



Kunnanhallitus

Aika 06.05.2024 klo 16:00 - 18:23

Paikka Kunnantalo, Haanensali

Käsitellyt asiat 94 - 109

§	Otsikko	Sivu
§ 94	Perhon liikuntahalli KVR urakan lisätyö 1D tarjouksen hyväksymisvaltuutus	3
§ 95	Kokkolanseudun Kehitys Oy (KOSEK)/Palvelusopimus 2024	5
§ 96	Eron myöntäminen vuoden 2024 europarlamenttivaalien vaalilautakunnasta ja uuden jäsenen vaali	7
§ 97	Jäsenen ja varajäsenen nimeäminen työllisyyslautakuntaan	8
§ 98	Evästyskeskustelu konserniyhtiöiden yhtiökokouksiin	10
§ 99	Taloustarkastus maaliskuu 2024	12
§ 100	Valtuustoaloite luonnonhaittakompensaatiosta	13
§ 101	Kunnanvaltuuston päätösten täytäntöönpano	15
§ 102	Viranhaltijapäätökset	16
§ 103	Lautakuntien päätökset	17
§ 104	Kiinteistöluovutusilmoitukset	18
§ 105	Tietoonsaatettavat	19
§ 106	Kunnanjohtajan katsaus	20
§ 107	Muut asiat	21
§ 108	Digitaalisen asioinnin sopimus ja stipenditilin käyttöoikeudet	22
§ 109	Naapurin kuuleminen maa-aineslupahakemuksista	23

Kunnanhallitus

06.05.2024

klo 16:00 - 18:23

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Louhula Matti	16:00 - 18:23	pj.	
	Peltokangas Tapio	16:00 - 18:23	I vpj.	
	Siironen Mirja	16:00 - 18:23	II vpj.	
	Alatalo Ilona	16:02 - 18:23	jäsen	
	Hertteli Anni	16:00 - 18:23	jäsen	
	Jylhä Pauli	16:00 - 18:23	jäsen	
	Kytölä Matti	16:00 - 18:23	jäsen	
Muu	Riihimäki Pekka	16:00 - 18:23	kv:n pj.	
	Erkkilä Rami	16:00 - 18:23	kv:n I vpj.	
	Humalajoki Asko	16:00 - 18:23	kv:n II vpj.	
	Laajala Lauri	16:00 - 18:23	esittelijä	
	Kellokangas Kirsi	16:00 - 18:23	pöytäkirjanpitäjä	
	Anisimaa Alpo	16:05 - 16:19	tekninen johtaja	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Matti Louhula
puheenjohtajaKirsi Kellokangas
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

94 - 109

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ilona Alatalo ja Anni Hertteli.

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi ja se on allekirjoitettu sähköisesti.

Ilona Alatalo
pöytäkirjantarkastajaAnni Hertteli
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla 10.05.2024 mennessä.



Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 26
§ 94

Pöytäkirja
18.04.2024
06.05.2024

7/2024

3

Perhon liikuntahalli KVR urakan lisätyö 1D tarjouksen hyväksymisvaltuutus

Tekla § 26 18.04.2024

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Valtuuston nimeämän liikuntahallityöryhmän kokouksessa 20.2.2024 on käsitelty katsomon toteutamista lisätyönä 2. kerroksen tilavaraukseen. Tekninen toimi on pyytänyt KVR-urakoitsijalta lisäyötarjousta työryhmän linjauksen mukaisesti. KVR-urakoitsija on antanut 12.4.2024 päivätyn lisätyö 1D tarjouksen 254 000,00 € (alv 0 %). Lisätyö 1D tarjous erittelyineen oheismateriaaleissa.

Tarjous on 4,8% urakkasummasta. Lisätyöhön sisältyy kangasmattopintainen katsomo, kevyt hissi porrashuoneeseen, hätäpoistumisportaat, WC tilat ja lasikaide pilaireiden väliin. Lisäksi tarjoushintaan sisältyy lopun tilavarauksen lattia vesikiertoisella lattialämmityksellä ja minimi ilmanvaihto, jotka myöhemmin helpottavat tilan käyttöönottoa merkittävästi.

Urakassa on lisäksi tehty muutoksia urakan sisältöön jotka on hylätty/hyväksytty tai tullaan hyväksymään työmaakokouksissa. Näihin kuuluvat jätekatoksen lisäys ja molkkien poisto (LT 2), maatöiden yhteydessä löytyneiden rakennusjätteiden hävittäminen (LT3), ulkoverhous muutos (hylätty LT4), kameravalvonta kaapelointi (LT5) ja paloluokka muutos P1 -> P0 hyvitys (LT6). Lisäksi on tulossa keittiökoneiden muutoksista hyvitys (LT7). Luettelo oheismateriaaleissa tiedoksi.

Edellä mainitut lisätyöt ja muutokset mahtuvat hankkeelle varattuun budjettiin. Arvio budjetin riittävyydestä oheismateriaaleissa.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan hyväksymään lisätyö 1D tarjouksen 254 000,00 € (alv 0 %).

Teknisen johtajan muutettu päätösehdotus

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto valtuuttaa teknisen johtajan hyväksymään lisätyö 1D tarjouksen 254 000,00 € (alv 0 %).

Päätös

Muutettu päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 26
§ 94

Pöytäkirja
18.04.2024
06.05.2024

7/2024

4

Toimenpiteet, otteet
kunnanhallitus

Khall § 94 06.05.2024

95/02.08.00/2023

Valmistelija

kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Liikuntahallin on alkuperäisessä suunnittelussa salin reunaan on mietitty taittokatsomoa (175 paikkaa). Taittokatsomon hankinta ei sisälly kvr-urakkaan, vaan on tilaajan erillishankinta.

Liikuntahallityöryhmässä on käsitelty katsomototeutusta ja työryhmän näkemys on, että katsomo toteutettaisiin yläkertaan, jolloin ei tarvita taittokatsomoa salin puolelle. Muutoksen kustannusvaikutus ei ole merkittävä, huomioiden, että muutos sisältää mm. kevythissin, hätäpoistumistieportaat, wc-tilat sekä lasikaiteen katsomon eteen.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus

1) esittää valtuustolle, että se hyväksyy liikuntahallin katsomon toteuttamisen yläkertaan lisätyönä

2) valtuuttaa teknisen johtajan hyväksymään tarjouksen mukaisen lisätyön, mikäli valtuusto hyväksyy muutoksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että tekninen johtaja Alpo Anisimaa oli läsnä asian esittelyn ajan ja poistui ennen päätöksentekoa.

Toimenpiteet, otteet
Valtuusto



Kokkolanseudun Kehitys Oy (KOSEK)/Palvelusopimus 2024

Khall § 95 06.05.2024

149/00.04.01/2024

Valmistelija

*Vs. talous- ja hallintojohtaja Kirsi Kellokangas, puh. 040 183 3165 tai
kirsi.kellokangas@perho.com.*

Kokkolanseudun Kehitys Oy:n palvelusopimuksessa määritellään Kokkolan kaupungin, Perhon kunnan ja Kokkolanseudun Kehitys Oy:n välillä tuotettavista palvelukokonaisuuksista. Palvelusopimus perustuu yhtiön omistajatahojen Kokkolan kaupungin ja Perhon kunnan strategioihin ja vuosittaisiin talousarvioihin.

Kokkolanseudun Kehitys Oy:n tuottamat palvelukokonaisuudet ovat:

- mikro- ja pk-yritysten yrityskehittäminen yrityksen eri elinkaaren vaiheissa,
- elinkeinomarkkinointi ja viestintä,
- yrittäjyyskasvatusmallin kehittäminen,
- hanketoiminta,
- yrittäjille suunnattujen tapahtumien järjestäminen sekä
- osaavan työvoiman saatavuuden edistäminen.

Lisäksi yhtiö tuottaa tietoa alueen elinkeinoelämästä Kokkolan kaupungille ja Perhon kunnalle päätöksenteon tueksi. Palvelusopimuksessa määritellään yhtiön toiminnalle mittarit, joiden avulla seurataan yhtiön toimintaa osavuosisiraportoinnin yhteydessä.

Kokkolanseudun Kehitys Oy:n ja Perhon kunnan välinen resursointi on päätetty vuoden 2024 talousarviokäsittelyssä. Vuodelle 2024 Perhon kunnan rahoitusosuus on 23,15 € / asukas eli 62 000 €.

Palvelusopimus on oheismateriaalina.

Vs. talous- ja hallintojohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus

1) hyväksyy Perhon kunnan osalta Kokkolan kaupungin, Perhon kunnan ja Kokkolanseudun Kehitys Oy:n välisen palvelusopimuksen vuodelle 2024

2) valtuuttaa vs talous- ja hallintojohtajan allekirjoittamaan sopimuksen Perhon kunnan puolesta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Lauri Laajala poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi osallisuusjääviyden perusteella.



Kunnanhallitus

§ 95

Pöytäkirja
06.05.2024

7/2024

6

Toimenpiteet, otteet
Kosek Oy
Vs. talous- ja hallintojohtaja
Taloussihteeri



Eron myöntäminen vuoden 2024 europarlamenttivaalien vaalilautakunnasta ja uuden jäsenen vaali

Khall § 96 06.05.2024

139/00.00.01/2024

Valmistelija

*Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai
armi.kirvesmaki@perho.com.*

Keijo Aho pyytää 26.4.2024 lähettämällään sähköpostilla eroa europarlamenttivaalien 2024 vaalilautakunnan jäsenyydestä.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää Keijo Aholle eron vuoden 2024 europarlamenttivaalien vaalilautakunnasta ja valitsee uuden jäsenen hänen tilalle.

Päätös

Kunnanhallitus myöntää eron Keijo Aholle vuoden 2024 europarlamenttivaalien vaalilautakunnasta ja valitsee hänen tilalleen Matti Kytölän.

Toimenpiteet, otteet

Keijo Aho
valittu henkilö
keskusvaalilautakunnan sihteeri



Jäsenen ja varajäsenen nimeäminen työllisyyslautakuntaan

Khall § 97 06.05.2024

347/00.01.01/2023

Valmistelija

kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Keski-Pohjanmaan työllisyysaluetta on valmisteltu kuntien yhteistyössä. Perhon kunnanvaltuusto on kokouksessaan 30.10.2023 §:ssä 72 hyväksynyt yhteisesti valmistellun työllisyysalueen muodostumisen Kokkolan kaupungin vastuukuntamallilla, sekä hyväksynyt sopimuksen Keski-Pohjanmaan kuntien työvoimapalvelujen järjestämisestä ja sopimukseen liittyvän työllisyysalueen järjestämissuunnitelman.

Valtioneuvosto on päättänyt 22.2.2024 Kokkolan ja Kannuksen kaupunkien sekä Halsua, Lestijärven, Kaustisen, Perhon, Toholammin ja Vetelin kuntien muodostaman Keski-Pohjanmaan työllisyysalueen muodostamisesta.

Kuntien hyväksymän sopimuksen mukaan kuntien yhteisenä toimielimenä toimii Kokkolan kaupungin organisaatioon perustettava työllisyyslautakunta.

Jokaisella työllisyysalueen kunnalla on lautakunnassa vähintään yksi kunnan valitsema jäsen. Kunnalla on oikeus valita jäseniä lautakuntaan siten, että sillä on lautakunnassa yksi jäsen kunnan jokaista alkavaa 5000 työvoimaan laskettavaa henkilöä kohden, kuitenkin siten, ettei yhdelläkään kunnalla voi olla lautakunnan päätöksenteossa määräysvaltaa.

Työllisyyslautakuntaan kuuluu yhteensä 12 jäsentä ja kullakin jäsenellä henkilökohtainen varajäsen. Kokkolan kaupunki valitsee 5 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet. Muut sopijakunnat nimittävät kukin 1 jäsenen ja tälle henkilökohtaisen varajäsenen.

Vastuukunta Kokkolan kaupunginvaltuusto valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan lautakuntaan.

Poliittisten puolueiden neuvotteluissa on sovittu paikkakuntakohtainen paikkajako siten, että Perhon kunnan varsinainen jäsen lautakunnassa on keskustaa edustava mies tai nainen ja henkilökohtainen varahenkilö on keskustaa edustava mies tai nainen.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee Perhon kunnan varsinaisen edustajan ja henkilökohtaisen varaedustajan työllisyyslautakuntaan toimikauden loppuun saakka.

Päätös

Hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 97

Pöytäkirja
06.05.2024

7/2024

9

Toimenpiteet, otteet
Valtuusto



Evästyskeskustelu konserniyhtiöiden yhtiökokouksiin

Khall § 98 06.05.2024

219/00.01.01/2022

Valmistelija

kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Perhon kunnan konserniyhtiöiden yhtiökokoukset pidetään touko-kesäkuun aikana, yhtiöiden tilintarkastusten valmistuttua.

Perhon kunnan konserniyhtiöiden hallitusten puheenjohtajat ja yhtiökokousedustajat ovat:

Perhon Kehitysyhtiö Oy;
Rami Erkkilä, hallituksen puheenjohtaja
Matti Kytölä, yhtiökokousedustaja (varalla Tapio Peltokangas)

Kiinteistö Oy Perhon Kartano;
Hannu Mäkelä, hallituksen puheenjohtaja
Pekka Riihimäki, yhtiökokousedustaja (varalla Mika V Kellokoski)

Perhon Opiskelija-Asunnot Oy;
Mirja Siironen, hallituksen puheenjohtaja
Matti Louhula, yhtiökokousedustaja

Asunto Oy Perhon Paroni;
Lauri Laajala, hallituksen puheenjohtaja
Terhi Paananen, yhtiökokousedustaja (varalla Tapio Peltokangas)

Asunto Oy Rivihiekka;
Tapio Peltokangas, hallituksen puheenjohtaja
Pekka Riihimäki, yhtiökokousedustaja

Asunto Oy Perhonjokiranta;
Mirja Siironen, hallituksen puheenjohtaja
Sirpa Itäniemi, yhtiökokousedustaja

Oheismateriaalina konserniyhtiöiden tilinpäätökset ja konsernijohtajan laatimat yleisperiaatteet yhtiökokousten päätettäväksi ja yhtiöiden hallitusten toimeenpantavaksi.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus evästää yhtiökokousedustajat yhtiökokouksiin.

Päätös

Kunnanhallitus evästi yhtiökokousedustajat yhtiökokouksiin ja pyytää valtuustoryhmiltä esitykset hallitusten jäsenistä 30.5.2024 mennessä.



Kunnanhallitus

§ 98

Pöytäkirja
06.05.2024

7/2024

11

Toimenpiteet, otteet
Yhtiökokousedustaja
Konserniyhtiöiden hallitukset



Talouskatsaus maaliskuu 2024

Khall § 99 06.05.2024

76/02.02.02/2024

Valmistelija

*Vs. talous- ja hallintojohtaja Kirsi Kellokangas, puh. 040 183 3165 tai
kirsi.kellokangas@perho.com*

Talous- ja toimintasuunnitelman käsittelyn yhteydessä kunnanvaltuusto on päättänyt seuraavaa: "Talousarvion tehtäville ja käyttösuunnitelmien tulosityksiköille asetetaan toiminnallisia tavoitteita. Asetettujen tavoitteiden saavuttamista seurataan 4 kuukauden välein laadittavissa osavuosikatsauksissa".

Kuukausiraportin yhteydessä seurataan käyttötalouden ja investointien toteutumista hallintokunnittain sekä kunnan henkilöstömäärää ja poissaoloja. Kuukausiraportti maaliskuulta 2024 oheismateriaalina sähköisessä kokoushallinnassa

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee maaliskuun 2024 kuukausiraportin tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin ja kunnanhallitus päättää purkaa sijoitussalkkua kirjanpitoarvon ja markkina-arvon välisen osuuden.

Toimenpiteet, otteet

osastopäälliköt

esihenkilöt

Evli



Valtuustoaloite luonnonhaittakompensaatiosta

Khall § 100 06.05.2024

38/00.01.02/2024

Valmistelija

*Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai
armi.kirvesmaki@perho.com.*

Sami Kortelainen jätti 22.4.2024 Perhon kokoomuksen puolesta seuraavan valtuustoaloitteen:

Perhon kunta sitoutuu neuvottelemaan luonnonhaittakompensaatiosta eli rahallisesta korvauksesta Hyötytuuli Oy:n kanssa. Aloite koskee suunnitteilla olevan ja mahdollisesti rakennettavan Kokkonevan tuulipuistoalueen ympäristö- ja luonnonhaittavaikutuksia.

Me Perhon kunnanvaltuuston Kokoomuksen valtuustoryhmä esitämme, että Perhon kunta sitoutuu neuvottelemaan Hyötytuuli Oy:n kanssa kompensatiota luonnonhaitta menetykselle.

Kokkonevan tuulipuisto sijoittuu rauhoitetun, herkän ja erämaisen soidensuojelualueen viereen. Tuulipuisto tulee näkymään laajasti luonnonsuojelualueelle. Tuulivoimapuisto ei paranna näitä luontoarvoja rakentamisen toteuduttua ja haittaa alueen virkistyskäyttöarvoa.

Perhon kunnan strategiassa, puheista tekoihin vuosille 2022-2030, on ns. neljässä askeleessa asetettu yhdeksi tavoitteeksi kuntalaisten hyvinvointi.

Tämä askel kirjoitetaan:

"Yhdessä hyvinvointi

- Pidetään huolta ihmisistä, sekä henkisestä, että fyysisestä hyvinvoinnista.
- Kunta ja kuntalaiset yhteistyössä parantamaan viihtyisyyttä: tapahtumia, ympäristön viihtyvyyden kohentaminen talkoovoimin.
- Tehdään yritysten kesken enemmän yhteistyötä, tietoa tekemisistä ja yhteiskehittämisestä."

Mahdollinen korvaussumma olisi hyvä sijoittaa alueen ekologian palauttamiseen, ottaen huomioon esim. Perhonjoen valuma-alueen latvavesialueiden Jängänjärvi-Penninkilammet-Penninkijoki vedenpinnan laskeminen sotien jälkeen. Huomioiden Jängän kylälaisten aloite ja käsittely Ely-keskuksessa.

Näin kompensatio palvelisi lähes kaikkia kuntalaisia ja alueen matkailijoita.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus lähettää valtuustoaloitteen yleishallinnon valmisteltavaksi.

Päätös



Kunnanhallitus

§ 100

Pöytäkirja
06.05.2024

7/2024

14

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet
kunnanjohtaja



Kunnanvaltuuston päätösten täytäntöönpano

Khall § 101 06.05.2024

Valmistelija

Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96 §:n mukaan jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että

1. kunnanvaltuuston 22.4.2024 päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja kuuluvat valtuuston toimivaltaan, joten kunnanhallitus panee kunnanvaltuuston päätökset täytäntöön
2. ja huomioi kunnanvaltuuston kokouksessa bonuskampanjaan tehdyn lisäyksen päätöksen täytäntöönpanossa.

Päätös

Kunnanhallitus toteaa, että

1. kunnanvaltuuston 22.4.2024 päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja kuuluvat valtuuston toimivaltaan, joten kunnanhallitus panee kunnanvaltuuston päätökset täytäntöön lukuunottamatta § 9 Ahvenlammen tuulivoimapuiston osayleiskaavan hyväksyminen jätetään pöydälle lisäselvitysten saamiseksi ennen päätöksen täytäntöönpanoa.
2. ja huomioi kunnanvaltuuston kokouksessa bonuskampanjaan tehdyn lisäyksen päätöksen täytäntöönpanossa eli bonusohjelmaan oikeutetun tulee täyttää ohjelman ehdot koko bonusohjelman keston. Työsopimuksen osalta nollatuntisopimus ei täytä bonusohjelman ehtoja.



Viranhaltijapäätökset**Khall § 102 06.05.2024****Valmistelija***Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com*

Kunnanhallituksen käsiteltäväksi voidaan ottaa kunnanhallituksen jaoston sekä kunnanhallituksen alaisen viranomaisen päättämä asia. Kunnanhallituksen alaisia viranomaisia ovat valtuustoa lukuun ottamatta kunnan muut toimielimet kuntalain 30 §:n mukaisesti sekä yksittäiset luottamushenkilöt ja viranhaltijat, kun heille on annettu toimivalta tehdä hallintopäätöksiä. Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus voi käyttää otto-oikeutta alaisensa viranhaltijan päätöksiin.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus on tehtävä.

Hallintosäännön 64 §:n mukaan päätöspöytäkirjaa pitävä viranhaltija toimittaa lautakunnalle, johtokunnalle tai kunnanhallitukselle luettelon tekemistään viranomaispäätöksistään lautakunnan, johtokunnan tai kunnanhallituksen seuraavaan kokoukseen otto-oikeuden käytön ratkaisemista varten niiltä osin kuin ne eivät ole ristiriidassa kuntalain 92 §:n 5 mom. kanssa.

Seuraavat viranhaltijapäätökset ajalta 11.4.-1.5.2024 ovat esityslistan oheismateriaalina:

Kirkonkylän koulun rehtori
Kunnanjohtaja
Va. Möttösen koulun rehtori
Nuoriso- ja vapaa-ajansihteeri
Rakennustarkastaja
Siivous- ja ravitsemispäällikkö
Sivistysjohtaja
Vs. talous- ja hallintojohtaja
Tekninen johtaja
Varhaiskasvatusjohtaja
Yläkoulun ja lukion rehtori

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset ajalta 11.4.-1.5.2024 tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lautakuntien päätökset**Khall § 103 06.05.2024****Valmistelija***Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.*

Kunnanhallituksen käsiteltäväksi voidaan ottaa kunnanhallituksen jaoston sekä kunnanhallituksen alaisen viranomaisen päättämä asia kuntalain 92 §:n mukaan. Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka kuntalain nojalla on siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja joissa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
3. kuntalain 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Otto-oikeuden käyttäminen merkitsee sitä, että alemman viranomaisen käsittelemä asia siirtyy kokonaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Kunnanhallituksella on asiaa käsiteltäessä sama toimivalta kuin alemmalla viranomaisella on ollut.

Kunnanhallitus käsittelee seuraavat lautakuntien kokoukset:

- Tekninen lautakunta 18.4.2024, §:t 25-26

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee lautakuntien päätökset tietoon saatetuksi, eikä ota lautakuntien päätöksiä käsittelyynsä.

Päätös

Hyväksyttiin.



Kiinteistönluovutusilmoitukset

Khall § 104 06.05.2024

Valmistelija

Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.

Kunnalla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa, jossa kiinteistön pinta-ala on yli 0,5 ha. Etuosto-oikeus ei koske sukulaisluovutuksia.

Luettelo kaupanvahvistajan toimittamista kiinteistönluovutusilmoituksista ajalta 11.4.-1.5.2024 oheismateriaalina.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että kunta ei käytä etuostolain perusteiden etuosto-oikeutta 11.4.-1.5.2024 toteutuneissa kiinteistökaupoissa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tietoonsaatettavat**Khall § 105 06.05.2024****Valmistelija***Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.*

1. Oikeisministeriön päätös 22.4.2024: presidentinvaalit 2024; kunnille suoritettava kertakorvaus vaalimenoista.
2. Ympäristölautakunnan kirje 25.4.2024: kuuleminen vireillä olevista maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisista maa-aineslupahakemuksista.
3. Kuntien vertailu — Kyyjärvi, Perho, Reisjärvi ja Veteli
4. Keski-Pohjanmaan maakuntahallituksen 15.4.2024 pidetyn kokouksen pöytäkirja.
5. Millespakka Oy:n 9.4.2024 yhtiökokouksen pöytäkirja, vuosikertomus 2023 ja hallituksen 18.4.2024, § 22 pöytäkirjanote.
6. Yhtymähallituksen 25.4.2024 pidetyn kokouksen pöytäkirja.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Asiat merkitään kunnanhallitukselle tietoon saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 106

Pöytäkirja
06.05.2024

7/2024

21

Kunnanjohtajan katsaus

Khall § 106 06.05.2024

Valmistelija

Kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Kunnanjohtaja kertoo kunnanhallitukselle katsauksessaan ajankohtaisista ja valmistelussa olevista asioista.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee katsauksen tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.



Muut asiat

Khall § 107 06.05.2024

Valmistelija

Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Käsitellään muut mahdolliset asiat.

Päätös

Keskusteltiin seuraavista asioista:

- Kuntin Veteli, Kaustinen, Halsua & Perho yhteinen tapaaminen
- Vanhan kaatopaikan tilanne
- Liikuntahallin tilanne
- Tuulivoimapuistojen kaavoitusten kunnanhallituksen ja valtuuston aikataulu
- Kunnan kilpailutukset ja vuoropuhelu yrittäjien kanssa



Digitaalisen asioinnin sopimus ja stipenditilin käyttöoikeudet

Khall § 108 06.05.2024

9/02.05.05/2022

Valmistelija

*Vs. talous- ja hallintojohtaja Kirsi Kellokangas, puh. 040 183 3165 tai
kirsi.kellokangas@perho.com.*

Yrityksen digitaalisen asioinnin sopimus on tulossa pakolliseksi kaikille y-tunnuksellisille organisaatioille. Digitaalisen asioinnin kustannukset ovat 6 €/kk, kun pankissa tehtävä yksi tilisiirto maksaa 50 €. Tilisiirrot maksupalveluna eivät ole yrityksille tarjolla oleva palvelu, eikä käteinen ole enää suositeltava vaihtoehto.

Stipendirahat eivät ole kunnan omaisuutta, vaan kunta ainoastaan hallinnoi niitä. Tämän vuoksi ne eivät ole osa kunnan taloushallintopalveluita. Yrityspalvelutunnus on paras tapa hallinnoida stipendirahoja.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

- 1) valtuuttaa vs. talous- ja hallintojohtaja [REDACTED] hankkimaan ja allekirjoittamaan Yrityksen digitaalisen asioinnin sopimus ja yrityspalvelutunnukset,
- 2) myöntää laajat tilinkäyttöoikeudet stipenditilille koulusihteeri [REDACTED] ja
- 3) ilmoittaa asiasta OP Joki-Pohjanmaan Perhon konttorille.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

vs. talous- ja hallintojohtaja

koulusihteeri

OP Jokipohjanmaan osuuspankki



Naapurin kuuleminen maa-aineslupahakemuksista

Khall § 109 06.05.2024

145/11.01.00.05/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.

Ympäristölautakunta pyytää kunnanhallitukselta lausuntoa naapurinkuulemisesta maa-aineslupahakemusten johdosta.

Maa-aineslain (555/1981) 13 §:n mukaisesti ”*kunnan on varattava ottamisalueen sisältävään kiinteistöön rajoittuvien kiinteistöjen ja muiden alueiden omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi, paitsi milloin se on ilmeisen tarpeetonta.*”

Kunta omistaa kiinteistön Nielupuro 584-401-17-63 joka sijaitsee Nevalantien varressa. Kiinteistöt Varpunen 584-401-164-1 ja Puro 584-401-247-1 ovat naapurikiinteistöjä. Kiinteistön Varpunen 584-401-164-1 omistavat [REDACTED]. Kiinteistön Puro omistavat [REDACTED].

Molempien kiinteistöjen omistajat hakevat ympäristölautakunnalta lupaa kalliokiviaineksen ottamiseen. Ottamisalueet sijoittuvat kiinni kunnan rajaan ja kiinni kunnan puolella olevaan vanhaan kallioulouhokseen. Myös Perhon kunta hakee lupaa kalliokiviaineksen ottamiseen siten, että vanhaa louhosaluetta laajennetaan.

Kolme lupa-aluetta muodostavat yhden kokonaisuuden, jossa alin ottotaso on kaikilla sama ja ottaminen ulottuu tilojen rajaan saakka kaikkien kiinteistöjen osalta. Ottamistoiminnan loputtua alueelle muodostuu noin kolmen hehtaarin lampi. Kunnan puoleiselle rannalle on suunnitteilla tehdä uimaranta.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus on tutustunut kiinteistölle Varpunen 584-401-164-1 jätettyyn maa-aineslupahakemukseen (yhteislupahakemus) sekä kiinteistölle Puro 584-401-247-1 jätettyyn maa-aineslupahakemukseen. Kunnanhallituksella ei ole hakemuksista huomautettavaa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet
ympäristölautakunta



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 94, § 97, § 98, § 99, § 100, § 101, § 102, § 103, § 104, § 106, § 107, § 109

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 95, § 96, § 105, § 108

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Perhon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

	Perhon kunta
Osoite:	Keskustie 2, 69950 PERHO
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@perho.com

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00-14:00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.