

Rakentamislupamaksut 1.1.2025 alkaen**Khall § 255 02.12.2024****Valmistelija***Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.*

Rakentamislaki tulee voimaan 1.1.2025 alkaen. Rakentamislain myötä jatkossa on vain yksi lupamuoto, rakentamislupa. Nykyisessä rakennusvalvonnan taksassa joka on tullut voimaan 1.6.2024 alkaen on lupahinnat rakennusluville, toimenpideluvulle ja toimenpideilmoituksille. Uuden lain myötä alle 30 m² rakennukset eivät vaadi enää rakennusvalvonnan lupaa.

Rakennusvalvonnan taksa tulee ottaa päivitykseen alkuvuodesta ja siihen asti rakentamislupamaksuihin sovelletaan nykyisen taksan mukaisia hintoja. Koska suuri osa talousrakennuksista ei enää rakentamislain myötä vaadi lupaa niin myös lupamaksut jäävät nykyistä pienemmiksi. Rakentamislupamaksuja tulee korottaa uuden taksan myötä.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että rakentamislupiin sovelletaan nykyisen taksan mukaisia maksuja siihen asti, että laaditaan uusi rakennusvalvonnan viranomaistehtävien taksa ja se saa lainvoiman.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

valtuusto

Kvalt § 62 16.12.2024

397/10.03.00/2023

Kunnanhallituksen päätösehdotus

Rakentamislupiin sovelletaan nykyisen taksan mukaisia maksuja siihen asti, että laaditaan uusi rakennusvalvonnan viranomaistehtävien taksa ja se saa lainvoiman.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

rakennustarkastaja
