



Maa-aineslupapäätös, Ukskoski Juha, Puro 247:1

Ymp § 29 19.06.2024

144/11.01.00.04/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com

ASIA

Maa-aineslain 4 §:n mukainen päätös koskien maa-aineslupahakemusta kalliokiviaineksen ottamiseen.

Toimintaa haetaan aloitettavaksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta maa-aineslain 21 §:n mukaisesti.

HAKIJA

Ukskoski Juha
Kokkolantie 879 as 1
69920 Oksakoski

Yhteyshenkilö: Juha Ukskoski, p. 040 821 2341, juha.ukskoski@gmail.com

MAANOMISTAJA

Hakija on maanomistaja.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Maa-ainesten ottaminen on luvanvaraista maa-aineslain 4 §:n perusteella.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen viranomainen maa-aineslain 7 §:n mukaan. Perhon kunnan hallintosäännön mukaan ympäristönsuojelulain mukaisena kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii ympäristölautakunta.

ASIAN VIREILLETULO JA SOVELLETTAVA LAINSÄÄDÄNTÖ

Asia on tullut vireille Perhon kunnan ympäristölautakunnalle 24.4.2024 jätetyllä hakemuksella. Hakemusta käsiteltäessä sovelletaan hakemuksen vireilletulo hetkellä voimassa ollutta lainsäädäntöä.

AIKAISEMMAT LUVAT JA ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Alueella ei ole aiemmin ollut kalliokiven ottotoimintaa ja toiminta-alue onkin nykyisellään pääasiassa metsätalouskäytössä. Tilalla on aiemmin ollut pienimuotoista sora-aineksen kotitarveottoa. Alue rajoittuu kiinni tilan Nielupuro 584-401-17-63 rajaan, jossa sijaitsee vanha kalliolouhos heti rajan tuntumassa.

Alueella ei ole asemakaavaa. Alue sijoittuu kaavoituksessa olevalle Kokkonevan tuulivoimapuiston osayleiskaavan alueelle. Maakuntakaavassa alue on merkinnällä EO-2 eli turvetuotantoalue. Maakuntakaavassa suunnitellulle alueelle ei ole kaavallisia suojeluvarauksia. Suovanevan luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä suoalue sijoittuu n. 1500 m suunnitellusta alueesta koilliseen. Kokkonevan tuulipuistoalue

KOHDE, YMPÄRISTÖN TILA JA LAATU, SUOJAETÄISYYDET



Suunniteltu maa-ainesten ottoalue sijaitsee Perhon kunnan, Perhon kylässä, kiinteistöllä Puro 584-401-247-1. Ottamisalue sijoittuu Perhon keskustasta luoteeseen noin 7,7 km. Kulkuyhteys ottoalueelle on Kyyrän metsätien ja Nevalantien kautta, joista on yhteys Kokkolantien ja Hietaniementien yleisille teille. Ottopaikka sijoittuu aivan Nevalantien varteen.

Samanaikaisesti lupaa kalliokiven ottoon haetaan myös naapurituloille Nielupuro 584-401-17-63 ja Varpunen 584-401-164-1. Kolme lupa-aluetta muodostavat yhden kokonaisuuden, jossa alin ottotaso on kaikilla sama ja ottaminen ulottuu tilojen rajaan saakka kaikkien kiinteistöjen osalta.

Suunnitelma sisältää Puro 247:1 -tilan alueelle laaditun kalliokiven ottamissuunnitelman. Alue on nykyisin metsätalouskäytössä ja siinä on pieni sorakuoppa, josta on otettu pienessä mittakaavassa hiekkaa kotitarvekäyttöön. Luvanvaraista ottamista ei ole ollut. Tila koostuu kahdesta palstasta ja kokonaispinta-ala on 41,99 ha. Ottoalue sijoittuu palstalle, jonka pinta-ala on 24,12 ha.

Maa-aineksen ottolupaa haetaan alimmillaan tasolle +157.00. Toiminta-ajan ulkopuolella louhos täyttyy sade- ja sulamisvesillä n. tasolle +164.35, jolla korkeudella vesipinta tulee olemaan myös toiminnan aikana loputtua. Louhinta- ja murskausaikoina ottoalue pumpataan tyhjäksi vedestä läheiseen nykytilannekartalla näkyvään avo-ojaan. Nykyinen oja käännetään Puro 247:1 -tilan puolella olevaan vanhaan sorakuoppaan, joka toimii jatkossa toiminta-alueelta tulevien vesien laskeutusaltaana. Altaasta vedet ohjataan varastoalueen läpi putkittamalla Nevalantien rummulle.

Puro 247:1 -tilan alueella ei tehdä kiviaineksen murskausta, vaan irtilouhittu kalliokivi kuljetetaan murskattavaksi Nielupuro 17:63 tilan puolelle yhteiseen murskauspaikkaan.

Suunnitelmassa louhinta-alueen pinta-ala on 0,45 ha ja koko ottamisalueen 1,30 ha (sisältää varasto- ja murskausalueen 0,65 ha Puro 247:1 -tilan puolella sekä pintamaiden varastoalueen 0,20 ha).

Ympäröivät alueet ovat pääasiassa maa- ja metsätalouskäytössä. Ottamisalueen välittömässä läheisyydessä ei ole asutusta. Lähimmät asutut kiinteistöt sijaitsevat n. 3,8 km:n etäisyydellä lounaan suunnalla. Syrjäisen sijainnin vuoksi toiminnalla ei ole maisemallista merkitystä.

Koko ottoalueen korkeimmat kohdat ovat tasolla n. +171.50; Puro 247:1 -tilan alueella korkeimmat kohdat ovat n. +170,00.

POHJAVESI- JA PINTAVESIOLOSUHTEET

Ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Vedenottamoita tai kaivoja ei lähistöllä ole. Lähimmät pohjavesialueet sijaitsevat n. 8,3 km:n etäisyydellä idän suunnalla. Toimimalla suunnitelmassa esitettyjen pohjaveden suojelemiseksi tehtävien toimintatapojen ja ohjeiden mukaisesti, niin hankkeesta ei arvioida aiheutuvan haittaa pohjaveden tilaan.

Ottaminen tapahtuu pääasiassa vedenpinnan alta. Alueella ei ole pohjavesiputkia, eikä niitä kallion vuoksi ole tarpeen asentakaan.

Suunnitelman alimmaksi ottosyvyydeksi on määritetty +157.00. Lähin vesistö on Nielupuro, joka sijaitsee ottamisalueesta noin 100 metrin etäisyydellä koilliseen.



Alueella on tehty 28.5.2024 GPS-mittaus, jonka mukaan:

Vesipinta naapurikiinteistön vanhassa louhoksessa 164,253. Louhoksen vieressä kulkevan tieojan pohjan syvyys on 162,557 ja ojassa ei ollut vettä. Viereisellä kiinteistöllä olevassa soraumontussa vedenpinta 165,015 ja soraumontun viereinen metsäojan pohja 164,398, ojassa ei vettä. Tästä voidaan päätellä, että louhoksessa ja soraumontussa oleva vesi on sade- ja sulamisvesiä.

RAJANAAPURIT

Ottoalueen tilojen rajanaapuritiloja ovat:

Kiinteistötunnus	Kiinteistön nimi
Rajanaapurit	
584-874-8-1	Team Högnabba Samfällde Skog
584-401-17-63	Nielupuro
584-401-17-114	Molski
584-401-164-1	Varpunen
584-401-246-0	Lisä-Suomela
584-401-247-2	Vihtasalmenneva

HAKEMUKSEN MUKAINEN TOIMINTA

Yleiskuvaus

Kalliota on tarkoitus louhia ja murskata n. 0,45 ha:n alueelta 35 000 m³ ktr 15 v:n lupakauden aikana. Ottamissyvyys on keskimäärin n. 7,8 m varsinaisella louhinta-alueella ja suurimmillaan n. 13 m. Vuotuinen ottomäärä on keskimäärin n. 2300 m³ ktr.

Kulkuyhteys ottoalueelle on Kyyrän metsätien ja Nevalantien kautta, joista on yhteys Kokkolantien ja Hietaniementien yleisille teille. Ottopaikka sijoittuu aivan Nevalantien varteen. Yksitystiet ovat murskepintaisia. Keskimäärin raskaanliikenteen käyntejä on toiminta-aikana n. 0-6 käyntiä/d ja enintään 20 käyntiä/d.

Koska kallion louhinta tapahtuu pääasiassa vedenpinnan alapuolelta, joudutaan veden taso pitämään louhintatyön aikana alhaalla pumppauksen avulla. Louhosalueelta pintavedet pumpataan nykytilannekartalla näkyvään ojaan, jossa vedet ohjataan vanhaan sorakuoppaan. Kuoppa toimii jatkossa laskeutusaltaana, josta vedet johdetaan Ø 200 mm:n putkella varastoalueen alitse Nevalantien rummulle. Rummulta vedet kulkeutuvat n. 190 m:n päässä sijaitsevaan Nielupuroon ja siitä edelleen Kyyränpuroon. Toiminta-aikojen välillä louhos täyttyy sade- ja sulamisvesillä n. tasolle +164.35, joka on maanpinnan matalin korkeus louhoksen reunalla. Veden pinnan ollessa ylimmillään on korkeusero maan- ja vesipinnan välillä n. 0,5-2 m vesialtaan reunoilla.

Alueella suoritettava muu kivenlouhinta käsittää kiviaineksen louhintaa siten, että kiveä hyödynnetään murskeen raaka-aineena. Louhinta ja murskaus toteutetaan urakkaperiaatteella alalla toimijoiden toimesta. Urakoitsijaksi valitaan yrittäjä, jolla on nykyaikainen kalusto, joka käyttää eri työvaiheissa parhaan käyttökelpoisen tekniikan mukaisia laitteita ja tekniikoita sekä ympäristön kannalta parhaiten käytäntöjen soveltamista.

Louhoksella on toimintaa (louhinta, murskaus ja kuljetukset) ympäri vuoden. Louhinta ja murskaus pyritään suorittamaan pääasiassa syksyllä, keväällä tai talvella sääolosuhteiden



niin salliessa, sekä poikkeustapauksissa kesällä. Alueella suoritetaan louhintaa ja murskausta pääasiassa 1-3 v:n välein. Räjätyskertoja on yleensä 1-2 louhintakertaa kohden. Louhintaa, poraamista, murskausta, kuormausta ja kuljetusta suoritetaan tarvittaessa kaikkina viikonpäivinä klo 6.00- 22.00 välisenä aikana.

Louhintatyö koostuu porauksesta, räjäytyksestä ja kiven rikotuksesta murskaukseen sopivaksi. Porauskalustona käytetään poravaunua, joka on varustettu pölynkeräyslaitteistolla. Louhe siirretään pyöräkuormaajalla siirrettävään murskauslaitokseen varasto- ja murskausalueelle. Ylisuurten lohcareiden rikotusta tehdään kaivinkoneeseen kiinnitetyllä hydraulisella iskuvasaralla.

Louhinta suoritetaan tavanomaisena pengerlouhintana (poraus ja panostus). Louhintasyvyys vaihtelee 3-14 m:n välillä, ollen keskimäärin n. 7,8 m. Louhintajyrkkyytenä käytetään 5:1-8:1 pohjan tasolle +157.00 asti.

Murskaus suoritetaan siirrettävällä murskauslaitoksella. Laitos koostuu yleensä esimurskaimesta, välimurskaimesta ja yhdestä tai useammasta jälkimurskaimesta sekä seulastosta. Murskauslaitos sijoitetaan varasto- ja murskausalueelle, mahdollisimman kauas häiriintyvistä kohteista. Tuotevarastokasat sijoitetaan mahdollisimman lähelle laitosta melusteiksi häiriintyvien kohteiden suuntaan, jolloin tuotevarastokasat muodostavat luonnollisen melu- ja pölysteen.

Murskeen siirtoon ja kuormaukseen käytetään pyöräkuormaajaa. Valmis murske kuljetetaan asiakkaille kuorma-autoilla. Varastoalue on yhteinen tilan Puro 247:1 kanssa. Murskaus tapahtuu yksinomaan tilan Nielupuro 17:63 puolella, jonne murskattava kiviaines kuljetetaan Puro 247:1 -tilan puolelta. Tarvittava kalusto tuodaan jokaista louhintaa ja murskauskertaa varten paikalle ja kuljetetaan työn päätyttyä pois. Murskeen siirtoon ja kuormaukseen käytetään pyöräkuormaajaa. Valmis murske kuljetetaan asiakkaille kuorma-autoilla.

Varastoalue on yhteinen tilan Nielupuro 17:63 kanssa. Murskaus tapahtuu yksinomaan tilan Nielupuro 17:63 puolella, jonne murskattava kiviaines kuljetetaan Puro 247:1 -tilan puolelta.

Viimeistelytyöt suoritetaan mahdollisuuksien mukaan vaiheittain ottamistoiminnan edetessä siten, ettei tarpeettoman suuria viimeistelemättömiä alueita synny. Jälkihoidon yhteydessä alue siistitään. Luontoon kuulumattomat rakenteet, romut ja jätteet viedään asiaankuuluviin keräilypaikkoihin. Varsinainen louhosalue jää vesialtaaksi ja vedenpinta asettuu n. tasolle +164.35. Ottoalueen reunat muotoillaan n. 1:3 kaltevuuteen, jolloin erillisiä suoja-aitoja ei tarvita.

YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN RAJOITTAMINEN

Vaikutukset pinta- ja pohjavesiin

Alueella ei ole kaavallisia suojeluvarauksia, eikä aluetta ole luokiteltu pohjavesialueeksi eikä välittömässä läheisyydessä ei ole pohjavesialueita. Lähimmät pohjavesialueet sijaitsevat n. 8,3 km:n etäisyydellä idän suunnalla. Toimimalla suunnitelmassa esitettyjen pohjaveden suojelemiseksi tehtävien toimintatapojen ja ohjeiden mukaisesti, niin hankkeesta ei arvioida aiheutuvan haittaa pohjaveden tilaan.

Toiminta-aikana louhosalueelta pintavedet pumpataan ojaan, josta vedet valuvat laskeutusaltaan kautta Nielupuroon. Varastoalue on sora- ja murskepintainen, josta pääosa sade- ja sulamisvesistä imeytyy maaperään. Alueelta on pitkä (väh. 5 km), suoalueilla oleva



ojasto ennen kuin vedet laskevat jokeen tai järveen. Pintavesistä ei arvioida aiheutuvan haittaa vesistöjen tilaan. Vaikutukset vesistöihin ja niiden käyttöön arvioidaan vähäisiksi, eikä niitä voida erottaa vesialueisiin kohdistuvasta muusta kuormituksesta. Kiintoaineen kertymistä laskeutusaltaaseen seurataan ja tarvittaessa allas tyhjennetään.

Melu, pöly ja tärinä

Ottamisalueen välittömässä läheisyydessä ei ole asutusta. Lähimmät kiinteistöt sijaitsevat n. 3,8 km:n etäisyydellä lounaan suunnalla.

Suomen ympäristökeskuksen julkaisussa "Ympäristöasioiden hallinta kiviainestuetannossa", on esimerkki äänen leviämisestä louhinta- ja murskausalueelta. Esimerkissä on kahdella sivulla 10 m korkeat esteet 25 m:n etäisyydellä murskauslaitoksesta (varastokasat ja louhinta- rintausta). Laskentakorkeus on mp+2 m ja pehmeä maanpinta. Esimerkin mukaan äänitaso laskee esteiden vaikutuksesta 55 dB:n alapuolelle n. 270 m:n matkalla ja 45 dB:n alapuolelle n. 400 m:n matkalla (matkat murskaamon sijoituspaikasta). Suunnissa missä ei ole esteiden vaikutusta, äänitaso laskee 55 dB:n alapuolelle n. 450 m:n matkalla. Tielaitoksen julkaisussa "Asfalttiasemien ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelu 1994", esitetyn käyrästäön mukaan (pehmeä maanpinta, kuulijakorkeus 2 m) 50 m:n etäisyydellä olevan 10 m korkean esteen vaikutuksesta äänitaso laskee 45 dB:n alapuolelle n. 320 m:n matkalla.

Siirrettävänä murskaimena käytetään Tielaitoksen luokituksen mukaista B- luokan murskauslaitosta, jossa pölyn haitallista leviämistä vähennetään tarvittaessa kiviaineksen kastelulla ja kuljettimien koteloinneilla. Kyseisellä murskaamolla sallittu leijuma vapaassa tilassa kahden tunnin aikana (0,4 mg₃, 2 tuntia) alitetaan 150 m:n etäisyydellä laitoksesta. Kuivana aikana louhokselta irrotettua ja murskaamolle tuotua louhetta voidaan tarvittaessa kastella vedellä ennen murskaamoon syöttämistä.

Toiminnasta aiheutuvat hengitettävien hiukkasten päästöt (PM₁₀) eivät ylitä valtioneuvoston asetuksessa ilmanlaadusta 711/2001 säädettyjä raja-arvoja ulkoilmassa lähialueen vakituisten ja vapaa-ajan asuntojen lähistöllä. Laitoksen toiminnalla ei arvioida olevan vaikutusta ilman laatuun laitoksen ulkopuolella.

Louhinta suoritetaan ammattitaitoista työvoimaa käyttäen, räjäytystöiden järjestelyohjeiden mukaisesti. Räjäytyksistä aiheutuva tärinä on lyhytkestoista, eikä se suurella todennäköisyydellä aiheuta vaurioita lähimmissä kohteissa. Ennen toiminnan aloittamista mahdollisissa häiriintyvissä kohteissa voidaan pitää harkinnan mukaan katselmus ja dokumentointi. Alueella tehdään koeräjäytyksiä ja tärinämittauksia tarvittaessa, jos jokin erityinen syy niin vaatii. Muut tarkasteltavat toimet eivät aiheuta merkittävässä määrin tärinää.

Maisemavaikutukset

Ottamisalue ei näy kauaksi alueen metsäisyyden ja syrjäisen sijainnin vuoksi. Alueen läheisyydessä ei ole yleisiä teitä. Toiminta-alueelta ei ole näköyhteyttä kiinteistölle, eikä yleiselle tielle. Ottamistoiminnalla ei ole vaikutuksia seudun kaukomaisemakuvaan. Toiminnan vaikutukset ovat lähinnä lähimaisemakuvaan ja ottamisalueeseen liittyviä, pääosin ottamistoiminnan aikaisia ja jäävät siten väliaikaisiksi ja vähäisiksi.

Ottamistoiminnan päätyttyä alueelle muodostuu vesiallas, joka elävöittää maisemaa ja lisää paikan virkistyskäyttöä uimarantana tilan Nielupuro 17:63 puolella. Lammen ulkopuoliset alueet metsitetään ja ne liittyvät saumattomasti naapuritilojen metsäisiin alueisiin.



Toiminta ottamisalueella, pohjaveden suojeleminen ja riskienhallinta

Öljytuotteiden ja jätteiden käsittely

Louhintaa ja murskausta varten, urakoitsija tuo tarvittavat poltto- ja voiteluaineet sekä muut louhinnassa tarvittavat aineet niitä varten rakennetussa perävaunussa. Perävaunussa on asianmukaiset viranomaisien hyväksymät säiliöt ja teräskontit. Tarvittavat polttoaineet säilytetään kaksoisvaippasäiliöissä. Voiteluaineet ja mahdollisesti syntyvät ongelmajätteet säilytetään tiivispohjaisessa lukittavassa teräskontissa. Öljytuotteiden varastojen koko pyritään pitämään mahdollisimman pienenä tuotantotekniset näkökohdat huomioiden. Alueella säilytetään luvan hakijan kuormauskalustoa. Alueella ei säilytetä kuljetuskalustoa eikä poltto- ja voiteluaineita.

Nestemäisten polttoaineiden, voiteluaineiden ja muiden pohjavedelle vaaraa aiheuttavien aineiden tilapäinen varastointi ja polttoaineiden jakelupaikka sekä mahdollinen kuljetus- ja maansiirtokaluston tilapäinen säilytys tulee sijoittaa varikkoalueelle. Nesteitä läpäisemätön ja reunoilta korotettu varikkoalue rakennetaan kaivamalla n. 300 mm syvä kaivanto vaakatasoon. Tasoitettua pohjamaahan päälle asennetaan muovikalvo (HDPE), joka taivutetaan kaukaloksi kaivannon reunoille. Kalvon päälle asennetaan n. 300 mm:n paksuinen kerros hiekkaa muovin rikkoontumisen estämiseksi. Louhintaurakoitsijan huoltoperävaunu ja kuormauskalusto säilytetään varikkoalueella. Mikäli alueella säilytetään kuormaukseen ja kuljetukseen liittyviä polttoaineita, varastoidaan ne myös varikkoalueella kaksoisvaippasäiliöissä, jotka on varustettu ylitäytönestimillä. Tankkauslaitteisto varustetaan sulkuventtiilillä, ettei tankkauslaitteiston vuoto- ja rikkoutumistilanteissa säiliö pääse valumaan tyhjäksi.

Tankkauslaitteisto lukitaan luvattoman käytön estämiseksi. Työkoneiden osalta on valvottava, ettei niistä pääse vuotamaan maahan poltto- tai voiteluaineita. Varikkoalueella, jolla varastoidaan tai käsitellään poltto- ja voiteluaineita, varataan turvetta tai muuta öljynimeytysainetta riittävä määrä (100- 200 l). Mahdollisen öljyvahingon sattuessa tulee tilanteen paheneminen estää ja ryhtyä toimenpiteisiin öljyyntyneen maan poistamiseksi. Asiasta tulee ilmoittaa välittömästi Perhon kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja paikalliselle pelastuslaitokselle. Mikäli ottamistoiminnan aikana on tarvetta pölynsidontaan, suositellaan se suoritettavaksi kastelemalla puhtaalla vedellä.

Ottamisalueelle ei tule varastoida tai haudata kiinteitä eikä nestemäisiä jätteitä.

Pohja- ja pintavesien tarkkailu

Pohja- ja pintavesien laatua tarkkaillaan toiminnan aikana aistinvaraisesti. Jos havaitaan poikkeamia, otetaan tarvittaessa vesinäytteitä, jotka tutkitutetaan asianmukaisessa tutkimuslaitoksessa. Lisäksi pohjaveden tilaa seurataan lupaviranomaisien maa-ainesten ottamisluvan lupaehdoissa määrittämällä tavalla.

PARAS KÄYTTÖKELPOINEN TEKNIikka (BAT)

Urakoitsijaksi valitaan yrittäjä, jolla on nykyaikainen kalusto, joka käyttää eri työvaiheissa parhaan käyttökelpoisen tekniikan mukaisia laitteita ja tekniikoita sekä ympäristön kannalta parhaiten käytäntöjen soveltamista.

ALUEEN VIIMEISTELYTYÖT

Viimeistelytyöt suoritetaan mahdollisuuksien mukaan vaiheittain ottamistoiminnan edetessä siten, ettei tarpeettoman suuria viimeistelemättömiä alueita synny. Jälkihoidon yhteydessä



alue siistitään. Luontoon kuulumattomat rakenteet, romut ja jätteet viedään asiaankuuluviin keräilypaikkoihin.

Ottamisalueen lopullinen maisemointi tehdään vasta toiminnan aikanaan loputtua. Varastoalueilla olevat tiivistyneet kohdat, kuten tieurat möyhennetään ja pehmennetään. Varastoalueet verhoillaan alueelta kuorituilla pintamailla ja ylijäämämassoilla. Maakerroksen paksuuden tulee olla metsitettävällä alueella vähintään 50 cm. Kalliokiviaineksen murskauksesta syntynyt hyödyntämätön hieno kiviaines sopii hyvin kasvualustaksi metsälle, kun siihen sekoitetaan 3-5 paino- % esimerkiksi pintamaita, turvetta tai kuoriketta. Ottamisalueelle puusto uudistetaan luontaisesti. Puulajiksi sopii parhaiten havu-lehtipuu sekoitus, jossa mänty on vallitsevana. Kyseisille alueille luontainen metsittyminen on mahdollista pintamaiden siemenpankin ja lähialueella olevien siemenpuiden ansiosta. Taimettumista seurataan voimassa olevan metsälain mukaisesti ja tarvittaessa tehdään täydennysistutuksia. Metsityksen suunnittelussa ja toteutuksessa käytetään apuna metsäalan asiantuntijoita.

Varsinainen louhosalue jää vesialtaaksi ja vedenpinta asettuu n. tasolle +164.35. Ottoalueen reunat muotoillaan n. 1:3 kaltevuuteen, jolloin erillisiä suoja-aitoja ei tarvita.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksen vireilletulosta on kuulutettu Perhon kunnan ilmoitustaululla ja hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä Perhon kunnan internetsivustolla ja teknisen toimiston ilmoitustaululla 25.4.2024- 31.5.2024 välisenä aikana.

LAUSUNNOT, MUISTUTUKSET JA MIELIPITEET

Hakemuksesta on pyydetty lausunnot Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselta, Keski-Pohjanmaan ympäristöterveydenhuollolta (terveydensuojeluviranomainen) ja Keski-Pohjanmaan liitolta.

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen lausunto

Kyseessä oleva ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella tai luonnon- ja maisemansuojelun kannalta arvokkaalla alueella. Hakemuksessa tai ottamissuunnitelmassa ei ole ilmoitettu pohjaveden pinnan ylintä korkeustasoa. Valtioneuvoston asetuksen mukaan pohjaveden pinnan ylin korkeustaso on esitettävä hakemuksessa tai ottamissuunnitelmassa (MAA 1 §). ELY-keskus ei edellytä pohjaveden pinnan selvittämiseksi pohjavesiputken asentamista alueelle, koska ELY-keskuksen näkemyksen mukaan kalliopohjaveden esiintyminen alueella on epätodennäköistä eikä alueen lähellä ole vedenottamoja tai kaivoja, joihin toiminnalla saattaisi olla vaikutusta. ELY-keskus ei edellytä pohjaveden pinnan selvittämiseksi pohjavesiputken asentamista alueelle, koska ELY-keskuksen näkemyksen mukaan kalliopohjaveden esiintyminen alueella on epätodennäköistä eikä alueen lähellä ole vedenottamoja tai kaivoja, joihin toiminnalla saattaisi olla vaikutusta.

Luonnontilaisen puron suojelu

Nielupuro on osin luonnontilainen. Louhoksen kuivatusvedet tulee käsitellä siten, ettei puron luonnontilaisuus vaarannu. Toiminnan purkuvedet tulee ensisijaisesti imeyttää ja tarvittaessa suodattaa, jotta Nielupuroon ei kohdistu pilaantumisriskiä. Hakemuksessa esitettynä vesienkäsittelytoimenpiteenä on laskeutusallas, josta vedet johdetaan putkituksen kautta Nielupuroon. Hakemuksesta ei selviä onko laskeutusaltaan tilavuus riittävä huomioiden sään ääritilanteet, esimerkiksi rankkasateet ja sulamisvedet. Liettyminen aiheuttaa puron pilaantumista ja laadun heikkenemistä. Nielupurolla saattaa olla merkitystä esimerkiksi kutu ympäristönä myös latva-alueiltaan. Hanke ei saa aiheuttaa vahingollisia muutoksia puron luonnonympäristössä.



Nielupuro on todennäköisesti myös saukon elinympäristö. Saukko kuuluu luontodirektiivin liitteen IV lajeihin, joka tarkoittaa, että sen lisääntymis- ja levähdyspaikkojen heikentäminen tai hävittäminen on luonnonsuojelulain mukaan kielletty. Vahingollisia vaikutuksia saukkoon voi muodostua erityisesti välillisesti kalaston kautta kalan ollessa saukon pääravintokohde.

Kemikaali- ja öljyvahinkojen torjunta

Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetuksen 800/2010 vaatimuksia.

Polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estettävä. Tukitoiminta-alueiden maarakenteet on tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty. Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja.

Polttoainesäiliöiden on oltava kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä ja niiden on kestävä mekaanista ja kemiallista rasitusta. Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja tankkauslaitteistot lukittavilla sulkuventtiileillä.

Kuormauskalustoa tankattaessa ja huollettaessa on huolehdittava siitä, että polttoaineita tai muita pilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita ei pääse maaperään tai pohjaveteen.

Kannanotto

Edellä mainitut seikat huomioon ottaen maa-aineksen ottaminen voidaan ELY-keskuksen näkemyksen mukaan toteuttaa niin, että siitä ei aiheudu maa-aineslain 3 §:n mukaisia haittoja.

Maa-aineslupaharkinnassa on otettava soveltuvin osin huomioon oheisessa liitteessä esitetyt asiat. Ympäristölupaharkinnassa tulee ottaa huomioon Suomen ympäristökeskuksen laatima opas Ympäristöasioiden hallinta kiviainestuetannossa (Suomen ympäristö 25/2010).

Keski-Pohjanmaan ympäristöterveydenhuollon lausunto

Esitetyn mukaisesta kiviaineksen otosta ja murskaamisesta ei ennalta arvioiden aiheudu lähiseudun asutukselle häiriötä pölyn, melun tai värinän vuoksi, koska suunniteltu ottoalue on asutuksesta etäällä.

Turvallisuuden vuoksi on suositeltavaa suojata jyrkät louhosseinämät pysyvällä teräsverkoaidalla jo toiminnan alkuvaiheessa. Erityistä huomiota näiden turvallisuuteen tulee kiinnittää louhinnan loputtua käyttöön otettavan yleisen uimarannan käytön turvaamiseksi. Ottosuunnitelmassa kannattaakin huomioida pohjan sekä luiskien muotoilussa ja pinnoituksessa (hiekkä) uimarantakäyttöön soveltuminen sekä varautua yleiselle uimarannalle vaadittaviin rakenteisiin ja ylläpitoon.

Keski-Pohjanmaan liiton lausunto

Keski-Pohjanmaan liitto kiittää Perhon kuntaa hyvin laaditusta maa-aineisten ottoa koskevasta maa-aineslupien yhteishakemuksesta.

Keski-Pohjanmaan liitto toteaa, että Keski-Pohjanmaan voimassa olevassa maakuntakaavassa alue kuuluu osana maa-aineksenottoalueeseen soveltuvana alueena. Huomioitava on kuitenkin maakuntakaavan maa-ainesten oton suunnittelumääräys, jossa todetaan, että yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee erityistä huomiota kiinnittää ottoalueen rajaukseen varsinaisen ottoalueen ulkopuolisten ympäristö- ja maisema-arvojen sekä kiinteiden muinaisjäännösten huomioimiseksi ja niihin kohdistuvien haittavaikutusten minimoimiseksi, Natura-alueiden läheisyyteen sijoittuvilla alueilla tulee



varmistua siitä, ettei ottotoiminta merkittävästi heikennä niitä luontoarvoja, joiden perusteella alue on sisällytetty Natura-verkostoon. Erityistä huomiota tulee kiinnittää vesistövaikutuksiin ja veden laadun säilymiseen.

Keski-Pohjanmaan liitolla ei ole huomautettavaa Perhon kunnan maa-ainesten yhteislupahakemuksesta.

Suomen Luonnonsuojeluliiton Pohjanmaan piiri ry muistutus

Suomen luonnonsuojeluliiton Pohjanmaan piiri ry on tutustunut kuulutukseen vireillä olevasta maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisesta yhteislupahakemuksen materiaalista ja antaa siitä seuraavan muistutuksen.

Toiminta sijoittuu Perhon kuntaan kiinteistölle PURO 584-401-247-1. Alue on nykyisin metsätalouskäytössä ja siinä on pieni sorakuoppa, josta on otettu pienessä mittakaavassa hiekkaa kotitarvekäyttöön. Luvanvaraista ottamista ei ole ollut. Nyt haettava lupa on yhteislupa kalliokiven louhimista ja murskaamista varten kaikkiaan 35 000 k-m³. Lupaa haetaan 15 vuodeksi. Varsinainen ottoalue on 0,45 ha:n kokoinen ja koko toiminta-alue 1,30 ha varastoalueineen. Samanaikaisesti lupaa kalliokiven ottoon haetaan myös naapurituloille Varpunen 584-401-164-1 ja Nielupuro 584-401-17-63. Kolme lupa-aluetta muodostavat yhden 3,4 ha kokonaisuuden, jossa alin ottotaso on kaikilla sama ja ottaminen ulottuu tilojen rajaan saakka kaikkien kiinteistöjen osalta.

Maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain yhteislupahakemuksessa SLL Pohjanmaan piiri katsoo olevan huomattavia puutteita, jota tulee täydentää ja osoittaa se eri viranomaiselle.

1. Alueen kokoon nähden Perhon kunta ei voi olla lupaviranomainen, koska louhinta tapahtuu pääasiassa vedenpinnan alapuolelta. Toiminta alentaa pohjavettä ja sitä pumpataan jonkin verran saastuneena ojiin, jonka vuoksi louhos tarvitsee vähintään vesilain mukaisen lupahakemuksen Avi:lle ja mahdollisen YVA menettelyn. Louhoksesta muodostuu uusi vesistö 3,40 ha kokonaisuudessaan. Toisin sanoen tässä ollaan muuttamassa maaekosysteemiä tekojärveksi.
2. Alueella ei ole aiemmin ollut kalliokiven ottotoimintaa, ja toiminta-alue onkin nykyisellään pääasiassa metsätalouskäytössä”. Tämän vuoksi tulee selvittää tarkemmin alueen luonnontila eli alueesta tulee tehdä luontoselvitys.
3. Hakemuksesta puuttuu kuvaus ja sijaintikartta, miten alue sijoittuu Keski-Pohjanmaan voimassa olevaan 5. vaihemaakuntakaavaan ja onko alue merkitty soveltuvaksi maanottoalueeksi.
4. ”Louhinta- ja murskausaikoina ottoalue pumpataan tyhjäksi vedestä läheiseen nykytilannekartalla näkyvään avo-ojaan”. Luvassa tulee olla selvitykset ja määräykset räjähdekemikaaleista. Myös kallioperän koostumuksesta tulee olla selvitys, jotta voidaan varmistua louhinnan riskeistä.
5. Kaivannaisjäteasetuksen 130/2013 mukaan kaivannaisjätteille tulee tehdä asetuksessa määritetty kaivannaisjätesuunnitelma, josta ilmenevät kivilajit, mineraalit ja niiden määrät.
6. ”Ottamistoiminnan päätyttyä alueelle muodostuu vesiallas, joka elävöittää maisemaa ja lisää paikan virkistyskäyttöä uimarantana tilan Nielupuro 17:63 puolella. Lammen

ulkopuoliset alueet metsitetään ja ne liittyvät saumattomasti naapuritilojen metsäisiin alueisiin”. Tämä ei todellakaan ole mikään vesiallas, vaan vesistö. Louhosalue ei sovellu virkistyskäyttöön, koska vesi saastuu haitallisista mineraaleista ja saattaa sisältää jopa raskasmetalleja. Louhosalue pilaa olemassa olevan maaekosysteemin ja voi aiheuttaa haittaa myös ympäröiville luonnonvesille.

7. EU:n vesipuitelidirektiivi määrittää, että pintavesien hyvä ekologinen ja kemiallinen tila saavutetaan viimeistään vuoteen 2027 mennessä. Nielupuron ekologinen tila on tyydyttävän ja huonon välillä, joten sinne ei voi johtaa louhoksesta vesiä, jotka saattavat aiheuttaa vesien tilan heikentymistä.

SLL Pohjanmaan piiri toteaa lopuksi, että Perhon kunta ei voi antaa lupaa toiminnan aloittamiseksi. Tämä hakemus tulee hylätä ja laatia uudelleen laajemmassa muodossa eri viranomaiselle.

VASTINEET

Hakija ei ole antanut vastineita jätetystä muistutuksesta eikä lausunnoista.

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Perhon kunnan ympäristölautakunta päättää myöntää Ukskoski Juhalle maa-aineslain 4 §:n mukaisen maa-aineslupan kalliokiviaineksen ottamiseen, kallion louhintaan ja kiviaineksen murskaukseen.

Lupa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta myönnetään maa-aineslain 21 §:n mukaisesti. Lupamääräyksiä noudattaen toiminta täyttää maa-aineslain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset.

Luvanhaltijan tulee noudattaa toiminnassaan seuraavia lupamääräyksiä:

Ottamisalue, kokonaisottomäärä ja alin ottamistaso

1. Lupa koskee hakemuksen ja ottamissuunnitelman mukaista 1,30 ha:n ottamisaluetta (josta varsinainen louhos 0,45 ha) tilalla Puro 584-401-247-1. Ottamisalueen koordinaatit (ETRS-TM35FIN) ovat P=7019110 ja I=367620 (MAL 11 §).
2. Otettava enimmäismäärä luvan voimassaoloaikana on enintään 35 000 m³-ktr. (MAL 11 §)
3. Alin sallittu ottamistaso on +157.00 m (N2000)

Toimet ennen ottamisen aloittamista

4. Ottamisalue on merkittävä maastoon puupaaluin ja alueelle on sijoitettava vähintään kaksi korkeuskiintomerkkiä ottotason seuranta varten. Luvan haltijan on huolehdittava merkkien säilymisestä paikoillaan ja näkyvillä ottamisen aikana. (MAL 11 §, MAa 7 §)
5. Kalliokiviaineksen ottamista koskevien lupaehtojen noudattamisen vakuudeksi on ennen ottamistoiminnan aloittamista asetettava 3 000 €:n hyväksyttävä vakuus.

Vakuuden tulee olla voimassa vähintään 1 vuoden luvan voimassaolon päättymisen jälkeen, mutta kuitenkin niin kauan, että luvan jälkihoitovelvoitteet on kokonaisuudessaan suoritettu ja luvan valvontaviranomainen on ne hyväksynyt. (MAL 12 §, MAa 8 §)



6. Ennen ottamistoiminnan aloittamista luvanhaltijan on pyydettävä valvontaviranomaiselta aloitustarkastuksen pitämistä alueella. Aloitustarkastukseen mennessä on määräysten 4 ja 5 mukaiset toimet oltava tehtyinä. (MAL 11 §, MAa 7 §)

Melua ja tärinää koskevat määräykset

7. Rikotus- ja räjäytystyöt tulee keskittää arkipäiville ma-pe klo 8.00-18.00. Poraustöitä voidaan tehdä ma-pe klo 6.00-22.00. Kiviaineksen murskaus ja varastointi tulee tehdä hakemuksen mukaisesti tilalla Nielupuro 584-401-17-63 sille varatulla alueella, Perhon kunnalle myönnetyn ympäristöluvan ehtojen mukaisesti.
8. Laitoksen toiminnasta aiheutuva melu, toiminnan vaatima liikenne mukaan lukien, ei saa lähimpien asuin- tai vapaa-ajan käyttöön käytettävien kiinteistöjen piha-alueella ylittää A-painotetun ekvivalenttitason LAeq päiväohjearvoa 55 dB. Mikäli toiminnasta epäillään aiheutuvan meluhaittaa, voi valvontaviranomainen vaatia toiminnanharjoittajan selvittämään mittauksin äänitaso häiriintyvässä kohteessa. Mittausten tekijällä tulee olla riittävä kokemus ja asiantuntemus melumittauksista. (YSL 52, 62 §)
9. Räjäytystyöt on mitoitettava ja räjäytysaineet valittava siten, että räjäytyksistä ja niistä aiheutuvasta tärinästä ei aiheudu vahinkoa tai haittaa toiminta-alueen ulkopuolisille ihmisille, rakennuksille/rakennelmille tai muulle ympäristölle.

Jätteiden käsittely ja jätehuolto

10. Toiminnasta syntyvistä jätteistä ja jätehuollosta ei saa aiheutua epäsiisteyttä, roskaantumista, maaperän pilaantumista eikä haittaa terveydelle tai ympäristölle. Alueella syntyvät jätteet on lajiteltava, säilytettävä erikseen ja toimitettava edelleen käsiteltäväksi siten kuin kunnan jätehuoltomääräyksissä edellytetään. Toiminnasta syntyvät jätteet tulee toimittaa asianmukaisesti vastaanottopaikkoihin jokaisen toimintajakson päättyessä tai viimeistään vuoden kuluttua. (MAL 11 §, YSL 52, 58 §, VnA 800/2010)

Päästöt maaperään ja pohjaveteen

11. Tukitoiminta-alueiden maarakenteet on tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty. (YSL 52 §)
12. Koneiden huolto ja säilytys tulee toteuttaa siten, ettei haitta-aineita pääse ympäristöön. Ottamisalueella ei saa säilyttää tai varastoida tarvikkeita, jotka eivät liity louhinta- ja murskaustoimintaan tai tämän luvan mukaiseen jätteenkäsittelyyn.
13. Alueella ei saa varastoida ongelmajätteitä tai jäteöljyjä.
14. Liikkuvien työkonoiden ja autojen öljynvaihto ja pesu alueella on kielletty. Murskaimien ja varastokasojen kastelussa käytettävä vesi on ensisijaisesti imeytettävä käsiteltävään materiaaliin.
15. Mikäli alueella varastoidaan polttonesteitä, on ne varastoitava kaksoisvaippasäiliöissä, jotka on varustettava ylitäytönestimellä ja laponestolaitteistolla tai normaalisäiliöissä, jotka on varustettu suoja-altailla ja katoksilla. Säiliöt on oltava lukittavia. Toiminnassa on huolehdittava siitä, ettei polttoaineita tai muita pilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita pääse maaperään tai pohjaveteen (YSL 52 §, VnA 800/2010)
16. Louhoksen kuivatusvedet tulee ensisijaisesti imeyttää maastoon. Tälle tulee olla lupa alapuolisen kiinteistön omistajalta. Toissijaisesti kuivatusvedet tulee johtaa ottamissuunnitelman mukaisesti metsäojan kautta vanhaan sorakuoppaan, joka toimii laskeutusaltaana ja siitä edelleen metsäojan kautta Nielupuroon.

Toiminnanharjoittajan tulee varmistaa, etteivät louhoksen kuivatusvedet aiheuta maa-alueiden vettymistä tai muuta haittaa alapuolisilla naapurikiinteistöillä tai ympäristölle. (MAL 11 §)

Poikkeuksellisia tilanteita ja turvallisuutta koskevat määräykset

17. Määrältään tai laadultaan tavanomaisesta poikkeavia päästöjä ilmaan aiheuttavasta häiriötilanteesta on viipymättä ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Vahingoista tai onnettomuuksista, joissa öljyä tai muita kemikaaleja pääsee vuotamaan maaperään, pinta- tai pohjavesiin taikka joista aiheutuu muuta ympäristö- tai terveysvaaraa, on viipymättä ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä alueelliselle pelastuslaitokselle ja ryhdyttävä toimenpiteisiin laajemman vahingon estämiseksi. (MAL 11 §, YSL 52, 66, 123 §)
18. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle on toiminta-alueella oltava riittävä määrä imeytysmateriaalia ja alkusammutusvälineitä saatavilla. (MAL 11 §, YSL 52, 66 §)
19. Rintauksen yläpuolella lähellä louhoksen reunoja maanpinta on pidettävä puhtaana suurista kivistä, varastokasoista ja muista turvallisuutta heikentävistä tekijöistä.
20. Maa-ainesten ottamisen aikana louhoksen reunat tulee suojata siten, että ihmisten ja eläinten putoamisvaara louhokseen estetään.

Yli 2 m korkeat jyrkät seinämät tulee suojata aitarakenteella tai vaihtoehtoisesti vähintään 2 m korkealla maavallilla tai kiven lohkeilla ja lippusiimalla. Alueelle tulee asentaa louhoksesta varoittavia varoitustauluja niin, että ne ovat havaittavissa joka puolelta louhosta. (MAL 11 §)
21. Räjäytys- ja louhintatöissä tulee noudattaa Valtioneuvoston asetusta räjäytys- ja louhintatyön turvallisuudesta (Vna 64/2011).

Jälkihoitotoimenpiteet

22. Ottoalueen reunat tulee louhia n. 1:3 kaltevuuteen vesirajaan saakka tasolle + 164.35. Mikäli louhoksen ympärille jää vesirajasta yli 2 m korkeita jyrkänteitä tulee jyrkänteiden yläosaan asentaa tukeva pysyvä teräsverkkoaita, joka on korkeudeltaan vähintään 1500 mm maanpinnasta. Aita tulee asentaa noin 2 metrin etäisyydelle jyrkänteen reunasta. Aidan päät tulee viedä kiinni louhoksen reunaan niin, että aidan taakse pääsy on estetty. (MAL 11 §)
23. Varastoalueen rakennekerrokset tulee poistaa ja alue maisemoida pintamailla ja metsittää.
24. Maa-ainestenottotoiminnan päätyttyä, on luvanhaltijan pyydettävä alueelle lopputarkastusta valvontaviranomaiselta. (MAa 7§)
25. Tämän luvan mukaisten jälkihoitotoimenpiteiden tulee olla suoritettuna viimeistään 1 vuoden kuluessa maa-ainesten ottamisluvan voimassaolon päättymisestä. (MAL 11 §)

Raportointi ja ilmoitusvelvollisuus

26. Vuotuisesta ottomäärästä tulee tehdä ilmoitus valvontaviranomaiselle seuraavan vuoden tammikuun loppuun mennessä ensisijaisesti NOTTO-tietojärjestelmän kautta. (MAL 23a §)
27. Mikäli lupa siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Luvan haltija vastaa lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes tämän tilalle on hakemuksesta hyväksytty toinen. (MAL 13 a §, YSL 170 §)

28. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta tai lopettamisesta on ilmoitettava viipymättä luvan valvontaviranomaiselle.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Lupaharkintaa tehtäessä ja lupamääräyksiä annettaessa on huomioitu maa-aineslaki, vesilaki, jätelaki, kemikaalilaki ja ympäristönsuojelulain määräykset maa-ainesten ottamiselle ja niiden nojalla annetut asetukset sekä asiassa annetut lausunnot ja jätetyt muistutukset

Maa-aineksen ottaminen ja järjestely hakemuksen ja annettujen lupaehtojen mukaisesti eivät ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Maa-aineslain (555/1981) 6 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Toimittaessa esitetyn suunnitelman ja tämän päätöksen määräysten mukaisesti toiminnasta ei aiheudu naapureille, eikä lähistöllä asuville sellaista eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:ssä tarkoitettua kohtuutonta rasitusta melun, pölyn, värinän tai muun haitan muodossa, mikä estäisi luvan myöntämisen. Toiminnasta ei muutoinkaan aiheudu lupamääräykset ja laitoksen sijoituspaikka huomioon ottaen terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista eikä vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän käyttömahdollisuuden vaikeutumista.

Toiminta täyttää luvan myöntämisen edellytykset.

LUPAMÄÄRÄYSTEN PERUSTELUT

Yleiset lupamääräykset

Maa-ainesten ottamisen ja toiminnan laajuus on rajattu määräyksillä 1-4. Toiminnan valvonnan järjestämiseksi ja vaikutusten seuraamiseksi on tarpeen 26-27. Toiminnan päättymisen jälkeisten veloitteiden noudattamisen varmistamiseksi on annettu lupamääräykset 5 ja 22-25. Lupamääräykset 19-21 on annettu ihmisille ja eläimille aiheutuvan turvallisuusriskin ehkäisemiseksi.

Päästöjä maaperään ja vesiin koskevat määräykset

Polttonesteiden ja muiden ympäristölle vaarallisten aineiden maahan pääsy aiheuttaa maaperän ja pohjaveden pilaantumista. Polttonesteitä ja voiteluaineita tulee käsitellä asianmukaisilla välineillä sekä riittävällä varovaisuudella haitallisten ympäristövaikutusten ennalta ehkäisemiseksi ja rajoittamiseksi ne mahdollisimman vähäisiksi myös onnettomuus- ja vahinkotilanteissa (lupamääräykset 10 ja 15).

Maaperän, pinta- ja pohjaveden suojelemiseksi on tarpeen määrätä lupaehdoissa 10-16.

Ympäristölautakunta on päätöstä antaessaan katsonut määräysten olevan riittävät pohjaveden suojelun kannalta eikä lupamääräyksiä noudatettaessa aiheudu pohjaveden pilaantumisvaaraa.

Alueella on tehty 28.5.2024 GPS-mittaus, jonka mukaan:

Vesipinta naapurikiinteistön vanhassa louhoksessa 164,253. Louhoksen vieressä kulkevan tieojan pohjan syvyys on 162,557 ja ojassa ei ollut vettä. Viereisellä kiinteistöllä olevassa soramontussa vedenpinta 165,015 ja soramontun viereinen metsäojan pohja 164,398, ojassa



Ympäristölautakunta katsoo, että luvanhakijan suorittamat mittaukset ovat riittävät pohjaveden pinnan selvittämiseksi.

Melua, koskevat määräykset

Melun leviämisen torjumiseksi on tarpeen antaa määräyksiä lupaehdossa 7 ja 8.

Jätteitä ja jätehuoltoa koskevat lupamääräykset

Jätehuollon asianmukaiseksi järjestämiseksi ja ympäristön roskaantumisen estämiseksi on tarpeen määrätä lupaehdossa 9.

Häiriö- ja poikkeustilanteita koskevat lupamääräykset

Häiriö- ja poikkeustilanteiden varalta on tarpeen antaa lupamääräykset 17 ja 28 joilla pyritään estämään isompien ympäristövahinkojen syntyminen.

Toiminnan tarkkailua, raportointia ja toiminnan lopettamista koskevat lupamääräykset

Lupamääräyksellä 6 ja 26-28 varmistetaan, että valvontaviranomainen on ajan tasalla toiminnasta ja sen laajuudesta. Lupamääräyksellä 28 varmistetaan toiminnan lainmukainen lopettaminen ja toiminnanharjoittajan velvoitteista vapauttaminen toiminnan päätyttyä, kuten maa-aineslaissa on määrätty. (MAL § 11 ja 13 a sekä Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta § 8)

LUVAN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN

Tämä päätös on voimassa 15 vuotta luvan antopäivästä. Luvan viimeinen voimassaolopäivä on 26.6.2039.

Lupaa ankaramman asetuksen noudattaminen

Mikäli asetuksella annetaan tämän luvan määräyksiä ankarampia säännöksiä tai tästä luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta tämän luvan estämättä noudatettava.

TOIMINNAN ALOITTAMINEN MUUTOKSENHAUSTA HUOLIMATTA

Maa-aineslain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesti lupaviranomainen voi perustellusta syystä ja hakijan pyynnöstä määrätä, että päätöstä voidaan noudattaa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, kun hakija on asettanut luvassa määrätyn vakuuden ympäristön saattamiseksi ennalleen tai mahdollisten vahinkojen korjaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalta.

Luvanhakija on perustellut toiminnan aloittamista muutoksen hausta huolimatta seuraavasti:

”Lupaa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta haetaan, koska liiketoiminnan kannalta on välttämätöntä, että kaikkia sora- ja kivilajikkeita on saatavissa mahdollisten rakennuskohteitten tarpeisiin”.

Toiminnalle myönnetään maa-aineslain 21 §: n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen aloittamisoikeus ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta. Lupaviranomainen katsoo, että toiminnan aloittamiselle muutoksen hausta huolimatta on maa-aineslain 21 §: n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen perusteltu syy. Tämän lupapäätöksen täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, kun toiminta järjestetään lupapäätöksen määräysten mukaisesti.

Toiminnan aloittaminen ennen tämän päätöksen lainvoimaiseksi tuloa edellyttää, että

luvan saaja asettaa lupapäätöksen mukaisen 3 000 euron suuruisen vakuuden ennen toiminnan aloittamista.

Muutoksenhakutuomioistuim voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO JA VOIMAANTULO

Päätös on lainvoimainen 2.8.2024 mikäli lupapäätöksestä ei valiteta. Toiminnan saa aloittaa muutoksenhausta huolimatta.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELYMAKSU

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavien maksujen sekä ympäristönsuojeluviranomaisen taksan perusteella peritään tämän luvan käsittelystä maa-ainelupamaksu 600,00 €. Lisäksi maa-ainelupataksan mukaisesti peritään 30,00 €/kuultu naapuri, yhteensä 180,00 € (6 erikseen kuultua asianosaista).

LUPAMAKSUN MÄÄRÄYTYMINEN:

Maa-ainestaksan 2 §:n mukaisesti ottamissuunnitelman tarkastamisesta peritään 780,00 €.

VALVONTAMAKSU

Ottamistoiminnan valvonnasta peritään vuosittain maa-ainestaksan mukainen valvontamaksu. Luvan myöntämishetkellä voimassa olevan taksan mukainen, keskimääräiseen vuosiottomäärään (2300 k-m³/vuosi) perustuva valvontamaksu on 180,00 €/vuosi.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET JA OHJEET

- Maa-ainelaki (555/1981) 1, 3, 4, 4a, 6, 7, 10, 11, 12, 20, 23, 23 a §
- Valtioneuvoston asetus (926/2005) maa-ainesten ottamisesta 1-3, 6-9 §
- Valtioneuvoston asetus (379/2008) kaivannaisjätteistä
- Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 11-12, 14-17, 27, 34, 39-40, 42-45, 48-49, 52, 58-60, 62, 70, 83-85, 89, 94, 96, 190-191, 198 §
- Valtioneuvoston asetus (713/2014) ympäristönsuojelusta 2-4, 12-15 §
- Jätelaki (646/2011) 8, 12-13, 15-17, 20, 28, 72, 118 §
- Valtioneuvoston asetus (978/2021) jätteistä 30 §
- Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013) 14 ja 16 §
- Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §
- Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)
- Valtioneuvoston asetus (800/2010) kivenlouhimoiden, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta
- Kemikaaliturvallisuuslaki (390/2005)
- Perhon kunnan maa-ainestaksa, kvallt 22.4.2024 § 14
- Perhon kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa khall 9.12.2020 § 234

Lisäksi on huomioitu:

- Maa-ainesten ottaminen: Opas ainesten kestävään käyttöön, Ympäristöministeriön julkaisuja 2020:24

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella (MAL 13 § ja YSL 85 §).

Päätös

Päätös toimitetaan hakijalle sähköpostilla ja postitse.

Jäljennös päätöksestä

Päätös lähetetään tiedoksi Etelä-Pohjanmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskukselle sekä muille lausunnon antaneille tahoille.

Ilmoitus päätöksen antamisesta

Päätöksen antamisesta ilmoitetaan hakemuksesta muistutuksen jättäneille.

Ilmoittaminen kunnan ilmoitustaululla

Päätöksestä kuulutetaan Perhon kunnan tietoverkossa sekä ilmoitustaululla.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen siten kuin oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) säädetään (MAL 20 §, YSL 190 §). Valitusosoitus on tämän lupapäätöksen liitteenä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

- Ukskoski Juha
- Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus
- Keski-Pohjanmaan ympäristöterveydenhuolto
- Keski-Pohjanmaan liitto
- Suomen Luonnonsuojeluliiton Pohjanmaan piiri ry
