



Honkahuhdan tuuli- ja aurinkovoimapuiston osayleiskaava luonnos lausuntopyyntö

Ymp 02.04.2025

406/10.02.02/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com

Tekninen lautakunta pyytää lausuntoa Honkahuhdan tuuli- ja aurinkovoimapuiston osayleiskaavan luonnoksesta.

Honkahuhdan tuuli- ja aurinkovoimahanketta kehittää Perhon Tuuli Oy, jonka omistavat Pohjan Voima Oy ja Ilmatar Energy Oy. Honkahuhdan alueelle suunnitellaan kaikkiaan noin 8 maksimissaan 320 metrin korkuisesta tuulivoimalasta muodostuvaa tuuli- ja aurinkovoimapuistoa. Aurinkovoimarakentamista suunnitellaan noin 250 ha laajuiselle alueelle.

Yleiskaava-alue sijaitsee kunnan luoteisosassa, Vimpelin ja Vetelin kuntien rajalla, noin 10 kilometriä Perhon keskustajamasta luoteeseen. Alueen etäisyys Vimpelin kirkonkylälle ja Lappajärveen on noin 15 km, Vetelin kirkonkylälle noin 25 km ja Halsuan kirkonkylälle noin 17 km. Alueen pinta-ala on noin 2179 hehtaaria.

Alueelle laaditaan oikeusvaikutteinen osayleiskaava siten, että sitä voidaan käyttää suoraan rakentamisluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden osalta (alueidenkäyttölaki 77a §). Myös aurinkovoima-alueet tarvitsevat vuoden 2025 alusta rakentamisluvan (rakentamislaki (751/2023) 42 §), koska luvituksessa aiemmin käytetty suunnittelutarveratkaisu on poistunut lakimuutosten myötä. Aurinkovoiman rakentamisoikeus ratkaistaan Honkahuhdan yleiskaavalla. Kun kaava on lainvoimainen, haetaan aurinkovoima-alueille rakentamislupa.

Honkahuhdan tuuli- ja aurinkovoimapuiston osayleiskaavan laadinta on tullut vireille kunnanhallituksen päätöksellä 7.11.2022 § 257. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut teknisen lautakunnan 1.11.2022 § 62 päätöksen mukaisesti nähtävillä 14.9.-13.10.2023. OAS:sta saatiin 14 lausuntoa. Nämä on huomioitu kaavaluonnoksen laadinnassa.

Selvitysten perusteella alueella saattaa esiintyä mustaliusketta hankealueen länsiosassa yleiskaavan voimalapaikkojen 7 ja 8 läheisyydessä sekä niiden läheisillä aurinkovoimala-alueella ja sähkönsiirtoreiteillä. Mustaliuske on muuta kallioperää helpommin rapautuvaa kiviainesta. Maanrakennustöiden yhteydessä mustaliuskeesta saattaa ilman hapen aiheuttamasta happamoitumisesta johtuen liueta rikkiä, alumiinia sekä raskasmetalleja pintavesien lisäksi myös pohjavesiin. Mustaliuske saattaa aiheuttaa maaperän happamoitumista.

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Ympäristölautakunta lausuntonaan toteaa seuraavaa:

1. kaavaluonnoksessa on huomioitu kunnanvaltuuston asettamat



etäisyysvaatimukset häiriintyviin kohteisiin.

2. ennen rakennustöiden aloitusta tulee kartoittaa hankealueella mahdollisesti esiintyvät mustaliuske-esiintymät. Rakentamistöissä tulee huomioida maaperän happamoitumisriski.

3. muilta osin ympäristölautakunnalla ei ole huomauttamista kaavaluonnoksesta.

Päätös

Toimenpiteet, otteet

- tekninen lautakunta
