



Ympäristö- ja tekninen lautakunta

Aika 06.10.2026 klo 17:00 -

Paikka Kunnantalon kahvio

Käsiteltävät asiat 55 - 66

§	Otsikko	Sivu
55	Kunnan uusi rakennusjärjestys	3
56	Kirvesmiehen toistaiseksi voimassa olevan toimen hakuilmoitus	5
57	Toistaiseksi voimassa olevan laitospäivähoitoajan toimen hakuilmoitus	5
58	Toistaiseksi voimassa olevan ulkoilualueidenhoitajan toimen hakuilmoitus	7
59	Sosiaalisin perustein myönnettävät kunnossapitoavustukset talvikaudelle 2026-2027 avustus ehdot ja hakuaika	10
60	Teknisen toimen palvelumaksut ja vuokrahinnasto tytäryhtiöille ja ulosmyynnille	12
61	Valtuustoaloite liikenneturvallisuuden parantamiseksi	14
62	Valtuustoaloite - maksuton kesäruokailu lapsille ja nuorille	21
63	Kuntalaisaloite kuntosalin siirtäminen Arsi Areenaan	25
64	Viranhaltijapäätökset	29
65	Tietoonsaatettavat	30
66	Muut asiat	31

Pöytäkirjan
nähtävilläolo Tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla 09.10.2026 mennessä.

Puheenjohtaja Jouko Riihimäki



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Riihimäki Jouko Kytölä Mika Elgland Joel Honkonen Alina Kortelainen Sami Koto Sofia Rannila Maria	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen
Muu	Anisimaa Alpo Harju Jyri Kytölä Matti Kalliokoski Esa Laajala Lauri	esittelijä pöytäkirjanpitäjä kh:n edustaja kh:n pj. kunnanjohtaja

Työjärjestysasiat

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Joel Elgland ja Sami Kortelainen, varalle Sofia Koto

55**Kunnan uusi rakennusjärjestys****YmpTek 06.10.2026**

18/10.03.00/2026

Valmistelija*Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com*

Lautakunta on kokouksessaan 11.3.2026 § 12 päättänyt käynnistää kunnan rakennusjärjestyksen uudistamisen. Ensimmäisen kerran ehdotus rakennusjärjestyksestä ja siihen liittyvä osallistumis- ja arviontisuunnitelma (OAS) on asetettu julkisesti nähtäville 13.3.2026-30.4.2026 väliseksi ajaksi. Ehdotuksesta on pyydetty RakL 19 §:n mukaiset lausunnot.

Ehdotusta on muutettu siten, että siinä on huomioitu saadut lausunnot. Ehdotus on asetettu uudelleen nähtäville ajalle 5.6.2026- 31.7.2026 ja siitä on pyydetty uudelleen RakL 19 §:n mukaiset lausunnot.

Lausunnon ehdotuksesta antoivat Lupa- ja valvontavirasto, K.H. Renlundin museo, Keski-Pohjanmaan liitto, Kaustisen kunta ja Elinvoimakeskus. Rakennusjärjestyksen ehdotusta on muutettu siten, että saadut lausunnot on pyritty huomioimaan siinä mahdollisuuksien mukaisesti.

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy laaditun rakennusjärjestyksen ja esittää sen hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.

Päätös

Toimenpiteet, otteet

- kunnanhallitus ja valtuusto

Oheisaineisto

Uusittu rakennusjärjestys
Elinvoimakeskus, lausunto Perhon kunnan päivitetystä
rakennusjärjestysehdotuksesta
KHRM lausunto rakennusjärjestys ehdotus Perho
Kuulutus rakennusjärjestysehdotuksesta
Lausunto Kaustisen kunta
Lausunto kunnanhallitus
Lausunto LVV
K-P liiton lausunto
Kuulutus rakennusjärjestysehdotuksesta
Osallistumis ja arviontisuunnitelma (OAS) päivitetty

56**Kirvesmiehen toistaiseksi voimassa olevan toimen hakuilmoitus****YmpTek 06.10.2026**

14/01.01.01/2026

Valmistelija*Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com*

Teknisen toimen henkilöstösuunnitelmassa on huomioitu vakituinen kirvesmiehen toimi. Toimi on tällä hetkellä täytetty määräaikaisena vuoden 2026 loppuun saakka. Kunnan kiinteistöissä on jatkuvasti kunnossapitotarpeita ja vakituiselle kirvesmiehelle on tarvetta.

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Lautakunta päättää:

1. hyväksyä laaditun hakuilmoituksen ja arviointilomakkeen
2. valtuuttaa teknisen johtajan käynnistämään rekrytoinnin kirvesmiehen toistaiseksi voimassa olevaan toimeen
3. nimetä haastattelutyöryhmään teknisen johtajan, rakennustarkastajan, ympäristö- ja teknisen lautakunnan puheenjohtajan sekä yhden lautakunnan jäsenistä.

Päätös

Toimenpiteet, otteet

Oheisaineisto

PERHON KUNTA_REKRYTOINTIEN ARVIOINTILOMAKKEET_kirvesmies
Hakuilmoitus kirvesmiehen toimi

57**Toistaiseksi voimassa olevan laitospiehen toimen hakuilmoitus****YmpTek 06.10.2026**

14/01.01.01/2026

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Tekninen johtaja on tehnyt vesihuoltolaitoksen hoitajan valintapäätöksen haastattelutyöryhmän ja hallintosäännön mukaisesti 24.3.2026. Valittu henkilö on aloittanut tehtävässä 3.8.2026 ja irtisanoutunut koeajalla 28.8.2026.

Vesihuoltolaitoksen hoitajan tehtävä on teknisen toimen kannalta välttämätön, ja tehtävän hoitamiseen on tarve ilman merkittävää keskeytystä. Tekninen toimi on sopinut, että nykyisen vesihuoltolaitoksen hoitajan eläköitymisen yhteydessä nykyinen laitosmiehen siirtyy sisäisenä siirtona hoitamaan tehtävää ja toistaiseksi voimassa olevan laitosmiehen toimi avataan julkiseen hakuun.

Laitospiehen vakituinen toimi sisältyy teknisen toimen henkilöstösuunnitelmaan, ja tehtävän täyttäminen on toiminnan jatkuvuuden turvaamiseksi tarpeen ilman merkittävää viivytystä.

Laitosmiehen sijaistaa vesi-viemärlaitoksen hoitajaa lomien aikana sekä tarvittaessa muutenkin osallistuu vesi- ja viemärlaitoksen töihin silloin, kun tarvitaan toista työntekijää, esim. verkostojen rakentamisessa ja kunnossapitotöissä. Laitospiehen tehtävänkuvaan kuuluu myös kiinteistöhoitotehtäviä ja tarvittaessa myös ulkoilualueiden hoitotehtäviä.

Kunnan rekrytointiohjeen mukainen hakuilmoitus ja arviointilomakkeet oheismateriaaleissa.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta merkitsee vesihuoltolaitoksen hoitajan rekrytointitilanteen tiedoksi. Lisäksi lautakunta päättää

- 1) todeta, että nykyinen laitosmiehen siirtyy sisäisellä siirrolla hoitamaan vesihuoltolaitoksenhoitajan tehtävää nykyisen tehtävänhaltijan eläköitymisen yhteydessä
- 2) hyväksyä laaditun hakuilmoituksen ja arviointilomakkeen
- 3) valtuuttaa teknisen johtajan käynnistämään rekrytointin laitosmiehen toistaiseksi voimassa olevaan toimeen
- 4) nimeää haastattelutyöryhmään teknisen johtajan, rakennustarkastajan, ympäristö- ja teknisen lautakunnan puheenjohtajan sekä yhden lautakunnan jäsenenistä.

Päätös

Toimenpiteet, otteet

Oheisaineisto

Hakuilmoitus laitosmies

PERHON KUNTA_REKRYTOINTIEN ARVIOINTILOMAKKEET_laitosmies

58

Toistaiseksi voimassa olevan ulkoilualueidenhoitajan toimen hakuilmoitus**YmpTek § 4 27.01.2026****Valmistelija***Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.*

Kiinteistöiimissä on tarve vakituiselle ulkoilualueidenhoitajalle. Ulkoilualueiden hoitovastuu siirtyi hallintosäännön mukaisesti sivistystoimelta tekniselle toimelle kesällä 2025. Sivistystoimi on ostanut urheilukenttien ja uimarantojen hoidon yhdistyksiltä mutta palvelu ei ole toiminut odotetusti ja osa hoitosopimuksista on irtisanottu yhdistyksen toimesta. Luistelujäiden ja hiihtolatuksen hoito on ostettu urakoitsijalta.

Ulkoilualueiden hoitovastuu oli aiemmin teknisellä toimella vuoteen 2024 saakka, jolloin tehtävät siirrettiin sivistystoimen alaisuuteen. Silloinen ulkoilualueidenhoitajan toimi lakkautettiin ja tehtäviä hoitanut henkilö siirrettiin kiinteistöhoitajaksi.

Ulkoilualueidenhoitajan työtehtäviin sisältyy mm. urheilualueiden, puistoalueiden, uimarantojen ja luistelujäiden hoito sekä Möttösen koulun latujen hoito ja Paavonkallion latupohjan pohjustustyöt. Toimelle on varattu talousarviossa määrärahat.

Kunnan rekryohjeen mukaisesti laadittu hakuilmoitus sekä arviointilomake ovat oheismateriaaleissa.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta päättää:

1. hyväksyä laaditun hakuilmoituksen ja arviointilomakkeen
2. valtuuttaa teknisen johtajan käynnistämään ulkoilualueidenhoitajan rekrytoinnin
3. nimetä haastattelutyöryhmään teknisen johtajan, rakennustarkastajan, ympäristö- ja teknisen lautakunnan puheenjohtajan sekä yhden lautakunnan jäsenistä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin. Haastatteluryhmään nimettiin lautakunnan jäsenistä Alina Honkonen ja varalle Sofia Koto.

Toimenpiteet, otteet

YmpTek 06.10.2026
14/01.01.01/2026

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Tekninen johtaja on tehnyt valintapäätöksen haastattelutyöryhmän esityksen ja hallintosäännön mukaisesti 24.3.2026. Valittu henkilö on aloittanut tehtävässä 1.6.2026 ja irtisanoutunut koeajalla 21.9.2026.

Ulkoilualueiden hoitajan tehtävä on teknisen toimen toiminnan kannalta välttämätön, ja tehtävän hoitamiseen on tarve ilman merkittävää keskeytystä. Tekninen toimi on ollut yhteydessä rekrytinnissa haastateltuihin hakijoihin, jotka sijoittuivat valinnassa seuraaville sijoille. Näistä toinen oli edelleen käytettävissä tehtävään.

Tehtävään on palkattu kyseinen henkilö määräaikaiseen, kuuden kuukauden palvelussuhteeseen talvikauden ajaksi. Vakinaisen ulkoilualueiden hoitajan toimi avataan uudelleen haettavaksi tammikuussa 2027

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta merkitsee ulkoilualueiden hoitajan rekrytointitilanteen tiedoksi. Tehtävään määräaikaisesti palkattu henkilö hoitaa tehtävää talvikauden ajan kuuden kuukauden määräaikaisessa palvelussuhteessa.

Lautakunta päättää, että

1. ulkoilualueiden hoitajan vakituinen toimi julistetaan haettavaksi tammikuussa 2027.
2. Rekrytointi toteutetaan pääosin samoin hakuehdoin, kelpoisuusvaatimuksin ja arviointiperustein kuin keväällä 2026 toteutettu rekrytointi, ellei hakuilmoitukseen ole tarpeen tehdä vähäisiä teknisiä tai toiminnallisia tarkennuksia.
3. nimetä haastattelutyöryhmään teknisen johtajan, rakennustarkastajan, ympäristö- ja teknisen lautakunnan puheenjohtajan sekä yhden lautakunnan jäsenistä.

Päätös

Toimenpiteet, otteet

Oheisaineisto

Hakuilmoitus ulkoilualueiden hoitaja

PERHON KUNTA_REKRYTOINTIEN ARVIOINTILOMAKKEET_ulkoilualueiden hoitaja

59

**Sosiaalisin perustein myönnettävät kunnossapitoavustukset talvikaudelle 2026-2027
avustus ehdot ja hakuaika****YmpTek 06.10.2026**

116/02.05.01.00/2026

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Ympäristö- ja tekninen lautakunta käsitteli yksityisteiden kunnossapitoavustuksia talvikaudelle 2026–2027 kokouksessaan 26.5.2026 (§ 37) ja hyväksyi avustusehdot tiekunnille.

Päätöksen jälkeen on tullut tiedusteluja siitä, sovelletaanko kunnassa edelleen harkinnanvaraista kunnossapitoavustusta sellaisiin yksityis- tai pihateihin, joille ei voida perustaa tiekuntaa tai joiden osalta tiekunnan perustaminen ei ole tarkoituksenmukaista. Edellisellä avustuskaudella tällainen harkinnanvarainen avustus oli käytössä, mutta sitä ei sisällytetty vuoden 2026–2027 avustusehtoihin.

Edellisellä kaudella harkinnanvarainen talvikunnossapitoavustus voitiin myöntää vakituisesti asutun kiinteistön käyttämälle tielle silloin, kun asukkaalla oli avustuksen myöntämistä puoltava sosiaalinen peruste. Tällaisia perusteita olivat esimerkiksi hyvinvointialueen järjestämät kotihoito-, kotisairaanhoido-, vammaispalvelulain mukaiset henkilökohtaisen avun palvelut, turvapuhelinpalvelu tai ateriapalvelu.

Avustus myönnettiin tilanteissa, joissa tiekuntaa ei ollut mahdollista perustaa tai sen perustaminen ei ollut tarkoituksenmukaista. Avustettava tieosuus ulottui vakituisen asuinkiinteistön pihapiiriin saakka sekä tarvittaessa ambulanssin käyttämälle kääntöpaikalle. Avustuksen määräytymisperusteet olivat samat kuin tiekuntien kunnossapitoavustuksissa.

Edellisellä avustuskaudella harkinnanvaraisia talvikunnossapitoavustuksia myönnettiin seitsemälle kohteelle. Avustettujen tieosuuksien pituudet vaihtelivat noin 85–320 metrin välillä. Avustukset olivat kohdetta kohden noin 42,50–160,00 euroa vuodessa. Avustettujen tieosuuksien yhteenlaskettu pituus oli noin 945 metriä, ja avustusten kokonaismäärä oli 472,50 euroa.

Vaikutusten arviointi

Harkinnanvaraisen avustusmuodon säilyttäminen mahdollistaisi niiden vakituisesti asuttujen kiinteistöjen huomioimisen, jotka ovat säännöllisten sosiaali- tai terveystalouksien piirissä, mutta joiden käyttämälle tieosuudelle ei ole tarkoituksenmukaista perustaa tiekuntaa. Avustuksen taloudellinen vaikutus kunnalle on ollut vähäinen, sillä avustusten kokonaismäärä on aiempien toteutuneiden hakemusten perusteella alle 500 euroa vuodessa.

Harkinnanvaraisen avustuksen taloudellinen merkitys yksittäiselle avunsaajalle on euromääräisesti melko vähäinen, sillä aiempien vuosien perusteella avustuksen määrä on ollut noin 42,50–160 euroa vuodessa.

Avustus ei lähtökohtaisesti ratkaise tien kunnossapidon järjestämistä tai kustannusten kattamista, vaan sen merkitys on enemmän periaatteellinen ja kustannuksia osittain kompensoiva.

Toisaalta kohderyhmänä ovat usein henkilöt, jotka ovat säännöllisten sosiaali- ja terveysten palvelujen piirissä ja joiden liikkumisen sekä palvelujen saavutettavuuden turvaaminen edellyttää ympärivuotista kulkuyhteyttä. Tällaisille henkilöille myös euromäärältään pieni avustus voi olla merkityksellinen osana kokonaisuutta.

Harkinnanvaraisen avustusmuodon käyttö edellyttää tapauskohtaista harkintaa ja sosiaalisten perusteiden arviointia, minkä vuoksi avustusperusteiden yhdenmukainen soveltaminen voi olla haastavampaa kuin järjestäytyneille tiekunnille myönnettävissä avustuksissa.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta päättää täydentää 26.5.2026 § 37 hyväksyttyjä yksityisteiden kunnossapitoavustusten ehtoja siten, että

1. kunnassa voidaan myöntää harkinnanvaraista talvikunnossapitoavustusta vakituisesti asutun kiinteistön käyttämälle tieosuudelle silloin, kun asukkaalla on sosiaalinen peruste avustukselle eikä tiekunnan perustaminen ole mahdollista tai tarkoituksenmukaista.
2. Sosiaalisella perusteella tarkoitetaan esimerkiksi hyvinvointialueen järjestämien kotihoito-, kotisairaanhoidon-, vammaispalvelu-, turvapuhelin- tai ateriapalvelujen piirissä olemista.
3. Harkinnanvaraista avustusta haetaan samalla hakumenettelyllä kuin muita kunnossapitoavustuksia liitteenä olevalla lomakkeella. Hakijan tulee esittää selvitys avustuksen myöntämisen perusteista.
4. Avustuksen määräytymisessä noudatetaan samoja periaatteita kuin tiekuntien kunnossapitoavustuksissa.
5. Avustuksen haku avataan heti ja hakuaika on 31.12.2026 saakka

Päätös

Toimenpiteet, otteet

Oheisaineisto

Avustushakemuslomake Harkinnanvaraiset 2026-2027

60

Teknisen toimen palvelumaksut ja vuokrahinnasto tytäryhtiöille ja ulosmyynnille**YmpTek 06.10.2026**

175/02.09.00/2026

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Tekninen toimi tuottaa kiinteistöjen keskitettyjä talonmies- ja kunnossapitopalveluita lisäksi tekninsellä toimealla on kiinteistöjen kunnossapitoon hankittuja laitteita, joita voidaan vuokrata lyhytaikaiseen käyttöön ulkopuolisille, sekä vesihuoltolaitolla on viemärin avauslaite, jolla voidaan avata viemärin tukoksia verkoston lisäksi kiinteistöjen omistajien osuuksilla. Näiden palveluiden myyminen tytäryhtiöille ja ulkopuolisille tulee olla hinnoiteltu läpinäkyvästi ja hintojen tulee kattaa toiminnasta syntyneet kustannukset.

Myytäviä palveluita ovat:

1. talonmiespalvelut, sis. nurmikonleikkaus, lumityöt, roskien siivous, oven avaus, lamppujen vaihto yms.
2. kiinteistöhuoltopalvelut, sis. talotekniikan huolto ja käytön tarkkailu sekä testaus. Näihin kuuluu ilmanvaihtojärjestelmät, lämmityslaitteet, sprinklerlaitteet, paloilmalaitteet ja paloilmalaitteiden ylläpito, yhteyskokeilut, yms.
3. kiinteistöjen korjaustyöt, sis. kirvesmies ja maalarityöt
4. viemärin avaus virka-aikana, koskien kiinteistön omistajan vastuulla olevaa osuutta (tarkastushaara/talokaivo-kiinteistö), tätä voidaan hätätilanteessa tehdä myös virka-ajan ulkopuolella korotetulla hinnalla. Kohteesta riippuen työhön tarvitaan 1-2 henkilöä.
5. kiinteistöpäivystys palvelut 24/7, sis. päivystyksen ylläpidon ja erikseen laskutettavat päivystysluontoiset työt virka-ajan ulkopuolella. Päivystyksen ylläpito hinnoitellaan päivystys yksiköittäin (päivystys yksikkö = yhtiön asuntojen lukumäärä, viemärlaitoksen pumppaamot, jne. kohteet, joista voi tulla päivystykselle hälytyksiä). Nykyisin yksiköitä on 170 kpl.

Palveluista 1-3 ja 5 voidaan tarjota pääosin vain tytäryhtiöille resurssien vähyydestä johtuen.

Vuokrattavia laitteita ovat:

1. Betonilattian hiomakone
2. Maantiivistäjä
3. Ilmankuivain/kosteudenpoistaja
4. Saksilava Haulotte
5. Saksilava Tower
6. Henkilönostin Dino (vain yrityksille joilla on vastuuvakuutus)

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi teknisen toimen palveluiden ja vuokralaitteiden maksuiksi 1.1.2027 alkaen. Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva alv.

Konsernin sisäiset palvelut:

1. Talonmies- ja kiinteistöhuoltopalvelu 50,00 €/h (alv 0 %)
2. Kiinteistöjen korjaustyöt 50,00 €/h (alv 0 %)
3. Kiinteistöpäivystyspalvelut, perusmaksu 500,00 €/v/kiinteistö (alv 0 %)
4. Kiinteistöpäivystyspalvelut, tuntihinta 75,00 €/h (alv 0 %)

Konsernin sisäiset ja ulosmyytävät palvelut:

1. Viemärinavaus virka-aikana 55,00 €/h (alv 0 %)
2. Viemärinavaus virka-ajan ulkopuolella 83,00 €/h (alv 0 %)

Vuokralaitteet:

1. Betonilattian hiomakone 30,00 €/vrk (alv 0 %) (ei sisällä laikkaa)
2. Maantiivistäjä 25,00 €/vrk (alv 0 %)
3. Ilmankuivain/kosteudenpoistaja 20,00 €/vrk (alv 0 %)
4. Saksilava Haulotte 50,00 €/vrk (alv 0 %)
5. Saksilava Tower 30,00 €/vrk (alv 0 %)
6. Henkilönostin Dino 200,00 €/vrk (alv 0 %) (vuokrataan vain yrityksille joilla on vastuuvakuutus)

Päätös

Toimenpiteet, otteet

61

Valtuustoaloite liikenneturvallisuuden parantamiseksi**Khall § 12 20.01.2025****Valmistelija**

*Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai
armi.kirvesmaki@perho.com.*

Perhon Kokoomuksen valtuustoryhmä esittää 16.12.2024 valtuustolle ja edelleen kunnanhallitukselle ja tekniselle lautakunnalle, että se ryhtyisi välittömiin toimiin liikenneturvallisuuden parantamiseksi taajama-alueella sekä hidastekorokkeiden rakentamiseksi Haanentielle ja Pappilantielle.

Perustelut: Perhon keskustaajamassa tapahtuu iltaisin ja öisin varsin paljon kaahailua ja holtitonta liikennekäyttäytymistä, jotka häiritsevät ja vaarantavat alueen asukkaiden turvallisuutta. Asiaan pitäisi saada välittömästi korjausta esimerkiksi teknistä valvontaa ja viranomaistoimintaa lisäämällä. Pitemmän aikavälin toimenpiteinä Perhon Kokoomus esittää hidastekorokkeiden rakentamista Haanentielle ainakin Hietaniementien, Antintien, Honkakujan ja Fieandintien risteyksiin, sekä Pappilantielle ainakin Jaakonkujan risteykseen.

Oheisaineisto

Valtuustoaloite liikenneturvallisuuden parantamiseksi

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus lähettää aloitteen tekniselle toimelle valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet
tekninen toimi

Tekla § 6 28.01.2025**Valmistelija**

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Hallintosäännön §29 kohdan 13 mukaan tekninen lautakunta tekee alueellista liikenteen rajoittamista tai kieltämistä koskevat päätökset ja päättää liikennemerkien ja liikenteenohjauslaitteen asettamisesta niille rakennuskaava- ja muille teille, joilla kunta toimii tienpitäjänä.

Haanentie on merkittävä kevyenliikenteen käyttämä reitti yhdistäen Vehmassuontien, Keskustien, Kinniäntien, Hietaniementien kevyenliikenteenväylät, vaikka tien varressa ei ole erillistä kevyenliikenteenväylää.

Haanentien turvallisuutta ja liikennekäyttäytymistä on yritetty ohjata tekemällä korotettua suojateitä (haanentie/keskustie, haanentie/vehmassuontie, keskustie/vesalankuja), alueella on 40 km/h nopeusrajoitus, Haanentien läpiajo (väleillä Keskustie-Hietaniementie ja Keskustie-Vehmassuontie) on kielletty liikennemerkein 22-06 välisenä aikana. Haanentien ja Keskustien risteykseen sekä Hietaniementien ja Jyväskylätien liikenneympyrään on hankittu poliisin aluevalvonta kamerat.

Edellä mainitut toimenpiteet eivät kuitenkaan ole vaikuttaneet Haanentie-Vehmassuontie-Jyväskylätie-Hietaniementie-Keskustie alueella nuorison ajeluun suurella nopeudella ja/tai sivuluisissa suorien tien laidasta laitaan. Autot hidastavat kyllä korotetun suojatien kohdalla, mutta sitten kiihdyttävät kova äänisesti niiden välissä. Liikennekäyttäytymisestä on tehty useita ilmoituksia poliisille, mutta niillä harvoilla kerroilla kun poliisi ehtii paikalle häiriötä aiheuttavat autoilijat saavat jostakin ennakko varoituksen ja poistuvat paikalta.

Haanentiellä hidaste töyssyjä toimivampi ratkaisu olisi estää läpi ajo kokonaan, katkaisemalla Haanentie ainakin Honkakuja-Antintie ja Vesalankuja-Fieandintie väleiltä, siten että ne niistä pääsee vielä kevytliikenne kulkemaan. Lisäksi asemakaavan mukaiset kevyenliikenteen väylät tulisi varustaa sellaisin puomein että luvallinen huoltoajo on mahdollista mutta muutoin autoilla läpiajo olisi estetty. Vaihtoehtoisesti Haanentie varten välille Vehmassuontie-Hietaniementie voitaisiin tehdä korotettu kevyenliikenteenväylä kaventamalla autoliikenteelle varattua tietä.

Pappilantiellä ei ole vastaavia mahdollisuuksia ympyrän ajamiseen, joten siellä hidaste töyssyt ovat ainoa ratkaisu erillisen kevyenliikenteenväylän rakentamisen lisäksi. Kevyenliikenteen turvaamiseksi hidasteet tulisi rakentaa ainakin Perhojoen sillan jälkeen, Jaakontien kohdalle, Riihikankaantie kohdalle, sekä Kustaantien kohdalle.

Edellä ehdotetuista muutoksista on syytä laatia tarkempi suunnitelma ja pyytää tarvittaessa lausunnot pelastusviranomaiselta.

Oheisaineisto

Liitteet

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta ohjeistaa aloitteen mukaisten toimenpiteiden jatkovalmistelua.

Päätös

Lautakunta antoi evästyksiksi, että seuraavaan kokoukseen selvitetään poliisilta onko kameravalvonnan kuvanlaatu riittämätöntä ja pyydetään teams neuvottelu poliisin kanssa.

Toimenpiteet, otteet

YmpTek 11.11.2025 § 15**Valmistelija**

*tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706, tai
alpo.anisimaa@perho.com.*

Tekninen toimi oli yhteydessä poliisiin kameravalvonnasta. Poliisin mukaan Keskustie Haanentie risteyksen kamera on hyvin vähällä käytöllä. Poliisi ehdottaa, että kamera siirrettäisiin ST1 liikenneympyrään, jossa valvonnan tarve olisi suurempi. Lisäksi poliisi ehdotti Haanentien läpiajokielloon lisäkilpeä, joissa mainitaan mitä välejä läpiajokiellot koskevat.

Teknisen johtajan ehdotus

Lautakunta päättää:

- 1) Hyväksyä valmistelijan esittämät jatkotoimenpiteet seuraavasti: -
Selvitetään kamerasiirto ST1-liikenneympyrään yhteistyössä poliisin kanssa.
- Toteutetaan läpiajokiellon lisäkilpi poliisin ehdotuksen mukaisesti. -
Hidastetöyssiä ei toteuteta laajasti, vaan tutkitaan vaihtoehtoiset rakenteelliset ratkaisut (Haanentien katkaisut, puomit, kevyenliikenteenväylän korotus).
- Pappilantien osalta suunnitellaan hidasteet ja kevyenliikenteenväylä pitkän aikavälin ratkaisuna.
- 2) Pyytää pelastusviranomaisen lausunto ennen lopullista päätöstä.
- 3) Tuoda tarkempi suunnitelma ja kustannusarvio lautakunnan käsittelyyn seuraavassa kokouksessa

Päätös

Lautakunta päätti:

- 1) Haanentien kamerasijoituspaikka on aikanaan katsottu yhdessä poliisin kanssa ja sen siirrolle lautakunta ei näe perusteita
- 2) Pappilantien osalta suunnitellaan hidasteet ja kevyenliikenteenväylä pitkän aikavälin ratkaisuna. Haanentien osalta tehdään suunnitelma katkaisusta puomein ja korotetusta suojatiestä Koulutie-Haanentien välillä olevan kävelytien jatkeeksi.
- 3) Suunnitelmasta pyydetään lausunto pelastusviranomaiselta ja suunnitelmat tuodaan lautakunnalle päätettäväksi seuraavaan kokoukseen.

YmpTek 27.01.2026 § 7**Valmistelija**

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Evästyksen mukainen suunnitelma luonnos oheismateriaaleissa lautakunnalle käsiteltäväksi.

Ehdotus

Lautakunta 1) tutustuu suunnitelma luonnokseen ja tekee siihen tarvittavat muutokset 2) pyytää pelastuslaitokselta lausunnon

Päätös

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Haanentie suljetaan puomein sekä Sahintielle ja Pappilantielle rakennettaisiin hidastetöyssyt suunnitelman mukaisesti. Tästä pyydetään mielipiteitä kuntalaisilta nettikyselyllä ja pyydetään lausunto pelastuslaitokselta. Suunnitelmaa päivitetään saatujen kommenttien perusteella. Suunnitelman mukainen kustannusarvio on noin 10 000 euroa.

Khall § 20 09.02.2026**Valmistelija**

kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Oheisaineisto

-

Liitteet

Suunnitelmaluonnos

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

1. valtuusto hyväksyy ympäristö- ja teknisen lautakunnan laatiman liitteen mukaisen suunnitelman liikenneturvallisuuden parantamiseksi, ja että
2. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

Valtuusto

Kvalt § 5 02.03.2026**Oheisaineisto**

-

Liitteet

suunnitelmaluonnos

Kunnanhallituksen päätösehdotus

Valtuusto

1. hyväksyy ympäristö- ja teknisen lautakunnan laatiman liitteen mukaisen suunnitelman liikenneturvallisuuden parantamiseksi ja
2. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Keskustelun kuluessa Toni Syrjälä ehdotti, että aloite palautetaan takaisin valmisteluun, koska kuntalaisia ei ole kuultu laaditusta suunnitelmasta.

Toni Syrjälän esitystä kannattivat Jouko Riihimäki, Asko Humalajoki, Matti Louhula, Matti Kytölä ja Markus Kivelä.

Puheenjohtaja tiedusteli, että vastustaako joku asian palauttamista takaisin valmisteluun. Valtuusto hyväksyi yksimielisesti asian palauttamisen takaisin valmisteluun.

Päätös

Valtuusto päätti yksimielisesti palauttaa aloitteen takaisin valmisteluun, sillä kuntalaisia ei ole kuultu laaditusta suunnitelmasta.

Toimenpiteet, otteet

tekninen toimi

YmpTek 06.10.2026

20/00.01.02/2025

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Perhon kunnanvaltuusto palautti liikenneturvallisuuden parantamista koskevan asian uudelleen valmisteltavaksi, koska kuntalaisia ei ollut kuultu

laaditusta suunnitelmasta. Valtuusto katsoi, että ennen lopullista päätöksentekoa kuntalaisten näkemykset tulee selvittää.

Valtuuston palautuspäätöksen mukaisesti kuntalaisille järjestettiin liikenneturvallisuuskysely suunnitelluista toimenpiteistä. Kyselyyn saatiin 81 vastausta. Vastaajista 72,8 prosenttia ilmoitti havainneensa alueella vaaratilanteita tai häiritsevää ajokäyttäytymistä ja 59,3 prosenttia koki liikenteen melko tai erittäin turvattomaksi. Haanentien läpiajon sulkemista kannatti 56,8 prosenttia vastaajista, kun taas 37,0 prosenttia vastusti ehdotusta. Pappilantielle suunniteltuja hidasteita kannatti 72,8 prosenttia vastaajista. Merkittävä osa vastaajista piti liikenneturvallisuuden parantamista välttämättömänä, mutta kyselyn avoimissa vastauksissa tuotiin esiin myös huoli liikkumisen vaikeutumisesta, huolto- ja pelastusliikenteen toimivuudesta sekä maatalousliikenteen tarpeista.

Saatujen lausuntojen, palautteen ja kyselytulosten perusteella liikenneturvallisuuden parantamiseksi tarkoituksenmukaisimpana ratkaisuna voidaan pitää niin sanottua hybridimallia, jossa Haanentien käyttö paikallisena tonttikatuna säilyy, mutta alueen käyttö läpiajoon estetään rakenteellisin keinoin. Ratkaisussa Haanentie katkaistaan Antintien ja Honkakujan sekä Vesalankujan ja Fieandintien välitä siten, ettei katu muodosta läpiajettavaa reittiä moottoriajoneuvoille. Samalla kevyen liikenteen yhteydet säilytetään esteettöminä ja huolto- sekä pelastusajoneuvojen kulku turvataan rakenteellisin järjestelyin. Ratkaisun tavoitteena on vähentää läpiajoliikennettä, estää alueen käyttö niin sanottuna rallireittinä sekä parantaa asukkaiden turvallisuutta ja asumisviihtyvyyttä.

Pappilantien osalta kysely osoitti laajaa kannatusta liikennettä rauhoittaville rakenteille. Tämän vuoksi Pappilantielle voidaan jatkaa hidasteiden suunnittelua aiemmin valmisteltujen vaihtoehtojen pohjalta. Pitkän aikavälin tavoitteena tulee lisäksi olla kevyen liikenteen yhteyksien kehittäminen alueella.

Esitetyt toimenpiteet ovat kustannuksiltaan kohtuullisia ja niiden vaikutuksia voidaan seurata toteutuksen jälkeen. Mikäli liikenneongelmat siirtyvät muille kaduille tai toimenpiteet eivät tuota tavoiteltua vaikutusta, voidaan liikennejärjestelyjä tarkistaa kokemusten perusteella.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle että

1. Haanentie katkaistaan Antintien ja Honkakujan sekä Vesalankujan ja Fieandintien välitä siten, ettei katu muodosta läpiajettavaa reittiä moottoriajoneuvoille. Samalla kevyen liikenteen yhteydet säilytetään esteettöminä ja huolto- sekä pelastusajoneuvojen kulku turvataan rakenteellisin järjestelyin.
2. Pappilantielle voidaan jatkaa hidasteiden suunnittelua aiemmin valmisteltujen vaihtoehtojen pohjalta. Pitkän aikavälin tavoitteena tulee lisäksi olla kevyen liikenteen yhteyksien kehittäminen alueella.
3. suunniteltujen toimenpiteiden kustannusarvio on 10 000 euroa ja ne voitaisiin toteuttaa kesällä 2027 kaavatien perusparannus ja rakentaminen määrärahoista

Päätös

Toimenpiteet, otteet
kunnanhallitus

Oheisaineisto

Valtuustoaloite liikenneturvallisuuden parantamiseksi

Suunnitelma luonnos

Kuntalaiskyselyn tulosten analyysi

Kuntalaiskysely_ Liikenneturvallisuuden parantaminen_Perusraportti

Kuntalaiskysely_ Liikenneturvallisuuden parantaminen_data

62

Valtuustoaloite - maksuton kesäruokailu lapsille ja nuorille**Khall § 131 24.08.2026****Valmistelija**

*Hallintosiihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai
armi.kirvesmaki@perho.com.*

Valtuutetut Elisa Marjusaari, Markus Kivelä, Mikko Tamminen ja Toni Syrjälä
jättivät 15.6.2026 seuraavan valtuustoaloitteen.

Valtuustoaloite: maksuton kesäruokailu lapsille ja nuorille.

Koska usean lapsen ja nuoren ainut päivän ateria saattaa olla kouluruokailu ja samalla taloudelliset haasteet, sekä lapsiperheköyhyys ovat vaikeuttaneet perheiden tilannetta, esitämmekin, että Perhon kunta osoittaa aloitteellisuutta ja käynnistää selvityksen lasten ja nuorten maksuttoman kesäruokailun mahdollistamiseksi.

Tämä edistäisi Perhon kunnan strategian mukaista perholaisten hyvinvointia ja toimii yhtenä tulevaisuuden tekijänä kunnassamme.

Voisimme selvittää, olisivatko yritykset ja muut kolmannen sektorin toimijat kiinnostuneita lähtemään mukaan tähän toimintaan kunnan tueksi.

Aloite ei ole ainutlaatuinen, vaan myös useassa kaupungissa järjestetään kesäruokailuja alle 18- vuotiaille, kuten Porissa, Tampereella ja Oulussa.

Tämä aloite olisi suuri kädenojennus lapsiperheille ja nuorille. Erityisesti heille, joiden taloudellinen tilanne on haasteellinen.

Oheisaineisto

-

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus

1. lähettää aloitteen teknisen toimen valmisteluun, ja
2. pyytää selvityksessä huomioimaan toiminnan käytännön ratkaisut ja mahdolliset yhteistyötavat eri toimijoiden kanssa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

Ympäristö- ja tekninen lautakunta

YmpTek 06.10.2026

75/00.01.02/2026

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Tekninen toimi on selvittänyt maksuttoman kesäruokailun järjestämisen edellytyksiä ruoanvalmistuksen, henkilöstöresurssien, jakelun sekä kustannusten näkökulmasta.

Ruokailijoiden ja annosten määrä:

Kesällä 2027 perusopetuksen vuosiluokille 1–9 siirtyviä lapsia ja nuoria arvioidaan olevan noin 380. Mikäli ruokailu järjestettäisiin kaikille kohderyhmään kuuluville lapsille ja nuorille koko kesäloman ajan, muodostuisi arkipäiviä noin 50, jolloin valmistettavien aterioiden määrä olisi yhteensä noin 19 000 annosta.

Raaka-aineet:

Raaka-ainekustannusten arvioidaan olevan keskimäärin noin 2 euroa annosta kohden, jolloin elintarvikekustannukset olisivat yhteensä noin 38 000 euroa. Valmisruokien käyttö voisi vähentää työmäärää, mutta kasvattaisi vastaavasti elintarvikekustannuksia.

Henkilöstö:

Nykyiset ruokapalvelujen henkilöstöresurssit eivät mahdollista laajamittaisen kesäruokailun järjestämistä kesäaikana ilman lisähenkilöstöä. Ruokien valmistaminen kaikille kohderyhmään kuuluville edellyttäisi arviolta noin kolmen henkilötyövuoden lisäresurssia. Lisähenkilöstön kustannusvaikutus olisi noin 90 000 euroa vuodessa. Lisäresurssit tukisivat osaltaan myös sijaisjärjestelyjä lukuvuoden aikana.

Jakelu:

Ruokailujen järjestämiseen liittyy myös merkittäviä käytännön haasteita. Mikäli ruokailu toteutettaisiin koulujen ruokaloissa, tulisi ruokailujen valvontaan varata henkilöstöä vähintään kahteen toimipisteeseen. Lisäksi lasten ja nuorten kulkeminen ruokailupaikkoihin muodostuisi haasteelliseksi, sillä kesäaikaan ei ole käytössä koulukuljetuksia eikä kunnassa ole kattavaa joukkoliikennettä.

Vaihtoehtoisesti ruoka voitaisiin jakaa kotiin kuljetettuna joko jäähdytettyinä annoksina muutaman kerran viikossa tai päivittäin lämpimänä ateriana. Perhon laaja maantieteellinen alue aiheuttaa kuitenkin merkittäviä kuljetus- ja logistiikkakustannuksia. Kuljetusmatkojen arvioidaan olevan noin 200–300 kilometriä päivässä, jolloin kuljetusten kustannukset olisivat noin 10 000–15 000 euroa kesässä. Lisäksi kotiin toimitettavat ateriat edellyttäisivät

pakkausmateriaalien hankintaa, joiden kustannus olisi arviolta noin 6 000 euroa.

Kokonaisuutena maksuttoman kesäruokailun järjestämisen kustannuksiksi arvioidaan toteutustavasta riippuen noin 150 000–203 000 euroa kesää kohden. Tämä vastaa keskimäärin noin 8–11 euron kustannusta annosta kohden.

On lisäksi arvioitavissa, ettei kaikki kohderyhmään kuuluvat lapset tai nuoret osallistuisi ruokailuun päivittäin. Toiminnan tarkoituksenmukainen järjestäminen edellyttäisi ilmoittautumis- tai varausjärjestelmää, jotta valmistettavien annosten määrä voitaisiin mitoittaa mahdollisimman tarkasti ja ruokahävikki pysyisi kohtuullisena.

Vaikutusten arviointi:

Maksuttomalla kesäruokailulla voidaan tukea lasten ja nuorten hyvinvointia, ravitsemusta sekä lapsiperheiden arjessa selviytymistä kesäaikana. Toiminnalla voisi olla erityistä merkitystä perheissä, joissa taloudellinen tilanne on haastava tai joissa kouluruokailu muodostaa merkittävän osan lapsen päivittäisestä ravinnonsaannista.

Toisaalta toiminnan järjestäminen koko kunnan alueella edellyttää huomattavia taloudellisia ja henkilöstöresursseja. Perhon kunta on pinta-alaltaan laaja ja väestö sijoittuu useisiin eri kyläalueisiin, mikä lisää jakeluun ja saavutettavuuteen liittyviä haasteita.

Yhteistyömahdollisuudet:

Selvityksen perusteella ruokailujen järjestäminen kunnan omana toimintana olisi mahdollista, mutta kustannuksiltaan merkittävää. Vaihtoehtoisesti toimintaa voitaisiin toteuttaa yhteistyössä seurakunnan, rauhanyhdistyksen, kyläyhdistysten, urheiluseurojen tai muiden kolmannen sektorin toimijoiden kanssa.

Kunta voisi tällöin osallistua toiminnan rahoittamiseen, tarjota käyttöön tiloja, keittiöpalveluita ja/tai raaka-aineita sekä tukea toiminnan koordinoitua. Tällainen toimintamalli voisi alentaa kunnan kustannuksia sekä mahdollistaa ruokailujen järjestämisen yhteisöllisen toiminnan yhteydessä.

Johtopäätökset:

Teknisen toimen selvityksen perusteella maksuttoman kesäruokailun toteuttaminen kaikille perusopetusikäisille lapsille ja nuorille on käytännössä mahdollista, mutta edellyttää merkittäviä lisäresursseja ja arviolta 150 000–203 000 euron vuotuista lisämäärärahaa. Kustannustehokkaimpana jatkovalmisteluvaihtoehtona voidaan pitää yhteistyömallien selvittämistä kolmannen sektorin toimijoiden kanssa. Aloitteessa esiin nostettu tavoite lasten ja nuorten hyvinvoinnin tukemisesta on kannatettava, mutta kunnan omana toimintana toteutettuna järjestelmän kustannukset ovat huomattavat suhteessa saavutettavaan hyötyyn.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta merkitsee selvityksen tiedoksi ja toteaa, että maksuttoman kesäruokailun järjestäminen kunnan omana toimintana olisi mahdollista, mutta

edellyttäisi merkittäviä lisäresursseja ja vuosittain arviolta 150 000–203 000 euron lisämäärärahaa.

Lautakunta toteaa, että kolmannen sektorin kanssa toteutettavat yhteistyömallit voivat tarjota kustannustehokkaan vaihtoehdon aloitteen tavoitteiden edistämiseksi. Näiden yhteistyömahdollisuuksien tarkempi selvittäminen edellyttäisi kuitenkin erillistä valmistelua, johon teknisen toimen nykyiset henkilöstöresurssit eivät riitä

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että valtuustoaloite katsotaan teknisen toimen osalta loppuun käsitellyksi. Mikäli kunta haluaa selvittää kolmannen sektorin kanssa toteutettavia yhteistyömalleja tarkemmin, edellyttää se erillistä valmistelua ja resursointia.

Päätös

Toimenpiteet, otteet
kunnanhallitus

Liitteet

- 1 Valtuustoaloite - maksuton kesäruokailu lapsille ja nuorille

63

Kuntalaisaloite kuntosalin siirtäminen Arsi Areenaan**Khall § 77 20.04.2026****Valmistelija**

*Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai
armi.kirvesmaki@perho.com.*

Perhon Kirin aloite 13.4.2026

Perhon Kiri tekee aloitteen siitä, että selvitetään kannattaako Perhon kunnan nykyinen kuntosali siirtää Arsi Areenan ullakko- ja lämmittelytilaan.

Perusteluna asialle:

- Arsi Areenassa on vapaata tilaa, joka soveltuu kuntosalikäyttöön (ullakkotila ja lämmittelytila)*
- Nykyinen kuntosali ilman remonttia on teknisen käyttöikänsä loppupuolella. Peruskorjaus maksaa. Nykyinen kuntosali ei ole esteetön. Kuntosalille pääsy pyörätuolilla on mahdotonta. Lisäksi remontin ajan kuntosali on poissa käytöstä.*
- Kuntosalin siirtäminen Arsi Areenaan helpottaa lajitreenien tekemistä ja samalla tuo toivottua "pöhinää" Arsi Areenaan, joka on kunnassa keskeisellä paikalla. Samalla käyttökustannukset jakautuisivat isomman käyttäjäkunnan kesken.*
- Arsi Areena on kunnan merkittävin investointi ja sen täysipainoinen hyödyntäminen kunnan toimintojen kannalta on järkevää.*

Oheisaineisto

- Perhon Kirin aloite kuntosalin siirtämisestä Arsi Areenaan

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus lähettää aloitteen teknisen toimen selvitettäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Sarita Kirvesmäki poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi yhteisöjääviyden perusteella.

Toimenpiteet, otteet

tekninen toimi

YmpTek 06.10.2026
75/00.01.02/2026

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Perhon Kiri on tehnyt aloitteen nykyisen kuntosalin siirtämisen selvittämisestä Arsi Areenan lämmittely- ja ullakkotiloihin. Aloitteessa on perustellusti tuotu esille nykyisen kuntosalin kehittämistarpeita sekä Arsi Areenan tehokkaampaan käyttöön liittyviä näkökulmia. Aloite on käsitelty kunnanhallituksessa ja siirretty teknisen toimen selvittäväksi.

Tekninen toimi toteaa, että nykyinen kuntosali tarvitsee lähivuosina merkittäviä korjauksia. Kuntosalin lattiarakenteissa on havaittu vaurioitumista, tilan esteettömyys ei vastaa nykyisiä vaatimuksia ja ilmanvaihtojärjestelmä on energiatehokkuuden näkökulmasta vanhentunut. Alustava kustannusarvio nykyisen kuntosalin peruskorjaukselle on noin 100 000 - 150 000 € (alv 0 %) ja tässä ei ole mukana mahdollisia kuntosalilaitteiden uusimisia tai korjauksia. Nykyisessä kuntosalissa on yli 30 kuntosalilaitetta ja laaja vapaisiin painoihin perustava harjoitusalue. Kaikki nykyisistä laitteista ei mahtuisi Arsi Areenan tiloihin. Nykyinen kuntosali ilman eteis- ja pukuhuonetiloja on noin 250 m².

Selvityksessä tarkasteltiin Arsi Areenan lämmittelytilan ja ullakkotilan soveltuvuutta kuntosalikäyttöön. Arsi Areenan lämmittelytila on lähtökohtaisesti liian matala useille kuntosalilaitteille. Tilan hyödyntäminen kuntosalina edellyttäisi väestönsuojan alaslasketun katon rakenteellisia muutoksia. Lämmittelytila on 89 m² ja ullakkotila 115,5 m², eli yhteenlaskettuna pinta-ala on noin 205 m², joka on noin 50 m² nykyistä kuntosalia pienempi.

Arsi Areenan ullakkotila on pinta-alaltaan mahdollinen vaihtoehto hieman pienemmälle kuntosalille, mutta sen muuttaminen kuntosalikäyttöön edellyttäisi useita teknisiä muutoksia. Ullakkotilassa ei tällä hetkellä ole varsinaista käyttäjätilan ilmanvaihtoa, vaan ilmanvaihto on suunniteltu tilan kuivana pitämiseen. Rakennuksen nykyinen ilmanvaihtokone ei kapasiteetiltaan riitä palvelemaan ullakkotilaan sijoitettavaa kuntosalia, joten tila edellyttäisi uuden ilmanvaihtokoneen ja siihen liittyvien kanavointien rakentamista. Ullakkotila on suunnitelmissa osoitettu tilavaraukseksi eikä varsinaiseksi liikuntatilaksi.

Lisäksi ullakon lattiarakenteessa sijaitsee lattialämmityspotkisto lähellä betonipintaa, minkä vuoksi kuntosalilaitteiden kiinnittäminen lattiaan ei ole mahdollista ilman erityisjärjestelyjä. Mikäli tilassa käytettäisiin vapaita painoja tai raskaita voimaharjoittelulaitteita, tulisi lattian iskunkestävyyttä vahvistaa. Myös seinä- ja kattopinnat ovat pääosin kipsilevyrakenteisia, mikä asettaa rajoitteita laitteiden kiinnitykselle.

Teknisen selvityksen perusteella kuntosalin sijoittaminen Arsi Areenan tiloihin on teknisesti mahdollista vain merkittävien muutostöiden ja lisäinvestointien jälkeen. Keskeisimpiä lisäinvestointeja olisivat ilmanvaihtojärjestelmän laajentaminen, mahdolliset rakenteelliset muutokset lämmittelytilassa, lattiarakenteiden vahvistaminen sekä kuntosalikäyttöön liittyvät turvallisuus- ja pintarakennemuutokset ullakotilassa. Alustava kustannusarvio muutostöille on noin 275 000 € (alv 0 %) ja tässä ei ole mukana mahdollisia kuntosalilaitteiden uusimisia tai korjauksia. Osasta nykyisistä kuntosalilaitteista pitäisi luopua ja loput olisi jaettu kahteen erilliseen tilaan eri kerroksiin, mikä ei ole tarkoituksen mukaista.

Kolmantena vaihtoehtona kuntosalin sijainniksi olisi Kirkonkylän koulun kellari tila. Siihen tarvitsi tehdä myös muutoksia, jotta se soveltuisi kuntosali käyttöön. Tiloista puuttuu ilmanvaihto, WC- ja pukuhuonetilat, ja kellariin ei tällä hetkellä ole esteetöntä kulkua. Lattia ja seinä rakenteet olisivat kuitenkin soveltuvat kuntosalilaitteille. Alustava kustannusarvio muutostöille on noin 350 000 – 450 000 € (alv 0 %).

Tekninen toimi katsoo, että kaikki näistä kolmesta vaihtoehdosta on toteutettavissa.

Vaihtoehto 1: Nykyisen kuntosalin peruskorjaus

- halvin vaihtoehto kustannusarvio noin 100 000 – 150 000 €
- peruskorjauksen aikana kuntosali poissa käytöstä useamman kuukauden
- rakennus jää edelleen erilliseksi liikuntapaikaksi
- vanhan rakennuksen ylläpitokustannukset suuremmat kuin uusien rakennusten
- parkkitilaa hyvin lähellä

Vaihtoehto 2: Kuntosalin siirto Arsi Areenalle kahteen eri tilaan

- kustannusarvio noin 275 000 €
- hieman pienempi kokonaisuus kuin nykyinen kuntosali jaettuna kahteen eri kerrokseen
- edellyttäisi kompromisseja laitemäärässä ja tilankäytössä
- Valoiset tilat
- ullakotilaan ei siinä tapauksessa mahtuisi enää tulevaisuudessa esim. kahviota.
- parkkitilaa hyvin lähellä

Vaihtoehto 3: Kuntosalin siirto Kirkonkylän koulun kellariin

- kallein vaihtoehto, kustannusarvio noin 350 000 – 450 000 €
- runsaasti tilaa
- Vähän mahdollisuuksia luonnon valolle
- parkkitilat hieman kauempana kuin muissa vaihtoehdoissa
- pitkällä aikavälillä paras ratkaisu

Aloite on ollut hyödyllinen ja nostaa esille tarpeen tarkastella kunnan kuntosalipalveluiden tulevaisuutta sekä nykyisten tilojen korjaus- ja kehittämistarpeita kokonaisuutena.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy kuntalaisaloitteeseen laaditun vastineen. Selvityksen perusteella kuntosalin siirtäminen Arsi Areenan tai Kirkonkylän koulun tiloihin edellyttäisi merkittäviä investointeja verrattuna nykyisen kuntosalin peruskorjaamiseen. Lautakunta katsoo, että nykyisen kuntosalin peruskorjaus tulee lähtökohtaisesti huomioida ensisijaisena vaihtoehtona tulevassa investointisuunnittelussa.

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että kuntalaisaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Toimenpiteet, otteet

Oheisaineisto

Perhon Kirin aloite kuntosalin siirtämisestä Arsi Areenaan
Arsi Areenan muutos alustava kustannusarvio
Kirkonkylän koulun kellari alustava kustannusarvio
kuntosali laiteluettelo



64

Viranhaltijapäätökset

YmpTek 06.10.2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai alpo.anisimaa@perho.com

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus tai lautakunta voi käyttää otto-oikeutta alaisensa viranhaltijan päätöksiin.

Otto-oikeutta pitää lain mukaan käyttää viimeistään sen ajan kuluessa, jossa oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä (Kuntalaki 134 §).

Hallintosäännön 63 §:n mukaan päätöspöytäkirjaa pitävä viranhaltija toimittaa lautakunnalle, johtokunnalle tai kunnanhallitukselle luettelon tekemistään viranomaispäätöksistään lautakunnan, johtokunnan tai kunnanhallituksen seuraavaan kokoukseen otto-oikeuden käytön ratkaisemista varten niiltä osin kuin ne eivät ole ristiriidassa kuntalain 92 §:n 5 mom. kanssa.

Teknisen johtajan, rakennustarkastajan ja siivous- ja ravitsemispäällikön viranhaltijapäätökset ajalta 20.8.-30.9.2026 esityslistan oheismateriaalina.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Ympäristö- ja tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset ajalta 20.8.-30.9.2026 tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Päätös

Oheisaineisto

VHPt dynasty ymptek 20.8.-30.9.2026

Myönnetty rakentamisluvat 20.8.-30.9.2026



65

Tietoonsaatettavat

YmpTek 06.10.2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai alpo.anisimaa@perho.com ja rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com

1. *Tarjouspyyntö Paavonkallion latujen hoidosta*
2. *Keliber, Päivänevan, Rapasaaren ja Hoikkanevan vaikutusalueen vesistötarkkailu, elokuu 2026*
3. *Keliber, Syväjärven kaivos, vesistötarkkailu elokuu 2026*
4. *Jätevesinäyte*
5. *Jätevedenpuhdistamon jaksoraportti*
6. *Raakavesinäytteet*
7. *Lietenäyte*
8. *LVVn sähköposti 23.9.2026*
9. *Kuntaliiton sähköposti 21.9.2026*

Teknisen johtajan päätösehdotus

Asiat merkitään lautakunnalle tietoon saatetuksi.

Päätös

Oheisaineisto

Perhon jätevedenpuhdistamon jaksoraportti 2026
Perho jvp 26082026
Raakavesinäyte 25.8.2026 10PERHO/33
Tutkimustuloksia_Perhon kunta_Perhon jvp lietetarkkailu (Perhonjoen yt)_9.9.2026
Perhonjoen yt, vesistötarkkailu elokuu 2026 lausunto
Keliber, Päivänevan, Rapasaaren ja Hoikkanevan vaikutusalueen vesistötarkkailu, elokuu 2026
Keliber, Syväjärven kaivos, vesistötarkkailu elokuu 2026
LVVn sähköposti 23.9.2026
Kuntaliiton sähköposti 21.9.2026
TARJOUSLOMAKE Liite 1
Tarjouspyyntö Paavonkallion hiihtolatujen hoidosta
Tilaajan turvallisuussäännöt, Paavonkallion hiihtolatujen hoitourakka



66

Muut asiat

YmpTek 06.10.2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Käsitellään muut mahdolliset asiat.

Päätös
