



**Lausuntopyyntö/ Perhon Ahvenlammen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos**

**Ymp § 33 13.09.2023**

11/10.02.02/2022

**Valmistelija**

*Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai [jyri.harju@perho.com](mailto: jyri.harju@perho.com)*

Kunnan tekninen lautakunta pyytää ympäristölautakunnalta lausuntoa koskien Ahvenlammen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnosta.

Pohjan Voima Oy suunnittelee 9 maksimissaan 300 metrin korkuisesta tuulivoimalasta muodostuvaa tuulivoimapuistoa Perhon kunnan Ahvenlammen alueelle. Hanketta kehittävä yhtiö on Pohjan Voima Oy:n tytäryhtiö Ahvenlammen Tuulipuisto Oy. Alue sijaitsee Perhon kunnan luoteisosassa, Halsuan ja Vetelin kuntarajojen tuntumassa. Yleiskaava-alueen rajalta etäisyys Perhon keskustajamaan on noin 11 km. Hankealueen pinta-ala on noin 2 850 ha.

Tuulivoimaloiden rakentaminen edellyttää tuulivoimaosayleiskaavan laatimista. Osayleiskaava laaditaan Maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisena, jolloin sitä voidaan suoraan käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena. Perhon kunnanhallitus hyväksyi 17.1.2022 Ahvenlammen tuulivoimaosayleiskaavoituksen käynnistämisen (khal 17.1.2022 § 10).

Hankkeessa sovelletaan erillismenettelyä, jossa ympäristövaikutusten arviointi (YVA) ja kaavoitus etenevät samanaikaisesti, mutta erillisinä menettelyinä omissa asiakirjoissaan. Ahvenlammen tuulivoimahankkeeseen liittyen sovelletaan YVA-menettelyä. YVA-menettelyssä laadittava YVA-selostus on tavoitteena asettaa samaan aikaan nähtäville kaavoituksen valmisteluvaiheen aineiston kanssa. Kaavahankkeen ja YVA-menettelyn yleisötilaisuudet pyritään järjestämään yhdistetysti.

Kaavaluonnoskartta ja kaavaselostus ovat oheismateriaaleissa.

**Rakennustarkastajan päätösehdotus**

Ympäristölautakunta lausuntonaan toteaa ettei sillä ole huomautettavaa koskien Ahvenlammen osayleiskaavaluonnosta. Kaavaluonnoksen mukaiset tuulivoimaloiden sijoittelut täyttävät kunnanvaltuuston 12.1.2022 linjaamat suojaetäisyysvaatimukset.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

**Toimenpiteet, otteet**

- tekninen lautakunta

---

-----