

Ahvenlammen tuulivoimapuiston osayleiskaavan hyväksyminen

Tekla § 21 09.04.2024

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Ahvenlammen tuulivoimapuiston osayleiskaavan laadinta on tullut vireille kunnanhallituksen päätöksellä 17.1.2022 § 10. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut teknisen lautakunnan 14.12.2021 § 130 päätöksen mukaisesti nähtävillä 5.5.-3.6.2022 ja kaavaluonnos on ollut teknisen lautakunnan 22.8.2023 § 74 mukaisesti nähtävillä 31.8.-20.10.2023. Luonnoksesta saatiin 13 lausuntoa. Mielipiteitä ei jätetty. Näihin on laadittu vastineet ja huomioitu vastineiden mukaisesti kaavaehdotuksen laadinnassa. Kaavaehdotus on ollut teknisen lautakunnan 16.1.2024 § 3 mukaisesti nähtävillä 25.1.-4.3.2024 ja viranomaisilta on pyydetty lausunnot. Kaavaehdotuksesta saatiin 12 lausuntoa. Muistutuksia ei saatu. Näihin laadittu vastineet ovat oheismateriaaleissa lautakunnalle hyväksyttäväksi.

Kaavaprosessi on edennyt kaavan hyväksymisvaiheeseen. Ahvenlammen Tuulipuisto Oy:n kaavoitus konsultti Sweco Infra & Rail Oy on toimittanut 20.3.2024 kaava asiakirjat liitteineen teknisen lautakunnan käsittelyyn ja hyväksymistä varten Maankäyttö- ja rakennuslain (5.2.1999/132) §37 mukaisesti.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen (10.9.1999/895) §32 mukaisesti, mikäli lausuntojen ja niille laadittujen vastineiden perusteella kaavaehdotusta muutetaan olennaisesti on kaavaehdotus asetettava uudelleen nähtäville. Uudelleen nähtäville asettaminen ei kuitenkaan ole tarpeen, jos muutokset koskevat vain yksityistä etua ja niitä osallisia, joita muutokset koskevat, kuullaan erikseen.

Mikäli lautakunta hyväksyy laaditut vastineet, ei niiden perusteella kaava ei ole tarvetta muuttaa kaavaehdotuksesta olennaisesti.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy laaditut vastineet ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle Ahvenlammen tuulivoimapuiston osayleiskaavaa hyväksyttäväksi.

Päätös

Lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä vastineet ja esittää kaavaa hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, mutta esittää huolensa tämän ja muiden tuulivoima-alueiden yhteisvaikutuksista mahdollisesti aiheutuvista häiriöistä uhanalaisen lajin esiintymiselle.

Mika V. Kellokoski ilmoitti esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistui kokouksesta ennen asian käsittelyä.

Mari Rannila ja Matti Kytölä ilmoitti esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistuivat kokouksesta ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa tämän pykälän ajaksi.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkastettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

Toimenpiteet, otteet
kunnanhallitus

Khall § 74 15.04.2024

Valmistelija

*Vs. talous- ja hallintojohtaja Kirsi Kellokangas, puh. 040 183 3165 tai
kirsi.kellokangas@perho.com.*

Tekninen lautakunta on käsitellyt kokouksessaan 9.4.2024 Ahvenlammen tuulivoimapuiston osayleiskaavan hyväksymisen ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle kaavan hyväksymistä.

Tekninen johtaja tulee esittelemään kaavamateriaalin kunnanhallitukselle.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle Ahvenlammen tuulivoimapuiston osayleiskaavaa hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Matti Kytölä poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi intressijääviyden perusteella.

Merkittiin, että tekninen johtaja Alpo Anisimaa oli esittelemässä kaavamateriaalin ennen asiankäsittelyä.

Toimenpiteet, otteet
valtuusto

Kvalt § 9 22.04.2024

Kunnanhallituksen päätösehdotus

Kunnanvaltuusto hyväksyy Ahvenlammen tuulivoimapuiston osayleiskaavan.

Päätös

Markus Kivelä esitti, että kaava hylätään esitetyssä mittakaavassa ja perusteluina, että ei voida pitää todennäköisenä, että yritys aikoo jatkossa toimia niin sanottuna omistajayhtiönä, joten huoli alueen vuokranmaksuista ja alueen jälkisiivouksesta jäisi kuntalaisten kontolle.

Puheenjohtaja totesi, että Markus Kivelän ehdotusta ei kannatettu, joten Kivelän esitys raukesi kannattamattomana.

Kunnanvaltuusto hyväksyi Ahvenlammen tuulivoimapuiston osayleiskaavan.

Merkittiin, että Matti Kellokoski, Mika V. Kellokoski, Matti Kytölä, Topias Kytölä ja Pekka Riihimäki poistuivat esteellisenä asian käsittelyn ajaksi intressijääviyden perusteella.

Merkittiin, että Rami Erkkilä toimi puheenjohtajana tämän pykälän ajan.

Merkittiin, että hanketoimija Pohjan Voima Oy:n toimitusjohtaja Tomi Mäkipelto esitteli yhtiön ja Sweco Infra & Rail Oy:n kaavoituskonsultti Iikka Ranta esitteli kaavamateriaalin ennen asiankäsittelyä.

Toimenpiteet, otteet

lausunnon ja muistutuksen antajat
tekninen toimi/voimaantulokuulutus

Khall § 111 21.05.2024

Valmistelija

Vs. talous- ja hallintojohtaja Kirsi Kellokangas, puh. 040 183 3165 tai kirsi.kellokangas@perho.com.

Valtuusto on käsitellyt ja hyväksynyt 22.04.2024 (§ 9) Ahvenlammen tuulivoimapuiston osayleiskaavan. Kunnanhallitus on kokouksessaan 6.5.2024 (§ 101) jättänyt pöydälle kunnanvaltuuston päätöksen Ahvenlammen tuulivoimapuiston osayleiskaavan hyväksymisestä lisäselvitysten saamiseksi ennen päätöksen täytäntöönpanoa.

Lisäselvityksissä on tullut esiin, että salassa pidettävän lajiin liittyvissä selvityksissä on ristiriitaisuuksia, jotka saattavat haitata maakuntakaavan mukaisen tuulivoima-alueen toteutumista. Tästä syytä Ahvenlammen tuulivoimakaavan hyväksyntä on syytä itseoikaisuna perua ja palauttaa asia valmisteluun. Ahvenlammen ja Kokkonevan tuulivoimakaavojen yhteisvaikutuksia tulee tarkastella kokonaisuutena, sekä määritellä

toimenpiteet, joilla yhteisvaikutukset huomioiden mahdollistetaan kunnan kannalta paras mahdollinen ratkaisu.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle Ahvenlammen tuulivoimakaavan hyväksynnän perumista itseoikaisuna ja palauttamista takaisin valmisteluun ristiriitaisuuksien selvittämiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kunnanhallituksen toimesta heti asian käsittelyn jälkeen.

Merkittiin, että Matti Kytölä ja Pekka Riihimäki poistuivat esteellisenä asian käsittelyn ajaksi intressijääviyden perusteella.

Toimenpiteet, otteet

valtuusto

Kvalt § 22 21.05.2024

11/10.02.02/2022

Kunnanhallitus käsittelee asian kokouksessaan 21.5.2024 ja päätösehdotus tuodaan kokoukseen.

Kunnanhallituksen päätösehdotus

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös

Valtuusto peruu itseoikaisuna ja palauttaa Ahvenlammen tuulivoimakaavan hyväksynnän takaisin valmisteluun ristiriitaisuuksien selvittämiseksi.

Merkittiin, että Matti Kellokoski, Mika V. Kellokoski, Matti Kytölä ja Pekka Riihimäki poistuivat esteellisenä asian käsittelyn ajaksi intressijääviyden perusteella.

Merkittiin, että valtuuston toinen varapuheenjohtaja Asko Humalajoki toimi puheenjohtajana tämän pykälän ajan.

Toimenpiteet, otteet

Vaasan hallinto-oikeus

Ahvenlammen Tuulivoimapuisto Oy
lausunnon ja muistutuksen antajat
tekninen toimi
