

Maanvuokrasopimus/Perhon Seudun Vanhustenkotiyhdistys ry**Khall § 78 15.04.2024**

129/10.00.02/2024

Valmistelija*kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Perhon kunnan ja Perhon Seudun Vanhustenkotiyhdistys ry:n vuonna 1967 laadittu ja vuonna 1974 muutettu vuokrasopimus on päättynyt 24.1.2024.

Alkuperäisessä vuokrasopimuksessa on määritelty menettelytapa, jolla vuokrasopimusta voidaan jatkaa. Tämän vuokrasopimuksessa sovitun menettelytavan osalta määrääjat ovat umpeutuneet, mutta käytännön toiminnan kannalta vuokrasopimusta on tarkoituksen mukaista jatkaa. Vuokrasopimuksen ehtoja on syytä tarkastaa vuokra-alueen ja vuokranmäärän osalta.

Perhon Seudun Vanhustenkotiyhdistyksellä on omistuksessaan 5 rivitaloa, Penttilä (yhteisöllisen asumisen yksikkö) ja Telakoski (Vanha Apteekkarintalo). Yhteensä 40 asuntoa.

Kunnanjohtaja on neuvotellut Perhon Seudun Vanhustenkotiyhdistys Ry:n toiminnanjohtaja Mikko Hännisen kanssa vuokrasopimuksen päivitystarpeista.

Päivitetty vuokrasopimusluonnos ja kartta vuokra-alueesta oheismateriaalina.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus

1) hyväksyy laaditun vuokrasopimusluonnoksen n 8500 m²:n määräalan vuokraamisesta Perhon Seudun Vanhustenkotiyhdistys ry:lle viideksikymmeneksi (50) vuodeksi

2) valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan vuokrasopimuksen Perhon kunnan puolesta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

Perhon Seudun Vanhustenkotiyhdistys ry
