

**Ostotarjous vapaa-ajantontista / Vasalampi****Khall § 238 25.11.2024****Valmistelija**

*tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706, tai  
alpo.anisimaa@perho.com ja kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380  
tai lauri.laajala@perho.com.*

Kunnanvaltuusto on 16.12.2013, § 93 vahvistanut Vasalammin tontin pinta-  
alaksi 3022 m<sup>2</sup> ja yhteishinnaksi 22 665,00 € sisältäen tien  
rakennuskustannuksista osuuden.

Johanna ja Asko Humalajoki ovat tehneet 19.11.2024 lähettämällä  
sähköpostilla ostotarjouksen 5,00 €/m<sup>2</sup> Vasalammin 4000 m<sup>2</sup> rantatontista,  
joka muodostuu lohkomissuunnitelman mukaisesta tontista numero 5 ja  
lisämaasta, tarjous yhteensä 20 000,00 €.

Tontti on lohkomaton määräala kunnan omistamasta kiinteistöstä 584-401-27-  
18 Vasamäki. Tontille suunniteltua tietä ei ole vielä rakennettu.

Kartta tontista oheismateriaaleissa.

**Kunnanjohtajan päätösehdotus**

Kunnanhallitus

- 1) esittää kunnanvaltuustolle Vasalammin tontin (nro 5) ja lisäalueen  
(yhteensä noin 4000 m<sup>2</sup>) myymistä Johanna ja Asko Humalajoelle 20 000,00  
euron kauppahinnalla siten, että ostaja vastaa kauppakirjan laatimisesta ja  
lohkomisesta
- 2) valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan  
kauppakirjan Perhon kunnan puolesta, mikäli kunnanvaltuusto hyväksyy tontin  
myymisen ja
- 3) päättää, että allekirjoitettu kauppakirja tuodaan kunnanhallitukselle tiedoksi

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

Merkittiin, että Asko Humalajoki poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi  
osallisuusjäävyyden perusteella.

-----

**Toimenpiteet, otteet**  
valtuusto

---

-----

**Kvalt § 60 16.12.2024**  
329/10.00.02/2024

Kartta tontista oheismateriaalina.

### **Kunnanhallituksen päätösehdotus**

Valtuusto päättää myydä Vasalammin tontin (nro 5) ja lisäalueen, yht. n. 4000 m<sup>2</sup> Johanna ja Asko Humalajoelle 20.000,00 €:n kauppahinnalla siten, että ostaja vastaa kauppakirjan laatimisesta ja lohkomiskustannuksista.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

Merkittiin, että Asko Humalajoki poistui paikaltaan esteellisenä asian käsittelyn ajaksi kuntalain 97 §:n perusteella.

-----

### **Toimenpiteet, otteet**

Ostajat  
kunnanjohtaja  
tekninen johtaja

---

-----