



Jäähallin rakentamislupa, Perhon kunta tekninen toimi

Ymp § 20 11.06.2025

197/02.08.00/2025

Valmistelija

Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com

Perhon kunnan tekninen toimi hakee rakentamislupaa tekojään kattamiselle teräsrunkoisella PVC-hallilla. Rakennus sijoittuu osoitteeseen Vanhainkodintie 2b, 69950 Perho, keskustan asemakaavan kortteliin 39 tontille 2.

Hallin kerrosala on 1984 m² ja tilavuus 10200 m³. Rakennuksen paloluokka on P3. Rakennus sijoittuu asemakaavan VU- eli urheilu- ja virkistyspalvelujen alueelle, jossa ei ole määritelty rakennusoikeutta. Hankkeelle on haettu poikkeamislupa, jonka kunnanhallitus on käsitellyt 10.6.2025. ELY- keskus on antanut suostumuksen sijoittaa rakennus hakemuksen mukaisesti 22 metrin etäisyydelle valtatie keskilinjasta.

Rakennusvalvonta on suorittanut naapureiden kuulemiset. Naapureilla ei ole ollut hankkeesta huomautettavaa.

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Lautakunta myöntää haetun rakentamisluvan liitteenä olevan päätösehdotuksen mukaisesti. Rakentamisluvan ehtona on, että hankkeelle myönnetty poikkeamislupa saavuttaa lainvoiman.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin. Lautakunta totesi, että hallin pressun väri tulee olla hillitty ja ympäristöön sopiva.

Toimenpiteet, otteet

- Luvan hakija
