

Kokkonevan tuulivoimapuiston rakentamislupien maksuaikataulumuutos

Khall 05.10.2026

14/10.02.02/2022

Valmistelija

kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Perhon kunnan rakennusvalvonnan viranomaistehtävien taksa on tullut voimaan 1.1.2025. Voimassa olevan taksan mukaan tuulivoimalan rakentamislupamaksu on tuulivoimalayksikköä kohden teollisen kokoluokan tuulivoimaloissa on 1800 €/MW.

Kokkonevan tuulivoimapuiston suunniteltu koko on 30 tuulivoimalaa.

Suomen Hyötytuuli Oy:n edustaja on ollut yhteydessä kunnanjohtajaan ja tiedustellut mahdollisuutta jakaa rakentamislupamaksu useampaan vaiheeseen, perusteena hankkeen koko. Arvio rakentamislupamaksusta on 388 800 €.

Neuvottelussa kunnanjohtajan kanssa on päädytty malliin, jossa 10 % rakentamisluvista maksettaisiin rakentamisluvan myöntämisen yhteydessä, 40 % yhtiön tehtyä investointipäätöksen hankkeesta ja loppu 50 % rakentamistöiden käynnistyttyä.

Kokkonevan tuulivoimapuiston käynnistyminen ja toteutuminen on erittäin merkittävä hanke Perhon kunnalle ja rakentamislupamaksujen jaksottaminen on kunnan näkökulmasta perusteltua.

Perhon kunnan hallintosäännön § 24, kohta 3 mukaan kunnanhallituksen ratkaisuvallassa on kunnan saatavien ja kunnalle tulevien suoritusten vakuuksien hyväksymistä, valvomista, muuttamista ja vapauttamista, jollei toisin ole säädetty tai määrätty tai valtuuston päätöksestä muuta johdu.

Oheisaineisto

-

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus valtuuttaa ympäristö- ja teknisen lautakunnan, päättäessään rakentamisluvista, hyväksymään Kokkonevan tuulivoimapuiston rakentamislupamaksujen jaksottamisen siten, että rakentamisluvista maksetaan 10 % luvan myöntämisen yhteydessä, 40 % yhtiön tehtyä investointipäätöksen hankkeesta ja loput 50 % hankkeen rakentamistöiden käynnistyttyä.

Päätös

Toimenpiteet, otteet
Suomen Hyötytuuli Oy
Ympäristö- ja tekninen lautakunta
Rakennustarkastaja
