

Naapurin kuuleminen maa-aineslupahakemuksista

Khall § 109 06.05.2024

145/11.01.00.05/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.

Ympäristölautakunta pyytää kunnanhallitukselta lausuntoa naapurinkuulemisesta maa-aineslupahakemusten johdosta.

Maa-aineslain (555/1981) 13 §:n mukaisesti ”kunnan on varattava ottamisalueen sisältävään kiinteistöön rajoittuvien kiinteistöjen ja muiden alueiden omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluksi, paitsi milloin se on ilmeisen tarpeetonta.”

Kunta omistaa kiinteistön Nielupuro 584-401-17-63 joka sijaitsee Nevalantien varressa. Kiinteistöt Varpunen 584-401-164-1 ja Puro 584-401-247-1 ovat naapurikiinteistöjä. Kiinteistön Varpunen 584-401-164-1 omistavat [REDACTED]. Kiinteistön Puro omistavat [REDACTED].

Molempien kiinteistöjen omistajat hakevat ympäristölautakunnalta lupaa kalliokiviaineksen ottamiseen. Ottamisalueet sijoittuvat kiinni kunnan rajaan ja kiinni kunnan puolella olevaan vanhaan kalliolouhokseen. Myös Perhon kunta hakee lupaa kalliokiviaineksen ottamiseen siten, että vanhaa louhosaluetta laajennetaan.

Kolme lupa-aluetta muodostavat yhden kokonaisuuden, jossa alin ottotaso on kaikilla sama ja ottaminen ulottuu tilojen rajaan saakka kaikkien kiinteistöjen osalta. Ottamistoiminnan loputtua alueelle muodostuu noin kolmen hehtaarin lampi. Kunnan puoleiselle rannalle on suunnitteilla tehdä uimaranta.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus on tutustunut kiinteistölle Varpunen 584-401-164-1 jätettyyn maa-aineslupahakemukseen (yhteislupahakemus) sekä kiinteistölle Puro 584-401-247-1 jätettyyn maa-aineslupahakemukseen. Kunnanhallituksella ei ole hakemuksista huomautettavaa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet
ympäristölautakunta
