

Koti Perhoon -tonttikampanja 2024

Khall § 24 05.02.2024

Valmistelija

kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Kunnanhallitus on käsitellyt kokouksissaan 13.11.2023 sekä 15.1.2024 Kuntastartegian toimeenpano -asiakohdassa valtuustoseminaarissa 6.11.2023 keskustelluista toimenpiteistä, joilla kunnan asukasluvun kehitys pyritään kääntämään myönteiseen suuntaan. Valtuustoseminaarin konkreettisena toimenpiteenä nostettiin esille kunnan tonttitarjonnan houkuttelevuuden parantamisen, jolla tavoitellaan uusia rakentajia ja asukkaita kuntaan.

Tonttikampanjalla pyritään aktivoimaan uusien asuntojen rakentamista Perhoon. Aktivointikeinoina ovat edulliset tontit, joita kunnalla on Kirkonkylällä, Möttösessä, Taipaleessa ja Oksakoskella eri alueilla. Edullisten tonttien lisäksi tarjotaan lisäarvona vapaa-ajan tonttia tai metsäpalstaa.

Kampanjatonteille määritellään rakentamisvelvoite, jolla varmistetaan rakentamisen toteutuminen määräajassa.

Oheismateriaalina karttamateriaali kampanjaan kuuluvista asuin- ja vapaa-ajan tonteista sekä metsäpalstoista ja tonttikampanjan periaatteet.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää "Koti Perhoon" tonttikampanjan ja sen periaatteet valtuuston hyväksyttäväksi.

Keskustelun jälkeen kunnanjohtaja täydensi päätösehdotustaan.

Kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus

Kunnanhallitus

- 1) esittää "Koti Perhoon" tonttikampanjan ja sen periaatteet valtuuston hyväksyttäväksi,
- 2) päättää, että ennen valtuuston käsittelyä kunnanjohtaja pyytää kauppakirjan ehdoista lausunnon kaupanvahvistajalta ja
- 3) esittää valtuustolle, että se myöntää kunnanhallitukselle valtuudet hyväksyä kampanjan mukaiset kauppakirjat Perhon kunnan puolesta.

Päätös

Hyväksyttiin kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus.

Toimenpiteet, otteet

Valtuusto

Kvalt § 5 19.02.2024

46/02.07.01/2024

Kunnanhallituksen päätösehdotus

Kunnanvaltuusto

1. hyväksyy "Koti Perhoon" tonttikampanjan ja sen periaatteet ja
2. myöntää kunnanhallitukselle valtuudet hyväksyä kampanjan mukaiset kauppakirjat Perhon kunnan puolesta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

tekninen johtaja

kunnanjohtaja

taloussihteeri

viestintäsihteeri
