

Teknisen toimen kilpailutukset ja hankinnat keväällä 2025

Tekla § 11 28.01.2025

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Teknisen toimen hankinta aikataulu on viivästynyt ja puitesopimuksien kilpailutukset on vielä tekemättä. Oheismateriaaleissa vanhat tarjouspyynnöt pohjaksi uusille tarjouspyynnöille.

Päätyneitä puitesopimuksia ovat:

- Konetyöt
- Korjaamotyöt
- LVI työt
- Maa-ainekset
- Rautakaupparvikkeet
- Kirvesmiestyöt

Lisäksi keväällä/kesällä päättyy hankintasopimuksia

- Sähkötyöt 30.6.2025 (ei optiota)
- Talvikunnossapito ja liukkaudentorjunta urakat (on optio)
- Möttösen koulun talonmies- siivous ja jakelukeittiöpalvelu (on optio)

Sähkötöiden kilpailutus on viimeksi tehty päättyneen hankintarenkaan toimesta ja hankinta tulee kunnan kilpailutettavaksi.

Talvikunnossapito ja liukkaudentorjunta urakoiden osalta valtuusto on linjannut uuden käytännön ja sitä käsitellään erillisessä pykälässä.

Möttösen koulun palvelu sopimuksesta on tullut positiivista palautetta ja käyttäjät ovat olleet tyytyväisiä palveluun ja teknisen toimen henkilöstöä on vähennetty sen verran ettei palvelua voida tuottaa omana työnä, tästä syystä on syytä käyttää sopimuksen optiovuosi.

Uutena hankintana esitetään Ruunakankaan kompostikentän hoitotyöt urakkaa, tarjouspyyntö luonnos oheismateriaalina. Nämä työt on aikaisemmin tehty tuntitöinä. Uusien lupaehtojen myötä hoitotyötä tulee tehdä aiempaa säännöllisemmin.

Oheisaineisto

Liitteet

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta ohjeistaa tarvittavat muutokset tarjouspyyntöihin ja valtuuttaa teknisen johtajan tekemään kilpailutukset ja hankintapäätökset tarjouspyyntöjen mukaisesti parhaan tarjouksen tehneiltä.

Päätös

Lautakunta ohjeisti tarjouspyyntöjen jatkovalmistelua.

- 1) Konetöiden puitesopimuksen tarjouspyyntöön tarkennetaan että urakoitsijat eivät voi käyttää aliurakoitsijoita. Tarjousvaiheessa voidaan hyväksyä työyhteensiittymien tarjoukset.
- 2) Rakennustarvikkeissa puutavarahinnat pyydetään puoleksi vuodeksi.
- 3) Maa-ainestarjouspyyntöön lisätään soramurskeet.
- 4) Ruunakankaan hoito tarjouspyynnöstä järjestetään yrittäjävuoropuhelu. Tarjouspyyntöön määriteltävä alueen siisteys.
- 5) Kaikista konetöistä ja maa-aineksista käydään yhdistetty yrittäjävuoropuhelu.

Lautakunta valtuutti teknisen johtajan kilpailuttamaan ja tekemään hankintapäätökset tarkennettujen ohjeiden mukaisesti laadituilla tarjouspyynnöillä (kirvesmies-, LVI-, sähkö, korjaamotyöt ja rakennustarvikkeista).

Merkittiin, että Mari Rannila poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 19:25. Pöytäkirjan tarkastajana toimi Helena Tiala ja Mika V. Kellokoski.

Toimenpiteet, otteet

Tekla § 18 18.03.2025
49/02.08.00/2025

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Tekninen toimi järjesti 12.2.2025 yrittäjävuoropuhelun paikallisten toimijoiden kanssa kunnantalon kahviossa. Yrittäjävuoropuhelussa käytiin läpi edellisten maa-ainesten- ja konetöiden kilpailutuksen kokemusten perusteella saatuja päivitystarpeita. Lisäksi esiteltiin ruunakankaan kompostikentän vuosihoidourakkaa.

Vuoropuhelussa maa-aineksien tarjouspyyntöön ei tehty muutoksia.

Tekninen toimi on kilpailuttanut Korjaamotyöt, LVI-työt ja maa-ainekset vuodelle 2025. Hankintapäätökset on tehty teknisen johtajan viranhaltijapäätöksenä. Lisäksi kilpailutus on käynnissä rakennustarvikkeista ja kirvesmiestöistä.

Vuoropuhelun perusteella päivitetty tarjouspyyntö konetöistä oheismateriaaleissa lautakunnalle hyväsyttäväksi.

Vuoropuhelun perusteella Ruunakankaan kompostikentän hoitotyöt urakan tarjouspyynnön valmistelu on vielä kesken. Esitetyt muutokset käsitellään kokouksessa.

Edellisen kokouksessa Möttösen koulun palvelusopimuksen optiovuoden käytöstä ei tehty päätöstä. Palveluntuottajan siivoustasosta on tullut palautetta ja siitä on huomautettu palvelun tuottajaa tilaajan toimesta. Palveluntuottajalla on tapahtunut henkilöstö muutoksia ja tästä syystä siivouksen taso on laskenut. Tilannetta seurataan. Optiovuoden käyttämiselle ei ole estettä.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan

- 1) tilaamaan optiovuoden Möttösen koulun palveluntuottajalta
- 2) kilpailuttamaan konetyöt ja tekemään hankintapäätöksen edullisimman tarjouksen tehneiltä

Lisäksi lautakunta ohjeistaa Ruunakankaan kompostikentän hoitotyöt urakan valmistelua.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

Möttösen koulun palveluntuottaja
