalvelujen järjestäminen).
8. Nivalan kaupunki, alueellisen maaseutulautakunnan pöytäkirjanote 29.9.2022 § 14 lomituspalveluiden järjestämisen valmistelutilanteen tiedottamisesta.
9. Melan vastaus 22.9.2022 Nivalan kaupungin kirjeen 5.9.2022 johdosta koskien lomituspalveluiden uudelleen järjestämistä ja valmistelutilanteen tiedottamista.
10. Vaasan hallinto-oikeuden päätös 5.10.2022 (1094/2022) kunnallisvalitukseen.
11. Vaasan hallinto-oikeuden päätös 5.10.2022 (1096/2022) kunnallisvalitukseen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Hillukkala Jukka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 203

10.10.2022

Muut asiat

Kh 10.10.2022 § 203

Kokouksessa esille tulleet asiat.

Päätös

1. Kunnanhallitus keskusteli lainoihin liittyvän korkoriskin hallinnasta.
2. Kunnanhallitus keskusteli liikunta-alueiden hoitajan vakanssin perustamisesta ja siihen tarvittavasta määrärahasta vuoden 2023 talousarviossa.
3. Seuraavat kunnanhallituksen kokoukset pidetään 25.10. klo 16.00 ja 4.11. klo 9.00

Ulla-Riitta Harju poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.46.

Kunnanhallitus piti tauon klo 17.48 - 18.15.

Neuvottelukunnan perustaminen Toholammin kunnan ja Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymän kanssa

Kh 10.10.2022 § 204
214/00.00.01.04/2022

Valmistelija

vt. sivistysjohtaja Hirvikoski Ville, puh. 040 150 5230

Osana Artesaaniopiston kiinteistökaupan valmistelua on käyty keskusteluja yhteistyömallin perustamisesta Toholammin kunnan ja Keski-Pohjanmaan koulutuskuntayhtymän kesken. Tarkoituksena on perustaa yhteinen neuvottelukunta osana kiinteistökauppaa, ja neuvottelukunnan perustamista koskeva tahtotila mainitaan myös kauppakirjan muissa ehdoissa.

Tavoitteena on kehittää toisen asteen ammatillisen koulutuksen tarjontaa yhteistyössä kunnan ja koulutusyhtymän välillä. Vuosina 2021-2022 Toholammin alueen työntekijien palveluksessa on ollut yli 80 Kpedun opiskelijaa suorittamassa työelämässä oppimisen jaksoja ja tutkintoihin tähtääviä opintoja. Opintojen aikana työelämässä oppiminen perustuu koulutussopimuksiin. Työsuhteessa oleva opiskelija voi suorittaa tutkinnon osia tai koko tutkinnon oppisopimusmuotoisessa koulutuksessa.

Toholammin alueelle on valmisteilla uusia investointeja mm. tuulivoimalalle. Lisäksi on useita työmahdollisuuksia mm. hoiva-avustajille ja lähihoitajille. Sosiaaliala ja sähköala ovat sellaisia, joissa alueella on erityisesti tarvetta uudelle työvoimalle.

Toimintamallina on esitetty paikallisen neuvottelukunnan perustamista, jossa Toholammin kunnan (kunnan johto, elinkeinotoimi, sivistystoimi, luottamushallinto) ja koulutusyhtymän välillä toimiva neuvottelukunta kokoontuisi 3-4 kertaa vuodessa. Neuvottelukunnan tavoitteena olisi edistää toisen asteen ammatillisen koulutuksen palveluiden saatavuutta Toholammin alueella. Soveltuvia ratkaisuja ovat oppisopimusmuotoinen koulutus, koulutussopimus sekä mahdollisuudet tehdä yhteistyötä esimerkiksi Toholammin lukion ja Kpedun välillä. Nykyään opintoja on mahdollista suorittaa osin etäopintoina, monimuotoisena yhdistäen lähiopetusta ja verkossa tapahtuvia opintoja. Keskusteluissa on esimerkiksi noussut esille Perhon kunnan ja Kpedun välinen yhteistyö toisen asteen ammatillisessa koulutuksessa.

Koulutuksen saatavuutta edistävän neuvottelukunnan perustaminen vahvistaisi yhteistyötä koulutusyhtymän kanssa. Alueellisen elinvoiman ja kilpailukykyyn kehittämisen kannalta koulutuspalveluiden toimintamallien ja saatavuuden kehittäminen on erittäin tärkeää.

Neuvottelukunnan toimintamalli on kuvattu tarkemmin laaditussa sopimusluonnoksessa.

Asiaa on valmisteltu Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymän hallituksen kokouksessa 15.9.2022 § 89. Yhtymäjohtaja Ari Maunukselan ehdottaa

Kunnanhallitus

§ 204

10.10.2022

neuvottelukunnan asettamista laaditun sopimusehdotuksen mukaisesti yhtymähallitukselle 6.10.2022 järjestettävässä kokouksessa.

Valmistelijan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy neuvottelukunnan asettamisen liitteen mukaisesti Artesaaniopiston kiinteistöä koskevan kaupan yhteydessä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Hillukkala Jukka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy neuvottelukunnan asettamisen liitteen mukaisesti Artesaaniopiston kiinteistöä koskevan kaupan yhteydessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

4 Neuvottelukunnan toimintamalli sopimus pohja

Kunnanhallitus

§ 205

10.10.2022

Rakennetun kiinteistön Kotikoulu (849-401-287-1) ostaminen

Kh 10.10.2022 § 205
209/10.00.01.00/2022

Valmistelija

vs. tekninen johtaja Juha Lerssi, puh. 040 1505302

Toholammin kunnanhallitus on 23.5.2022 pitämässään iltakoulussa käsitellyt hankinnan taloudellisuutta ja tarkoituksenmukaisuutta. Kiinteistöllä sijaitsevista rakennuksista on tällä hetkellä vuokrasopimuksilla käytössä tiloja Herman Ojalan koululle, Kuusiston koululle (lukio) ja Sateenkaaren päiväkodille. Lisäksi tiloissa järjestetään ruokailu n. 150 oppilaalle. Rakennuksia käyttävät myös KanTo kansalaisopisto ja Airice Oy.

Rakennusten jatkokäyttöä ollaan parhaillaan suunnittelemassa. Lisäksi kunta ja Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymä ovat perustamassa neuvotelukuntaa, jonka tavoitteen on edistää ja kehittää ammatillisen koulutuksen järjestämisen mahdollisuuksia Toholammilla. Koulutusyhtymä ei ole perustamassa kiinteää toimipaikkaa Toholammin kuntaan, mutta kunta voisi tulevaisuudessa vuokrata tiloja koulutusyhtymän käyttöön.

Kiinteistö sijaitsee keskeisellä paikalla kunnan koulukeskuksen alueella. Rakennuksiin on tehty sisäilma- ja muita tutkimuksia, joiden perusteella rakennusten saneeraus opetus-, keittiö- ja ruokailukäyttöön on mahdollista toteuttaa kustannustehokkaasti. Kiinteistöön kuuluvaa pysäköintialuetta käytetään urheiluhallin pysäköintialueena. Kiinteistön ostoon on talousarviossa varattu tarvittava määräraha.

Kauppakirjaluonnos liitteenä.

Valmistelijan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää ostaa Toholammin kunnassa sijaitsevan kiinteistön Kotikoulu 849-401-287-1 sekä kiinteistöllä sijaitsevat rakennukset ja rakennelmat liittymiseen hintaan 20 136 €.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Hillukkala Jukka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää ostaa Toholammin kunnassa sijaitsevan kiinteistön Kotikoulu 849-401-287-1, jonka pinta-ala on 1,4067 ha sekä kiinteistöllä sijaitsevat rakennukset ja rakennelmat liittymiseen. Rakennusten kerrosala on noin 2639 m². Kauppahinta 20 136 €.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Lisäksi kunnanhallitus päätti valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään tarvittaessa teknisluonteisia tarkistuksia kauppakirjaan.

Liitteet

5 Kauppakirja Kotikoulu 849-401-287-1 versio 06.10.2022

Lausunto Sievin Kenkäkankaan tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmasta

Kh 10.10.2022 § 206
212/11.01.00/2022

Valmistelija

Hallintosihteeri Teemu Turpeinen, puh. 040 150 5206

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on pyytänyt Toholammin kunnan lausuntoa Sievin Kenkäkankaan tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmasta. Lausuntopyyntö on esityslistan liitteenä.

Hankkeessa suunnitellaan tuulipuiston rakentamista Sievin kunnan eteläosaan Toholammin kunnanrajan läheisyyteen. Hankealue käsittää yhtenäisen alueen, jonka pinta-ala on n. 3 700 ha. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä ja yksikköteho n. 6-10 MW. Hankealueelle sijoit-tuisi toteutusvaihtoehdosta riippuen 25 tai 35 voimalaa. Tuulivoima-alueella tuotettu sähkö on tarkoitus siirtää valtakunnan verkkoon ilmajohdolla ja YVA-arvioinnissa sähkönsiirton vaihtoehtoina tarkastellaan kahta vaihto-ehdoista liityntäpistettä ja kuhunkin kahta linjausvaihtoehtoa. Yhtä lukuun-ottamatta muissa linjausvaihtoehtoisissa voimajohtoreitti sijoittuisi eri tavoin Toholammin kunnan alueelle.

Tuulipuiston osalta kunnalla ei ole huomautettavaa ja laaditussa YVA-ohjelmassa esitetyt lähtötiedot Toholammin kuntaa koskien ovat oikeita ja riittäviä. Hankkeen sähkönsiirron toteuttamisella on kuitenkin vaikutusta yksityisten maanomistajien metsätalouden harjoittamiseen kunnassa. Lisäksi voimajohtoreitin kulkeminen Lestijokilaakson läpi muuttaisi maisemakuvaa peruuttamattomasti valtakunnallisesti arvokkaalla Lestijokilaakson maisema-alueelle. Johtokäytävä myös jakaisi keskustaajaman selkeästi kahteen osaan potentiaalisella taajaman laajentumissuunnalla. Edellä mainituilla perusteilla **reittivaihdon B haitalliset vaikutukset ovat kohtuuttoman suuret eikä kunta pidä sitä toteuttamiskelpoisena vaihtoehtona.** Toholammin kunta haluaa lausunnossaan tuoda esiin myös voimajohtohankkeisiin liittyvän korvauskäytännön ongelmat ja tästä johtuvan tarpeen uudistaa asiassa sovellettavaa kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta annettua lakia (603/1977).

Rakennustarkastaja Tuure Viljamaa on laatinut liitteenä olevan lausuntoluonnoksen Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle Kenkäkankaan tuulivoimahankkeen YVA-ohjelman johdosta annettavaksi annettavaksi Toholammin kunnan lausunnoksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Hillukkala Jukka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan lausuntoluonnoksen Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle Kenkäkankaan tuulivoimahankkeen YVA-ohjelman johdosta annettavaksi Toholammin kunnan lausunnoksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti hyväksyä liitteenä olevan lausuntoluonnoksen siihen tarvittaessa tehtävine teknisluontoisine tarkistuksineen Pohjois-Pohjan-

Kunnanhallitus

§ 206

10.10.2022

maan ELY-keskukselle Kenkäkankaan tuulivoimahankkeen YVA-ohjelman johdosta annettavaksi Toholammin kunnan lausunnoksi. Lisäksi kunnanhallitus totesi, että se ei tule hyväksymään hankkeen sähkönsiirron toteuttamista esitetyn reittivaihtoehdon B mukaisella tavalla.

Liitteet

- 6 Lausuntopyyntö Sievin Kenkäkankaan tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmasta
- 7 Toholammin kunnan lausunto Sievin Kenkäkankaan tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmasta

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 191, § 192, § 193, § 194, § 195, § 196, § 197, § 198, § 201, § 202, § 203, § 206

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 199, § 204, § 205

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Toholammin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Toholammin kunta, Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite:	Lampintie 5, 69300 Toholampi
Käyntiosoite:	Lampintie 5 (Kunnantalo)
Sähköpostiosoite:	toholammin.kunta@toholampi.fi
Faksinumero:	(06) 885 026
Puhelinnumero:	040 150 5200

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 - 16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Toholammin kunnan kirjaamosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 200**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa
Käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4 krs.
Sähköpostiosoite:	vaasa.hao@oikeus.fi
Faksinumero:	029 56 42760
Puhelinnumero:	Kirjaamo 029 56 42780
Puhelinvaihdde:	029 56 42611

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Toholammin kunnan kirjaamosta.

Postiosoite:	Lampintie 5, 69300 Toholampi
Käyntiosoite:	Kunnantalo, Lampintie 5
Sähköpostiosoite:	toholammin.kunta@toholampi.fi
Faksinumero:	(06) 885 026
Puhelinnumero:	040 150 5200

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 - 16.00.