

Poikkeamislupahakemus, Limakon Tuulipuisto Ky c/o Taaleri Energia Oy

Khall § 10 15.01.2024

7/10.03.99.02/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.

Limakon Tuulipuisto Ky c/o Taaleri Energia Oy hakee poikkeamislupaa energiavaraston rakentamiselle Limakon tuulivoimapuiston yhteyteen. Poikkeamista haetaan kaavamääräyksistä.

Tarkoituksena on rakentaa energiavarasto eli akkuhalli tuulipuiston sähköaseman välittömään yhteyteen. Akkuvarasto ja muuntamokenttä sijoittuu Limakon tuulipuiston osayleiskaavassa M-alueelle (metsätalousvaltainen alue). Tuulipuiston sähköasema sijoittuu EN-alueelle (energiahuollon alue). Hakijalla on vuokrasopimus maapohjasta hallin ja muuntamokentän rakentamiselle.

Halli on kerrosalaltaan 613 m². Halliin ei tule vesijohto- eikä viemäri liittymiä. Kulku tapahtuu Ruunakankaantieltä nykyisen sähköaseman liittymän kautta. Hanke täydentää paikallisesti tuulivoimapuistoa, minkä vaikutukset on arvioitu kaavaa laadittaessa.

MRL 171 §:n mukaan kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeuksen laissa säädetyistä tai sen nojalla annetuista rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista ja muista rajoituksista.

Kunnanhallitus päättää hallintosäännön 23 §:n mukaan maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaisista poikkeuslupien myöntämisistä.

Haettu poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueen käytön muulle suunnittelulle eikä vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista tai ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista eikä johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia (MRL 171 § 2 mom.).

Poikkeamishakemuksesta on tiedotettu MRL 173 §:n mukaisesti. Hakemuksesta ei ole jätetty muistutuksia.

Poikkeamishakemus piirustuksineen ja asiakirjoineen on oheismateriaaleissa.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää haetun poikkeamisluvan Limakon Tuulipuisto Ky c/o Taaleri Energia Oy:lle energiavaraston rakentamista varten hakemuksen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

Limakon Tuulipuisto Ky c/o Taaleri Energia Oy
Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus
Ympäristölautakunta
