



Kunnanhallitus

---

Aika 02.12.2024 klo 15:20 - 19:32

Paikka Kunnantalo, Haanensali

Käsitellyt asiat 251 - 263

§	Otsikko	Sivu
§ 251	Vaasan hallinto-oikeuden lausuntopyyntö Kokkonevan tuulivoimapuiston osayleiskaavan hyväksymispäätöksestä tehtyä valitusta	4
§ 252	Kunnanhallituksen talousarviomuutos vuodelle 2024	6
§ 253	Teknisen lautakunnan talousarviomuutos ja lisämääräraha talousarviovuodelle 2024	8
§ 254	Sivistyslautakunnan talousarviomuutos ja lisämääräraha talousarviovuodelle 2024	10
§ 255	Rakentamislupamaksut 1.1.2025 alkaen	12
§ 256	Kokkonevan tuulivoimapuiston vuokra ja käyttöoikeussopimuksen päivittäminen	13
§ 257	Suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamispäätös, WestWind Oy /WestWind Solar Haarajoenneva Oy perustettava yhtiö	14
§ 258	Viranhaltijapäätökset	28
§ 259	Kiinteistöluovutusilmoitukset	29
§ 260	Tietoonsaatettavat	30
§ 261	Kunnanjohtajan katsaus	31
§ 262	Muut asiat	32
§ 263	Kunnanjohtajan kehityskeskustelu	33



Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Louhula Matti	15:20 - 19:32	pj.	
	Peltokangas Tapio	15:20 - 19:32	I vpj.	
	Siironen Mirja	15:20 - 19:32	II vpj.	
	Alatalo Ilona	15:20 - 19:32	jäsen	
	Hertteli Anni	15:20 - 19:32	jäsen	
	Jylhä Pauli	15:20 - 19:32	jäsen	
	Kytölä Matti	15:20 - 19:32	jäsen	
	Riihimäki Pekka	15:20 - 19:32	kv:n pj.	
	Erkkilä Rami	15:20 - 19:32	kv:n I vpj.	
	Humalajoki Asko	15:20 - 19:32	kv:n II vpj.	
	Laajala Lauri	15:20 - 19:32	esittelijä	
	Paananen Terhi	15:20 - 18:45	pöytäkirjanpitäjä	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninenjohtaja Alpo Anisimaa ja rakennustarkastaja Jyri Harju olivat asiantuntijoina paikalla liikuntahalli-investoinnin osalta ennen varsinaisten kokousasioiden käsittelyä. Asia merkittiin tiedoksi § 262 Muut asiat-kohdassa.

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Matti Louhula  
puheenjohtaja  
§:t 252-258 ja 260-263

Terhi Paananen  
pöytäkirjanpitäjä

Tapio Peltokangas  
puheenjohtaja  
§:t 251 ja 259

Käsitellyt asiat

251 - 263

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ilona Alatalo ja Anni Hertteli. Varatarkastajaksi valittiin Pauli Jylhä.

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi ja se on allekirjoitettu sähköisesti.

Ilona Alatalo  
pöytäkirjantarkastaja

Anni Hertteli  
pöytäkirjantarkastaja  
§:t 251-258 ja 260-263

Pauli Jylhä  
pöytäkirjantarkastaja  
§ 259

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla 05.12.2024  
mennessä.

---

**Vaasan hallinto-oikeuden lausuntopyyntö Kokkonevan tuulivoimapuiston osayleiskaavan hyväksymispäätöksestä tehtyä valitusta****Khall § 251 02.12.2024**

14/10.02.02/2022

**Valmistelija**

*tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706, tai alpo.anisimaa@perho.com ja talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen, puh. 040 183 3165 tai terhi.paananen@perho.com.*

Vaasan hallinto-oikeus on lähettänyt Perhon kunnalle 29.11.2024 diaarinumerolla 1494/2024 lausunto- ja asiakirjapyyntönsä koskien Perhon kunnanvaltuuston 23.9.2024, § 35 tekemää päätöstä Kokkonevan tuulivoimapuiston osayleiskaavan hyväksymisestä.

Kunnallisvalituksessa esitetään, että valtuuston päätös Kokkonevan tuulivoimapuiston osayleiskaavasta kumotaan seuraavin perustein:

- 1. Kaava on ristiriidassa naapuruuksien 17 §:n sekä Perhon kunnassa vahvistetun ympäristöohjeistuksen kanssa. Kaavan voimat 2 ja 3 vaarantavat kulun kiinteistölle ja hankaloittavat kiinteistön käyttöä tavalla, joka on kokonaisuutena naapuruuksien vastainen.*
- 2. Kunnanvaltuuston päätöksenteko pohjautui sikäli vajavaiseen kokousmateriaaliin, että asian esittelyssä käytettiin karttaa, johon ei ollut lainkaan merkitty omistamaani 20.8.2018 rakennusluvan saanutta kiinteistöä toisin kuin eräs toinen samalla statuksetta oleva rakennus. Sama puute oli myös valtuutetuille etukäteen toimitetuissa kokousmateriaaleissa. Valtuustokäsittelyssä asia selitettiin suullisesti kartanteossa tapahtuneeksi virheeksi ja rakennusten sijainti näytettiin suuripiirteisesti.*

Valitus liitteineen kokonaisuudessaan kokousasian oheismateriaalina.

Hallinto-oikeus pyytää kunnanhallitusta antamaan oheisen valituksen johdosta oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 42 §:n mukaisen lausunnon sekä liittämään oheen valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat.

Näistä asiakirjoja ovat muun muassa:

- valtuuston hyväksymismerkinnällä varustettu värillinen kartta kaavamerkintöineen ja määräyksineen
- kaavaselostus lopullisessa muodossaan ja
- mahdolliset vaikutus selvitykset sekä
- pyydetyt lausunnot.

Lausunto ja asiakirjat pyydetään toimittamaan hallinto-oikeuteen 30.12.2024 mennessä.

**Talous- ja hallintojohtajan päätösehdotus**

Kunnanhallitus valtuuttaa talous- ja hallintojohtajan ja tekninen johtaja valmistelemaan ja jättämään lausunnon määräaikaan 30.12.2024 mennessä.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

Merkittiin, että Lauri Laajala, Matti Louhula, Mirja Siironen ja Pekka Riihimäki poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ajaksi intressijäävyyden perusteella.

Merkittiin, että puheenjohtaja toimi varapuheenjohtaja Tapio Peltokangas ja esittelijänä toimi talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen.

-----

**Toimenpiteet, otteet**  
talous- ja hallintojohtaja  
tekninen johtaja

---

-----

**Kunnanhallituksen talousarviomuutos vuodelle 2024****Khall § 252 02.12.2024**

241/02.02.00/2023

**Valmistelija**

*Talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen, puh. 040 183 3165 tai  
terhi.paananen@perho.com*

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuusto hyväksyy kunnan talousarvion. Valtuusto päättää myös mutoksista talousarvioon. Talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle talousarviovuoden aikana. Valtuusto on hyväksynyt 11.12.2023 §:ssä Talousarvion 2024 ja talous- ja toimintasuunnitelman 2025-2026. Kunnanhallitus on hyväksynyt Yleishallinnon käyttösuunnitelman 15.1.2024, § 6.

Kunnanhallituksen talousarviossa on tullut muutoksia kustannuspaikkakohtaisesti. Metsänmyyntituottoja on tullut kuluvana vuonna 63.314,30 euroa arvioitua enemmän. Toimintakuluja on tullut ennakoitua enemmän muun muassa koulutus- ja kulttuuripalveluissa, asiantuntijapalveluissa, ICT-palveluissa ja koneiden ja laitteiden vuokrissa. Sosiaali- ja terveystaloudet eli käytännössä työterveyshuollon kustannukset ovat 39.000 euroa talousarviota arvioitua suuremmat. Talousarviossa on varattu 80.000 euroa ja tilinpäätöksen 2023 toteuma on ollut 110.849 euroa. Toteuma on lokakuun loppuun mennessä 100.591,17 euroa, joten voidaan todeta, että kyseinen kustannuspaikka on arvioitu talousarviossa virheellisesti.

ICT- palveluiden osalta ylityksiä on ollut 17.998,13 euroa. Ylitys johtuu ohjelmistojen laajoista päivityksistä ja taloushallinnon raportoinnin kehittämisestä. Toimintakulujen vähennystä on tulossa joukkoliikennelinjojen päättymisen vuoksi 30.268,90 euroa. Lisäksi työllistämistoiminnan kuntien ns. "sakkomaksut" ovat 32.000 euroa arvioitua pienemmät. Talousarviossa on varattu 115.000 euroa ja tilinpäätöksessä 2023 toteuma on ollut 141.575 euroa. Toteuma on ollut 31.10.2024 69.068,47 euroa (käyttöprosentti 10/2024 60,1%).

Poistoja ja ja arvonalentumisia tulee olemaan 17.703,24 euroa ennakoitua enemmän. Vuoden 2023 lopussa on valmistunut laajakaistahanke, josta on poistot alkaneet kuluvan vuoden alusta, mutta niitä ei ollut huomioitu talousarviossa.

Kunnanhallituksen osalta toimintatuottoja on yhteensä 66.914,30 euroa talousarviossa ennakoitua enemmän ja toimintakulut ovat vähentyneet 1.420,77 euroa. Tämä tarkoittaa kunnanhallituksen osalta sitä, että toimintakate on tämän hetken arvion mukaan 1.790.401,93 euroa eli toimintakate paranee 68.335,07 euroa. Poistoja ja ja arvonalentumisia tulee olemaan 17.703,24 euroa.

Muutokset vaikuttavat valtuuston päättämien sitovien erien osalta poistoihin ja arvonalentumisiin. Poistot ovat muutoksen jälkeen yhteensä 33.762,24 euroa.

Kunnanhallitus (ulkoiset)						
	TA2024 muutos	muutoksen määrä	Budjetti 2024	Toteuma 31.1.2024	käyttö %	TP2023
33000 Toimintatuotot	273 114,30	66 914,30	206 200,00	181 097,80	87,8	240 320
34000 Toimintakulut	-2 063 516,23	1 420,77	-2 064 937,00	-1 644 862,49	79,7	-2 161 678
34999 Toimintakate	-1 790 401,93	68 335,07	-1 858 737,00	-1 463 764,69	78,8	-1 921 358
37000 Poistot ja arvonalentumiset	-33 762,24	-17 703,24	-16 059,00	-28 134,80	175,2	-20 201

Oheisaineistona muutosten kustannuspaikkatasoinen erittely.

### Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus

- 1) hyväksyy oheisaineiston mukaiset muutokset vuoden 2024 talousarvion Yleishallinnon käyttösuunnitelmaan, ja
- 2) ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy poistojen ja arvonalentumisten lisäyksen 17.703,24 euroa yleishallinnon osalta.

### Päätös

Hyväksyttiin.

-----

**Toimenpiteet, otteet**  
valtuusto

---

-----

**Teknisen lautakunnan talousarviomuutos ja lisämääräraha talousarviovuodelle 2024****Khall § 253 02.12.2024**

241/02.02.00/2023

**Valmistelija**

*Talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen, puh. 040 183 3165 tai  
terhi.paananen@perho.com*

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuusto hyväksyy kunnan talousarvion. Valtuusto päättää myös muutoksista talousarvioon. Talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle talousarviovuoden aikana. Valtuusto on hyväksynyt 11.12.2023 §:ssä 85 Talousarvion 2024 ja talous- ja toimintasuunnitelman 2025-2026. Tekninen lautakunta on hyväksynyt talousarvion 2024 käyttötaloussuunnitelman 16.1.2024 §:ssä 1.

Tekninen lautakunta on käsitellyt talousarvion toteutumista kokouksessaan 12.11.2024. Teknisen lautakunnan osalta vuokratuottoja on budjetoitu vuoden 2024 talousarvioon virheellisesti, joka vaikuttaa toimintatuottojen kertymiseen arvioitua vähäisemmin.

Vuokratuottojen virheellinen budjetointi johtui hyvinvointialueen pääomavuokrasta ja vuokrasopimusten päivittämisestä. Lisäksi tyhjillään olevien tilojen vuokrausaste oli budjetoitu toteumaa korkeampana.

Vesihuoltolaitosten lukemalaskutus on siirtynyt loppuvuoteen, koska alv muutos vaikutti laskutusrytmiin. Jätevesikulutusmaksun laskutus on siirretty lähelle vuoden vaihdetta, koska jo päätetty korotus vaikuttaa ensi vuoden laskutukseen. Tästä syystä vesihuoltolaitoksen ennustettuihin tuottoihin liittyy epävarmuutta.

Talousarviopoikkeamia on yhteensä 14 kustannuspaikalla. Teknisen lautakunnan osalta toimintatuottoja muutetaan yhteensä -264.773,30 euroa. Toimintatuottojen vähennys johtuu vuokratulojen virheellisestä budjetoinnista sekä vesilaitoksen ja viemärlaitoksen arvioitua pienemmästä laskutusmäärästä. Koska toimintatuottoja on oleellisesti talousarviota vähemmän, teknisen lautakunnan toimintojen rahoitus täytyy järjestellä puuttuvan osan osalta uudelleen.

Tämän hetken arvion mukaan toimintakuluja tulee olemaan jonkin verran ennakoitua vähemmän ja tästä syystä talousarvion valtuustoon nähden sitova osa toimintakulujen osalta on 42.789,98 euroa vähemmän.

Teknisen lautakunnan osalta poistot ovat -40.734,52 euroa talousarviossa 2024 arvioitua suuremmat. Poistoero johtuu pääasiassa kaukolämpöverkoston arvioitua suuremmista poistoista.

Muutokset vaikuttavat teknisen lautakunnan valtuuston nähden sitoviin eriin niin, että toiminta kate heikkenee -221 983,62 ja poistot lisääntyvät 40.734,52 euroa.



Tekninen lautakunta (ulkoiset)						
	TA2024 muutos	muutoksen määrä	Budjetti 2024	Toteuma 31.1.2024	Käyttö %	TP2023
Toimintatuotot	1 636 160,70	-264 773,30	1 900 934,00	1 287 213,98	67,70	1 784 016,00
Toimintakulut	-2 699 571,32	42 789,68	-2 742 361,00	-2 130 488,22	77,7	-2902963
<b>Toimintakate</b>	<b>-1 063 410,62</b>	<b>-221 983,62</b>	<b>-841 427,00</b>	<b>-843 274,24</b>	100,2	-1 118 947,00
Poistot	-1 149 859,52	-40 734,52	-1 109 125,00	-1 016 316,18	91,6	-1355692

Oheisaineistona muutosten kustannuspaikkatasoinen erittely.

### Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että teknisen lautakunnan

- 1) toimintakuluja vähennetään käyttötalousosasta 42.789,98 euroa oheisaineiston mukaisesti,
- 2) vuoden 2024 talousarvion käyttötalousosaan varataan 221 983,62 euron lisämääräraha liitteen mukaisena ja, että
- 3) lisämääräraha katetaan lainanotolla.

### Päätös

Hyväksyttiin.

-----

**Toimenpiteet, otteet**  
valtuusto

---

-----

**Sivistyslautakunnan talousarviomuutos ja lisämääräraha talousarviovuodelle 2024****Khall § 254 02.12.2024**

241/02.02.00/2023

**Valmistelija**

*Talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen, puh. 040 183 3165 tai  
terhi.paananen@perho.com*

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuusto hyväksyy kunnan talousarvion. Valtuusto päättää myös mutoksista talousarvioon. Talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle talousarviovuoden aikana. Valtuusto on hyväksynyt 11.12.2023 §:ssä 85 Talousarvion 2024 ja talous- ja toimintasuunnitelman 2025-2026. Sivistyslautakunta on hyväksynyt talousarvion 2024 käyttötalousuunnitelman 17.1.2024 §:ssä 3.

Sivistyslautakunnan talousarvio on ylittymässä palkkakustannusten osalta oleellisesti. Talousarvioon varatut määrärahat eivät riitä koko vuoden palkkojen maksuun. Lisämäärärahaa palkkakuluihin tarvitaan kokonaisuudessaan 401.039,41 euroa. Muita toimintakuluja on ollut arvioitua enemmän 40.867 euroa ja myös näiden kulujen rahoitus vaatii lisämäärärahan. Arvioitua enemmän toimintakuluja on syntynyt muun muassa kuljetuskustannuksista, koulutus- ja kulttuuripalveluista sekä asiakaspalveluiden ostoista. Toimintakuluihin on varattu sivistyslautakunnassa vuodelle 2024 kokonaisuudessaan 6.422.942 euroa, kun todelliset toimintakulut asettuvat tämän hetken arvion perusteella 6.864.848 euroon. Tilinpäätöksen 2023 toimintakulut ovat olleet 6.607.931 euroa. Voidaan todeta, että talousarvio on laadittu tältä osin vuodelle 2024 epärealistisesti toiminnan osalta.

Toimintatuottojen osalta varhaiskasvatuksen maksujen arvioidaan olevan -40.585 euroa arvioitua pienemmät. Toimintatuottoja saadaan arvioitua enemmän Kelan koulumatkuesta ja kotikuntakorvausmuutoksista. Kokonaisuudessaan toimintatuotot vähenevät -22.815 euroa.

Muutokset talousarviossa tarkoittavat sivistyslautakunnan valtuustoon nähden sitovien erien osalta sitä, että toimintatuotot vähenee -22.815,00 ja toimintakulut lisääntyy -441.906,41 euroa. Toimintakate heikkenee -464.721,41 euroa.

	TA2024 muutos	muutoksen määrä	Budjetti 2024	Toteuma 31.10.2024	Käyttö %	TP2023
Toimintatuotot	233 595,00	-22 815,00	256 410,00	265 402,47	103,50	493 652,00
Toimintakulut	-6 864 848,41	-441 906,41	-6 422 942,00	-5 453 908,50	84,9	-660 7931
<b>Toimintakate</b>	<b>-6 631 253,41</b>	<b>-464 721,41</b>	<b>-6 166 532,00</b>	<b>-5 188 506,03</b>	84,1	-6 114 279,00
<b>Poistot</b>	<b>-40 038,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-40 038,00</b>	<b>-34 454,90</b>	86,1	-32 401,00

Oheisaineistona muutosten kustannuspaikkatasoinen erittely.

**Kunnanjohtajan päätösehdotus**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle,

- 1) että sivistyslautakunnan vuoden 2024 talousarvion käyttötalousosaan toimintatuotoista poistetaan -22.815,00 euroa,
- 2) oheisaineiston mukaisesti toimintakuluihin varataan 464.721,41 euron lisämääräraha, ja että
- 3) lisämääräraha katetaan lainanotolla.

Kunnanjohtaja täydensi ehdotustaan seuraavasti:

- 4) Kunnanjohtaja ja talous- ja hallintojohtaja laativat poikkeamaraportin kunnanhallitukselle kunnanhallituksen, teknisen lautakunnan ja sivistyslautakunnan talousarviomuutosten osalta.

### **Päätös**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle,

- 1) että sivistyslautakunnan vuoden 2024 talousarvion käyttötalousosaan toimintatuotoista poistetaan -22.815,00 euroa,
- 2) oheisaineiston mukaisesti toimintakuluihin varataan 464.721,41 euron lisämääräraha, ja että
- 3) lisämääräraha katetaan lainanotolla.

Lisäksi kunnanhallitus päätti, että

- 4) Kunnanjohtaja ja talous- ja hallintojohtaja laativat poikkeamaraportin kunnanhallitukselle kunnanhallituksen, teknisen lautakunnan ja sivistyslautakunnan talousarviomuutosten osalta.

-----

### **Toimenpiteet, otteet**

kunnanjohtaja  
talous- ja hallintojohtaja  
valtuusto

---

-----

**Rakentamislupamaksut 1.1.2025 alkaen****Khall § 255 02.12.2024**

397/10.03.00/2023

**Valmistelija***Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.*

Rakentamislaki tulee voimaan 1.1.2025 alkaen. Rakentamislain myötä jatkossa on vain yksi lupamuoto, rakentamislupa. Nykyisessä rakennusvalvonnan taksassa joka on tullut voimaan 1.6.2024 alkaen on lupahinnat rakennusluville, toimenpideluvulle ja toimenpideilmoituksille. Uuden lain myötä alle 30 m<sup>2</sup> rakennukset eivät vaadi enää rakennusvalvonnan lupaa.

Rakennusvalvonnan taksa tulee ottaa päivitykseen alkuvuodesta ja siihen asti rakentamislupamaksuihin sovelletaan nykyisen taksan mukaisia hintoja. Koska suuri osa talousrakennuksista ei enää rakentamislain myötä vaadi lupaa niin myös lupamaksut jäävät nykyistä pienemmiksi. Rakentamislupamaksuja tulee korottaa uuden taksan myötä.

**Kunnanjohtajan päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää, että rakentamislupiin sovelletaan nykyisen taksan mukaisia maksuja siihen asti, että laaditaan uusi rakennusvalvonnan viranomaistehtävien taksa ja se saa lainvoiman.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

**Toimenpiteet, otteet**

valtuusto

---

-----

**Kokkonevan tuulivoimapuiston vuokra ja käyttöoikeussopimuksen päivittäminen****Khall § 256 02.12.2024**

14/10.02.02/2022

**Valmistelija**

*tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706, tai  
alpo.anisimaa@perho.com.*

Suomen Hyötytuuli Oy (vuokralainen) on päivittänyt sopimusta koskien Perhon kunnan (vuokranantaja) omistamien kiinteistöjen maa-alueen vuokrausta ja kiinteistön käyttöoikeutta. Sopimus koskee kiinteistöjä 584-401-15-50 Aitola, 584-401-16-28 Nevala XXI, 584-401-16-63 Jänessalmi, 584-401-256-6 Nevala ja 584-401-17-63 Nielupuro tai niiden osaa.

Kiinteistöjä koskeva alustava sopimus on allekirjoitettu vuonna 2021 ja silloin on sovittu että kaikille vuokranantajille tehdään saman sisältöinen sopimus. Vuokralainen on tehnyt sopimusneuvotteluissa pieniä muutoksia muiden vuokranantajien kanssa ja siitä syystä myös kunnan sopimus on päivitetty vastaamaan muiden vuokrasopimuksia.

Vuokrasopimus pitää sisällään liikesalaisuuksia ja on pöytäkirjan oheismateriaaleissa luottamuksellisena.

**Kunnanjohtajan päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää

- 1) hyväksyä esitetyt muutokset sopimukseen ja
- 2) valtuuttaa kunnanjohtajan ja kunnanhallituksen puheenjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen kunnan puolesta.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

**Toimenpiteet, otteet**

vuokralainen  
tekninen johtaja

---

-----



Ympäristölautakunta  
Kunnanhallitus

§ 46  
§ 257

Pöytäkirja  
27.11.2024  
02.12.2024

16/2024

14

## Suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamispäätös, WestWind Oy /WestWind Solar Haarajoenneva Oy perustettava yhtiö

Ymp § 46 27.11.2024

### Valmistelija

*Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com*

### RAKENNUSPAIKKA

Kunta: Perho (584)  
Kylä: Perho (401)  
Tilat: Haaralampi RN:o 21:273 ja Karhuleppä RN:o 21:129  
Hankealueen koko: 75 ha

### HAKIJA

WestWind Oy /WestWind Solar Haarajoenneva Oy perustett. yhtiö  
Ahjokatu 22  
40320 Jyväskylä

### SIJAINTI

Hankealue sijoittuu Haarajoentien ja Pyöreäsuontien väliselle alueelle Perhon keskustasta noin kolme kilometriä lounaaseen.

### RAKENNUSHANKE

Suunnittelutarveratkaisua haetaan noin 75 hehtaarin laajuisen, kokonaisteholtaan 55 MWp:n aurinkovoimalaitoksen rakentamiseen. Samalla haetaan poikkeamista kaavamääräyksistä.

### HAKEMUKSEN PERUSTELUT

Hakija on hakemuksessaan perustellut hanketta seuraavasti: ”Hankkeen toteutus palvelee Suomen ja Pohjoismaiden uusiutuvan energian, ”puhtaan sähkön” strategiaa ja siten fossiilivapaan sähkön kasvavaa kysyntää teollisuudessa ja yksityisten kuluttajien keskuudessa.”

Hankesuunnitelmassa tarvetta on perusteltu seuraavasti: ”Suomi on sitoutunut EU:n ilmastotavoitteisiin, mikä vaatii uusiutuvien energialähteiden hyödyntämisen voimakasta lisäämistä. Hanke tukee tätä tavoitetta ja sen edellyttämiä tarpeita.”

### SELVITYKSET

Hanketoimija on toimittanut hakemuksen yhteydessä seuraavat selvitykset:

- Sähkönsiirron liitännäselvitys
- Haarajoennevan kasvillisuusselvitys 2024

### KUULEMINEN JA PYYDETYT LAUSUNNOT

Hankkeesta on kuulutettu Perhon kunnan internet-sivulla sekä teknisen toimiston ilmoitustaululla ajalla 7.10.2024-7.11.2024. Naapurit ja lähialueen asukkaat (noin 500 m säteellä hankealueesta) on kuultu kirjeitse rakennusvalvonnan toimesta 7.10.2024 päivättyllä kirjeellä.

Hanketoimija on pyytänyt seuraavat lausunnot ennen hakemuksen jättöä:

- Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus (YVA-tarve) Lausunto 20.9.2024
- K.H. Renlundin museo Lausunto 8.4.2024

Rakennusvalvonta on pyytänyt hakemuksesta lausunnot Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselta, Keski-Pohjanmaan liitolta ja Keski-Pohjanmaan ympäristöterveydenhuollolta sekä kunnan tekniseltä toimelta (vesi- ja viemärlaitos).

Hakemuksesta annettiin seuraavat lausunnot:

- Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus Lausunto 5.11.2024
- Keski-Pohjanmaan liitto Lausunto 12.11.2024
- Kunnan tekninen johtaja Lausunto 7.11.2024

#### **LAUSUNNOT**

#### **Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen lausunto YVA-tarpeesta 20.9.2024**

YVA-lain (126/2019) liitteen 1 hankeluettelon kohdan 2 f) mukaan YVA-menettelyä sovelletaan hankkeisiin, joissa yli 200 hehtaarin laajuisen, yhtenäiseksi katsottavan alueen metsä-, suo- tai kosteikkoluonto pysyväisluonteisesti muutetaan toteuttamalla uudisojituksia tai kuivattamalla ojittamattomia suo- ja kosteikkoalueita, poistamalla puusto pysyvästi tai uudistamalla alue Suomen luontaiseen lajistoon kuulumattomilla puulajeilla.

Lisäksi arviointimenettelyä sovelletaan yksittäistapauksessa sellaiseen hankkeeseen tai jo toteutetun hankkeen muutokseen, joka todennäköisesti aiheuttaa laadultaan ja laajuudeltaan, myös eri hankkeiden yhteisvaikutukset huomioon ottaen, hankeluettelon mukaisten hankkeiden vaikutuksiin rinnastettavia merkittäviä ympäristövaikutuksia. Yksittäistapauksia koskevassa harkinnassa tulee huomioida erityisesti YVA-direktiivin 2011/52/EU liitteen II mukaiset hankkeet.

ELY-keskus katsoo, että Haarajoennevan aurinkovoimapuisto, kun voimalakentän pinta-ala on 75 ha, ei edellytä YVA-menettelyä hankeluettelon perusteella. YVA-menettelyn soveltamisen tarpeesta ei ole tarpeen tehdä myöskään YVA-lain 3 § 2 momentin mukaista yksittäistapauksia koskevaa harkintaa, koska ennalta arvioiden hankkeesta ei niistä aiheudu laadultaan tai laajuudeltaan hankeluettelon mukaisten hankkeiden vaikutuksiin rinnastettavia merkittäviä ympäristövaikutuksia.

Hankealue sijoittuu pääosin viljelykäyttöön tarkoitettulle maalle ja metsätalosalueelle sekä hanke on kokoluokaltaan huomattavasti hankeluettelon 2 f) mukaista hankekokoja pienempi. Hankealueella ei sijaitse arvokkaita luontokohteita, eikä sen välittömässä läheisyydessä sijaitse asuinrakennuksia. Hankkeen sähkönsiirto ei myöskään edellytä uutta merkittävää sähkönsiirtoverkostoa.

Mikäli hanke edellyttää vähäistä suurempia ojituksia, tulee ojituksesta vastaavan tehdä ojitussilmoitus ELY-keskukselle vähintään 60 vuorokautta ennen ojitukseen ryhtymistä. Ojitusta tehdessä tulee huomioida mahdollinen happamien sulfaattimaiden esiintyminen.

#### **K.H. Renlundin museon lausunto 8.4.2024**

Westwind Oy pyytää K.H.Renlundin museolta lausuntoa arkeologisten selvitysten tarpeesta koskien aurinkopuiston rakentamista Haarajoennevan alueelle Perhoon. K.H.Renlundin museo toimii alueellisena vastuumuseona Keski-Pohjanmaalla. Museo tarkastelee hanketta arkeologisen kulttuuriperinnön näkökulmasta ja toteaa lausuntonaan seuraavaa.

Haarajoennevan aurinkovoimahankealue sijaitsee noin 3 km Perhon keskustasta lounaaseen. Hankealueelta ei tunneta muinaismuistolain 295/1963 rauhoittamia kiinteitä muinaisjäännöksiä eikä muutakaan arkeologista kulttuuriperintöä. Lähin muinaisjäännösrekisterissä oleva muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös Karhuneva mj rek 1000039997 sijaitsee noin 1,7 km hankealueesta luoteeseen. Kyseessä on historiallisen ajan tervahauta.

Maanmittauslaitoksen peruskarttapohjaan on merkitty kaksi tervahautaa hankealueen läheisyyteen. Toinen niistä sijaitsee noin 50 metriä hankealueen länsipuolella ja toinen noin 280 metriä hankealueen luoteispuolella. Nämä tervahaudat eivät ole muinaisjäännösrekisterissä ([www.kyppi.fi](http://www.kyppi.fi)).

Tervahaudat luokitellaan pääsääntöisesti muinaismuistolain 295/1963 rauhoittamiksi kiinteiksi muinaisjäännöksiksi, mutta niiden rekisteröiminen kiinteiksi muinaisjäännöksiksi edellyttää arkeologin tarkastuksen maastossa. Kiinteät muinaisjäännökset ovat kuitenkin muinaismuistolain mukaan automaattisesti rauhoitettuja ilman erillistä suojelupäätöstä heti löytyessään. Niiden kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu niihin kajoaminen ilman muinaismuistolain nojalla annettua lupaa on kielletty (Muinaismuistolaki 1§). Näin ollen ne tulee huomioida muinaismuistolain mukaisesti aurinkovoimapuiston rakentamisvaiheessa, vaikka ne eivät sijaitsekaan itse hankealueella.

Hankealue on pääosin pelloksi ojitettua vanhaa nevanaata, mikä ei ole potentiaalista aluetta arkeologisen kulttuuriperinnön esiintymiselle. Sen sijaan hankealueen eteläosassa Haaralammin pohjoispuolella on ympäristöään korkeampaa metsäistä kangasmaastoa, missä voisi mahdollisesti olla arkeologista kulttuuriperintöä. Tämä potentiaalinen alue on kuitenkin varsin pieni ja helposti selvitettävissä. Niinpä museo ehdottaa, että se tekee alueella virkatyönä maastotarkastuksen kevään aikana lumitilanteen salliessa. Tarkastuksen jälkeen raportoimme havainnot hanketoimijalle. Samalla meidän on mahdollista ottaa uudelleen kantaa hankkeen vaikutuksista arkeologiseen kulttuuriperintöön, kun tietoa on enemmän.

#### **Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen lausunto 5.11.2024:**



### *Alueidenkäyttö*

Hankealue sijoittuu Porasen rantaosayleiskaavan alueelle, jossa hankealue on merkitty maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi. Hakemuksen liitteenä on hankesuunnitelma, jossa on arvioitu hankkeen keskeiset vaikutukset. Hankealueen läheisyydessä sijaitsee useita asuin- ja vapaa-ajan rakennuksia. Hankesuunnitelmassa tulee vielä kuvata tarkemmin, miten varmistetaan metsän säilyminen ns. puskurivyöhykkeenä rakennusten ja aurinkovoima-alueen välissä. Suunnittelussa tulee varmistua, että melua aiheuttavat invertterit ja muuntajat on sijoitettu riittävän etäälle vapaa-ajan asunnoista. Alueidenkäytön ryhmä toteaa, että hanke on mahdollista toteuttaa suunnittelutarveratkaisulla ja poikkeamisluvalla.

### *Ympäristönsuojelu*

ELY-keskuksen vesilain valvojaviranomainen haluaa muistuttaa, että nyt tarkastelevalla hankkeella on potentiaalia valumavesien viivytykselle. Haarojennevan pelloksi raivaamisen aloittamisesta lähtien on vettä johdettu alueelta pois. Johtaminen kuivattaa edelleen turvemaata, mikä hajotessaan vapauttaa hiiltä ilmakehään. Lisäksi turvemaan ojituksilla on kiintoaineen ja humuksen kuormitusvaikutus alapuolisiin vesistöihin. Veden viivyttämistä on useita hyötyjä vesiympäristölle ja ilmastomuutokseen sopeutumiselle, ja lisäksi rakennustapojen valinnalla myös rakentamisen voimallisuuden kautta kustannuksiin. Esimerkiksi aurinkopaneelien perustusten rakennevalinnoilla voi pitää maan muokkaustarpeet mahdollisimman pieninä, jolloin myös veden johtamistarpeet vähenevät. Turvemaalle voi paneelien kelluva perustus olla varteenotettava vaihtoehto. Hankkeen hulevesisuunnitelma tuotetaan myöhemmin, mikä mahdollistaa kokonaisvesitalouden ja vielä kehittyvien rakennusratkaisujen huomioimisen ennen hankkeen toteutusta. Myös varautumista ilmastomuutoksesta aiheutuviin sään ääri-ilmiöihin voi toteuttaa vesienhallintasuunnitelmalla. Vesilain valvoja ratkaisee viranomaiselle toimitetun ojitusilmoituksen pohjalta hankkeen vesilain mukaisen luvan tarpeen. Ilmoitus on tehtävä 60 päivää ennen toimenpiteiden aloittamista.

### *Liikenneympäristö*

Aurinkovoimalan sähkönsiirtovaihtoehto 1 kulkee maantien, yhdystien 18128 (Alajoentien) varrella. Sähkönsiirtovaihtoehto 2 risteää ko. maantien kanssa ja kulkee lyhyen matkaa sen varrella. Sähkönsiirron osalta tulee noudattaa Väyläviraston ohjetta Sähkö- ja telejohdot ja maantiet (Liikenneviraston ohjeita 3/2018) sekä Väyläviraston Määräystä johtojen ja rakenteiden sijoittamisesta maantien tiealueelle (LIVI/44/06.04.01/ 2018).

### *Luonnonympäristö*

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus huomauttaa, että hankealueelta tulee poissulkea direktiivilaji viitasammakon mahdolliset levähdys- ja lisääntymisalueet. Hankealueen välittömästä lähiympäristöstä on tehty havaintoja saukosta, joka on myös direktiivilaji. Alueelta tulee tehdä saukkoselvitys, jotta hankkeen mahdollisia vaikutuksia saukon levähdys- ja lisääntymispaikkoihin voidaan arvioida. Sähkönsiirtoreiiltä tulee selvittää liito-oravalle potentiaaliset esiintymisalueet sekä kasvillisuus- ja luontotyypit.

Hankealue sijaitsee Keski-Pohjanmaan keskeisellä metsäpeura-alueella, joten hankkeen vaikutustarkastelussa tulee tarkastella sekä hankkeen vaikutuksia että hankkeen ja ympäröivien hankkeiden yhteisvaikutuksia metsäpeuran elinympäristöihin.

#### **Keski-Pohjanmaan liiton lausunto 12.11.2024:**

Perhon ympäristölautakunta pyytää lausuntoa suunnittelutarve- ja poikkeamislupahakemuksesta; WestWind Oy (WestWind Solar Haarajoenneva Oy, perustettava yhtiö) hakee Perhon kunnalta suunnittelutarveratkaisua (MRL 137 §) ja poikkeamislupaa (MRL 173 §) maa-asenteisen aurinkosähkön tuotantoalueen, eli aurinkovoimapuiston rakentamiseen. Hankealue sijaitsee noin 3 km Perhon kunnan keskustasta lounaaseen Haarajoennevan alueella. Hankealue-alueen pinta-ala on noin 75 hehtaaria ja se sijoittuu pääosin viljelyskäyttöön tarkoitetulle maalle ja metsätalousalueelle.

Keski-Pohjanmaan liitto kiittää Perhon kuntaa hyvin laaditusta suunnittelutarve- ja poikkeamislupahakemuksesta aurinkovoimapuiston rakentamiseen Haarajoennevan alueella.

Keski-Pohjanmaan liitto toteaa, että maakuntakaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa yleiskaavaa ja asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi. Keski-Pohjanmaan liitto toteaa edelleen, että voimassa olevassa maakuntakaavassa alueelle ei kohdistu aurinkovoimarakentamisen poissulkevaa suunnittelumerkintää. Keski-Pohjanmaan liitolla ei ole muutoin huomautettavaa suunnittelutarve- ja poikkeamislupahakemuksesta Haarajoennevan aurinkovoimapuiston rakentamiseen.

#### **Teknisen johtajan lausunto 7.11.2024:**

Mikäli vesijohto jätetään nykyiselle sijainnille, pitää aurinkopuiston rakenteista olla molemmin puolin 10 m suojaetäisyys vesijohtoon. Vaihtoehtoisesti vesijohto voidaan siirtää alueen ulkopuolelle hanketoimijan kustannuksella. Mahdollisesti vesijohdon reitin kanssa risteävien sähköjohtojen sijainti tulee ilmoittaa vesihuoltolaitokselle.

Perusteluna:

Vesijohtoa voi joutua korjaamaan alueella. Vesijohdon asennussyvyydestä ja vesijohtovuotojen paikantamisen haasteista johtuen kaivanto voi olla hyvin leveä ja pitkällä matkalla. Aurinkopuiston rakenteet eivät saa estää vesijohdon korjaustöitä.

Mikäli aurinkopuiston rakenteita asennetaan vesijohdon välittömään läheisyyteen, on vesijohto siirrettävä alueen ulkopuolelle. Siirtokustannuksista vastaa hanketoimija. Aurinkopuiston sisäiset sähköjohdot voivat olla riski vesijohtokorjauksille.

**VASTINEET LAUSUNTOIHIN**

**Vastine Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen lausuntoon 5.11.2024:**

Haarajoennevan aurinkovoimapuisto: suunnittelussa huomattavaa

*Alueiden käyttö*

Hankealueen viereiset metsäalueet tullaan säilyttämään. Etäisyys suunniteltuun paneelialueeseen on riittävä, eikä varjostuksia puustosta aiheudu. Hankesuunnitelmaa päivitetään ja kuvataan, miten varmistetaan metsän säilyminen ns. puskurivyöhykkeenä rakennusten ja aurinkovoima-alueen välissä.

*Ympäristönsuojelu*

Alueen maanmuokkaus pyritään minimoimaan rakentamisen aikana. Hankealue on turvemaata, josta vettä johdetaan nyt pois kuivatustarkoituksessa. Tätä järjestelmää voidaan hyödyntää jatkossa mm. lisäämällä laskeutusaltaita nykyiseen ojitukseen veden viivyttämiseksi ja alapuolisen vesistön kiintoainekuormituksen vähentämiseksi. Tämä suunnitellaan viranomaisten kanssa rakennuslupavaiheessa.

Paloturvallisuuden ja turpeen hajoamisen mahdollisesti aiheuttamien hiilipäästöjen vähentämiseksi maaperän kosteutta voidaan aurinkovoimalan rakentamisen myötä lisätä ja veden ja kostean maan tasoa nostaa tms. Tämä vähentää myös mahdollisten tulipalojen syttymistä ja laajentumista.

*Liikenneympäristö*

Sähkönsiirtoreitti tarkentuu hankkeen edetessä. Suunnitelmat tekee Sitema Oy noudattaen Väyläviraston määräyksiä ja ohjeita.

*Luonnonympäristö*

Tarvittavat viranomaisen määräämät luontoselvitykset tehdään hankealueelle. Saukko- ja viitasammakkoselvitykset ajoittuvat keväälle ja kasvillisuus ja luontotyytit kesälle 2025. Sähkönsiirtoreitin tarkentamisen yhteydessä arvioidaan liito-oravalle soveltuvia alueita.

Toivomme, että ennen tarvittavien luontoselvitysten vahvistamista pidämme työkokouksen Ely-keskuksen ja Perhon kunnan kanssa.

Hankkeen tarkempi suunnitelma tehdään rakennuslupavaiheessa uusi rakentamislaki ja vesilaki huomioiden.

**Vastine kunnan teknisen johtajan lausuntoon 7.11.2024:**

Haarajoennevan aurinkovoimapuisto: hankealueella kulkeva vesijohto  
Teknisen johtajan lausunnossa huomautetaan vesijohdon ajoittain vaatimista ylläpito ja korjaustöistä, jotka vaativat 10 m suojaetäisyyden vesijohtoon. Myös aurinkovoimalan sisäiset sähköjohdot voivat haitata vesijohdon ylläpitoa.

WestWind ehdottaa, että maanalaisen vesijohdon tarkka sijainti kartoitetaan maaperätutkimuksen yhteydessä rakennuslupavaiheessa.

Vesijohdon sijainti ohjaa lopulliseen ratkaisuun. Jos vesijohdon viereen ei ole mielekästä tehdä aurinkovoimalan huolto- tai pelastustietä, WestWind ymmärtää ja hyväksyy tilanteen, jos vesijohto joudutaan siirtämään paneelialueen ulkopuolelle. Siirto tapahtuu tällöin hanketoimijan kustannuksella.

### **MUISTUTUKSET**

Hakemuksesta on jätetty kolme muistutusta kahden eri naapurikiinteistön omistajan toimesta.

### **Kiinteistöjen RN:o 21:145 ja RN:o 169:4 omistaja jätti seuraavat muistutukset:**

#### **Muistutus 1:**

Haluan, että huomioitte, minulla on Leppälä RN:o 169 tehdyssä kaupassa 11.10.1976 kuulunut tieoikeus: Leppälä RN:o 169:stä, Mäkitalo RN:o 21:98 tilasta muodostetulle tm 21:98:B lisäalueelle.

#### **Muistutus 2:**

Huomautukset WestWind Oy:n hankesuunnitelmaan Perhon Haarajoki alueella 7.11.2024.

#### *Vesienhallinta*

Hankesuunnitelmassa todetaan, että tuotannon aikainen vesistökuormitus on vähäinen tai olematon. Viimeisen viiden vuoden aikana Perhon kunnassa sadekertymä on vuodessa noin 650 mm neliometriä kohden. Vuotuisella sademäärällä laskettuna aurinkovoimalan 75 ha hankealueen pinta-alaan kohdistuu vuosittain noin 500 000 kuutiometrin vesistökuormitus, jossa aurinkopaneelit ovat.

On yleisesti tunnettua, että aurinkopaneeleissa käytetään puolijohteita kuten piitä sekä eri raskasmetalleja kuten Kadmiumia.

Miten aurinkovoimalan toiminnassa on huomioitu ympäristönsuojelulaki (527/2014), joka kieltää myrkyllisten aineiden päästöt vesistöihin? Miten vesilaki (587/2011) on huomioitu? Vesilaki säätelee vesistöjen käyttöä ja niiden suojelua ympäristöhaitoilta. Lain mukaan vesistön pilaaminen on kiellettyä.

Miten varmistetaan, että aurinkovoiman toiminnan aikana tai toiminnan päättyessä sen aurinkopaneelien komponenteista ei aiheudu vesistökuormitusriskiä maataloustuotannolle Haarajoen valumavesien alueella ja edelleen Perhonjoen alueella?

#### *Paloturvallisuus*

Aurinkovoimala on suunniteltu sijoitettavan Haarajoen alueella turvamaalle, jossa kesäisin auringon säteilyteho saavuttaa jo noin 1000 W:n tehon neliometriä kohden. Turvemaa on tunnetusti altis kytemispaloille.

Hankealueen välittömässä läheisyydessä on metsäalueita, jotka ovat riskialttiita metsäpaloille.

Maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 117 § mukaan rakennuksen ja rakennelmien on oltava turvallisia ja siten sijoitettuja, että ne eivät aiheuta vaaraa naapureille. Tämä tarkoittaa, että rakennuksia suunniteltaessa ja sijoitettaessa on otettava huomioon naapurikiinteistöjen paloturvallisuus.

Pelastuslain (379/2011) 3 § mukaan kiinteistön omistajan ja haltijan on huolehdittava siitä, että kiinteistöllä on asianmukaiset paloturvallisuusjärjestelyt, jotta tulipalojen syttyminen, leviäminen ja vahingot voidaan ehkäistä. Erityisesti 9 § velvoittaa toiminnanharjoittajia huolehtimaan siitä, että toiminta ei aiheuta paloturvallisuusriskiä muille kiinteistöille.

Miten paloturvallisuus otetaan huomioon aurinkovoimalan toiminnassa?

#### **Kiinteistön RN:o 21:128 omistajan muistutus:**

Muistutuksena koskien WestWind Oy Haarajoennevan aurinkovoimapuistohanketta totean, että mahdollisesti lähimpänä kyseistä puistoa asuvana tämä lähialue menettää luontoarvoa, rakennusaikana tulee mahdollisesti melu- ja liikennehaittoja ja ko. alue voi olla myös tulevaisuudessa hybrdivaikuttamisen kohteena.

#### **VASTINEET MUISTUTUKSIIN**

Hakija on antanut 14.11.2024 päivätyt vastineet kiinteistöjen RN:o 21:145 ja RN:o 169:4 omistajan jättämiin muistutuksiin.

#### **Vastine muistutus 1:**

Haarajoennevan aurinkovoimapuisto: Naapurikiinteistöjen tieoikeudet ja yksityistie

WestWind Oy kunnioittaa tieoikeuksia ja yksityistiekuntien päätöksiä.

Emme ymmärrä *naapurin x* esittämää kulkuoikeutta 21:98:B lisäalueelle. Hankealueen kahden kiinteistön rekisteriotteessa ei tätä rasieta näy. Toivomme, että rakennustarkastaja tutkii asian.

Hankesuunnitelmassa pääportti ja kulkuyhteys alueelle on sijoitettu olemassa olevan n. 25 m pitkän tieyhteyden kautta. Tämä tie puuttuu kartoista eikä sillä ole virallista asemaa, vaikka tieyhteys on ilmeisen vanha. Tämä on jäänyt hanketoimijalta tarkistamatta hankesuunnitelman teon yhteydessä. Tieyhteys kartassa alla punaisella nuolella osoitettuna:



Haarajoentien hankealueelle on virallinen tieoikeus nyt kiinteistön 584-401-169-6 kautta. Tätä tietä ei ole koskaan rakennettu. Ks. kartta alla.



Hankealueen kiinteistön 584-401-21-273 rekisteriotteessa ei näy rasitteita tieoikeuksista.

WestWind ehdottaa, että tieyhteydet alueelle suunnitellaan tarkemmin naapurimaanomistajien sekä Haarajoen yksityistie tiekunnan, että Pyöreäsuontien yksityistie tiekunnan kanssa. Tämä tapahtuu rakennusluvan hakemisvaiheessa. Myöhemmin voimalaitosyhtiö hakee tiekuntien jäsenyyttä yksityistielain mukaisesti.

On myös mahdollista, että kulku metsätilalle 584-401-21-145 tulee mahdolliseksi, kun aurinkovoimalan sisäistä tieverkkoa suunnitellaan.

**Vastine muistutus 2:**

Haarajoennevan aurinkovoimapuisto: Vesienhallinta ja paloturvallisuus

#### Vesienhallinta

Yleisen tiedon perusteella aurinkovoiman tuotanto on päästötöntä, eikä toimiva aurinkovoimala aiheuta normaalioloissa päästöjä veteen tai ilmakehään.

Aurinkopaneelien suurin ympäristövaikutus on peräisin niiden tuotannosta, jolloin mineraaleja hajotetaan ja energiaa kuluu itse tuotantoon. Tuotanto tapahtuu usein paikoissa, joissa sähkö tuotetaan perinteisesti muun muassa hiiltä hyödyntämällä, ja siihen liittyy hiilidioksidipäästöjä. Aurinkovoimalla tuotettu fossiiliton sähkö uusiutuvasta aurinkoenergiasta kompensoi laitteiden valmistamisen päästökuormituksen muutamassa vuodessa. Tämä on yleinen käsitys asiasta ja näin kertoo mm. Vattenfall [www.sivuillaan](http://www.sivuillaan).

Aurinkovoimalan toiminnan aikana vaikutuksia voi aiheutua ensisijaisesti onnettomuustilanteissa, mikäli haitta-aineita pääsee kulkeutumaan maaperään ja edelleen vesistöihin. Suuronnettomuudet aiheuttavat aina ympäristöriskin maaperälle, vesistöille sekä terveysriskin lähiseudun asukkaille. Tulipalojen syntymistä ja sammutustyön vaikutuksia pyritään eliminoimaan huolellisella laitesijoittelulla ja suunnittelutyöllä yhdessä paikallisen Pelastuslaitoksen kanssa.

Hankealueella ei ole pohjavesialueita, eikä happamia sulffaattimaita, mutta turvemaata alue pääasiassa on. Turvemaan vesiä johdetaan nyt pois alueelta. Tätä järjestelmää voidaan hyödyntää jatkossa mm. lisäämällä laskeutusaltaita nykyiseen ojitukseen. Tämä suunnitellaan viranomaisten kanssa rakennuslupavaiheessa.

#### Paloturvallisuus

Maa-asenteisten teollisenmittakaavan aurinkovoimaloiden ja rakennettujen kiinteistöjen välisestä etäisyydestä päättää viimekädessä Perhon kunta. Alalla on olemassa tietyt periaatteet etäisyyksistä, jotka vaihtelevat kuntakohtaisesti. Asiassa huomioidaan mahdollisen melun ja paloturvallisuuden lisäksi maisemavaikutukset. Maisemavaikutuksia voidaan vähentää puustoistutuksin ilman että se aiheuttaa varjostuksia aurinkopaneeleille.

Paloriskikohteet aurinkovoimalassa ovat invertterit, muuntajat ja mahdollinen sähkövarasto. Näiden paloriskitasot pienenevät koko ajan teknologian kehittymisen myötä.

Hankealue on turvemaata, josta vettä johdetaan nyt pois kuivatustarkoituksessa. Paloturvallisuuden ja turpeen hajoamisen mahdollisesti aiheuttamien hiilipäästöjen vähentämiseksi maaperän kosteutta voidaan aurinkovoimalan rakentamisen myötä lisätä ja veden taso korottaa tms. Tämä vähentää myös mahdollisten tulipalojen syttymistä ja laajentumista.

Mahdollisten sammutustehtävien onnistumiseksi suunnitellaan vedenottoaikat hankealueen eteläpuolella olevan Haaralammen rantaan ja Haarajoen varteen. Haaralammessa veden saannin varmuus on parempi. Jos aurinkovoimalan alue aidataan, alueelle suunnitellaan vähintään kaksi kulkuyhteyttä vastakkaisista ilmansuunnista. Tämä tehdään yhdessä maanomistajien ja Pelastuslaitoksen kanssa.

Hankkeen tarkempi suunnitelma tehdään rakennuslupavaiheessa uusi rakentamislaki ja vesilaki huomioiden.

Hakija on antanut 22.11.2024 päivätyn vastineen kiinteistön RN:o 21:128 omistajan muistutukseen.

### **Vastine kiinteistön RN:o 21:128 omistajan muistutukseen:**

Haarajoennevan aurinkovoimapuisto: luontoarvojen menetys ja rakennusaikainen haitta

*Henkilö X*, hankealueen lähinaapurina, on huolissaan luontoarvojen menetyksestä ja rakentamisaikaisesta haitasta. Myös mahdollinen hybridi-vaikuttaminen energiantuotantoyksikköjä kohtaan huolettaa.

WestWind tarjoaa hankkeella maanomistajille uutta maankäyttömuotoa ja mahdollistaa Perhon kuntaan uutta elinkeinoa mm. aurinkovoimalan ylläpitötöiden kautta tulevaisuudessa.

Kaikki rakentaminen tuottaa häiriötä ympäristöön. Rakentaminen on Suomessa tarkkaa lainsäädännöllä ohjattua toimintaa. Turvallisuus ja meluhäiriöt ympäristöön ovat valvonnan alla. Aurinkovoimalan paloturvallisuus käydään läpi pelastuslaitoksen kanssa tarkemman suunnittelun aikana. Tässä huomioidaan mm. riskit naapurustolle.

Kaikki rakentaminen muuttaa ympäristöä. Hankkeen näkymävaikutukset pyritään aurinkovoimaloissa eliminoimaan mm. puustoisin suojavyöhykkein. Myös heijastusvaikutukset arvioidaan tarkoin. Valmis toimiva aurinkovoimala ei häiritse ympäristöä melulla. Voimalan ylläpitötöiden vaatima liikenne on vähäistä.

Energian tuotannon hajauttaminen onnistuu Suomessa aurinko ja tuulivoiman myötä. Tämä parantaa energiaomavaraisuutta ja vaikeuttaa erilaisen sabotaasin ja hybridi-vaikuttamisen tuomaa riskiä.

### **RAKENNUSKIELTO TAI -RAJOITUS**

Maankäyttö- ja rakennuslain 16§:n mukaiselle suunnittelutarvealueelle rakentamiseksi.

*"Suunnittelutarvealueella tarkoitetaan aluetta, jonka käyttöön liittyvien tarpeiden tyydyttämiseksi on syytä ryhtyä erityisiin toimenpiteisiin, kuten teiden, vesijohdon tai viemärin rakentamiseen taikka vapaa-alueiden järjestämiseen. Suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä sovelletaan*



*myös sellaiseen rakentamiseen, joka ympäristövaikutusten merkittävyyden vuoksi edellyttää tavanomaista lupamenettelyä laajempaa harkintaa.”*

Rakennusluvan erityisistä edellytyksistä suunnittelutarvealueella säädetään maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:ssä. Rakennusluvan myöntäminen suunnittelutarvealueella edellyttää, että rakentaminen:

- ei aiheuta haittaa asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palvelujen saavutettavuuden kannalta; ja
- on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

*Rakentaminen suunnittelutarvealueella ei myöskään saa johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.*

#### **KAAVATILANNE**

Hankealue kuuluu Keski-Pohjanmaan maakuntakaavaan sekä Porasen alueen rantaosayleiskaavaan. Hankealue on rantaosayleiskaavassa merkinnällä M eli maa- ja metsätalousvaltainen alue.

#### **TOIMIVALTA**

Suunnittelutarveratkaisun ja poikkeamispäätöksen valmistelee ympäristölautakunta (hallintosääntö 30 §) ja päätöksen tekee kunnanhallitus (hallintosääntö 23 §).

#### **YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN LAUSUNTO**

Hanke sijoittuu rakentamattomalle alueelle. Hanketta varten vuokrattu maa-alue on viljeltyä peltomaata sekä hakattua metsäaluetta. Hankealueelle kulku on suunniteltu Pyöreäsuontien kautta, joka on olemassa oleva tie.

Hanke

- ei aiheuta haittaa asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle, maakuntakaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palvelujen saavutettavuuden kannalta; ja
- on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.
- ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia

Mahdollista rakentamislupaa (rakentamislaki voimaan 1.1.2025 -> rakentamislupa) haettaessa on huomioitava annetut lausunnot ja asetetut ehdot. Ennen rakentamislupakäsittelyä tulee hankealueelle tehdä viitasammakko- ja saukkoselvitys. Mikäli selvitysten perusteella todetaan ko. lajeja olevan hankealueella, tulee huomioida niiden vaatimat mahdolliset suoja-alueet. Rakentamislupakäsittelyn yhteydessä pyydetään lausunto Keski-Pohjanmaan pelastuslaitokselta.

**VOIMASSAOLO JA JATKOTOIMENPITEET**

Suunnittelutarveratkaisu ja poikkeaminen on voimassa kaksi (2) vuotta antopäivästä lukien. Ennen rakennustoimenpiteisiin ryhtymistä on säädetyssä järjestyksessä haettava rakentamislupaa suunnittelutarveratkaisun/poikkeamispäätöksen voimassaolo aikana.

**Rakennustarkastajan päätösehdotus**

Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy suunnittelutarveratkaisun sekä myöntää haetun poikkeamisen kaavamääräyksistä.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkastettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

-----

**Toimenpiteet, otteet**

- kunnanhallitus

---

-----

**Khall § 257 02.12.2024**

294/10.03.00/2024

**Valmistelija**

*Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.*

WestWind Oy /WestWind Solar Haarajoenneva Oy perustett. yhtiö hakee Suunnittelutarveratkaisua noin 75 hehtaarin laajuiseen, kokonaisteholtaan 55 MWp:n aurinkovoimalaitoksen rakentamiseen. Samalla haetaan poikkeamista kaavamääräyksistä.

Rakennustarkastaja on valmistellut suunnittelutarveratkaisun ja poikkeamispäätöksen ympäristölautakunnalle, joka on käsitellyt asian kokouksessaan 27.11.2024 § 46 ja esittää asian kunnanhallituksen ratkaistavaksi (hallintosääntö 23 §). Hakemuksesta on pyydetty tarvittavat viranomaislausunnot, jotka on huomioitu päätösesityksessä.

**Kunnanjohtajan päätösehdotus**

Kunnanhallitus hyväksyy suunnittelutarveratkaisun ja myöntää haetun poikkeamisen kaavamääräyksistä.

**Päätös**

Hyväksyttiin.



Ympäristölautakunta  
Kunnanhallitus

§ 46  
§ 257

Pöytäkirja  
27.11.2024  
02.12.2024

16/2024

27

-----

Merkittiin, että Matti Kytölä poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi intressijääviyden perusteella.

-----

**Toimenpiteet, otteet**

WestWind Oy /WestWind Solar Haaraajoenneva Oy perustettava yhtiö  
Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus  
K.H. Renlundin museo  
Keski-Pohjanmaan liitto  
Kiinteistön RN:o 21:128 omistaja  
Kiinteistöjen RN:o 21:145 ja RN:o 169:4 omistaja  
tekninen johtaja  
rakennustarkastaja

---

-----

**Viranhaltijapäätökset****Khall § 258 02.12.2024****Valmistelija**

*Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai [armi.kirvesmaki@perho.com](mailto:armi.kirvesmaki@perho.com)*

Kunnanhallituksen käsiteltäväksi voidaan ottaa kunnanhallituksen jaoston sekä kunnanhallituksen alaisen viranomaisen päättämä asia. Kunnanhallituksen alaisia viranomaisia ovat valtuustoa lukuun ottamatta kunnan muut toimielimet kuntalain 30 §:n mukaisesti sekä yksittäiset luottamushenkilöt ja viranhaltijat, kun heille on annettu toimivalta tehdä hallintopäätöksiä. Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus voi käyttää otto-oikeutta alaisensa viranhaltijan päätöksiin.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus on tehtävä.

Hallintosäännön 64 §:n mukaan päätöspöytäkirjaa pitävä viranhaltija toimittaa lautakunnalle, johtokunnalle tai kunnanhallitukselle luettelon tekemistään viranomaispäätöksistään lautakunnan, johtokunnan tai kunnanhallituksen seuraavaan kokoukseen otto-oikeuden käytön ratkaisemista varten niiltä osin kuin ne eivät ole ristiriidassa kuntalain 92 §:n 5 mom. kanssa.

Seuraavat viranhaltijapäätökset ajalta 21.-27.11.2024 ovat esityslistan oheismateriaalina:

Kirkonkylän koulun rehtori  
Kunnanjohtaja  
Möttösen koulun rehtori  
Nuoriso- ja vapaa-ajansihteeri  
Rakennustarkastaja  
Siivous- ja ravitsemispäällikkö  
Sivistysjohtaja  
Talous- ja hallintojohtaja  
Tekninen johtaja  
Varhaiskasvatusjohtaja  
Vt. yläkoulun ja lukion rehtori

**Kunnanjohtajan päätösehdotus**

Kunnanhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset ajalta 21.-27.11.2024 tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

---

-----

**Kiinteistönluovutusilmoitukset****Khall § 259 02.12.2024****Valmistelija**

*Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai [armi.kirvesmaki@perho.com](mailto:armi.kirvesmaki@perho.com).*

Kunnalla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa, jossa kiinteistön pinta-ala on yli 0,5 ha. Etuosto-oikeus ei koske sukulaishuovutuksia.

Luettelo kaupanvahvistajan toimittamista kiinteistönluovutusilmoituksista ajalta 21.-29.11.2024 oheismateriaalina.

**Kunnanjohtajan päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää, että kunta ei käytä etuostolain perusteella etuosto-oikeutta 21.-29.11.2024 toteutuneissa kiinteistökaupoissa.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

Merkittiin, että Matti Louhula ja Anni Hertteli poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ajaksi osallisuusjääviyksen perusteella. Tapio Peltokangas toimi puheenjohtajana tämän pykälän ajan. Pauli Jylhä toimi pöytäkirjantarkastajana tämän asian osalta.

---

-----

**Tietoonsaatettavat****Khall § 260 02.12.2024****Valmistelija**

*Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai [armi.kirvesmaki@perho.com](mailto:armi.kirvesmaki@perho.com).*

1. Yhtymähallituksen 21.11.2024 pidetyn kokouksen pöytäkirja oheismateriaalina.

**Kunnanjohtajan päätösehdotus**

Asiat merkitään kunnanhallitukselle tietoon saatetuksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

---

-----



Kunnanhallitus

§ 261

Pöytäkirja  
02.12.2024

16/2024

31

**Kunnanjohtajan katsaus**

**Khall § 261 02.12.2024**

**Valmistelija**

*Kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Kunnanjohtaja kertoo kunnanhallitukselle katsauksessaan ajankohtaisista ja valmistelussa olevista asioista.

**Kunnanjohtajan päätösehdotus**

Kunnanhallitus merkitsee katsauksen tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

-----

**Muut asiat****Khall § 262 02.12.2024****Valmistelija**

*Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai [armi.kirvesmaki@perho.com](mailto:armi.kirvesmaki@perho.com).*

**Kunnanjohtajan päätösehdotus**

Käsitellään muut mahdolliset asiat.

**Päätös**

- Merkittiin, että tekninen johtaja Alpo Anisimaa ja rakennustarkastaja Jyri Harju pitivät kokouksen aluksi katsauksen liikuntahalli-investoinnin tilanteesta
- keskusteltiin yksityisteiden omavastuuosuuksien laskutuksesta

---

-----



**Kunnanjohtajan kehityskeskustelu****Khall § 263 02.12.2024**

332/01.00.00/2024

**Valmistelija**

*Talous- ja hallintojohtaja Terhi Paananen, puh. 040 183 3165 tai  
terhi.paananen@perho.com*

Johtajasopimuksen 3.4. Työn vaativuuden ja tulosten arviointimenettelykohdassa on määritelty, että kunnanjohtajan työn tuloksia arvioidaan arviointi- ja kehityskeskustelussa. Työtulosten arvioinnissa tarkasteltavat tavoitteet määritellään ja liitetään tämän johtajasopimuksen liitteeksi vuosittain. Arvioinnissa huomioidaan myös kuntastrategiassa asetetut yleiset tavoitteet kunnan kehittymiselle.

Arviointi- ja kehityskeskusteluun ovat tavallisesti osallistuneet kunnanhallituksen kokouspiirin luottamushenkilöjäsenet.

**Puheenjohtajan päätösehdotus**

Kunnanhallitus käy arviointi- ja kehityskeskustelun kunnanjohtajan kanssa.

**Päätös**

Kunnanhallitus ja kunnanjohtaja kävivät arviointi- ja kehityskeskustelun.

-----

Merkittiin, että talous- ja hallintojohtaja poistui kokouksesta klo 18.45, kun oli kehityskeskustelussa oli käyty kunnanhallituksen kokouspiiriin yhteiset asiat läpi.

---

-----

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 251, § 252, § 253, § 254, § 255, § 258, § 259, § 261, § 262, § 263**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 256, § 260

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Perhon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

	Perhon kunta
Osoite:	Keskustie 2, 69950 PERHO
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@perho.com

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00-14:00.

#### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 257

### VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

#### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

#### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianomaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianomaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa  
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs.  
Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi  
Faksinumero: 029 564 2760  
Puhelinnumero: 029 564 2780/kirjaamo, 029 564 2611/vaihde

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

#### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Perhon kunnan kirjaamosta.

Osoite: Keskustie 2, 69950 PERHO  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@perho.com

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00-14:00.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä/sähköpostilla, joka on lähetetty .