

## Vaasan hallinto-oikeuden lausuntopyyntö Kokkonevan tuulivoimapuiston osayleiskaavan hyväksymispäätöksestä tehtyä valitusta

Khall § 251 02.12.2024

### Valmistelija

*tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706, tai alpo.anisimaa@perho.com ja talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen, puh. 040 183 3165 tai terhi.paananen@perho.com.*

Vaasan hallinto-oikeus on lähettänyt Perhon kunnalle 29.11.2024 diaarinumerolla 1494/2024 lausunto- ja asiakirjapyyntö koskien Perhon kunnanvaltuuston 23.9.2024, § 35 tekemää päätöstä Kokkonevan tuulivoimapuiston osayleiskaavan hyväksymisestä.

Kunnallisvalituksessa esitetään, että valtuuston päätös Kokkonevan tuulivoimapuiston osayleiskaavasta kumotaan seuraavin perustein:

- 1. Kaava on ristiriidassa naapuruustain 17 §:n sekä Perhon kunnassa vahvistetun ympäristöohjeistuksen kanssa. Kaavan voimat 2 ja 3 vaarantavat kulun kiinteistölle ja hankaloittavat kiinteistön käyttöä tavalla, joka on kokonaisuutena naapuruuslain vastainen.*
- 2. Kunnanvaltuuston päätöksenteko pohjautui sikäli vajavaiseen kokousmateriaaliin, että asian esittelyssä käytettiin karttaa, johon ei ollut lainkaan merkitty omistamaani 20.8.2018 rakennusluvan saanutta kiinteistöä toisin kuin eräs toinen samalla statuksetta oleva rakennus. Sama puute oli myös valtuutetuille etukäteen toimitetuissa kokousmateriaaleissa. Valtuustokäsittelyssä asia selitettiin suullisesti kartanteossa tapahtuneeksi virheeksi ja rakennusten sijainti näytettiin suuripiirteisesti.*

Valitus liitteineen kokonaisuudessaan kokousasian oheismateriaalina.

Hallinto-oikeus pyytää kunnanhallitusta antamaan oheisen valituksen johdosta oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 42 §:n mukaisen lausunnon sekä liittämään oheen valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat.

Näistä asiakirjoja ovat muun muassa:

- valtuuston hyväksymismerkinnällä varustettu värillinen kartta kaavamerkintöineen ja määräyksineen
- kaavaselostus lopullisessa muodossaan ja
- mahdolliset vaikutus selvitykset sekä
- pyydetyt lausunnot.

Lausunto ja asiakirjat pyydetään toimittamaan hallinto-oikeuteen 30.12.2024 mennessä.

### Talous- ja hallintojohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus valtuuttaa talous- ja hallintojohtajan ja tekninen johtaja valmistelemaan ja jättämään lausunnon määräaikaan 30.12.2024 mennessä.

### Päätös

Hyväksyttiin.

-----

Merkittiin, että Lauri Laajala, Matti Louhula, Mirja Siironen ja Pekka Riihimäki poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ajaksi intressijääviyden perusteella.

Merkittiin, että puheenjohtaja toimi varapuheenjohtaja Tapio Peltokangas ja esittelijänä toimi talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen.

-----

**Toimenpiteet, otteet**  
talous- ja hallintojohtaja  
tekninen johtaja

---

-----

## **Khall § 9 20.01.2025**

14/10.02.02/2022

### **Valmistelija**

*Talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen, puh. 040 183 3165 tai  
terhi.paananen@perho.com*

Talous- ja hallintojohtaja ja tekninen johtaja ovat valmistelleet kunnan vastineen Kokkonevan tuulivoimapuiston osayleiskaavan hyväksymispäätöksestä tehdystä valituksesta kunnanhallituksen antaman valtuutuksen mukaisesti. Vastine on jätetty liitteineen Vaasan hallinto-oikeudelle 20.12.2024.

### **Oheisaineisto**

- Lausuntopyyntö – Perhon kunnanhallitus – 29.11.2024 (#55236)
- Vaasan hallinto-oikeus lausuntopyyntö 29.11.2024
- Valitus – TS – 23.10.2024 – Kokkonevan tuulivoimapuiston osayleiskaavan hyväksyminen kv 23.9.2024, § 35
- Valituksen liite 1 – TS – 23.10.2024 – kv 23.9.2024 § 35
- Valituksen liitteet 2-5 – TS – 23.10.2024
- Kaavaselostus Kokkonevan tuulipuiston OYK 23.9.2024 hyväksytty
- Kokkoneva 30 voimalaa 23.9.2024 hyväksytty
- Maanomistajan kuuleminen, Kokkonevan tuulivoimapuiston kaavasta muistutuksen perusteella tehdyt muutokset - TS
- Liite\_1\_Arkeologinen\_inventointi
- Liite\_2\_Kokkoneva\_Näkemäalueselvitys\_05092024
- Liite\_3\_Havainnekuvaraportti\_20241109
- Liite\_4\_Kokkoneva\_Meluseelvitys\_05092024
- Liite\_5\_Kokkoneva\_Välkeselvitys\_05092024
- Liite\_6\_Asukaskyselyn\_yhteenveto\_ja\_kyselylomakkeet
- Liite\_7\_Linnusto- ja luontoselvitys
- Liite\_8\_Jäänheiton\_Riskiarvio\_Kokkoneva\_REV01
- Liite\_9\_Vastineraportti\_Kokkoneva\_Ehdotusvaihe\_JULKINEN\_2024\_4\_30
- Liite\_10\_PerhonKokkoneva\_perustellun\_päätelmän\_huomioiminen\_2024\_02\_01
- Liite\_11\_Limakon\_metsäpeuraselvitys\_13.12.2023
- Liite\_12\_Perhon\_Kokkoneva\_OAS\_2024-02-01
- Nähtävillä ollut kaavakartta poistomerkinnöin Kokkoneva\_36\_voimalaa

- Toimitettu selvitys rakennusluokituksesta ja melutarkastelusta
- Kokkonevan tuulivoimapuiston esitys valtuustolle 23.9.2024
- Keski-Pohjanmaan IV vaihemaakuntakaavan kaavaselostus\_vahvistettu22062016
- Keski-Pohjanmaan maakuntakaavan yhdistelmä (vaihemaakuntakaavat 1-5)
- Maakuntakaava\_IVvaihe\_2EHDOTUS\_hyv23042015§7\_
- Pöytäkirjanote §251

### ***Liitteet***

- Liite / Lausunto Vaasan HaO / 20122024 / Kokkoneva

### **Talous- ja hallintojohtajan päätösehdotus**

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi liitteenä olevan vastineen, joka on jätetty Vaasan hallinto-oikeudelle 20.12.2024.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

Merkittiin, että Lauri Laajala, Matti Louhula, Mirja Siironen ja Pekka Riihimäki poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ajaksi intressijääviyden perusteella.

Merkittiin, että puheenjohtaja toimi varapuheenjohtaja Tapio Peltokangas ja esittelijänä toimi talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen.

-----

**Toimenpiteet, otteet**  
talous- ja hallintojohtaja  
tekninen johtaja

---

-----