

## Työryhmän nimeäminen kaukolämpölaitoksen yhtiöittämisen selvittämiseen

**Khall § 74 13.03.2023**

### **Valmistelija**

*kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Tekninen lautakunta on käsitellyt kokouksessaan 7.2.2023 §:ssä 11 Perhon kunnan kaukolämpölaitoksen tilannetta, lämmöntuottokapasiteettia, tulevaisuuden investointitarpeita sekä mahdollista lämpölaitoksen yhtiöittämistä.

Lämpölaitoksen yhtiöittämisen valmistelu tarvittavine selvityksineen kuuluu konsernijohtajan tehtäviin. Päätökset yhtiöittämisestä tekee valtuusto.

Kaukolämpölaitoksen mahdollinen yhtiöittäminen vaatii perusteellisen valmistelun ja tätä valmistelua ohjaamaan on tarkoituksenmukaista nimetä asiantuntijatyöryhmä, joka raportoi valmistelun etenemisestä konsernijohtajalle.

### **Kunnanjohtajan päätösehdotus**

Kunnanhallitus nimeää työryhmän valmistelemaan kaukolämpölaitoksen mahdollista yhtiöittämistä.

### **Päätös**

Kunnanhallitus nimesi työryhmään seuraavat henkilöt: Matti Kytölä, Mika V. Kellokoski, Lauri Laajala, Jyri Harju, Henri Kalliokoski ja Jorma Isomöttönen. Jyri Harju toimii työryhmän koollekutsujana.

Työryhmän tulee raportoida selvitys kunnanhallitukselle kesänkuun viimeiseen kokoukseen eli 26.6.2023 mennessä.

-----

### **Toimenpiteet, otteet**

Tekninen johtaja  
Työryhmän jäsenet

---

-----

**Khall § 204 26.06.2023**

48/00.04.02/2023

### **Valmistelija**

*kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Työryhmä on kokoontunut kevään aikana neljä kertaa. Työryhmässä todettiin, että lähtökohtaisesti kuntalain 126 §:n mukaisesti kaukolämpölaitos tulee yhtiöittää ja että Perhon energiaosuuskunnalla olisi tahtotila lähtäe osakkaaksi perustettavan yhtiöön n. 2-5 %:n osuudella. Myös One1 energiayhtiö olisi kiinnostunut lähtemään osakkaaksi perustettavaan yhtiöön, mikäli yhtiön omistusosuus olisi yli 50 %. Työryhmän näkemys on, että tämä ei ole toivottava tilanne. Myöskään One1 yhtiön tarjoamalle konsulttiselvitykselle lämpölaitoksen toiminnan kartoittamisesta ei työryhmä nähnyt tarvetta.

Työryhmän näkemyksen mukaan nykyisen laitoksen toimintaa voitaisiin optimoida paremmin, mikäli investoitaisiin hakekatokseen ja paineilmanuohousjärjestelmään, jolloin pystyttäisiin valikoimaan parempia jakeita kovemmile pakkasjaksoille ja kattilan toimintaa voitaisiin parantaa.

Työryhmä teki katselmuksen lämpölaitoksen tontilla, jossa kartoitettiin mahdollisesti rakennettavan hakevaraston paikkaa sekä laitoksen laajennusmahdollisuuksia. Todettiin, että tontti on melko ahdas, mutta laajennukset on mahdollista toteuttaa nykyisen kattilan viereen rakennusta laajentamalla. Hakevarasto pyytään sijoittamaan Teollisuustien ja nykyiset kattilarakennuksen väliin.

Työryhmän näkemys on, että kaukolämpölaitos ja -verkosto yhtiöitetään. Energiaosuuskunta lähtee mukaan perustettavaan yhtiöön n. 5 %:n omistusosuudella.

Kunnanjohtaja on pyytänyt Inspira Oy:ltä tarjousta yhtiöittämisen esiselvityksestä, jossa selvitetään yhtiöittämisen edellytykset ja tulevan yhtiön taloudellisen toiminnan edellytykset sekä yhtiöittämisen toimeenpanon edellyttämät asiantuntijapalvelut.

Tarjouksen jättöaika on keskiviikko 21.6.2023 ja se esitellään kokouksessa.

### **Kunnanjohtajan päätösehdotus**

Päätösesitys annetaan kokouksessa.

Kunnanjohtaja teki seuraavan päätösehdotuksen:  
Kunnanhallitus merkitsee Inspira Oy:n tarjouksen tiedoksi ja palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

### **Päätös**

Kunnanhallitus merkitsee Inspira Oy:n tarjouksen tiedoksi ja palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

-----

**Toimenpiteet, otteet**  
Perhon Energiaosuuskunta

---

-----