



Jetta-Talo Oy:n hallin laajennusluvan (24-0007-R) muutospirustukset

YmpTek § 18 11.11.2025

95/10.03.99.01/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com

Ympäristölautakunta on myöntänyt 20.3.2024 § 12 rakennusluvan (24-0007-R) Jetta-Talo Oy:lle tuotantohallin laajentamiselle kiinteistölle Jetta-Onnela RN:o 21:282. Luvan mukaisesti laajennuksen kerrosala on 490 m² ja tilavuus 2390 m³.

Rakentamista ei ole vielä aloitettu. Luvan haltija on toimittanut laajennusosasta uudet piirustukset joiden mukaisesti laajennuosan kerrosala on 573 m² ja tilavuus 3220 m³. Muutos luvitettuun tilanteeseen on sen verran huomattava, että rakennustarkastajalla ei riitä valtuudet hyväksyä uusia suunnitelmia työnaikaisena muutoksena, koska luvan on myöntänyt lautakunta.

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy Jetta-Talo Oy:n rakennusluvan 24-0007-R muutospirustukset. Uusiin lupapiirustuksiin tulee päivittää pelastusviranomaisen lausunnon mukaiset palo-osastoinnit. Muutosneliöistä laskutetaan voimassa olevan taksan mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Matti Kytölä ilmoitti esteellisyytensä (intressijääviys) ja poistui kokouksesta ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa tämän pykälän ajaksi.

Toimenpiteet, otteet

- Jetta-Talo Oy
