

Talvisten ulkoilualueiden urakoitsijoiden valinta talvikausille 2024-2025 ja 2025-2026.**Hyvä § 54 05.11.2024**

281/02.08.00/2024

Valmistelija

*Nuoriso- ja vapaa-ajansihteeri Petri Harsunen, p. 040 528 9971 tai
petri.harsunen@perho.com*

Hyvinvointilautakunta on valmistellut talvisten ulkoilualueiden kilpailutusta kevään ja kesän aikana. Kesäkuussa (19.6.2024) järjestetyssä hankintavuoropuhelussa potentiaalisten urakoitsijoiden kanssa kuultiin urakoitsijoilta kommentteja ja palautetta latujen ja jäänhoitoon liittyvistä tehtävistä. Muistio hankintavuoropuhelusta on toimitettu lautakunnan jäsenille.

Tämän jälkeen laadittiin uudet kilpailutusasiakirjat sekä odotettiin vielä 23.9.2024. pidetyn valtuuston linjaukset mahdollisesta tekojään siirrosta Maneesiin, joka ei toteudu ainakaan ensi talveksi.

Nimetty työryhmä on käynyt läpi kilpailutukseen liittyviä asiakirjoja 24.9.2024 ja lautakunta on ne hyväksynyt pienten tarkennusten ja palautteiden jälkeen 15.10.2024 pidetyssä kokouksessa.

Hyvinvointilautakunta päätti kokouksessaan 15.10.2024 avata kilpailutuksen ajalle 18.10.-1.11.2024 klo 12.00. Hyvinvointilautakunta päätti samassa yhteydessä kilpailutuksen perustuvan tuntipohjaiseen hinnoitteluun eri työkohteissa sekä määritteli kalustovaatimukset latujen ja jäänhoitoon.

Kilpailutuksessa hintapisteiden vaikutus on 60% ja laatupisteiden 40 %. Laatupisteiden arviointi sisältää tehtävään soveltuvien työkoneiden ja kaluston arvioinnin, ammattipätevyyden/osaamisen, työkokemuksen ja referenssien arvioinnin vastaavista työkohteista.

Lautakunta nimesi urakkatarjousten avauskokoukseen edustajikseen Maria Rannilan, Monika Liukon ja nuoriso- ja vapaa-ajansihteeri Petri Harsusen sekä teknisestä toimistosta rakennustarkastaja Jyri Harjun. Työryhmän tehtävänä on samalla valmistella urakkatarjoukset pisteytyksineen 1.11.2024 klo 13.00 pidettävässä kokouksessa hyvinvointilautakunnalle.

Työryhmä avasi maanantaina 4.11.2024 klo 8.15 – 9.21 pidetyssä kokouksessa määräaikaan mennessä saapuneet kaksi kilpailevaa urakkatarjousta. Työryhmä päätti esittää hylättäväksi toisen latujen hoitoon tehdyn urakkatarjouksen, joka ei kaluston osalta täyttänyt kilpailutukseen asetettuja kriteerejä.

Nuoriso- ja vapaa-ajansihteerin päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta päättää

1) valita latujen urakoitsijan talvikausille 2024 -25 ja 2025-26 lautakunnan laatimien kilpailutuskriteerien perusteella ja kilpailukuulutuksessa 18.10. - 1.11.2024 esille tuodun hinta- ja laatupisteytyksen perusteella.

2) valita jääalueiden urakoitsijan talvikausille 2024 -25 ja 2025-26 lautakunnan hyväksymien kilpailutuskriteerien ja kilpailukuulutuksessa 18.10. -1.11.2024 esille tuodun hinta- ja laatupisteytyksen perusteella.

3) valtuuttaa esittelijän laatimaan urakkasopimukset kummankin osa-alueen urakoitsijan kanssa päätöksen saatua lainvoiman.

Päätös

Hyvinvointilautakunta päätti

1) valita latujen urakoitsijaksi talvikausille 2024 – 25 ja 2025 -26 Työ- ja konepalvelu Tuomas Kalliokosken ja työyhteisliittymän Rakennuspalvelu Risto Kalliokosken kanssa. Toinen latujenhoitoon tarjouksen jättänyt yritys, ei täyttänyt kaluston osalta kilpailutuksen asettamia vaatimuksia ja kriteereitä.

2) valita tekojään ja luistelujäiden hoidon urakoitijaksi talvikausille 2024-25 ja 2025-26 Työ- ja konepalvelu Tuomas Kalliokosken ja työyhteisliittymän Rakennuspalvelu Risto Kalliokosken kanssa.

3) valtuuttaa esittelijän laatimaan urakkasopimukset latujen ja jääalueiden hoidosta valitun urakoitsijan kanssa kilpailutuksessa esillä olleiden asiakirjojen ohjeistuksen mukaisesti.

4) linjata urakoitsijan kanssa tehtävää vuoropuhelua, jossa urakoitsijan laskutus tulee tehdä jatkossa kuukausittain, jotta talouden seuranta ja ulkoilualueiden hoitoon varattua budjettirahoitusta voidaan tarkemmin seurata. Lisäksi urakoitsijan kanssa käydään tiiviimpää vuoropuhelua, jossa hoitotoimenpiteet optimoidaan entistä tarkemmin talven sääennusteet ja säätila huomioiden.

5) oheisti esittelijää varmistamaan hyväksytyjen urakkatarjouksien edellyttämät resurssit tekojäradan (kp 3846) ja ulkoliikuntapaikkojen (kp 3848) kustannuspaikoille lautakunnan budjettiin vuosille 2025 ja 2026.

Kunnanhallituksen edustaja Hertteli ilmoitti jääviytensä asian käsittelyssä ja poistui kokouksesta päätöksenteon ajaksi klo 18.15 -19.24.

Toimenpiteet, otteet

Työ- ja Konepalvelu Tuomas Kalliokoski / Työyhteisliittymä
Maaseutupalvelu V. Ukskoski Tmi
