



Ympäristölautakunta

Aika 05.02.2025 klo 18:00 - 19:05

Paikka Kunnantalo, kahvio

Käsitellyt asiat 1 - 8

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Viranhaltijapäätökset	3
§ 2	Ympäristölautakunnan kokoukset vuonna 2025	4
§ 3	Ympäristölautakunnan talousarviovuoden 2025 käyttötaloussuunnitelma	5
§ 4	Maa-ainesluvan siirtäminen toiselle toimijalle, Myllykankaan hiekka-alue	6
§ 5	Poikkeamishakemus, Niemelä RN:o 267:0	7
§ 6	Vapautusanomus koskien jätevesijärjestelmän uusimista, Pellonpää RN:o 31:74	9
§ 7	Tietoonsaatettavat	11
§ 8	Muut asiat	13



Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Riihimäki Jouko	18:00 - 19:05	puheenjohtaja	
	Lassila Olavi	18:00 - 19:05	varapuheenjohtaja	
	Huopana Tarja	18:00 - 19:05	jäsen	
	Kortelainen Sami	18:00 - 19:05	jäsen	
	Polvilampi Kirsi	18:00 - 19:05	jäsen	
	Poranen Helena	18:00 - 19:05	jäsen	
	Rauhala Jussi	18:00 - 19:05	jäsen	
	Harju Jyri	18:00 - 19:05	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Louhula Matti		kh:n pj.	
	Jylhä Pauli		kh:n edustaja	
	Laajala Lauri		kunnanjohtaja	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Allekirjoitukset Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Jouko Riihimäki puheenjohtaja	Jyri Harju pöytäkirjanpitäjä
----------------------------------	---------------------------------

Käsitellyt asiat 1 - 8

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tarja Huopana ja Sami Kortelainen.

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi ja se on allekirjoitettu sähköisesti.

Tarja Huopana pöytäkirjantarkastaja	Sami Kortelainen pöytäkirjantarkastaja
--	---

Pöytäkirjan nähtävilläpito Tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla 12.02.2025 mennessä.

Viranhaltijapäätökset**Ymp § 1 05.02.2025****Valmistelija**

Rakennustarkastaja Jyri Harju, puh. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus tai lautakunta voi käyttää otto-oikeutta alaisensa viranhaltijan päätöksiin.

Otto-oikeutta pitää lain mukaan käyttää viimeistään sen ajan kuluessa, jossa oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä (Kuntalaki 134 §).

Hallintosäännön 63 §:n mukaan päätöspöytäkirjaa pitävä viranhaltija toimittaa lautakunnalle, johtokunnalle tai kunnanhallitukselle luettelon tekemistään viranomaispäätöksistään lautakunnan, johtokunnan tai kunnanhallituksen seuraavaan kokoukseen otto-oikeuden käytön ratkaisemista varten niiltä osin kuin ne eivät ole ristiriidassa kuntalain 92 §:n 5 mom. kanssa.

Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset ajalta 23.11.2024- 29.1.2025 esityslistan oheismateriaalina.

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Ympäristölautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset ajalta 23.11.2024- 29.1.2025 tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheisaineisto

Päätös jatkoajasta Nevarinteen kallioulouhoksen maisemointitöiden loppuun saattamiseksi (3)

Ympäristölautakunnan kokoukset vuonna 2025**Ymp § 2 05.02.2025**

14/00.01.02/2025

Valmistelija*Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com*

Hallintosäännön 131 §:n mukaan toimielin määrää kokouksen ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Ympäristölautakunnan kokouksia on pidetty tarpeen vaatiessa, pääsääntöisesti joka toinen kuukausi. Kokouskutsu ja esityslista on julkaistu sähköiseen kokoushallintaan viimeistään perjantaina neljä vuorokautta ennen seuraavana keskiviikkona pidettävää kokousta. Ympäristölautakunnan pöytäkirjat on tarkastettu kokouksen jälkeen ja ne on julkaistu yleisesti nähtäväksi kokouksesta seuraavan viikon keskiviikkona.

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Lautakunta päättää:

1. pitää kokoukset vuonna 2025 keskiviikkoisin, pääsääntöisesti joka toinen kuukausi, kuitenkin asioiden kiireellisyyden mukaisesti. Tarvittaessa kokouspäivä voi olla muukin kuin keskiviikko. Kokouspaikkana kunnantalo ja kokousten alkamisaika klo 18.00. Kokouskutsun antaa puheenjohtaja ja hänen estyneenä varapuheenjohtaja. Esityslista julkaistaan vähintään neljä päivää ennen kokousta.

2. pöytäkirja tarkistetaan ja pidetään yleisesti nähtävänä viimeistään neljän arkipäivän kuluessa kokouksesta. Kiireellisten asioiden osalta pöytäkirja tarkistetaan välittömästi kokouksessa heti päätöksenteon jälkeen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

- kunnanhallitus

Ympäristölautakunnan talousarviovuoden 2025 käyttötaloussuunnitelma**Ymp § 3 05.02.2025**

184/02.02.00/2024

Valmistelija*Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com*

Valtuusto on vahvistanut vuoden 2025 talousarvion ja hyväksynyt toimielimille tehtäväkohtaiset ja hankekohtaiset tavoitteet, määrärahat ja tuloarviot. Hallintokunnat tarkastavat käyttösunnitelmansa ja päättävät toimeenpanosta omien tulosalueidensa osalta valtuuston hyväksymän talousarvion mukaisesti.

Kunnan hallintosäännön 24 § mukaan kunnanhallitus ja lautakunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvat käyttösunnitelmat. Valtuusto hyväksyi talousarvion 16.12.2024 § 57 talousarvio vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman 2026-2027.

Talousarvio 2025	Ulkoiset
Toimintatuotot	14 800
Toimintakulut	- 69 957
Toimintakate	- 55 157
*) Valtuustoon nähden sitovat erät	

Ympäristölautakunnan talousarvion käyttösunnitelma ja talousarvion täytäntöönpano ohjeet ovat esityslistan oheismateriaalina.

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Lautakunta päättää vahvistaa kunnanvaltuuston hyväksymän ympäristölautakunnan talousarvion käyttösunnitelmaksi vuodelle 2025.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

- kunnanhallitus

Oheisaineisto

TA2025, TA2024 Ympäristölautakunta kustannuspaikoittain
Talousarvion täytäntöönpano-ohje 2025

Maa-ainesluvan siirtäminen toiselle toimijalle, Myllykankaan hiekka-alue**Ymp § 4 05.02.2025**

53/11.01.00.04/2025

Valmistelija*Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com*

Metsäpalvelu Humalajoki on ostanut Kuljetus Jarmo Möttönen Oy:ltä maa-ainestenottoalueen (Myllykankaan hiekka), kiinteistö 584-401-29-36. Metsäpalvelu Humalajoki hakee kiinteistölle myönnetyn maa-ainesluvan siirtämistä yrityksen nimille.

Kiinteistöllä on voimassa oleva Perhon ympäristölautakunnan 7.4.2015 § 22 myöntämä maa-aineslupa, joka on voimassa 7.4.2025 saakka.

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää:

1. siirtää maa-ainesluvan 7.4.2015 § 22 koskien kiinteistöä Myllykankaan hiekka 584-401-29-36 Kuljetus Jarmo Möttönen Oy:ltä Metsäpalvelu Humalajoen nimille.
2. Kuljetus Jarmo Möttönen Oy vastaa luvan mukaisista velvollisuuksista siihen saakka, että Metsäpalvelu Humalajoki toimittaa valvontaviranomaiselle lupapäätöksen mukaisen vakuuden. Tämän jälkeen Kuljetus Jarmo Möttönen Oy:n vakuus voidaan palauttaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

- Metsäpalvelu Humalajoki
- Kuljetus Jarmo Möttönen Oy

Oheisaineisto

Hakemus maa-ainesluvan siirtämisestä, Metsäpalvelu Humalajoki
Maa-aineslupapäätös

Poikkeamishakemus, Niemelä RN:o 267:0**Ymp § 5 05.02.2025**

60/10.03.00/2025

Valmistelija*Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com*

██████████ hakevat poikkeamislupaa hallirakennuksen laajentamiselle, osoitteessa Kivijärventie 1370 69980 Möttönen, kiinteistölle Niemelä 584-401-267-0. Tarkoituksena on yhdistää vanha navettarakennus ja varastorakennus laajennuksella yhtenäiseksi hallitilaksi. Laajennuksen kerrosala on 378 m².

Poikkeamislupaa haetaan kaavamerkinnästä poikkeamiseen ja rakennusoikeuden ylitykseen. Rakennuspaikka on merkitty Möttösen rantaosayleiskaavaan merkinnällä RA joka on lomarakennusten alue. Kyseessä on kuitenkin vanha rakennuspaikka jossa on ollut vakituista asutusta jo ennen kuin rantakaava on laadittu. Kaavamerkintä on virheellinen. Kaavamerkintä tulisi olla AP eli pientalovaltainen alue joka on tarkoitettu pysyvään asumiseen. AP alueella rakennusten yhteenlaskettu rakennusoikeus saa olla enintään 300 k-m².

Kunnan hallintosäännön mukaisesti ympäristölautakunta valmistelee kunnanhallituksen käsiteltäväksi määrätyt poikkeamislupa-asiat Poikkeamisluvan myöntää kunnan hallintosäännön mukaisesti kunnanhallitus.

Haettu poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueen käytön muulle suunnittelulle eikä vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista tai ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista eikä johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia (MRL 171 § 2 mom.).

MRL 171 §:n mukaan kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeuksen laissa säädetyistä tai sen nojalla annetuista rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista ja muista rajoituksista.

Poikkeamishakemuksesta on tiedotettu MRL 173 §:n mukaisesti. Hakemuksesta ei ole jätetty muistutuksia.

Poikkeamislupahakemus liitteineen on esityslistan oheismateriaalina.

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus myöntää poikkeamisluvan hakemuksen mukaisesti.

Päätös

Ympäristölautakunta

§ 5

Pöytäkirja
05.02.2025

1/2025

8

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

- kunnanhallitus

Oheisaineisto

Naapurin kuuleminen
Kaavaote, Niemelä
Asemapiirustus
Julkisivupiirustus
Poikkeamislupahakemus

Vapautusanomus koskien jätevesijärjestelmän uusimista, Pellonpää RN:o 31:74**Ymp § 6 05.02.2025**

64/11.04.01/2025

Valmistelija*Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com*

██████████ on jättänyt vapautusanomuksen koskien jätevesijärjestelmän uusimista kiinteistöllä Pellonpää 584-401-31-74. Kiinteistö sijaitsee Perhon Kuusjärven kylällä, osoitteessa ██████████ 69980 Möttönen.

Hakemuksen mukaisesti vapautuksen perusteena on kiinteistön omistajien korkea ikä ja vähäinen vedenkulutus. Hakija on syntynyt vuonna 1937 ja hänen puolisonsa vuonna 1940. Vuosittaiseksi vedenkulutukseksi hakija on ilmoittanut 80-90 m³. Jätevesijärjestelmänä on kaksi betonista sakokaivoa umpipohjalla. Kaivojen ylimenoputki on vesistöstä poispäin, maantiojan suuntaan. Talo on noin 50 metrin etäisyydellä vesistöstä. Talo sijaitsee pohjavesialueella mutta ei pohjaveden muodostumisalueella. Purkuputki on johdettu muodostumisalueen ulkopuolelle ja maasto laskee muodostumisalueesta poispäin.

Ympäristölautakunta on myöntänyt 4.9.2019 § 38 hakijalle luvan poiketa perustason puhdistusvaatimuksista viiden vuoden määräajaksi.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 156 d §:n Talousjätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeaminen mukaisesti:

"Kunnan toimivaltainen viranomainen voi hakemuksesta myöntää luvan poiketa perustason puhdistusvaatimuksista 156 a §:ssä tarkoitetulla alueella enintään viiden vuoden määräajaksi kerrallaan. Poikkeamisen myöntämisen edellytyksenä on, että ympäristöön aiheutuvaa kuormitusta on kiinteistön käyttö huomioon ottaen pidettävä huomattavan vähäisenä verrattuna käsittelemättömän jäteveden aiheuttamaan kuormitukseen tai käsittelyjärjestelmän parantamiseksi edellytetyt toimet korkeiden kustannusten ja teknisen vaativuuden vuoksi kokonaisuutena arvioiden ovat kiinteistön haltijalle kohtuuttomat. Arvioitaessa toimien kohtuuttomuutta kiinteistön haltijan kannalta otetaan huomioon:

- 1) kiinteistön sijainti viemäriverkoston piiriin ulotettavaksi tarkoitetulla alueella;
- 2) kiinteistön haltijan ja kiinteistöllä vakituisesti asuvien korkea ikä ja muut vastaavat elämäntilanteeseen liittyvät erityiset tekijät;
- 3) kiinteistön haltijan pitkäaikainen työttömyys tai sairaus taikka muu näihin rinnastuva sosiaalinen suorituseste.

Myönnetty lupa raukeaa, jos kiinteistön käyttö muuttuu siten että kuormitus lisääntyy tai kiinteistön omistus tai hallinta vaihtuu."



Rakennustarkastajan päätösehdotus

Lautakunta päättää, että YSL 156 d §:n mukaiset poikkeamisen edellytykset täyttyvät ja myöntää hakijalle siirtymäaikaa jätevesijärjestelmän uusimisesta viiden vuoden määräajaksi. Myönnetty lupa raukeaa, jos kiinteistön käyttö muuttuu siten, että kuormitus lisääntyy tai kiinteistön omistus tai hallinta vaihtuu.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

- hakija

Oheisaineisto

Vapautusanomus

Tietoonsaatettavat**Ymp § 7 05.02.2025****Valmistelija**

Rakennustarkastaja Jyri Harju, puh. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.

1. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus. Päätös jätehuoltorekisteriin merkitsemisestä, Kuljetus Juha Riihimäki Ky. Dnro EPOELY/3348/2024.
2. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus. Päätös luonnonsuojelualueiden perustamisesta, Thorkel Capital Oy, Loukkusaarenneva-Iso Rahkaneva-Ketunneva. Dnro EPOELY/2106/2024.
3. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus. Päätös luonnonsuojelualueiden perustamisesta, Lehmikivenneva-Kivineva-Kelloneva. Dnro EPOELY/2910/2024.
4. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus. Kehotus jälkihoitosuunnitelman toimittamiseen, Kivinevan turvetuotantoalue. Dnro EPOELY/728/2017.
5. Neova Oy. Turvetuotannon päästötarkkailu Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen alueella vuonna 2023.
6. Eurofins Ahma Oy. Perhon jätevedenpuhdistamon päästötarkkailu 20.11.2024.
7. Eurofins Ahma Oy. Perhonjoen yhteistarkkailu. Kokkolan Nahka Pelorannantie sedimenttiselvitys 2024.
8. Eurofins Ahma Oy. Perhonjoen yhteistarkkailu. Ullavan Tiaisenkankaan pohjavesi 21.10.2024.
9. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus. Tarkastuskertomus Koivuneva 14.11.2024.

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Asiat merkitään lautakunnalle tietoon saatetuksi.

Päätös

Asiat merkittiin lautakunnalle tietoon saatetuksi.

Oheisaineisto

Neova_turvetuotannon_päästötarkkailu_EPO_2023_29112024
Perho jvp 20112024
Perhonjoen yt, Kokkolan nahka Pelorannantie sedimentti 200924
Perhonjoen yt, Ullavan Tiaisenkankaan pohjavesi 211024

Ympäristölautakunta

§ 7

Pöytäkirja
05.02.2025

1/2025

12

Tarkastuskertomus Koivuneva 14.11.2024
Valokuvaliite Koivuneva 14.11.2024
8.1.2025_Päätös_Kuljetus Juha Riihimäki Ky_Perho
584-401-37-11_Loukkusaari_ja_2_muuta_Helmi
584-401-79-0 Katajakangas_Helmi
Kivineva_kehotus
Kuljetus Juha Riihimäki Ky_Perho_8.1.2025

Muut asiat**Ymp § 8 05.02.2025****Valmistelija**

Rakennustarkastaja Jyri Harju, puh. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Käsitellään muut mahdolliset asiat.

Päätös

Lautakunta ei ottanut käsiteltäväkseen muita asioita.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 5, § 7, § 8

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 4, § 6

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen antopäivä on 12.2.2025.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs.
Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 564 2760
Puhelinnumero: 029 564 2780/kirjaamo, 029 564 2611/vaihde

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Perhon kunnan kirjaamosta.

Osoite: Keskustie 2, 69950 PERHO
Sähköpostiosoite: kirjaamo@perho.com

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00-14:00.