

Kokkonevan tuulivoimapuiston osayleiskaava ehdotus

Tekla § 12 06.02.2024

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Kokkonevan tuulivoimapuiston osayleiskaavan laadinta on tullut vireille kunnanhallituksen päätöksellä 15.3.2021 § 59. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut teknisen lautakunnan 4.5.2021 § 38 päätöksen mukaisesti nähtävillä 6.5.-17.6.2021 ja kaavaluonnos on ollut teknisen lautakunnan 17.1.2023 § 2 mukaisesti nähtävillä 2.2.-6.3.2023. Luonnoksesta saatiin 18 lausuntoa ja 18 mielipidettä. Nämä on huomioitu kaavaehdotuksen laadittaessa.

Kaavaprosessi on edennyt kaavaehdotusvaiheeseen. Suomen Hyötytuuli Oy:n kaavoitus konsultti FCG Finnish Consulting Group Oy on toimittanut 1.2.2024 kaavaehdotus asiakirjat liitteineen teknisen lautakunnan käsittelyyn ja asetettavaksi nähtäville ehdotusvaiheen kuulemista varten Maankäyttö- ja rakennusasetuksen (10.9.1999/897) § 19 mukaisesti. Kaavaehdotuksesta pyydetään viranomaisilta lausunnot.

Nähtävillä oloaika on alustavasti 15.2.-24.3.2024 ja yleisötilaisuus 7.3.2024 klo 17 keskuskoululla Perhonsalissa, Koulutie 6, 69950 Perho.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta perehtyy kaavaehdotukseen, lausuntoihin ja niiden vastineisiin ja päättää

1. hyväksyä annetut vastineet ja niiden perusteella laaditut kaavaehdotus aineistot
- 2 asettaa laaditut Kokkonevan tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotus asiakirjat nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi pöytäkirjan tarkastuksen jälkeen ehdotusvaiheen kuulemista varten ja pyytää viranomaisilta lausunnot.

Päätös

Mika Kytölä esitti, että asia jätetään pöydälle. Markus Kivelä ja Väinö Syrjälä kannattivat esitystä.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi että lautakunta päättää yksimielisesti jättää asian pöydälle ja että asia tuodaan 5.3.2024 klo 18 ylimääräiseen teknisen lautakunnan kokoukseen käsiteltäväksi.

Mika V. Kellokoski ja Helena Tiala ilmoittivat esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistuivat kokouksesta ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa tämän pykälän ajaksi.

Lauri Laajala ja Matti Louhula ilmoittivat esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistuivat kokouksesta ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa klo 18:50.

Toimenpiteet, otteet

Khall § 37 12.02.2024

14/10.02.02/2022

Valmistelija

Vs. talous- ja hallintojohtaja Kirsi Kellokangas, puh. 040 183 3165 tai kirsi.kellokangas@perho.com ja tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Kuntalain 92 § mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kunnanhallituksen alaisen viranomaisen päättämä asia. Kunnanhallituksen alaisia viranomaisia ovat valtuustoa lukuunottamatta kunnan muut toimielimet (30 §).

Kuntalain 92 § mukaan otto-oikeuden käyttäminen merkitsee sitä, että alemman viranomaisen käsittelemä asia siirtyy kokonaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Alemman viranomaisen tekemät ratkaisut eivät millään tavalla sido kunnanhallitusta. Kunnanhallituksella on sama toimivalta kuin alemmalla viranomaisella on ollut.

Kuntalain 92 § ja hallintosäännön 36 § mukaan, kunnanhallituksen puheenjohtajan ollessa estynyt, varapuheenjohtaja voi tehdä ottopäätöksen.

Kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Tapio Peltokangas on käyttänyt otto-oikeuttaan ja ottanut teknisen lautakunnan § 12 (06.02.2024) ylemmän toimielimen käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta on jättänyt § 12 pöydälle kokouksessaan 6.2.2024 ja päättänyt, että asia tuodaan 5.3.2024 klo 18 ylimääräiseen teknisen lautakunnan kokoukseen käsiteltäväksi.

Kaavaprosessi on edennyt kaavaehdotusvaiheeseen. Suomen Hyötytuuli Oy:n kaavoitus konsultti FCG Finnish Consulting Group Oy on toimittanut 1.2.2024 kaavaehdotusasiakirjat liitteineen teknisen lautakunnan käsittelyyn ja asetettavaksi nähtäville ehdotusvaiheen kuulemista varten Maankäyttö- ja rakennusasetuksen (10.9.1999/897) § 19 mukaisesti. Kaavaehdotuksesta pyydetään viranomaisilta lausunnot.

Nähtävillä oloaika on alustavasti 22.2.-31.3.2024 ja yleisötilaisuus 7.3.2024 klo 17 keskuskoululla Perhonsalissa, Koulutie 6, 69950 Perho.

Kaavoittaja FCG Finnish Consulting Group Oy ja hanketoimija Suomen Hyötytuuli Oy tulevat esittelemään asiaa ja vastaamaan mahdollisiin kysymyksiin ennen kokouksen alkua klo 15-16. Esittelytilaisuuteen on kutsuttu myös teknisen lautakunnan jäsenet.

Vs. talous- ja hallintojohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus perehtyy kaavaehdotukseen, lausuntoihin ja niiden vastineisiin ja päättää

1) hyväksyä annetut vastineet ja niiden perusteella laaditut kaavaehdotusaineistot ja

2) asettaa laaditut Kokkonevan tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotusasiakirjat nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi pöytäkirjan tarkastuksen jälkeen ehdotusvaiheen kuulemista varten ja pyytää viranomaisilta lausunnot.

Merkittiin, että ennen kokousta kaavoittaja ja hanketoimittaja pitivät perusteellisen esityksen prosessista sekä kaavaehdotuksiasiakirjoista liitteineen. Kunnanhallituksen ja teknisen lautakunnan jäsenet saivat esittää kysymyksiä kaavoittajalle ja hanketoimittajalle. Kaavoittaja (FCG) Arto Sipinen, hanketoimijan (Suomen Hyötytuuli) edustajat Panu Piirtola, Jouni Saukko, Pasi Keinänen ja teknisen lautakunnan jäsenet Markus Kivelä, Mika V. Kellokoski, Mari Rannila sekä rakennustarkastaja Jyri Harju osallistuivat esittelyyn ja poistuivat kokouksesta ennen asian käsittelyä ja päätöksen tekoa.

Merkittiin, että Matti Louhula ja Pekka Riihimäki ilmoittivat esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistuivat kokouksesta ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa. Puheenjohtaja toimi vpj Tapio Peltokangas.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

kuulutus

ilmoitus ulkopaikkakuntalaisille maanomistajille

lausuntopyynnöt viranomaisille

tekninen johtaja
