



PERHON KUNTA
KOKKONEVAN TUULIVOIMAPUISTON
OSAYLEISKAAVA

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- EN** ENERGIHUOLLON ALUE
 - M-1** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE
 Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huolletut, teknisiä verkkoja sekä varustetut ja kokonaisualueita. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.
 - W** VESIALUE
 - YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA
 20m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
 - ALUEEN RAJA
 - NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS
 - OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS
 Merkinnällä on osoitettu tuulivoimaloita palvelevat huolletut. Huolletut toteutetaan sorpintaisina ja keskimäärin 8 m leveinä.
 - SAHKOLINJA 2 x 400kV
 - OHJEELLINEN UUSI VOIMALINJA
 - OHJEELLINEN UUSI MAAKAPELI
 Maakapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoiden yhteyteen.
 - 4.** TUULIVOIMALATOKSEN OHJEELLINEN SUUNNITUS JA NUMERO.
 - tv-1** TUULIVOIMALOIDEN ALUE
 - Luku tv-merkinän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa sijoitetaan kullekin pisteakseliväliselle rajalle osa-alueelle saadaan enintään kolme.
 - Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja sienen pyörimisalue tulee sijoittaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.
 - luo-1** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA HUOMIONARVOINEN ALUE
 Linnustollisesti arvokas alue.
 - luo-2** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE
 Alueella sijaitsee Metsälain 10 §:n ja/tai Vesilain 2 luvun 11 §:n mukaisia kohteita. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkein luonteen tuuvarmuus.
 - sm-1** MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE / -ALUE
 Muinaismuistolain (250/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muutaminen, vaurioittaminen, poistaminen ja muu siihen kagaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydetävä alueellisen vastuunsaajan (K.H. Reinilinen museo) lausunto. Muinaisjäännökset tulee merkintä maaston ennen rakentamistoimen aloittamista, jotta mitään ei kohdistu vaurioita. Kaavakartalla sijaitsevien muinaisjäännösten kohdetiedot on luettelo alla.
 - sh-16** MUU KULTTUURIPERINTÖKOHDE
 Alueella olevat historialliset rakenteet säilytettävä. Suunnitelmista alueella olevista kulttuuriperintökohdista on otettava huomioon niiden merkitys alueellisen vastuunsaajan kanssa.
- | Alue | Alueen numero | Alueen nimi | Alueen pinta-ala (m ²) | Alueen käyttötarkoitus |
|-------|---------------|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| sm-1 | 1000046675 | Hirsikangas | 1000046675 | tervahuuta |
| sm-2 | 1000041013 | Tupuskusenkangas | 1000041013 | tervahuuta |
| sm-3 | 1000046678 | Pökölöneva | 1000046678 | tervahuuta |
| sm-4 | 1000046679 | Halmelaho | 1000046679 | tervahuuta |
| sm-5 | 1000046681 | Pajuniemen Hautakangas | 1000046681 | tervahuuta,tervapiirtin kiuas |
| sm-6 | 1000046683 | Niemihäkkangas | 1000046683 | tervahuuta,tervapiirtin kiuas |
| sm-7 | 1000046685 | Pajuniemi | 1000046685 | tervahuuta,tervapiirtin kiuas |
| sm-8 | 1000046686 | Somerokangas | 1000046686 | tervahuuta |
| sm-9 | 1000046687 | Rahkaneva | 1000046687 | tervahuuta,uuni |
| sm-10 | 1000046688 | Mäntysaari | 1000046688 | tervahuuta,tervapiirtin kiuas |
| sm-11 | 1000046689 | Räudylä | 1000046689 | tervahuuta,tervapiirtin kiuas |
| sm-12 | 1000046693 | Sepänkangas etelä | 1000046693 | tervahuuta,tervapiirtin kiuas |
| sm-13 | 1000046694 | Hokannevankangas | 1000046694 | tervahuuta |
| sm-14 | 1000046695 | Sepänkangas pohjoinen | 1000046695 | tervahuuta |
- | Alue | Alueen numero | Alueen nimi | Alueen pinta-ala (m ²) | Alueen käyttötarkoitus |
|-------|---------------|-------------|------------------------------------|------------------------|
| sh-16 | Risukylä2 | 1000046697 | 1000046697 | rajamerkki |
| sh-17 | Risukylä3 | 1000046698 | 1000046698 | asuinpaikka |

KOKO YLEISKAAVA-ALUEETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

Meluhaitojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset. Tuulivoimaloista ei saa aiheutua asutukseen valtion virallisissa ohjeistuksissa määrättyä melua.

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisten sekä nykyisten perusrakennettavien leiden ja maakaapelien sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet.

Rakentamisen aikaisen vesienhallinnan tulee kiinnittää huomiota vesistöjen hyvän ekologisen tilan ylläpitämiseksi.

Tuulivoimalan etäisyys kantaverkkoon kuuluvien voimajohtojen johtovaluun ulkoreunasta on oltava vähintään 1,5 x tuulivoimalan kokonaiskorkeus.

Yleiskaavassa osoitetulle tv-alueelle saadaan sijoittaa yhteensä enintään 30 tuulivoimalaa.

Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.

Tuulivoimalan etäisyys rakennusvalvottuihin metsätyömaihin tulee olla 1,5x tuulivoimalan kokonaiskorkeus.

Kaavan toteuttamisella ei saa häiritä puolustusvoimien toimintaa. Toteutettaville tuulivoimaloille ja niiden sijainnille tulee olla puolustusvoimien pääesikunnan hyväksyntä. Pääesikunnalta tulee saada suora lausunto hyväksyttävyydestä ja selvitystarpeista jos tuulivoimaloiden sijoittelu poikkeaa yli 100 metriä hyväksyttävyyden alueen mukaisesta tiedosta.

Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lomoesteluissa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana osayleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisen tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).

Kunnanvaltuusto (kaavan hyväksyminen)		22.2 - 31.3.2024
Kaavehdotus nähtävillä		12.2.2024 - 31.3.2024
Kunnanhallitus (kaavehdotus)		12.2.2024 - 31.3.2024
Kaavaluonnos nähtävillä		2.2 - 6.3.2023
Tekninen lautakunta (kaavaluonnos)		17.1.2023 - 31.3.2023
Vireille tulo		15.3.2021
PERHON KUNTA		1:10 000
KOKKONEVAN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA		ETRS TM35
FCG Finnish Consulting Group Oy Osasto 34 00020 Heini Puh. 0104590 www.fcg.fi		Suunnittelija, työnjohto ja piirustuksen numero
YKS P42445		901
Päiväys 16.9.2024		Piirtäjä Jari Aaltonen
Pääsuunnittelija Arto Sipilä		Yhteyshenkilö Arto Sipilä