

Kokkolanseudun Kehitys Oy:n (Kosek) osakkeiden lunastaminen ja osakassopimuksen päivittäminen

Khall § 172 26.10.2026

182/02.07.01/2026

Valmistelija

*Talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen, puh. 040 183 3165 tai
terhi.paananen@perho.com*

Kokkolanseudun Kehitys Oy tuottaa Perhon kunnalle ja Kokkolan kaupungille elinkeino- ja yrityskehityspalvelut.

Perhon kunnanvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 10.12.2018 §:ssä 71, että Perhon kunta lunastaa Kokkolan kaupungilta 7 % (350 osaketta) omistusosuuden Kokkolanseudun Kehitys Oy:stä (Kosek). Kauppahinta oli 3 500 euroa. Osakkeiden lisäksi Perhon kunta vahvisti Kokkolan kaupungin yhtiölle perustaman rahaston (SVOP rahasto) pääomaa omistusosuutensa suhteessa 25 288,39 eurolla. Samassa yhteydessä valtuusto hyväksyi osakassopimuksen.

Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) tuli voimaan 18.6.2026. Uudistuksen yksi keskeisistä muutoksista koskee kuntien sidosyksikkö menettelyä. Uuden lain mukaan hankintayksikön on omistettava vähintään 10 %, jotta se muodostaa kunnan sidosyksikön. Nykyisiä sidosyksiköitä voi siirtymäaikana käyttää omistusosuudesta riippumatta 30.6.2027 saakka.

Kokkolan kaupungin kanssa on neuvoteltu mahdollisuudesta, että Perhon kunta lunastaa yhtiön osakkeita siten, että Perhon kunnan omistusosuus yhtiöstä nousee 10 %:iin. Mikäli osakekauppa hyväksytään Kokkolan kaupungin ja Perhon kunnan päättävissä toimielimissä, tulee myös yhtiön osakassopimusta päivittää vastaamaan yhtiön omistusosuuksia.

Osakekaupassa Perhon kunta lunastaisi 3 %, eli 150 osaketta, Kokkolan kaupungilta. Kauppahinta on 1 500 euroa. Lisäksi Perhon kunta vahvistaa Kokkolan kaupungin yhtiölle perustaman rahaston (SVOP rahasto) pääomaa omistusosuuden kasvua vastaavalla määrällä.

Osakassopimuksen osalta päivitetään yhtiön omistusosuudet sekä täsmennetään yhtiön perusrahoituksen määräytymistä siten, että yhtiön toiminnan perusrahoitus määräytyy omistusosuuksien suhteessa. Osakkailta ja ulkopuolisilta perittävästä maksusta yksittäisten palveluiden osalta päättää yhtiön hallitus.

Oheisaineisto

-

Liitteet

- Osakkeiden luovuttamista koskeva kauppakirjaluonnos
- Osakassopimusluonnos

Talous- ja hallintojohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että

- 1) Perhon kunta lunastaa Kokkolanseudun Kehitys Oy:n osakkeita 150 kpl hintaan 10 euroa/ osake, ja että
- 2) se hyväksyy osakassopimuksen.

Maanantaina 26.10.2026 saapui tarkennettua tietoa SVOP- rahaston maksusta.

Koska asian selvittämiseen ei ollut riittävästi aikaa ennen kokousta, talous- ja hallintojohtaja teki seuraavan päätösehdouksen:

Asia jätetään pöydälle ja selvitetään Perhon kunnan kokonaisuus SVOP-rahastosta.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Asia jätettiin pöydälle ja selvitetään Perhon kunnan kokonaisuus SVOP-rahastosta.

Merkittiin, että Lauri Laajala poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi yhteisöjäävyyden perusteella.

Merkittiin, että Asko Humalajoki poistui kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn jälkeen klo 18.55.

Toimenpiteet, otteet
taloushallinto
