

Kunnanhallitus

Aika 03.06.2026 klo 15:15 - 21:42

Paikka Kunnantalo, Haanensali

Käsitellyt asiat 84 - 111

§	Otsikko	Sivu
§ 84	Talousarviolaina 2026	4
§ 85	Valtuudet tilapäisluoton ottamiseen	6
§ 86	Talouden tasapainottaminen	8
§ 87	Talousarviomuutos / Investointiohjelma 2026	13
§ 88	Taloudellinen ja toiminnallinen osavuosikatsaus 1.1.-30.4.2026	15
§ 89	Vuoden 2027 talousarvion laadintaohje	17
§ 90	Peltolohkojen vuokrauksen jatkaminen / Koivukoski	19
§ 91	Perhon kunnan tasopalkkajärjestelmän päivitys	21
§ 92	Perhon kunnan tasopalkkajärjestelmän tasolisien tarkastelu	23
§ 93	Sivistysjohtajan virka	25
§ 94	Siivous- ja ravitsemuspäällikön viran muuttaminen toimeksi	27
§ 95	Henkilöstön työhyvinvointikysely 2026	29
§ 96	Honkahuhdan tuulivoimapuiston osayleiskaava hyväksyminen	31
§ 97	Lausuntopyyntö Keski-Pohjanmaan 6. vaihemaakuntakaavan kaavaluonnoksesta	33
§ 98	Rakennusjärjestyksen uusiminen	36
§ 99	Kunnan kiinteistöjen myynti	41
§ 100	Yhtiökokousedustajien evästämisen konserniyhtiöiden yhtiökokouksiin	46
§ 101	Organisaation kehittämistyöryhmän perustaminen	47
§ 102	Eropyyntö ympäristö- ja teknisen lautakunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen vaali	48
§ 103	Urheilijayhteistyö / Heikki Mäkelä	49
§ 104	Kunnanviraston aukiolo kesälomakaudella 2026	50
§ 105	Kiinteistönluovutusilmoitukset	51
§ 106	Kunnanvaltuuston päätösten täytäntöönpano	52
§ 107	Lautakuntien päätökset	53
§ 108	Viranhaltijapäätökset	55
§ 109	Tietoonsaatettavat	55
§ 110	Kunnanjohtajan katsaus	56
§ 111	Muut asiat	57



Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kytölä Matti	15:15 - 21:42	puheenjohtaja	
	Erkkilä Rami	15:15 - 21:42	kh:n II vpj.	
	Hertteli Anni	15:15 - 21:42	jäsen	
	Huttunen Elina	15:15 - 21:42	jäsen	
	Poranen Helena	15:15 - 21:42	jäsen	
	Syrjälä Toni	15:15 - 21:42	jäsen	
Muu	Humalajoki Asko	15:15 - 21:42	kv:n I vpj.	
	Tamminen Mikko	15:15 - 21:42	kv:n II vpj.	
	Laajala Lauri	15:15 - 21:42	esittelijä	
	Paananen Terhi	15:15 - 21:42	pöytäkirjanpitäjä	
	Anisimaa Alpo	15:15 - 16:23	tekninen johtaja, asiantuntija	
	Harju Jyri	15:20 - 15:35	rakennustarkastaja, asiantuntija	
	Ranta likka	15:35 - 16:10	Asiantuntija, Sweco	
Poissa	Kalliokoski Esa	15:15 - 21:42	puheenjohtaja	
	Kirvesmäki Sarita	15:15 - 21:42	kv:n pj.	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Matti Kytölä
puheenjohtaja

Terhi Paananen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

84 - 111

Merkittiin, että kokouksen aluksi, ennen varsinaisten kokousasioiden käsittelyä, paikalla oli asiantuntijoina tekninen johtaja Alpo Anisimaa, rakennustarkastaja Jyri Harju ja kaavoittajan edustaja likka Ranta, Sweco.

Rakennustarkastaja Jyri Harju esitteli uusittavaa rakennusjärjestystä.

Tekninen johtaja Alpo Anisimaa oli paikalla Honkahuhdan tuulivoimapuiston osayleiskaavan esittelyn ajan sekä taustoitti Salmelanharjun siiviläkaivoon liittyvää muurostalousarvioesitystä.

Asiantuntija likka Ranta esitteli Honkahuhdan tuulivoimapuiston osayleiskaavan.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Anni Hertteli ja Elina Huttunen. Varatarkastajaksi valittiin Rami Erkkilä.

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi ja se on allekirjoitettu sähköisesti.

Anni Hertteli
pöytäkirjantarkastaja

Elina Huttunen
pöytäkirjantarkastaja
§ 84-92, § 94-104, § 106-111

Rami Erkkilä
pöytäkirjatarkastaja
§ 93, § 105

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla 08.06.2026 mennessä.

Talousarviolaina 2026**Khall § 70 20.04.2026****Valmistelija**

*Talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen, puh. 040 183 3165 tai
terhi.paananen@perho.com*

Kunnanhallituksella on hallintosäännön (23 §, kohta 8) mukaan ratkaisuvallta lainan ottamisessa kunnanvaltuuston talousarviossa määrittelemissä rajoissa.

Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelman 2027-2028 mukaan kunnanhallituksella on talousarviolainojen ottovaltuus. Valtuusto on antanut valtuuden 2 miljoonan euron pitkäaikaisen lainan ottamiseen maksuvalmiuden ylläpitämiseksi.

Maksuliikenteen hoitamiseksi ja maksuvalmiuden ylläpitämiseksi talousarviolaina on syytä kilpailuttaa. Tavallisesti tarjoukset on pyydetty useammalta eri pankilta, ainakin Kuntarahoitus Oyj:lta, Danske Bankilta ja OP Yrityspankilta.

Oheisaineisto

-

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää kilpailuttaa 2 miljoonan euron pitkäaikaisen lainan. Tarjoukset pyydetään vähintään kolmelta eri rahoitusyhtiöltä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet
talous- ja hallintojohtaja

Khall § 84 03.06.2026

108/02.05.03/2026

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen, puh. 040 183 3165 tai terhi.paananen@perho.com.

Lainatarjousta haettiin 4 eri vaihtoehdolla, jotka koostuivat vähintään viiden vuoden laina-ajasta sekä eri korkovaihtoehdoista. Tällä kertaa tarjoukset pyydettiin kertalyhenteisinä vaihtoehtoina. Korkeindikaatio asetettiin 20.5.2026 klo 12.00 ja arvioitu lainan nostopäivä on 1.8.2026.

Lainatarjoukset pyydettiin Kuntarahoitus Oyj:ltä, Joki-Pohjanmaan Osuuspankilta ja Danske Bankilta. Tarjousten jättöaika oli 27.5.2026, klo 15.00 mennessä. Tarjouksen tulee olla voimassa 15.9.2026 saakka.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät Kuntarahoitus Oyj, Joki-Pohjanmaan Osuuspankki ja Danske Bank. Tarjousten vertailussa on huomioitava, että Joki-Pohjanmaan Osuuspankin ja Danske Bankin tarjouksissa lainannostosta veloitetaan kertaluonteinen toimitusmaksu.

Liitteenä lainatarjousten vertailutaulukko.

Oheisaineisto

Lainatarjoukset:

- Kuntarahoitus
- Joki-Pohjanmaan Osuuspankki
- Danske Bank

Liitteet

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy kokonaistaloudellisesti edullisimpana Joki-Pohjanmaan Osuuspankin lainatarjouksen, joka on 5 vuoden kertalyhenteinen, sidottu 6 kk:n Euriboriin, 0,16 %:n marginaalilla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

tarjousten jättäjät
talusosasto

Valtuudet tilapäisluoton ottamiseen**Khall § 69 20.04.2026****Valmistelija**

*Talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen, puh. 040 183 3165 tai
terhi.paananen@perho.com*

Hallintosäännön (56 §, kohta 9) mukaan talous- ja hallintojohtaja päättää kunnanhallituksen vahvistamien rajojen puitteissa tilapäisluoton ottamisesta

Kuntatodistukset ovat kuntien ja kuntayhtymien liikkeeseen laskemia lyhytaikaisia velkasitoumuksia. Kuntatodistus on lyhytaikainen laina, jossa laina-aika on vähintään yksi päivä ja alle yksi vuosi. Yksittäisen kuntatodistuksen pienin nimellismäärä on 100 000 euroa. Perhon kunnalla on kuntatodistuslimiitti, mutta niitä ei ole tällä hetkellä käytössä eli kuntatodistusten määrä on 0 €.

Maksuvalmiuden turvaamiseksi ennen pitkäaikaisen talousarviolainan nostoa, on tarkoituksenmukaista vahvistaa valmius kuntatodistusten käyttöön.

Oheisaineisto

-

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus valtuuttaa talous- ja hallintojohtajan nostamaan tarvittaessa lyhytaikaista lainaa eli kuntatodistuksia korkeintaan 2.000.000 euroa maksuvalmiuden turvaamiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet
talous- ja hallintojohtaja

Khall § 85 03.06.2026

108/02.05.03/2026

Valmistelija

*Talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen, puh. 040 183 3165 tai
terhi.paananen@perho.com*

Kunnanhallitus valtuutti 20.4.2026 talous- ja hallintojohtajan nostamaan tarvittaessa lyhytaikaista lainaa eli kuntatodistuksia korkeintaan 2.000.000 euroa maksuvalmiuden turvaamiseksi. Lyhytaikaista lainaa on nostettu 1,1 milj. euroa 25.5.2026.

Talousarviolaina tulee nostettavaksi elokuussa. Kesän aikana on erääntymässä eri investointien maksueriä ja maksuvalmiuden turvaamiseksi lyhytaikaisen lainan nostovaltuutta on syytä nostaa.

Oheisaineisto

-

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus valtuuttaa talous- ja hallintojohtajan nostamaan tarvittaessa lyhytaikaista lainaa eli kuntatodistuksia yhteensä korkeintaan 4.000.000 euroa maksuvalmiuden turvaamiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet
talous- ja hallintojohtaja

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 275
§ 86

Pöytäkirja
02.12.2025
03.06.2026

6/2026

8

Talouden tasapainottaminen

Khall § 275 02.12.2025

Valmistelija

*kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com
talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen, puh. 040 183 3165 tai
terhi.paananen@perho.com*

Perhon kunnan vuoden 2024 tilinpäätös oli 0,504 miljoonaa euroa ylijäämäinen ja vuosikate oli päättäneenä tilikautena 1,85 miljoonaa euroa. Perhon kunta sai sijoitustoiminnan tuotoilla 0,9 miljoonaa euroa. Ilman sijoitustoiminnan tuottoja tulos olisi ollut alijäämäinen.

Valtuusto hyväksyi vuonna 2023 taloudentasapainotus ohjelman, jossa päätetyt toimenpiteet tehtiin pääosin vuoteen 2024 mennessä. Tästä syystä vuoden 2024 toimintakulut laskivat 5 % vuoteen 2025 mennessä. Toimintakulujen lasku oli kuitenkin vain hetkellistä, koska toimintakulut nousevat tilinpäätöksestä 2024 vuoden 2026 talousarvioon verrattuna on 9,4 %:n (vertailusta poistettu kaatopaikan sulkemiseen liittyvä kertaluonteinen erä). Kuluvalle talousarviovuodelle toimintakulujen on arvioitu olevan -11,816 milj. euroa, jossa on 2,15 %:n nousu verrattuna tilinpäätökseen 2024. Lokakuun 2025 lopun toteuma on -9,498 miljoonaa euroa, joka on talousarvion mukainen. Kuluvan vuoden maltillisten toimintakulujen toteutumassa on huomioitava se, että yhteistoimintaneuvotteluiden vaikutukset (mm. koko henkilöstöä koskevat lomautukset) laskivat toimintakuluja oleellisesti. Ilman näitä vaikutuksia toimintakulut olivat -12,228 mil. euroa (3,5 % korkeammat).

Yksi kriittinen tekijä talouden tasapainon heikentymiseen on toimintatuottojen lasku. Vertotulot ja valtionosuudet ovat pysyneet hyvällä tasolla. Verotulojen tuotto on ollut ennusteita parempaa koko 2020- luvun. Maksutuottojen (sisältää mm. vuokratuotot, tuet sekä avustukset) heikkeneminen on ollut merkittävää jo usean vuoden ajan. Vuonna 2023 toimintatuottoja on ollut 2,616 milj. euroa, 2024 tuotot ovat olleet 2,346 milj. euroa, kuluvan vuoden arvio on 2,135 milj. euroa (lokakuun lopun toteuma 1,837 milj. euroa) ja talousarviovuoden 2026 toimintatuottojen arvio on 1,981 milj. euroa.

Henkilöstökulut ovat nousemassa vuonna 2026 7 % verrattuna vuoden 2025 muutostalousarvioon, jossa on mukana yhteistoimintaneuvotteluiden vaikutukset. Jos verrataan alkuperäiseen budjettiin, jossa ei ole mukana yhteistoimintaneuvotteluiden vaikutuksia, nousu on 3,06 %. Henkilöstökulujen nousuun vaikuttaa kunta-alan palkkaratkaisu.

Talousarvion laadinta on ollut sekä vuodelle 2025, että tulevalle vuodelle 2026 erittäin haastava. Kunnanhallituksen asettamaa talousarvion raamia ei ole ollut mahdollista saavuttaa kumpanakaan vuonna ja vuoden 2026 talousarvio on -1,181 milj. euroa alijäämäinen. Vuosikate on vain 0,133 milj. euroa plussalla, joka ei riitä kattamaan tilikauden poistoja.

Perhon kunnan taloutta tulee tasapainottaa vuosina 2026 – 2028 pysyvästi noin 700.000 eurolla (kumulatiivinen). Suurimpina syinä talouden sopeutustarpeeseen ovat edellisvuosina toteutetuista mittavista investoinneista johtuvat lainanhoitokulut, kuntien vastuulle siirtyneet työllisyydenhoidon nousseet kustannukset sekä kunnan tulojen aleneminen.

Käyttötalouden kasvun hillitsemiseksi palvelurakennetta ja toimintatapoja joudutaan tarkastelemaan uudelleen. Tavoitteena on, että Perhon kunnan palvelut ovat myös jatkossa laadukkaita ja suhteellisen kattavia, mutta tarkoituksenmukaisesti kohdennettuja sekä mitoitukseltaan oikeasuhtaisia.

Talouden tasapainottamiseksi tulee etsiä säästöjä, keinoja lisätä kunnan tuloja sekä tapoja järjestää palvelut nykyistä tehokkaammin. On myös tarkasteltava, voidaanko toimintoja tuottaa kustannustehokkaasti yhteistyössä kumppaneiden kanssa.

Talouden vahvistamisella halutaan varmistaa kunnan elinvoimaisuus sekä kyky tuottaa laadukkaita palveluja kuntalaisille myös tulevaisuudessa. Talouden tasapainottamisessa tulee huomioida kunnan lakisääteisten tehtävien ja vapaaehtoisesti tuotettavien palvelujen ohella myös kunnan veto- ja pitovoimaan kohdennettavat toimenpiteet.

Tasapainottamisen merkittävin osa koskee oman toiminnan järjestämistä eli sitä miten ja missä tuotamme palvelut. Lähtökohta tulee olla palveluverkko, jossa terveitä ja tarkoituksenmukaisia tiloja hyödynnetään tehokkaasti.

Peruspalveluissa varmistetaan laadukas palvelukokonaisuus varmistamalla riittävä henkilöstö ja edistämällä henkilöstön työssä jaksamista parantamalla tukitoimien vaikuttavuutta. Tämä vaikuttaa muun muassa sairauspoissaolojen määrään, joka on kriittinen henkilöstökulujen hallinnassa. Henkilöstön pysyvyyteen ja hyvinvointiin voidaan vaikuttaa mm. varahenkilöjärjestelmällä ja tarkoituksen mukaisilla tehtävänkuvilla.

Organisaation tukipalvelut tuotetaan mahdollisimman kustannustehokkaasti. Tasapainottamisen yhteydessä arvioidaan, mitä vapaaehtoisia palveluja kunnan on mahdollista tuottaa. Palvelujen määrä ja priorisointi sekä mistä aikaisemmin luodusta palveluista on syytä luopua. Tasapainottamisessa pyritään minimoimaan vaikutukset, jotka kohdistuvat suoraan kuntalaisiin, mutta täysin muutoksilta ei voida välttyä. Arvioitavaksi tulee esimerkiksi palvelujen maksuttomuus/maksullisuus ja maksujen taso.

Perhon kunnan kestävä tulevaisuuden näkökulmasta on erityisen tärkeää, että kunnan asukasluvun kehitys saadaan positiiviseksi ja lasten sekä nuorten määrä pysyy hyvällä tasolla verrattuna vastaaviin kuntiin. Tämä edellyttää panostamista paitsi kustannustehokkaaseen sekä oikeasuhteisiin palveluihin. Viestintä ja kuntamarkkinointi ovat myös tärkeässä osassa tavoitteen saavuttamiseksi.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 275
§ 86

Pöytäkirja
02.12.2025
03.06.2026

6/2026

10

Kunnanvaltuusto linjasi talousarvioseminaarissaan 22.10.2025, että talouden tasapainotus on aloitettava ja työhön nimettävä tasapainotustyöryhmä mahdollisimman pian.

Talouden tasapainottamistyöryhmän tehtävänä on tehdä selvitykset ja arvioinnit tasapainotuskeinoista ja tehdä kunnanhallitukselle konkreettiset toimenpide-esitykset tavoitteiden saavuttamiseksi. Työryhmä pyytää työn edetessä lausunnot toimenpide-esitysten luonnoksista mm. henkilöstöjärjestöiltä ja lautakunnilta. Työryhmän tulee tehdä toimenpide-esitykset, niiden taloudelliset vaikutukset ja vaikutukset kuntalaisten palveluihin kunnanhallitukselle huhtikuun 2026 loppuun mennessä.

Oheisaineisto

-

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

- 1) nimetä talouden tasapainottamistyöryhmään kunnanhallituksen ja valtuuston puheenjohtajistot, ja kunnan johtoryhmän,
- 2) pyytää SDP:n ja perussuomalaisten valtuustoryhmiä nimeämään edustajansa työryhmään,
- 3) että työryhmän puheenjohtajana toimii kunnanhallituksen puheenjohtaja, ja
- 4) kutsua taloussihteerin työryhmän sihteeriksi.

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja täydensi ehdotustaan seuraavasti:

- 5) työryhmä voi kutsua työryhmään tarpeelliseksi katsomiaan asiantuntijoita.

Päätös

Kunnanhallitus päätti 1) nimetä talouden tasapainottamistyöryhmään kunnanhallituksen ja valtuuston puheenjohtajistot, ja kunnan johtoryhmän, 2) pyytää SDP:n ja perussuomalaisten valtuustoryhmiä nimeämään edustajansa työryhmään, 3) että työryhmän puheenjohtajana toimii kunnanhallituksen puheenjohtaja, ja 4) kutsua taloussihteerin työryhmän sihteeriksi, ja että 5) työryhmä voi kutsua työryhmään tarpeelliseksi katsomiaan asiantuntijoita.

Toimenpiteet, otteet

nimetyt henkilöt
valtuustoryhmät

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 275
§ 86

Pöytäkirja
02.12.2025
03.06.2026

6/2026

11

--- -----

Khall § 86 03.06.2026

184/02.02.00/2024

Valmistelija

*Talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen, puh. 040 183 3165 tai
terhi.paananen@perho.com*

Talouden tasapainotustyöryhmä on kokoontunut yhteensä seitsemän kertaa kevään aikana. Työryhmä kävi läpi järjestäytymisen jälkeen kunnan osatopalvelusopimukset. Myöhemmin käytiin läpi jokainen päävastuualue omissa kokouksissaan. Työryhmän viimeisessä kokouksessa käytiin läpi yhteenveto ja toimenpiteiden vaikuttavuudet.

Yhteenveto ja toimenpiteiden vaikuttavuudet käsiteltiin toukokuun lopussa pidetyssä valtuustoseminaarissa.

Henkilöstön osallistaminen on seuraavaksi työlistalla talouden tasapainottamisen osalta. Henkilöstö näkee omaan työhönsä liittyvät asiat tarkasti ja henkilöstön ideat on hyvä saada hyödynnettyä talouden tasapainoon liittyen. Ideat voivat olla erityisesti toimintaan ja sen sujuvuuteen liittyviä havaintoja tai sitten konkreettisia keinoja, pieniä tai suurempia.

Oheisaineisto

talouden tasapainottamistyöryhmän yhteenveto

Liitteet

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee talouden tasapainottamistyöryhmän yhteenvedon tiedoksi. Kunnanhallitus pyytää henkilöstön ideoita tasapainotustyön tueksi. Ideoita kerätään 31.8.2026 saakka.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet
henkilöstö

--- -----

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 275
§ 86

Pöytäkirja
02.12.2025
03.06.2026

6/2026

12

Talousarviomuutos / Investointiohjelma 2026**Khall § 87 03.06.2026**

222/02.02.00/2025

Valmistelija*kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Vuoden 2026 investointiohjelmassa on varattu 50 000 euron määräraha Salmelanharjun siiviläkaivon uusimiseen. Hanke on aloitettu ja uuden kaivon paikan kartoittaminen osoittautui 15 000 euroa kalliimmaksi, kuin suunnitteluvaiheessa arvioitiin, johtuen maaperän haasteellisuudesta. Lisäksi kaivon toteutuksesta (poraus, pumppaamo ja putkisto) on saatu tarjoukset ja myös siltäosin varattu määräraha ei kata kustannuksia. Toteutuksen osalta odotetaan edelleen yhtä tarjoustä, jolloin lopullinen kustannus selviää.

Yhteensä Salmelanharjun siiviläkaivon uusimisen kustannukset ovat 90 000 euroa, joten investoinnin toteutukseen tarvitaan 40 000 euron lisämääräraha.

Perhon jäähallin toteutuminen on saanut kuntalaisilta erittäin myönteistä palautetta. Hallin jäänhoito on suunniteltu toteutettavaksi jatkossa sähkökäyttöisellä jäänhoitokoneella, joka tarvitsee lämpimän tallin jäähallin yhteyteen. Lisäksi jäähalliin tulisi hankkia kuivain, jolla ylimääräinen, lämpimästä ulkoilmasta johtuva kosteuspisarointi voidaan ehkäistä. Kunnanjohtaja on käynyt neuvotteluja Alajärven jäähalliyhtiön kanssa, jolla on myytävänä käytetty, Perhon jäähalliin soveltuva kuivain putkistoineen ja automaatioineen. Jäähallin yleistä turvallisuutta voidaan parantaa lisäämällä hallin poistumisteitä kahdella lisäovella. Kustannusarvio näille on yhteensä 40 000 euroa

Urheilukentän katsomot on siirretty jäähalliin ja uutta katsomotilaa on toteutettu Arsi Areenan puoleiselle sivulle kiinteällä katsomolla. Urheilukentän käyttäjiltä on tullut toiveita, että urheilukentän kunnantalon puoleiselle sivustalle olisi myös katsomotarvetta. Kahden siirrettävän katsomon alustava kustannusarvio on n. 15 000 euroa.

Vuoden 2026 talousarvion investointiosassa ei ole varattu määrärahaa koskien Jäähallia ja urheilukentän katsomoita.

Oheisaineisto

-

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle

1. talousarviomuutoksena 40.000 euron lisämäärärahan myöntämistä vuoden 2026 talousarvion investointiosaan Salmelanharjun siiviläkaivon toteutukseen,

2. talousarviomuutoksena 40.000 euron lisämäärärahan myöntämistä vuoden 2026 talousarvion investointiosaan jäänhoitokoneen tallin, jäähallin ilmankuivainlaitteiston ja lisäpoistumisteiden toteutukseen
3. talousarviomuutoksena 15 000 euron lisämäärärahan myöntämistä vuoden 2026 talousarvion investointiosaan urheilukentän siirrettävien katsomoiden toteutukseen, ja
4. että lisämääräraha katetaan lainanotolla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet
taloushallinto

Taloudellinen ja toiminnallinen osavuosisikatsaus 1.1.-30.4.2026**Khall § 88 03.06.2026**

222/02.02.00/2025

Valmistelija

*Talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen, puh. 040 183 3165 tai
terhi.paananen@perho.com*

Perhon kunnan hallintosäännön 71 §:n mukaan valtuuston antamien tavoitteiden toteutumista seurataan neljän kuukauden välein laadittavissa osavuosisikatsauksissa, jonka lautakunnat, kunnanhallitus, tarkastuslautakunta ja kunnanvaltuusto käsittelevät yhdessä talousarvion toteutumisen kanssa. Kunnanhallitus seuraa talousarvion toteutumista kuukausittain.

Niin sanotulla tasaisella toteumalla, eli käyttö verrattuna talousarvioon, käyttöprosentti huhtikuun lopussa on korkeintaan 33,33 %. Toimintakatteen käyttöprosentti on 32 % (1-4/25 32,4 %), verotulojen 29 % (1-4/25: 31,8 %) ja valtionosuuksien kertymä 33 % (1-4/25: 33,3 %).

Käyttötalouden toimintatuotot on 0,723 milj. euroa eli 37 % (1-4/25: 0,733 milj. euroa eli 34,3 %). Käyttötalouden toimintakulut ovat 4,274 milj. euroa eli 32 % talousarvioon verrattuna (1-4/25: 3,854 milj. euroa eli 32,7 %). Ulkoiset toimintakulut ovat 0,42 milj. euroa suuremmat kuin edellisenä vuonna samana ajankohtana, mutta on pysytty kuitenkin kuluvan vuoden talousarviossa. Toimintatuotot ovat laskeneet hienoisesti eli noin 10 000 euroa edelliseen vuoteen verrattuna. Toimintakate on 0,430 milj. euroa edellisvuotta heikompi.

Vuosikate on 0,034 milj. euroa eli 26 %, (edellisen vuoden vastaava luku oli 0,360 milj. euroa eli 28,2 %). Vuosikatteen tulisi riittää poistoihin ja lainan lyhennyksiin.

Investointeihin on budjetoitu kuluvalle vuodelle 1,549 milj. euroa, joista suurin investointi on liikuntahalli 0,7 milj. euroa. Liikuntahalliin on mennyt alkuvuoden 2026 aikana 0,868 milj. euroa. Kaikkiaan investointeihin on kulunut 0,894 milj. euroa, joka on 57,7 % budjetoituista investointimenoista.

Huhtikuun lopussa kunnan lainakanta on 21,445 milj. €. Asukaskohtainen lainamäärä saadaan jakamalla edellä mainittu lainakanta tämänhetkisellä kunnan asukasmäärällä (2 542), jolloin lainat ovat 8.436 euroa/asukas.

Tilinpäätöksessä 2025 kunnalla oli lainaa 21,807 milj. euroa eli asukasta kohden 8.552 euroa. Aikaisempina vuosina otettuja lainoja on lyhennetty alkuvuoden aikana 361.208 euroa.

Sijoitusten markkina-arvo on huhtikuun lopussa 6,801 milj.euroa.

Oheisaineisto

Osavuosisikatsaus 1.1.-30.4.2026

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee taloudellisen ja toiminnallisen osavuosisikatsauksen 1.1.-30.4.2026 tiedoksi ja lähettää sen valtuuston käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet
valtuusto

Vuoden 2027 talousarvion laadintaohje**Khall § 89 03.06.2026**

117/02.02.00/2026

Valmistelija

*Talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen, puh. 040 183 3165 tai
terhi.paananen@perho.com*

Perhon kunnan vuoden 2025 tilinpäätös oli ylijäämäinen. Vuoden 2026 talousarvio on noin 1,2 miljoonaa euroa alijäämäinen. Vuoden 2026 tulosenusteeseen liittyy merkittäviä epävarmuustekijöitä erityisesti työllisyydenhoidon osalta ja sijoitustoiminnassa. Huhtikuun osavuositarkastus on tuloksen osalta -392.512 euroa alijäämäinen. Tilinpäätösennuste on tuloksen osalta -1,120 milj. euroa negatiivinen eli huhtikuun lopussa ollaan pysytty talousarviossa. Työllisyyden hoidon kasvavat menot saattavat kuitenkin heikentää tulosodotetta. Tase säilyy kuitenkin ylijäämäisenä.

Korkotason ennustetaan nousevan maltillisesti. Pitkäaikaisia lainoja lyhennetään vuonna 2027 1,107 milj. euroa. Tavoitteena tulee olla, että kunnan pitkäaikainen lainamäärä säilyy vuoden 2026 tasolla.

Kunta-alan palkkaratkaisu nostaa palkkoja vuoden 2026 tasosta 1.4.2027 alkaen 2,4 %. Sopimukseen sisältyy ns. perälautatarkastelu, minkä mahdollisia vaikutuksia ei vielä tiedetä.

Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan tulee huomioida lukiokoulutuksen rahoitusjärjestelmän muutos ja laatia talousarvioesitys siten, että yksikköhinta muodostuu korottamattoman summan mukaisesti. Edelleen sivistys- ja hyvinvointilautakunnan tulee hakea yksikköhinnan korotusta edellisvuosien tapaan.

Huhtikuun 2026 veroennustekehikon mukaan Perhon kunta saa vuonna 2026 verotuloja 5,616 milj. euroa, joka on -0,115 talousarvioennustetta heikompi. Huhtikuun 2026 veroennustekehikko arvioi vuoden 2027 verotuloksi kirjattavaa tuloa 5,640 milj. euroa.

Vuodelle 2027 hyväksytty taloussuunnitelma on -2000 euroa alijäämäinen. Kun verotulot tarkistetaan tämän hetken ennusteen tasolle, tulos heikkenee jo lähes -100.000 euroon. On huomioitava, että vuoden 2027 taloussuunnitelman laadinnassa on arvioitu toimintatuottojen lievästi nousevan (verrattu TA26) ja toimintakulujen vastaavasti supistuvan. Tämä tarkoittaa sitä, että talousarvion valmistelussa on huomioitava toimintatuottojen realistinen kehitys sekä mahdollisuus vaikuttaa toimintakulujen laskuun. Päävastuualueiden menot saavat olla enintään vuodelle 2026 hyväksytyjen määrärahojen tasolla poislukien henkilöstökulujen yleiskorotusvaikutukset.

Osana talousarviota kunnalle laaditaan henkilöstösuunnitelma vuosille 2027-2029. Suunnitelma on palautettava talousarvioehdotuksen yhteydessä.

Talousarvioehdotukset, joihin sisältyy käyttötalous, henkilöstösuunnitelma ja mahdolliset investoinnit, on palautettava 18.9.2026.

Talousarvioon ja -suunnitelmaan sisältyvä henkilöstösuunnitelma tehdään sitovana. Vapautuvien palvelussuhteiden yhteydessä on aina tarkasteltava tehtävän hoitamista sisäisin järjestelyin tai muulla ratkaisulla.

Palkkoihin on tulossa suhteellisen korkeita, useassa erässä tulevia yleiskorotuksia, järjestelyeriä ja kehittämisohjelmakorotuksia. Vuoden 2027 talousarviopalkat lasketaan korottamalla kesäkuun 2026 palkkoja 2,7 prosentilla. Lisäksi huomioidaan palkkoihin tulevat työkokemuslisät.

Vuoden 2027 talousarvion käyttötalouksmenoilta annetaan enimmäisraami, johon kunkin päävastuualueen on talousarvionsa laadittava. Raamin pohjana on käytetty vuoden 2025 tilinpäätöksen toteumaa sekä vuoden 2026 määrärahoja.

Taloussuunnitelman mukainen investointimenoraami on korkeintaan 1,35 milj. euroa.

Talousarviossa varataan määrärahat valtuuston hyväksymien tavoitteiden toteuttamiseen. Tavoitteet on johdettava valtuuston hyväksymästä kuntastrategiasta "Perho – Jäätävän hyvä". Tavoitteiden toteutumisen seuranta varten on asetettava soveltuvat mittarit ja tavoitearvot.

Oheisaineisto

Talousarvion laadintaohje liitetään oheisaineistoon alkuviikon aikana

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus pyytää lautakunnilta esitykset vuoden 2027 talousarvion menoista ja tuloista 18.9.2026 mennessä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet
lautakunnat

Peltolohkojen vuokrauksen jatkaminen / Koivukoski**Khall § 90 03.06.2026**

124/10.00.02/2026

Valmistelija*kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Mikko Koivukoksi on vuokrannut Perhon kunnan omistamia pieniä peltolohkoja Kirkonkylän taajaman valittömässä läheisyydessä. Lohkoista on erilliset vuokrasopimukset:

- Peruslohko 5840053839, pinta-alaltaan 0,48 ha sijaitsee Vanhainkodintien ja VT 13 välissä Mäntymetsän päiväkodin ja tenniskenttien välissä. Lohko viljellään kiinteästi vuokraajan omistaman lohkon kanssa.
- Peruslohko 5840053940, pinta-alaltaan 0,14 ha sijaitsee Vanhainkodintien varrella, Vanhainkodintien ja Jäähallin välissä
- Peruslohko 5840451842, pinta-alaltaan 1,89 ha sijaitsee Puhdistamontien varrella. Lähellä Hiekanmäen asuntoaluetta.
- Peruslohko 5840172764, pinta-alaltaan 0,97 ha sijaitsee Jalmarinkujan päässä, Teollisuusalueen vieressä
- Peruslohko 5840054142, pinta-alaltaan 1,38 ha sijaitsee VT 13 ja Koivukoskentien kulmauksessa, Möttösen suuntaan.

Hallinnollisesti lohkot on tarkoituksen mukaista kirjata yhteen vuokrasopimukseen. Kunnan omistamien peltolohkojen vuokraksi on linjattu aikaisemmin 150 €/ha/vuosi. Mikko Koivukoski on ilmoittanut kiinnostuksensa jatkaa ko. peltolohkojen vuokrausta.

Oheisaineisto

- karttaote lohkojen sijainnista

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus

1. valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan lohkoista viiden (5) vuoden määräaikaisen vuokrasopimuksen Mikko Koivukosken kanssa
2. päättää, että vuokrasopimusten ehdot pidetään ennallaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteetMikko Koivukoski
taloussihteeri

Kunnanhallitus

§ 90

Pöytäkirja
03.06.2026

6/2026

20

Perhon kunnan tasopalkkajärjestelmän päivitys**Khall § 91 03.06.2026**

144/01.00.00/2025

Valmistelija

*Talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen, puh. 040 183 3165 tai
terhi.paananen@perho.com*

Perhon kunnan tasopalkkajärjestelmä otettiin käyttöön 1.10.2025. Järjestelmä on toiminut hyvin, ja esihenkilöiltä saadun palautteen perusteella se tukee myös johtamista.

Varhaiskasvatuksen opetushenkilöstön tasokriteerit OVTES:n G-osion osalta jäivät käyttöönoton yhteydessä keskeneräisiksi. Sovittiin, että kriteerit valmistellaan ja tuodaan vahvistettaviksi mahdollisimman pian vuoden 2026 aikana. KVTES:n puolella varhaiskasvatuksen kasvatustehtävissä ilman kelpoisuutta toimivan varhaiskasvatuksen erityisopettajan tehtävälle ei syksyllä määritelty C-tason kriteeriä, joten se tulee nyt määritellä. C-tason kriteeriksi esitetään, että tehtävä nousee tasolle C, mikäli B-tason kriteereistä täyttyy kaksi.

OVTES Osio G:n varhaiskasvatuksen opettajan A- ja B-tason kriteerit ovat toimivat. Aiemmin C-tason kriteerinä on ollut apulaisjohtajan tehtävien liittäminen opettajan tehtävään. Tehtävän luonne huomioiden C-tason kriteerin tulisi kuitenkin olla B-tasoa vaativampi mutta saavutettavissa ilman apulaisjohtajan tehtäviä. Tämän vuoksi OVTES Osio G:n palkkaryhmään 450042 (Varhaiskasvatuksen opettaja) esitetään uutta D-tasoa, jossa tasokriteerinä on apulaisjohtajan tehtävien hoitaminen. C-tason kriteeriksi määritellään, että tehtävä nousee tasolle C, mikäli B-tason kriteereistä täyttyy kaksi.

Palkkatyöryhmä on käsittellyt tasopalkkajärjestelmän päivityksen 18.5.2026 ja ehdottaa kunnanhallitukselle, että varhaiskasvatushenkilöstön tasokriteerit hyväksytään liitteen mukaisesti.

Liitteessä muutokset on merkitty punaisella.

Oheisaineisto

-

Liitteet

Varhaiskasvatuksen opettajien tasopalkat ja kriteerit

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy varhaiskasvatushenkilöstön tasokriteerit liitteen mukaisesti.

Päätös

Kunnanhallitus

§ 91

Pöytäkirja
03.06.2026

6/2026

22

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet
henkilöstöhallinto
esihenkilöt

Perhon kunnan tasopalkkajärjestelmän tasolisien tarkastelu**Khall § 92 03.06.2026**

144/01.00.00/2025

Valmistelija

*Talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen, puh. 040 183 3165 tai
terhi.paananen@perho.com*

Palkkatyöryhmä on sopinut, että tasolisien toimivuutta tarkastellaan, kun tasopalkkajärjestelmän käytöstä on riittävästi kokemusta.

Perhon kunnassa on käytössä valtakunnallisten tasolisien eli opiskelijan ohjauksen- tasolisan ja lääkehoidon- tasolisan lisäksi nuorisotilojen tiiminvetäjävastuu- tasolisä.

Tasolisät ovat löytäneet paikkansa Perhon kunnan palkkausjärjestelmässä ja yleisesti niiden soveltaminen koetaan toimivaksi. Esihenkilöt ovat huomioineet, että tasolisät myös kannustavat työntekijöitä ottamaan lisävastuuta, jota ei ole tasokriteereissä määritelty.

Läkehoidon toteutuksessa on huomioitu, että on tarkoituksenmukaista keskittää lääkehoito tietyille työntekijöille. Läkehoidoksi katsotaan tilanne, jossa lääkkeen annostelu ja antaminen vaatii lääkehoitoluvan. Jos yksikössä työskentelee lääkehoitoluvan omaava henkilö, lääkehoito osoitetaan ensisijaisesti hänelle. Tästä on seurannut tilanteita, joissa työntekijä saattaa olla vastuussa usean lapsen/oppilaan lääkehoidosta ja vastuu on suurempi, kun hoitaa useamman henkilön lääkehoitoa. Asiasta on keskusteltu sivistys- ja hyvinvointipalveluiden osastopäällikön ja esihenkilöiden kanssa. Ratkaisu asiassa voisi olla esimerkiksi, että läkehoidon tasolisä jaetaan kolmelle eri tasolle läkehoidon tarpeessa olevien henkilöiden määrän perusteella.

Perhon kunta julkaisee kuntatiedotetta Perholainen. Kunnalla ei ole tasokriteeriä, jossa olisi huomioitu tämän tyyppinen, laaja viestintään liittyvät erityisvastuu. Tasolisä on toimiva keino kuntatiedotteen laatimisen vastuun osalta.

Palkkatyöryhmä on käsitellyt asiaa kokouksessaan 18.5.2026 ja ehdottaa kunnanhallitukselle seuraavaa:

- 1) Läkehoidolla tarkoitetaan sellaista hoitoa, joka vaatii lääkehoitoluvan tai riittävän perehdytyksen läkehoidon antamiseen. Läkehoidon tulee perustua riittävän yksityiskohtaisesti laadittuun toiminta- tai työyksikkökohtaiseen lääkehoitosuunnitelmaan, johon kaikkien lääkehoitoa toteuttavien tulee perehtyä.

Läkehoidon toteutuksen tasolisä jaetaan kolmeen eri tasoon seuraavalla tavalla:

- taso 1: 1–3 henkilön läkehoidon toteutus 51,25 euroa
- taso 2: 4–5 henkilön läkehoidon toteutus 76,50 euroa
- taso 3: enemmän kuin 5 henkilön läkehoidon toteutus 100 euroa.

- 2) Otetaan käyttöön uusi tasolisä Kuntalaistiedote Perholaisen laatimisesta. Tasolisän vastuu koostuu tiedotteen sisällöllisestä vastaamisesta, tiedotteen laatimisesta, nettijulkaisemisesta sekä toimittamisesta painoon. Tasolisä on 51,25 euroa.
- 3) Tasolisät tulevat voimaan 1.6.2026.

Oheisaineisto

-

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että

1) Lääkehoidolla tarkoitetaan sellaista hoitoa, joka vaatii lääkehoitoluvan tai riittävän perehdytyksen lääkehoidon antamiseen. Lääkehoidon tulee perustua riittävän yksityiskohtaisesti laadittuun toiminta- tai työyksikkökohtaiseen lääkehoitosuunnitelmaan, johon kaikkien lääkehoitoa toteuttavien tulee perehtyä.

Lääkehoidon toteutuksen tasolisä jaetaan kolmeen eri tasoon seuraavalla tavalla:

taso 1: 1–3 henkilön lääkehoidon toteutus 51,25 euroa

taso 2: 4–5 henkilön lääkehoidon toteutus 76,50 euroa

taso 3: enemmän kuin 5 henkilön lääkehoidon toteutus 100 euroa.

2) Perhon kunnassa otetaan käyttöön uusi paikallinen tasolisä Kuntalaistiedote Perholaisen laatimisesta. Tasolisän vastuu koostuu tiedotteen sisällöllisestä vastaamisesta, tiedotteen laatimisesta, nettijulkaisemisesta sekä toimittamisesta painoon. Tasolisä on 51,25 euroa.

3) Tasolisät tulevat voimaan 1.6.2026.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

henkilöstöhallinto

esihenkilöt

Sivistysjohtajan virka**Khall § 93 03.06.2026**

128/01.01.01/2026

Valmistelija*kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Perhon kunnan nykyinen sivistysjohtaja on valittu toiseen virkaan 1.8.2026 alkaen ja hän on ilmoittanut ottavansa viran vastaan.

Hallintosäännön 43 §:n mukaan osastopäälliköt valitsee kunnanhallitus. Mikäli nykyinen sivistysjohtaja irtisanoutuu Perhon kunnan sivistysjohtajan virasta, voidaan virka julistaa avoimeksi, mikäli kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan ja talous- ja hallintojohtajan käynnistämään viran täytön. Menettelystä on sovittu sivistysjohtajan kanssa.

Oheisaineisto

- luonnokset viranhakuilmoituksesta ja arviointipisteytyksestä.

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. valtuuttaa kunnanjohtajan ja talous- ja hallintojohtajan käynnistämään sivistysjohtajan viran täytön, mikäli nykyinen sivistysjohtaja irtisanoutuu virastaan Perhon kunnassa,
2. että sivistysjohtajan toistaiseksi voimassa olevan viran kelpoisuusehtona on virkaan soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, toimialan hallinnon ja eri lakien osaaminen sekä kokemusta kunnallishallinnon tehtävistä,
3. että viranhakuilmoitus julkaistaan Kuntarekryssä, kunnan nettisivuilla ja Työmarkkinatori.fi -sivuilla,
4. että haku-aika virkaan päättyy 14.8.2026 klo 12:00
5. hyväksyä viran hakuilmoituksen ja arviointipisteytyksen, ja
6. että hakijoiden arviointiin ja haastatteluihin osallistuvat valtuuston puheenjohtaja, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja, talous- ja hallintojohtaja, sivistyslautakunnan puheenjohtaja sekä halutessaan kunnanhallituksen jäsenet.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Elina Huttunen poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi yleislausekejääviyden perusteella. Rami Erkkilä toimi pöytäkirjantarkastajana tämän asian osalta



Kunnanhallitus

§ 93

Pöytäkirja
03.06.2026

6/2026

26

Toimenpiteet, otteet
kunnanjohtaja
talous- ja hallintojohtaja

Siivous- ja ravitsemuspäällikön viran muuttaminen toimeksi**Khall § 94 03.06.2026**

14/01.01.01/2026

Valmistelija

*Talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen, puh. 040 183 3165 tai
terhi.paananen@perho.com*

Perhon kunnassa on siivous- ja ravitsemuspäällikön tehtävä, joka on virkasuhteinen.

Siivous- ja ravitsemispäällikön tehtävään sisältyy mm.

- Siivous- ja ravitsemispäällikkö toimii siivous- ja ravitsemispalveluiden lähiesimiehenä noin 12 työntekijälle ja
- vastaa siivous- ja ravitsemistiimin palveluiden aukottomasta toimivuudesta. Siivous- ja ravitsemispalvelut vastaavat kunnan kiinteistöjen ja toimitilojen puhtaudesta ja viihtyisyydestä sekä kunnan ruokahuollosta varhaiskasvatuksesta opetukseen.
- tiimien hankinnat puistesopimuskumppaneilta ja laskujen tiliointi
- yhteydenpito verkostojen kanssa
- käytännön tehtäviä siivous- ja ravitsemistiimissä 40-50% työajasta

Kuntalain mukaan vain sellaista tehtävää, jossa käytetään julkista valtaa, hoidetaan virkasuhteessa. Kuntalain 89 § säätelee edellytyksistä, joiden perusteella virkasuhde voidaan työnantajan päätöksellä muuttaa työsuhteeksi, jos viranhaltijan tehtäviin ei sisälly julkisen vallan käyttöä. Jos viran tehtäviin ei kuulu julkisen vallan käyttöä ja työnantaja on tarjonnut viranhaltijalle työsuhteista tehtävää vähintään entisillä palvelussuhteen ehdoilla sekä antanut viranhaltijalle työsopimuslain tarkoitetun kirjallisen selvityksen työnannon keskeisistä ehdoista, työnantaja voi päättää, että virkasuhde muutetaan työsopimussuhteeksi. Virkasuhde muuttuu kuntalain kyseisessä pykälässä tarkoitetun työnantajan tarjouksen mukaiseksi työsopimussuhteeksi päätöksen tultua lainvoimaiseksi.

Perhon kunnan hallintosäännön 40 §:n mukaan kunnanhallitus päättää viran muuttamisesta toimeksi. Tällä hetkellä siivous- ja ravitsemuspäällikön tehtävässä ei ole vakituista viranhaltijaa. Palvelussuhteen ehdot pysyvät entisellään, joten työnantaja voi muuttaa virkasuhteen toimeksi eli työsopimussuhteeksi.

Oheisaineisto

-

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että siivous- ja ravitsemuspäällikön virka muutetaan toimeksi 1.7.2026 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteetTekninen johtaja
Henkilöstösihteeri

Henkilöstön työhyvinvointikysely 2026**Khall § 95 03.06.2026**

263/01.04.01/2025

Valmistelija

*Talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen, puh. 040 183 3165 tai
terhi.paananen@perho.com*

Perhon kunnassa on selvitetty henkilöstön työhyvinvointia n. kahden vuoden välein henkilöstökyselyllä.

Edellinen henkilöstökysely työtyytyväisyyteen liittyen toteutettiin vuonna 2024 ja siinä pyrittiin ottamaan laajempi tulokulma henkilöstön kokemaan työhyvinvointiin, työssäjaksamiseen ja keinoihin, joilla näitä voidaan vahvistaa entistä paremmin. Vuoden 2026 kyselyssä teemaa jatkettiin ja lisäksi otettiin mukaan kuusi kysymystä, joissa oli numeraalinen arvio. Näillä kysymyksillä saadaan aiempaa selkeämmin vertailtavampia tuloksia.

Perhon kunnan henkilöstölle toteutettiin työhyvinvointikysely 13.4.-4.5.2026 välisenä aikana. Kyselyyn ohjattiin vastaamaan ensisijaisesti sähköisellä Webropol -lomakkeella. Kyselyyn oli mahdollista vastata myös paperisella kyselylomakkeella.

Kysely koostui kuudesta työhyvinvointiin liittyvästä kysymyksestä, joihin vastattiin numeraalisella asteikolla. Avoimia kysymyksiä oli seitsemän ja lisäksi oli mahdollisuus antaa palautetta "Vapaa sana"- kysymyksen kautta. Kyselyyn vastasi 89 henkilöä, joka on 68 % henkilöstöstä.

Työhyvinvoinnin yhteenveto on esitelty henkilöstölle 29.5.2026 pidetyssä henkilöstöinfossa.

Henkilöstökyselyn kyselylomake ja yhteenveto tuloksista oheismateriaalina.

Oheisaineisto

Kyselylomake

Yhteenveto tuloksista

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee henkilöstön työhyvinvointikyselyn tulosten yhteenvedon tiedoksi ja saattaa sen valtuuston käsiteltäväksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi, ja lähetetään työhyvinvointikyselyn tulokset valtuustolle tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 95

Pöytäkirja
03.06.2026

6/2026

30

Toimenpiteet, otteet
valtuusto

Honkahuhtan tuulivoimapuiston osayleiskaava hyväksyminen**Khall § 96 03.06.2026**

406/10.02.02/2022

Valmistelija

*tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706, tai
alpo.anisimaa@perho.com.*

Honkahuhtan tuuli- ja aurinkovoimapuiston osayleiskaavan laadinta on tullut vireille kunnanhallituksen päätöksellä 7.11.2022 § 257. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut teknisen lautakunnan 1.11.2022 § 62 päätöksen mukaisesti nähtävillä 14.9.-13.10.2023 ja kaavaluonnos on ollut teknisen lautakunnan 18.3.2025 § 22 mukaisesti nähtävillä 27.3.-9.5.2025. Luonnoksesta saatiin 12 lausuntoa ja 4 mielipidettä. Nämä on huomioitu kaavaehdotusta laadittaessa. Kaavaehdotus on ollut kunnanhallituksen 15.12.2025 § 290 mukaisesti nähtävillä 18.12.2025-30.1.2026. Kaavaehdotuksesta saatiin 13 lausuntoa ja 1 muistutus. Lausunnot ja muistutus sekä niiden perusteella laaditut vastineet oheismateriaaleissa.

Lausuntojen ja natura-arvioinnin perusteella kaavasta on poistettu aurinkovoima-alue ja tarkastettu kaavamääräyksiä. Näillä toimenpiteillä on pienennetty vaikutuksia metsäpeuralle.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen (10.9.1999/895) § 32 mukaisesti, mikäli lausuntojen ja niille laadittujen vastineiden perusteella kaavaehdotusta muutetaan olennaisesti on kaavaehdotus asetettava uudelleen nähtäville. Uudelleen nähtäville asettaminen ei kuitenkaan ole tarpeen, jos muutokset koskevat vain yksityistä etua ja niitä osallisia, joita muutokset koskevat, kuullaan erikseen.

Mikäli kunnanhallitus hyväksyy laaditut vastineet, niiden perusteella tehdyt tekniset korjaukset ja esitetyn aurinkovoimama-alueen poiston, ei niiden perusteella kaava ei ole tarvetta muuttaa kaavaehdotuksesta olennaisesti.

Yllämainituilla poistoilla päivitetty kaava-aineisto liitteineen oheismateriaaleissa.

Kaavakonsultti tulee esittelemään kaavamateriaalia kunnanhallitukselle.

Oheisaineisto

- HonkahuhtaOYK_kaavaselostus_hyvaaksymisvaihe
- EHDOTUS_Honkahuhta_oyk_hyvaaksymisvaihe_10000
- Liite 1 OAS_Honkahuhta_Perho_päivitys_2025_12_01
- Liite 2 Ehdotusvaiheen vastineet
- Liite 3
Perho_Honkahuhta_PERUSTELTU_PAATELMA_YK_VASTINE_2025_11_21
- 1_Asukaskyselyn_tulokset
- 2_Honkahuhta_meluselvitys_2025-10-20
- 3_Honkahuhta_välkeselvitys_2025-10-07

- 4_Näkymäalueanalyysi_ehdotusvaihe_15122025
- 5_Havainnekuvat_Perho_Honkahuhta_OYK
- 6_Honkahuhta tuulivoimahanke arkeologinen inventointi 2023
- 7_Honkahuhtan tuulivoimapuiston kasvillisuus selvitys 2023
- 8_Honkahuhta_YVA_voimajohdon_kasvillisuus_ ja_luontotyypiselvitys
- 9_Pesimalinnustoselvitys
- 10_Voimajohdon_pesimalinnustoselvitys
- 11_Lintujen kevätmuuttoselvitys_10_pv
- 12_Lintujen syysmuuttoselvitys_10_pv
- 13_Muuttolinnuston_tormaysmallinnus
- 24_Lepakkoselvitys
- 25_Liito-oravaselvitys
- 26_Voimajohdon_liito_oravaselvitys
- 27_Viitasammakkoselvitys
- 28_Nisakkaiden_lumijalkilaskenta
- 29_Honkahuhta_päivitetty_metsäpeuraselvitys_081225
- 30_Honkahuhta_Natura-arviointi_Ruokkaanneva_9_12_2025
- 32_Honkahuhta_Natura-arviointi_Hangasneva_Säästöpiirinneva_9_12_2025
- 34_Honkahuhta_Natura-arviointi_Patanajärvenkangas_9_12_2025
- 36_Perusteltu_päätelmä_Honkahuhtan_tuuli_ ja_aurinkovoimahanke
- 38_Lausunto täydennetyistä Natura-arvioinneista
- 39_Metsähallituksen lausunto_täydennetystä Natura-arvioinnista

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1) hyväksyä laaditut vastineet ja niiden perusteella tehdyt tekniset korjaukset

ja esittää valtuustolle, että

2) nähtävillä olleesta kaavaehdotuksesta poistetaan aurinkovoima alue vähentämään vaikutuksia metsäpeuralle.

3) Honkahuhtan tuulivoimaosayleiskaava hyväksytään yllä mainituilla muutoksilla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

valtuusto

Lausuntopyyntö Keski-Pohjanmaan 6. vaihemaakuntakaavan kaavaluonnoksesta**Khall § 97 03.06.2026**

33/00.04.01/2026

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com

Keski-Pohjanmaan 6. vaihemaakuntakaava ”Energia- ja ympäristö vaihemaakuntakaava” käsittelee seudullista tuulivoimaa Keski-Pohjanmaalla.

Valmisteluvaiheen materiaalit on julkistettu alueidenkäyttölain 62 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaisesti. Valmistelumateriaali on nähtävillä 15.5.-15.6.2026 osoitteessa <https://www.keski-pohjanmaa.fi/6-vaihemaakuntakaava.html>.

Keski-Pohjanmaan liitto pyytää valmistelumateriaalista mielipidettä tai mahdollista lausuntoa kirjallisena viimeistään 15.6.2026 mennessä.

Perhon kunnan alueelle 6. vaihemaakuntakaava osoittaa kaksi uutta tuulivoima-aluetta. Näistä ensimmäinen on laajennus Limakon tuulivoima-alueeseen Niittulamminnevan alueelle, ja toinen laajentaa Kokkonevan tuulivoima-aluetta Ahvenlammen tuulivoimapuiston yleiskaavan alueelle. Lisäksi maakuntakaavassa esitetään uusi sähkön kantaverkon 400 kV voimajohtoyhteys, joka kulkee Perhoon Vetelin suunnasta Peltokankaan alueen kautta Vimpelin suuntaan.

Perhon kunnan näkökulmasta kaavaratkaisu liittyy laajempaan maakunnalliseen energiarakenteen muutokseen, jossa uusiutuvan energian tuotantoa lisätään merkittävästi. Kaavassa osoitetut tuulivoima-alueet sijoittuvat pääosin metsä- ja suoalueille, joilla on samanaikaisesti tunnistettu merkittäviä luontoarvoja sekä ekologisia yhteyksiä. Erityisesti Ahvenlammen ja Niittulamminnevan alueet sijoittuvat laajemman viherrakenteen ja ekologisen verkoston kannalta keskeisille alueille.

Maakuntakaavassa osoitetaan kaasuputkiyhteys strategisena energia- ja teollisuusinfrastruktuurin kehittämisvarauksena. Varaus on tarkoituksenmukaista merkitä maakuntakaavaan VT 13 käytävän yhteyteen Kokkolasta aina Keski-Pohjanmaan maakuntarajalle Kyyjärvelle saakka.

Kaavaratkaisussa on huomioitu Perhon kunnan aiemmin esittämät näkökohdat siten, että tuulivoimaselvityksessä mukana olleita alueita on poistettu Salamajärven kansallispuiston läheisyydestä sekä Peltokangas-Haukankylä alueelta. Näitä muutoksia voidaan pitää kunnan kannalta perusteltuina ja myönteisinä.

Maakuntakaavan tausta-aineistoissa tarkastellaan tuulivoiman vaikutuksia muun muassa metsäpeuraan ja Natura-alueisiin. Aineistossa viitataan metsäpeuran osalta Natura-alueisiin sidottuihin suojaetäisyyksiin (3–5 km),

joiden avulla pyritään lieventämään tuulivoimarakentamisen vaikutuksia. Samanaikaisesti selvitykset korostavat metsäpeuran laajoja elinalueita sekä ekologisten yhteyksien merkitystä lajin säilymiselle. Perhon kunta sijoittuu Suomenselän metsäpeurakannan ydinalueeseen, jossa lajille keskeisiä ovat laajat yhtenäiset elinympäristöt sekä niiden väliset ekologiset yhteydet. Näin ollen maakuntakaavan ratkaisuisissa korostuu erityisesti eri maankäyttömuotojen yhteensovittaminen sekä alueiden käytön kumuloituvien vaikutusten hallinta.

Oheisaineisto

Linkki kaava-aineistoon esittelytekstissä.

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa lausuntonaan:

Perhon kunta suhtautuu myönteisesti uusiutuvan energian edistämiseen ja tuulivoiman kehittämiseen maakunnassa. Tuulivoimarakentaminen edistää kansallisia ilmasto- ja energiatavoitteita, tukee alueellista elinvoimaa ja investointeja sekä vahvistaa hajautettua energiatuotantoa. Maakuntakaavan ratkaisu, jossa tuulivoima-alueita osoitetaan maakunnallisesti merkittävänä kokonaisuuksina, on perusteltu ja tarkoituksenmukainen.

Perhon kunta korostaa kuitenkin, että energiaratkaisujen tulee olla yhteensovitettavissa luonnon monimuotoisuuden, ekologisen verkoston toimivuuden sekä paikallisten maankäyttötarpeiden kanssa. Kunta pitää hyvänä, että tuulivoimaselvityksessä esillä olleita alueita on karsittu Perhon kunnan alueelta Salamajärven kansallispuiston läheisyydestä sekä Peltokankaan-Haukankylän alueelta kunnan esitysten mukaisesti.

Perhon kunta kiinnittää erityistä huomiota metsäpeuran huomioimiseen kaavaratkaisussa. Perhon kunta katsoo, ettei metsäpeuran suojelua tule perustaa ensisijaisesti kiinteisiin Natura-arvioissa suositeltuihin suojaetäisyyksiin. Metsäpeuran elinympäristö ei rajoitu Natura-alueisiin, lajin liikkuminen tapahtuu laajoilla alueilla, ja ekologinen verkosto ulottuu Natura-alueiden ulkopuolelle. Perhon kunta katsoo, että maakuntakaavan tulee ensisijaisesti turvata metsäpeuralle riittävät ja toimivat ekologiset yhteydet ylikunnallisesti ydinalueiden välillä.

Maakuntakaavassa tulee huomioida sähkönsiirtolinjojen vähimmäiskorkeus siten, että varmistetaan johdinkorkeudelle riittävät varoetäisyydet, jotta nykyaikaisilla, suurilla koneilla voidaan turvallisesti harjoittaa maa- ja metsätalouselinkeinoja myös tulevaisuudessa.

Maakuntakaavassa tulee huomioida luonnon ja eri eläinlajien hyvinvoinnin lisäksi asukkaiden hyvinvointi ja kaavan vaikutus alueiden asumisviihtyvyyteen.

Perhon kunta huomioi, että kaavaselostuksessa ja aineistossa on käytetty Perhonjokilaakson osalta virheellisesti nimeä Vetelinjokilaakso.

Näin ollen Perhon kunta esittää, että:

1. maakuntakaavassa täsmennetään määräyksiä siten, että metsäpeuran viheryhteyksien säilyminen turvataan käytännössä toteuttamiskelpoisella tavalla,
2. kaavaratkaisussa siirretään painopistettä kiinteistä Natura-alueisiin sidotuista suojaetäisyyksistä toimivien ekologisten yhteyksien turvaamiseen,
3. tausta-aineistossa esitettyihin kiinteisiin suojaetäisyyksiin perustuvaa lähestymistapaa ei sovelleta maakuntakaavan ohjausratkaisuna,
4. sähkönsiirto käytävien johdinkorkeudet varmistetaan riittäviksi elinkeinojen harjoittamisen tarpeet huomioiden
5. kaavassa huomioidaan kaavan vaikutus asukkaiden hyvinvointiin sekä kaavan vaikutus alueiden asumisviihtyvyyteen
6. maakuntakaavassa huomioidaan monikaasuputkivaraus VT 13 käytävän yhteyteen, ja että
7. virheelliset nimikkeet tulee korjata.

Perhon kunta puoltaa kaavan jatkovalmistelua edellä esitetyin täsmennyksin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet
Keski-Pohjanmaan liitto



Ympäristö- ja tekninen lautakunta	§ 3	Pöytäkirja 27.01.2026	6/2026	36
Ympäristö- ja tekninen lautakunta	§ 12	11.03.2026		
Ympäristö- ja tekninen lautakunta	§ 39	26.05.2026		
Kunnanhallitus	§ 98	03.06.2026		

Rakennusjärjestyksen uusiminen

YmpTek § 3 27.01.2026

Valmistelija

Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com

Perhon kunnan rakennusjärjestyksen uusiminen on käynnistetty. Uusi rakentamislaki (751/2023) on tullut voimaan 1.1.2025, joka velvoittaa kuntia uudistamaan rakennusjärjestykset lain mukaisiksi vuoteen 2027 mennessä.

RakL 17 §:n mukaisesti ”rakennusjärjestyksessä voidaan antaa paikallisista oloista johtuvia rakentamista, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamista sekä hyvän elinympäristön toteutumista ja säilyttämistä koskevia määräyksiä, jotka eivät muuta, mitä 42 §:n 1 momentissa säädetään uuden rakennuskohteen luvanvaraisuudesta. Rakennusjärjestyksen määräykset eivät saa olla kiinteistönomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle kohtuuttomia.”

Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakentamisen sekä korjaus- ja muutostöiden osalta:

- 1) 42 §:n 1 momentin mukaista rakentamislupaa edellyttävän rakennuskohteen rakennuspaikkaa ja muita alueita;
- 2) 42 §:n 1 momentin mukaista rakentamislupaa edellyttävän rakennuksen kokoa ja sen sijoittamista;
- 3) sivuasunnon rakentamista rakennuspaikalle;
- 4) 42 §:n 1 momentin mukaista rakentamislupaa edellyttävän rakennuksen sopeuttamista ympäristöön,
- 5) 42 §:n 2 momentin mukaista rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita kuin mainitun pykälän 1 momentissa mainittuja rakennuskohteita;
- 6) rakennuskohteiden paloturvallisuuteen liittyvää etäisyyttä naapurin rajasta;
- 7) rakennetun ympäristön hoitoa ja vesihuollon järjestämistä; sekä
- 8) muita 5–7 kohdassa tarkoitettuihin rinnastettavia paikallisia rakentamista koskevia seikkoja.

Rakennusjärjestyksessä olevaa määräystä ei saa soveltaa, jos yleis- tai asemakaavassa taikka Suomen rakentamismääräyskokoelmassa julkaistussa määräyksessä määrätään asiasta toisin.

RakL 28 §:n mukaan rakennusjärjestyksiin sovelletaan MRL:n mukaisia säännöksiä enintään kahden vuoden ajan lain voimaan tulosta, kunnes rakennusjärjestys on muutettu RakL:n mukaiseksi. Uusi rakennusjärjestys tulisi tavoiteaikataulun mukaan voimaan vuoden 2027 alusta.

Ympäristö- ja tekninen lautakunta	§ 3	Pöytäkirja 27.01.2026	6/2026	37
Ympäristö- ja tekninen lautakunta	§ 12	11.03.2026		
Ympäristö- ja tekninen lautakunta	§ 39	26.05.2026		
Kunnanhallitus	§ 98	03.06.2026		

Kunnan on asetettava ehdotus rakennusjärjestykseksi julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Kunnan ilmoitusten julkaisemisesta säädetään kuntalain (410/2015) 108 §:ssä.

Kunnan jäsenille ja osallisille on varattava tilaisuus tehdä muistutus rakennusjärjestysehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen ehdotuksen nähtävänäoloajan päättymistä. Ehdotuksesta rakennusjärjestykseksi on pyydettävä lausunto Lupa- ja valvontavirastolta, maakunnan liitolta ja kunnalta, jonka alueiden käyttöön tai rakentamiseen rakennusjärjestys voi vaikuttaa.

Muistutuksen tehneille, jotka ovat ilmoittaneet yhteystietonsa, on ilmoitettava kunnan perusteltu kannanotto esitettyyn mielipiteeseen.

Rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto. Rakennustarkastajan valmisteleva rakennusjärjestysluonnos on esityslistan oheismateriaaleissa. Luonnos on laadittu Kuntaliiton laatimaa rakennusjärjestysmallia noudattaen.

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Lautakunta päättää:

1. käynnistää rakennusjärjestyksen uusimisen
2. tutustuu laadittuun rakennusjärjestysluonnokseen ja osallistumis- ja arviontisuunnitelmaan ja ohjeistaa tarvittavista muutoksista
3. päättää asettaa osallistumis- ja arviontisuunnitelman ja rakennusjärjestys ehdotuksen julkisesti nähtäville 30.1.2026-8.3.2026 väliselle ajalle ja pyytää RakL 19 §:n mukaiset lausunnot.

Rakennustarkastajan muutettu päätösehdotus

Rakennusjärjestyksen luonnos jäi pois oheismateriaaleista listan julkaisun yhteydessä ja se huomattiin vasta maanantaina. Siirretään tämän pykälän käsittely seuraavaan kokoukseen, jotta lautakunnan jäsenet ehtivät perehtyä kunnolla asiaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet



Ympäristö- ja tekninen lautakunta	§ 3	Pöytäkirja 27.01.2026	6/2026	38
Ympäristö- ja tekninen lautakunta	§ 12	11.03.2026		
Ympäristö- ja tekninen lautakunta	§ 39	26.05.2026		
Kunnanhallitus	§ 98	03.06.2026		
---	- asianosaiset -----			

YmpTek 11.03.2026 § 12

Valmistelija

Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Lautakunta päättää:

- 1 käynnistää rakennusjärjestyksen uusimisen
- 2 tutustuu laadittuun rakennusjärjestysluonnokseen ja osallistumis- ja arviontisuunnitelmaan ja ohjeistaa tarvittavista muutoksista
- 3 päättää asettaa osallistumis- ja arviontisuunnitelman ja rakennusjärjestys ehdotuksen julkisesti nähtäville 13.3.2026-30.4.2026 väliselle ajalle ja pyytää RakL 19 §:n mukaiset lausunnot.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin. Lautakunta teki pieniä teknisiä korjauksia rakennusjärjestyksen kohtiin 19.1, 24.1.9 ja 1.10.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkastettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

Toimenpiteet, otteet

- kunnanhallitus
- asianosaiset (kuulutus, lausuntopyynnöt)

YmpTek § 39 26.05.2026

Valmistelija



Ympäristö- ja tekninen lautakunta	§ 3	Pöytäkirja 27.01.2026	6/2026	39
Ympäristö- ja tekninen lautakunta	§ 12	11.03.2026		
Ympäristö- ja tekninen lautakunta	§ 39	26.05.2026		
Kunnanhallitus	§ 98	03.06.2026		

Lautakunta on kokouksessaan 11.3.2026 § 12 päättänyt käynnistää kunnan rakennusjärjestyksen uudistamisen. Ehdotus rakennusjärjestyksestä ja siihen liittyvä osallistumis- ja arviontisuunnitelma (OAS) on asetettu julkisesti nähtäville 13.3.2026-30.4.2026 väliseksi ajaksi. Ehdotuksesta on pyydetty RakL 19 §:n mukaiset lausunnot.

Lausunnot ehdotuksesta antoivat Lupa- ja valvontavirasto, K.H. Renlundin museo, Keski-Pohjanmaan liitto, Perhon MTK ja Kinnulan kunta.

Rakennusjärjestyksen ehdotusta on muutettu siten, että saadut lausunnot on pyritty huomioimaan siinä mahdollisuuksien mukaisesti.

Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Lautakunta:

1. tutustuu lausuntojen perusteella päivitettyyn rakennusjärjestyksen ehdotukseen ja tekee siihen tarvittavat korjaukset.
2. päättää asettaa päivitetyn rakennusjärjestysehdotuksen ja osallistumis- ja arviontisuunnitelman julkisesti nähtäville ajalle 5.6.2026- 31.7.2026 ja pyytää RakL 19 §:n mukaiset lausunnot.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin. Rakennusjärjestyksen kohdassa 24.1.11. lauserakennetta muokattiin. Muita muutoksia rakennusjärjestyksen ehdotukseen ei tehty.

Toimenpiteet, otteet

- kunnanhallitus
- asianosaiset (kuulutus, lausuntopyyntö)

Khall § 98 03.06.2026

18/10.03.00/2026

Valmistelija

kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com



Ympäristö- ja tekninen lautakunta	§ 3	Pöytäkirja 27.01.2026	6/2026	40
Ympäristö- ja tekninen lautakunta	§ 12	11.03.2026		
Ympäristö- ja tekninen lautakunta	§ 39	26.05.2026		
Kunnanhallitus	§ 98	03.06.2026		

Ympäristö- ja tekninen lautakunta pyytää kunnanhallitukselta lausuntoa Perhon kunnan rakennusjärjestysehdotuksesta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta 31.7.2026 mennessä.

Oheisaineisto

-

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallituksella ei ole huomautettavaa Perhon kunnan rakennusjärjestysehdotuksesta, eikä sen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

Ympäristö- ja tekninen lautakunta
Rakennustarkastaja

Kunnanhallitus	§ 71	Pöytäkirja	6/2026	41
Kunnanvaltuusto	§ 14	20.04.2026		
Kunnanhallitus	§ 99	27.04.2026		
		03.06.2026		

Kunnan kiinteistöjen myynti

Khall § 71 20.04.2026

Valmistelija

tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706, tai alpo.anisimaa@perho.com ja kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Perhon kunnalla on vuonna 2026 käytöstä poistuvia ja jo aiemmin palvelutuotannosta poistuneita kiinteistöjä, joille ei ole kunnalla tarkoituksen mukaista käyttöä. Kiinteistöistä syntyy ylläpitokustannuksia vuosittain ja osana taloudentasapainottamistoimenpiteitä on perusteltua luopua näistä kiinteistöistä. Kiinteistöjen myynnillä voidaan tavoitella myös elinvoiman lisäämistä, mikäli tiloihin saadaan uutta toimintaa.

Vaihtoehtoina kiinteistöistä luopumiselle voi olla kiinteistöjen myynti- tai purkamispäätös.

Kiinteistöt, joita luopuminen koskee:

- Oksakosken liikuntasali, Peltokankaantie 17, 69920 Oksakoski
 - o hyvin vähäisellä käytöllä
 - o kiinteistön 584-401-12-56 pinta-ala 3800 m2
- Päiväkoti Satulinna, Antientie 6, 69950 Perho
 - o poistuu käytöstä kun Arsi Areena valmistuu ja nuorisotila palaa väistöä omiin tiloihinsa kirjaston alakertaan
 - o määräala kiinteöstä 584-401-263-63, pinta-ala noin 2170 m2
- Kärkelän talli, Vehmassuontie 18, 69950 Perho
 - o tyhjillään
 - o lähellä kunnan rivitaloja
 - o määräala kiinteöstä 584-401-155-53, pinta-ala noin 2278 m2
- Asuntola Kaunotar, Haanentie 26C, 69950 Perho
 - o tyhjillään
 - o määräala kiinteöstä 584-401-155-53, pinta-ala noin 3051 m2
- Asuntola Kulkuri, Haanentie 26C, 69950 Perho
 - o Tiloissa KPEDUn opiskelijamajoitusta ja väistöä lukion opiskelijakunnan toimintaa. Korvaavat tilat on mahdollista järjestää.
- Riistateurastamo, Haanentie 26, 69950 Perho
 - o vähäisellä käytöllä 3kk/vuodessa
 - o mikäli luovutaan, myynti-ilmoituksessa huomiotava nykyisen koulutuskäytön turvaaminen myös jatkossa.
 - o määräala kiinteöstä 584-401-155-53, pinta-ala noin 823 m2

Kiinteistöt voidaan myydä esimerkiksi kiertonet.fi palvelussa huutokaupalla. Myytävien kiinteistöjen osalta kunnanhallituksen on tarkoituksenmukaista määritellä kiinteistöille pohjahinta (tontti + rakennukset), ennen myyntiin

Kunnanhallitus	§ 71	Pöytäkirja	6/2026	42
Kunnanvaltuusto	§ 14	20.04.2026		
Kunnanhallitus	§ 99	27.04.2026		
		03.06.2026		

asettamista. Huutokaupparjouksen lisäksi voittaneen tarjouksen tehnyt (ostaja) vastaa kauppakirja-, lohkomis- ja muista kustannuksista.

Kiinteistöjen purku voidaan toteuttaa päätöksen jälkeen esimerkiksi seuraavan talousarviovuoden aikana. Purkupäätöksen jälkeen kiinteistöistä voidaan katkaista lämpö, sähkö ja vesi, sekä päättää vakuutukset jolloin ylläpitokustannukset päättyvät.

Oheisaineisto

-

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

1. myyntiin laitetaan esittelytekstin mukaiset kiinteistöt,
2. myynnissä huomioidaan kiinteistöjen mahdollinen nykyinen käyttö, ja
3. valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään/hylkäämään jätetyt tarjoukset tai tekemään mahdolliset purkupäätökset.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet
valtuusto

Kvalt § 14 27.04.2026

Oheisaineisto

-

Liitteet

-

Kunnanhallituksen päätösehdotus

Valtuusto päättää, että

1. myyntiin laitetaan kh:n 20.4.2026, § 71 esittelytekstin mukaiset kiinteistöt,
2. myynnissä huomioidaan kiinteistöjen mahdollinen nykyinen käyttö ja

		Pöytäkirja	6/2026	43
Kunnanhallitus	§ 71	20.04.2026		
Kunnanvaltuusto	§ 14	27.04.2026		
Kunnanhallitus	§ 99	03.06.2026		

3. valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään/hylkäämään jätetyt tarjoukset tai tekemään mahdolliset purkupäätökset.

Asko Humalajoki teki Keskustan valtuustoryhmän puolesta esityksen, että asia palautetaan valmisteluun.

Mikko Tamminen, Toni Syrjälä, Elisa Marjusaari ja Markus Kivelä kannattivat asian palauttamista uudelleen valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että valtuusto on yksimielinen asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun.

Päätös

Asia palautettiin uudelleen valmisteluun.

Merkittiin, että valtuutettu Matti Louhula poistui paikaltaan esteellisenä asian käsittelyn ajaksi kuntalain 97 §:n perusteella.

Toimenpiteet, otteet

Tekninen toimi

Khall § 99 03.06.2026

102/02.07.01/2026

Valmistelija

kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Valtuusto evästi valmistelua palauttaessaan asian uudelleen valmisteluun, siten että kiinteistöjen myynnille on asetettava ehtoja, joilla varmistetaan kiinteistöjen käyttötarkoitus tulevaisuudessa sekä varmistetaan myös jatkossa Keski-Pohjanmaan koulutuyhtymän toiminnan edellytykset, sen koulustoiminnassa tarvitsemien tilojen osalta. Oksakosken liikuntasalin osalta on syytä huomioida Oksakosken kyläyhdistyksen kyläradio -toiminnan jatkuvuus soveltuvien tilojen osalta.

Kunnanhallitus	§ 71	Pöytäkirja	6/2026
Kunnanvaltuusto	§ 14	20.04.2026	
Kunnanhallitus	§ 99	27.04.2026	
		03.06.2026	

Valtuusto edellyttää ostotarjouksen jättäjiltä kuvauksen siitä, miten ostaja aikoo käyttää kiinteistöä jatkossa. Selvitys tilojen suunnitellusta käytöstä on mahdolliseen myyntipäätökseen vaikuttava tekijä.

Riistateurastamon ja oppilasasuntola Kulkurin osalta tilojen mahdollinen myynti on tarkoituksenmukaista järjestää neuvottelumenettelyllä, jossa voidaan huomioida Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymän tuottaman koulutuspalvelun tarpeet tilojen osalta.

Oheisaineisto

-

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

1. julkiseen myyntiin laitetaan kiinteistöt Oksakosken liikuntasali, Päiväkoti Satulinna, Kärkelän talli sekä Asuntola Kaunotar,
2. myyjä edellyttää tarjoajilta kiinteistökohtaiset selostukset kiinteistöjen suunnitellusta käyttötarkoituksesta,
3. kiinteistöistä Riistateurastamo ja Asuntola Kulkuri pyydetään ostotarjoukset neuvottelumenettelyyn siirtymiseksi, johon sisältyy II asteen koulutuksen tarvitsemien tilojen tarpeet tulevaisuudessa
4. valtuusto valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään/hylkäämään jätetyt, tarjoukset tai tekemään mahdolliset purkupäätökset kohdan 1. kiinteistöistä sekä käymään neuvottelumenettelyn mukaiset neuvottelut kiinteistöjen Riistateurastamo ja Asuntola Kulkuri osalta, ja että
5. neuvottelumenettelyn tulos tuodaan valtuuston päätettäväksi.

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Kohdat 1-3 kuten alkuperäisessä pohjaehdotuksessa.

Kohta 4. valtuusto valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään/hylkäämään jätetyt, tarjoukset tai tekemään mahdolliset purkupäätökset kohdan 1. kiinteistöistä

Kohta 5. valtuusto valtuuttaa kunnanhallituksen käymään neuvottelumenettelyn mukaiset neuvottelut kiinteistöjen Riistateurastamo ja Asuntola Kulkuri osalta, ja tekemään päätökset kiinteistöjen mahdollisesta myynnistä.

Päätös

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

Kunnanhallitus	§ 71	Pöytäkirja	6/2026	45
Kunnanvaltuusto	§ 14	20.04.2026		
Kunnanhallitus	§ 99	27.04.2026		
		03.06.2026		

- 1) julkiseen myyntiin laitetaan kiinteistöt Oksakosken liikuntasali, Päiväkotiki Satulinna, Kärkelän talli sekä Asuntola Kaunotar,
- 2) myyjä edellyttää tarjoajilta kiinteistökohtaiset selostukset kiinteistöjen suunnitellusta käyttötarkoituksesta,
- 3) kiinteistöistä Riistateurastamo ja Asuntola Kulkuri pyydetään ostotarjoukset neuvottelumenettelyyn siirtymiseksi, johon sisältyy II asteen koulutuksen tarvitsemien tilojen tarpeet tulevaisuudessa,
- 4) valtuusto valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään/hylkäämään jätetyt, tarjoukset tai tekemään mahdolliset purkupäätökset kohdan 1. kiinteistöistä, ja että
- 5) valtuusto valtuuttaa kunnanhallituksen käymään neuvottelumenettelyn mukaiset neuvottelut kiinteistöjen Riistateurastamo ja Asuntola Kulkuri osalta, ja tekemään päätökset kiinteistöjen mahdollisesta myynnistä.

Toimenpiteet, otteet

valtuusto

Yhtiökokousedustajien evästämisen konserniyhtiöiden yhtiökokouksiin**Khall § 100 03.06.2026**

126/00.01.03/2026

Valmistelija*kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Perhon kunnan konserniyhtiöiden Perhon Kehitysyhtiö Oy:n ja Kiinteistö Oy Perhon Kartanon yhtiökokoukset pidetään maanantaina 8.6.2026.

Perhon Kehitysyhtiö Oy:n ja Kiinteistö Oy Perhon Kartanon varsinaisena yhtiökokousedustajana toimii Matti Kytölä ja varaedustajana Sarita Kirvesmäki.

Oheisaineisto

- Yhtiökokousten kokousmateriaalit

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus evästää yhtiökokousedustajat yhtiökokouksiin.

Ennen keskustelun aloitusta todettiin, että Asunto Oy Perhonjokirannan yhtiökokous pidetään 11.6. ja Asunto Oy Rivihiekan yhtiökokous pidetään 12.6.

Asunto Oy Perhonjokirannan varsinainen yhtiökokousedustaja on Rami Erkkilä ja varaedustaja on Anni Hertteli. Asunto Oy Rivihiekan varsinainen yhtiökokousedustaja on Asko Humalajoki ja varaedustaja Helena Poranen.

Päätös

Kunnanhallitus antoi evästyksen yhtiökokousedustajille.

Toimenpiteet, otteet
yhtiökokousedustajat

Organisaation kehittämistyöryhmän perustaminen**Khall § 101 03.06.2026**

127/00.01.03/2026

Valmistelija*kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Valtuusto linjasi seminaarissaan 22.10.2025, että perustetaan hallinnon kehittämistyöryhmä, jossa luodaan kokonaiskuva hallinnon tilanteesta ja kehittämisestä.

Tasapainotustyöryhmä täsmensi työryhmän perustamista siten, että laajennetaan työryhmän toimekisantoa koskemaan koko organisaatiota.

Oheisaineisto

-

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus

1. nimeää työryhmän kokoonpanon, ja
2. täsmentää työryhmän tehtävän ja raportointiaikataulun.

Päätös

Asia palautettiin uudelleen valmisteluun, ja kunnanhallitus antoi evästyksen valmistelua varten.

Toimenpiteet, otteet

Työryhmään nimetyt henkilöt

Eropyyntö ympäristö- ja teknisen lautakunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen vaali**Khall § 102 03.06.2026**

192/00.00.01/2025

Valmistelija

*Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai
armi.kirvesmaki@perho.com.*

Mari Rannila anoo 18.5.2026 lähettämällään sähköpostilla eroa ympäristö- ja teknisen lautakunnan jäsenyydestä paikkakunnalta muuton vuoksi.

Oheisaineisto

-

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se myöntää eron Mari Rannilalle ympäristö- ja teknisen lautakunnan jäsenyydestä ja suorittaa uuden jäsenen vaalin jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet
valtuusto

Urheilijayhteistyö / Heikki Mäkelä**Khall § 103 03.06.2026**

125/00.01.05/2026

Valmistelija*kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Perholainen näkövammaisen paraurheilija Heikki Mäkelä kuuluu para-ammuntamaajoukkueeseen. Mäkelä on saavuttanut 2026 SM pronssia makuu- ja pystyammunnassa ja edustaa suomea Korean MM kisoissa syksyllä 2026. Mäkelän tavoiteena on jatkaa huipulle tähtäävää valmentautumista ja kilpailemista myös tulevina vuosina.

Kunnanjohtaja on neuvotellut urheilijan kanssa yhteytyöstä, jossa Perhon kunta tukee Mäkelän valmentautumista ja Mäkelä tuo esille Perhon kuntaa mahdollisuuksiensa mukaan varusteissaan sekä kunnan kanssa tehtävässä viestintäyhteistyössä.

Yhteistyösopimuksessa määritellään tarkemmin yhteistyön muodot, korvaukset ja siihen sisältyvän bonuskorvaukset, sekä sopimukseen liittyvän sitoutumisen antidopingtyöhön.

Perhon kunnan maksama perussopimuskorvaus on 1 000 €/vuosi. Yhteistyösopimus on voimassa vuoden 2030 loppuun.

Oheisaineisto

- Luonnossopimus

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy laaditun urheilijayhteistyösopimuksen ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sen Perhon kunnan puolesta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

Kunnanviraston aukiolo kesälomakaudella 2026**Khall § 104 03.06.2026**

92/00.01.01/2026

Valmistelija

*Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai
armi.kirvesmaki@perho.com.*

Kunnanviraston kesäajan sulkemisella on voitu ohjata vuosilomien sijoittumista ja keskittämistä jo useiden vuosien ajan. Sulku on mahdollistanut kesälomien keskittämisen ja myös yhdenjaksoisen loma-ajan useimmille viraston työntekijöille. Tämä on osoittautunut henkilöstön työhyvinvointia ja jaksamista lisääväksi toimintatavaksi.

Kelan asiointipiste on suljettu 29.6.-31.7.2026 ja Perhon kunnan maksuliikenne 13.-31.7.2026.

Viraston sulkeminen on ajoitettu toiminnallisesti hiljaisemmalle kuukaudelle, jolloin asiakaspalvelutarve on vähäinen. Myös valtion ym. virastojen toiminta on hiljaista heinäkuussa. Lomat suunnitellaan niin, että hallinnolliset toiminnot eivät häiriinny, eikä asiakaspalvelua ole ilman ajanvarausta

Vuosilomat tulee vahvistaa kuukautta ennen vuosiloman alkua.

Oheisaineisto

-

Liitteet

-

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että kunnanvirasto pidetään suljettuna 6.-31.7.2026 ja kunnanviraston henkilöstön kesälomat keskitetään pääsääntöisesti ko. ajalle, poislukien teknisen toimen päivystysluontoiset tehtävät.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

kunnanviraston henkilöstö
eri osastot
kiinteistötiimi

Kiinteistönluovutusilmoitukset**Khall § 105 03.06.2026****Valmistelija**

Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.

Kunnalla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa, jossa kiinteistön pinta-ala on yli 0,5 ha. Etuosto-oikeus ei koske sukulaishuovutuksia.

Luettelo kaupanvahvistajan toimittamista kiinteistönluovutusilmoituksista ajalta 9.4.-28.5.2026 oheismateriaalina.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että kunta ei käytä etuostolain perusteiden etuosto-oikeutta 9.4.-28.5.2026 toteutuneissa kiinteistökaupoissa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Asko Humalajoki poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi osallisuusjäviyden perusteella.

Merkittiin, että Elina Huttunen poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi edustusjäviyden perusteella. Rami Erkkilä toimi pöytäkirjantarkastajana tämän asian osalta.

Kunnanvaltuuston päätösten täytäntöönpano**Khall § 106 03.06.2026****Valmistelija***Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.*

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96 §:n mukaan jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston kokouksen 27.4.2026 tekemät päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja kuuluvat valtuuston toimivaltaan, joten kunnanhallitus panee kunnanvaltuuston päätökset täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lautakuntien päätökset**Khall § 107 03.06.2026****Valmistelija**

Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.

Kunnanhallituksen käsiteltäväksi voidaan ottaa kunnanhallituksen jaoston sekä kunnanhallituksen alaisen viranomaisen päättämä asia kuntalain 92 §:n mukaan. Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka kuntalain nojalla on siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja joissa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
3. kuntalain 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Otto-oikeuden käyttäminen merkitsee sitä, että alemman viranomaisen käsittelemä asia siirtyy kokonaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Kunnanhallituksella on asiaa käsiteltäessä sama toimivalta kuin alemmalla viranomaisella on ollut.

Kunnanhallitus käsittelee seuraavat lautakuntien kokoukset:

- Ympäristö- ja tekninen lautakunta 21.4.2026, §:t 25-30
- Ympäristö- ja tekninen lautakunta 12.5.2026, §:t 31-32
- Ympäristö- ja tekninen lautakunta 26.5.2026, §:t 33-34
- Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 29.4.2026, §:t 29-31

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee lautakuntien päätökset tietoon saatetuksi, eikä ota lautakuntien päätöksiä käsittelyynsä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Viranhaltijapäätökset**Khall § 108 03.06.2026****Valmistelija**

Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com

Kunnanhallituksen käsiteltäväksi voidaan ottaa kunnanhallituksen jaoston sekä kunnanhallituksen alaisen viranomaisen päättämä asia. Kunnanhallituksen alaisia viranomaisia ovat valtuustoa lukuun ottamatta kunnan muut toimielimet kuntalain 30 §:n mukaisesti sekä yksittäiset luottamushenkilöt ja viranhaltijat, kun heille on annettu toimivalta tehdä hallintopäätöksiä. Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus voi käyttää otto-oikeutta alaisensa viranhaltijan päätöksiin.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus on tehtävä.

Hallintosäännön 64 §:n mukaan päätöspöytäkirjaa pitävä viranhaltija toimittaa lautakunnalle, johtokunnalle tai kunnanhallitukselle luettelon tekemistään viranomaispäätöksistään lautakunnan, johtokunnan tai kunnanhallituksen seuraavaan kokoukseen otto-oikeuden käytön ratkaisemista varten niiltä osin kuin ne eivät ole ristiriidassa kuntalain 92 §:n 5 mom. kanssa.

Seuraavat viranhaltijapäätökset ajalta 16.4.-28.5.2026 ovat esityslistan oheismateriaalina:

Kirkonkylän koulun rehtori
Kunnanjohtaja
Möttösen koulun rehtori
Rakennustarkastaja
Siivous- ja ravitsemispäällikkö
Sivistysjohtaja
Talous- ja hallintojohtaja
Tekninen johtaja
Varhaiskasvatusjohtaja
Yläkoulun ja lukion rehtori

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset ajalta 16.4.-28.5.2026 tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tietoonsaatettavat

Khall § 109 03.06.2026

Valmistelija

Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.

1. Millespakka Oy:n yhtiökokouspöytäkirja 15.4.2026 ja Millespakka Oy:n vuosikertomus 2025.
2. K-P:n koulutusyhtymän yhtymähallituksen ja -valtuuston pöytäkirjat 23.4.2026 sekä yhtymähallituksen pöytäkirja 21.5.2026.
3. KT:n yleiskirje 9/2026.
4. Tilusvaihtokirja Koivukoski/Ukskoski-Perhon kunta.
5. Maakuntavaltuuston 7.5.2026 pidetyn kokouksen pöytäkirja.
6. Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 27.05.2026 - 1462/2026.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Asiat merkitään kunnanhallitukselle tietoon saatetuksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Kunnanjohtajan katsaus

Khall § 110 03.06.2026

Valmistelija

Kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Kunnanjohtaja kertoo kunnanhallitukselle katsauksessaan ajankohtaisista ja valmistelussa olevista asioista.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee katsauksen tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muut asiat**Khall § 111 03.06.2026****Valmistelija**

Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Käsitellään muut mahdolliset asiat.

Päätös

Keskusteltiin seuraavista asioista:

- Järvinetin yhtiökokous
- syksyn ensimmäinen kokous pidetään 17.8.
- Porasentien lisääminen edunvalvontalistalle

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 84, § 85, § 90, § 91, § 92, § 94, § 103, § 104

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Perhon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Perhon kunta
Osoite: Keskustie 2, 69950 PERHO
Sähköpostiosoite: kirjaamo@perho.com

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00-14:00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Perhon kunnan kirjaamosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 86, § 87, § 88, § 89, § 93, § 95, § 96, § 97, § 98, § 99, § 100, § 101, § 102, § 105, § 106, § 107, § 108, § 109, § 110, § 111

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.