



Aika 05.04.2023 klo 18:00 - 19:58

Paikka Kunnantalo, kahvio

Käsitellyt asiat 11 - 15

§	Otsikko	Sivu
§ 11	Viranhaltijapäätökset	3
§ 12	Lausuntopyyntö Perhon Kokkonevan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta, Dnro EPOELY/1007/2021	4
§ 13	Rakennuslupa liikuntahallin rakentamiselle, Perhon kunta	7
§ 14	Tietoonsaatettavat	9
§ 15	Muut asiat	11



Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Riihimäki Jouko	18:00 - 19:58	puheenjohtaja	
	Huopana Tarja	18:00 - 19:58	jäsen	
	Kortelainen Sami	18:00 - 19:58	jäsen	
	Poranen Helena	18:00 - 19:58	jäsen	
	Rauhala Jussi	18:00 - 19:58	jäsen	
	Kellokoski Mika	18:00 - 19:58	varajäsen	
Muu	Jyri Harju	18:00 - 19:58	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Lassila Olavi	18:00 - 19:58	varapuheenjohtaja	
	Louhula Matti	18:00 - 19:58	kh:n pj.	
	Jaatinen Tanja	18:00 - 19:58	kh:n edustaja	
	Laajala Lauri	18:00 - 19:58	kunnanjohtaja	
	Tiala Helena	18:00 - 19:58	jäsen	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
--------------------------------	--

Allekirjoitukset	Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.
------------------	--

Jouko Riihimäki puheenjohtaja

Jyri Harju pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat	11 - 15
------------------	---------

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tarja Huopana ja Sami Kortelainen.
-----------------------	---

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi ja se on allekirjoitettu sähköisesti.

Tarja Huopana pöytäkirjantarkastaja
--

Sami Kortelainen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla 12.04.2023 alkaen.

Viranhaltijapäätökset**Ymp § 11 05.04.2023****Valmistelija***Rakennustarkastaja Jyri Harju, puh. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.*

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus tai lautakunta voi käyttää otto-oikeutta alaisensa viranhaltijan päätöksiin.

Otto-oikeutta pitää lain mukaan käyttää viimeistään sen ajan kuluessa, jossa oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä (Kuntalaki 134 §).

Hallintosäännön 63 §:n mukaan päätöspöytäkirjaa pitävä viranhaltija toimittaa lautakunnalle, johtokunnalle tai kunnanhallitukselle luettelon tekemistään viranomaispäätöksistään lautakunnan, johtokunnan tai kunnanhallituksen seuraavaan kokoukseen otto-oikeuden käytön ratkaisemista varten niiltä osin kuin ne eivät ole ristiriidassa kuntalain 92 §:n 5 mom. kanssa.

Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset ajalta 18.1.2023- 30.3.2023 esityslistan oheismateriaalina.

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Ympäristölautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset ajalta 18.1.2023- 30.3.2023 tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheisaineisto

Myönnetty rakennusluvat



Lausuntopyyntö Perhon Kokkonevan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta, Dnro EPOELY/1007/2021

Ymp § 12 05.04.2023
14/10.02.02/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com

Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus pyytää lausuntoa Kokkonevan tuulivoimapuiston ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. Lausunto on pyydetty jättämään 31.3.2023 mennessä. Rakennustarkastaja on pyytänyt lisää aikaa lausunnon antamiseen 6.4.2023 saakka. ELY-keskus on antanut lisää aikaa lausunnon toimittamiseen 6.4.2023 saakka. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus toimii hankkeessa YVA-lain tarkoittamana yhteysviranomaisena.

Arviointiohjelma on hankkeesta vastaavan (Suomen Hyötytuuli Oy) laatima suunnitelma hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnin toteuttamisesta. Hankealue sijaitsee Perhon kunnassa noin 3 kilometriä kunnan keskustasta pohjoiseen. Alueesta suuri osa on metsätalousmaita, mutta alueelle sijoittuu myös turvetuotantoalueita ja peltoalueita. Alueen pinta-ala on noin 3300 hehtaaria. Puiston ulkoinen sähkönsiirto sijoittuu Perhon, Alajärven ja Vimpelin alueille.

Hankealueelle suunnitellaan enintään 34 tai 42 tuulivoimalan rakentamista. Suunniteltujen voimaloiden kokonaiskorkeus on 300 metriä. Yksikköteho on noin 6–10 MW, jolloin kokonaisteho olisi arviolta noin 200–420 MW. Hankealueen koko on 3300 hehtaaria. Tuulivoimapuisto sijoittuu pääosin yksityisten maanomistajien maille. Tuulivoimapuistohanke muodostuu hankealueesta ja tarkasteltavasta sähkönsiirrosta.

Perhon kunnanvaltuusto on linjannut tuulivoimaseminaarissaan 12.1.2022 laitosten (myllyjen) suojaetäisyyksistä tuleviin hankkeisiin. Kokkonevan tuulivoimakaavoitus on tuolloin ollut jo käynnissä, joten suojaetäisyyksivaatimukset eivät suoranaisesti, koske tätä hanketta. Kunnanhallitus on hyväksynyt kaavoitusaloitteen kokouksessaan 15.3.2021 (§ 59).

Valtuuston linjaus suojaetäisyyksistä on saatettu Suomen Hyötytuuli Oy:n tietoon ja he ovat luvanneet ottaa linjauksen mukaiset suojaetäisyydet mahdollisuuksien mukaan huomioon. Suojaetäisyydet täyttyvät kansallispuiston >6,0 km, Natura-alueiden >1,0 km ja pohjavesialueiden >1,0 km osalta. Asuntojen osalta >1,5 km on pieniä alituksia muutaman omakotitalon osalta.

Ympäristövaikutusten arviointiselostus liitteineen verkkosivulla:

<https://www.ymparisto.fi/kokkonevantuulivoimaYVA>

Rakennustarkastajan päätösehdotus



Ympäristölautakunta toteaa lausuntonaan Kokkonevan tuulivoimapuiston ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta seuraavaa:

1. Melu- ja välkemallinnukset täyttävät melulle annetut raja-arvot (40 dB) javälkkeelle annetut ohjearvot (8 h/a) myös lähimpien asuinrakennusten ja vapaa-ajan asuinrakennusten osalta. Alueella olevienmetsästysmajojen/eräkämppien suhteen tulisi tehdä tarkempi melutarkastelu ettei melu ylitä terveydelle haitallisia meluarvoja.
2. YVA-selostuksessa on käsitelty voimaloiden turvaetäisyyksiä. Ympäristöhallinnon ohjeistuksessa on riittäväksi suojaetäisyydeksi mm. jään irtoamisen suhteen linjattu 1,5 x voimalan kokonaiskorkeus. Tätä suojaetäisyyttä ei ole tarkasteltu alueella olevien metsästysmajojen/eräkämppien osalta.
3. Sähkönsiirron osalta tulisi ensisijaisesti käyttää jo olemassa olevia johtoreittejä (tämä mainittu myös maakuntakaavassa), jolloin vaikutukset luontoon ja maisemakuvaan olisivat mahdollisimman vähäiset. Sähkönsiirron osalta tulisi huomioida myös muut lähialueen tuulivoimahankkeet.
4. Mikäli joudutaan rakentamaan uusia voimajohtoreittejä, tulee huomioida vaikutus asutukseen, luonnonsuojelu- ja pohjavesialueisiin sekä maatalouteen.

Päätös

Ympäristölautakunta toteaa lausuntonaan Kokkonevan tuulivoimapuiston ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta seuraavaa:

1. Melu- ja välkemallinnukset täyttävät melulle annetut raja-arvot (40 dB) javälkkeelle annetut ohjearvot (8 h/a) myös lähimpien asuinrakennusten ja vapaa-ajan asuinrakennusten osalta. Alueella olevienmetsästysmajojen/eräkämppien suhteen tulisi tehdä tarkempi melutarkastelu ettei melu ylitä terveydelle haitallisia meluarvoja.
2. YVA-selostuksessa on käsitelty voimaloiden turvaetäisyyksiä. Ympäristöhallinnon ohjeistuksessa on riittäväksi suojaetäisyydeksi mm. jään irtoamisen suhteen linjattu 1,5 x voimalan kokonaiskorkeus. Tätä suojaetäisyyttä ei ole tarkasteltu alueella olevien metsästysmajojen/eräkämppien osalta.
3. Sähkönsiirron osalta tulisi ensisijaisesti käyttää jo olemassa olevia johtoreittejä (tämä mainittu myös maakuntakaavassa), jolloin vaikutukset luontoon ja maisemakuvaan olisivat mahdollisimman vähäiset. Sähkönsiirron osalta tulisi huomioida myös muut lähialueen tuulivoimahankkeet.
4. Mikäli joudutaan rakentamaan uusia voimajohtoreittejä, tulee huomioida vaikutus asutukseen, luonnonsuojelu- ja pohjavesialueisiin sekä maatalouteen. Uusia voimajohtoreittejä rakennettaessa tulee huomioida luonnonsuojelualueet ja pohjavesialueet, kuten kunnanvaltuusto on linjannut tuulivoimaloiden suojaetäisyyksistä: pohjavesialueet >1,0 km, luonnonsuojelualueet >1,0 km, kansallispuisto >6,0 km ja asutus >1,5 km.
5. Lähimpien asuinrakennusten osalta (alle 2 km voimaloista) tulee tehdä



melumittauksia, mikäli puisto rakennetaan. Mikäli melu ylittää raja-arvot (40 dB), tulee voimaloiden käyttöä rajoittaa niin ettei meluarvot ylity ja voimaloille voidaan velvoittaa ympäristölupa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Tarja Huopana ja Jussi Rauhala ilmoittivat esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistuivat kokouksesta ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa tämän pykälän ajaksi.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkistettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

Toimenpiteet, otteet

- Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus

Oheisaineisto

222023_Lausuntopyynto_YVAselostuksesta_Kokkonevan_tuulivoimahanke



Rakennuslupa liikuntahallin rakentamiselle, Perhon kunta

Ymp § 13 05.04.2023

175/10.03.99.01/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai [jyri.harju@perho.com](mailto: jyri.harju@perho.com)

Perhon kunta, tekninen lautakunta, hakee rakennuslupaa liikuntahallin rakentamista varten Kirkonkylälle. Rakennukseen tulee tilat myös keskuskeittiölle ja ruokalalle. Rakennus sijoittuu Keskuskoulun pihapiiriin ns. vanhan Kivikoulun paikalle, Perhon kunnan asemakaava-alueelle, kortteliin 19, tontille 7. Kortteli on asemakaavassa merkinnällä YO, joka on opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.

Kivikoulu puretaan uudisrakentamisen tieltä. Kivikoululle on myönnetty purkamislupa ja lupa on lainvoimainen.

Rakennettavan rakennuksen rakennusoikeudellinen kerrosala on 2500 m², kokonaisala 2553 m² ja tilavuus 19 280 m³. Rakennus on paloluokaltaan P1. Rakennushankkeesta on kuultu naapuritiloja MRL 133 §:n ja MRA 65 §:n mukaisesti. Hakemuksesta ei ole jätetty muistutuksia.

Keski-Pohjanmaan pelastuslaitokselta ja Keski-Pohjanmaan ympäristöterveydenhuollolta on pyydetty lausunnot rakennuslupahakemuksesta.

Hakemusasiakirjat ja saadut lausunnot ovat esityslistan oheismateriaalina.

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Lautakunta myöntää rakennusluvan liikuntahallin rakentamiselle hakemuksen ja liitteenä olevan rakennustarkastajan päätösesityksen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

- Tekninen lautakunta

Liitteet

- 1 Rakennusluvan päätösehdotus

Oheisaineisto

Pelastusviranomaisen lausunto
ARK 01 Asemapiirustus
Ymp.terveydenhuollon lausunto
ARK 02 Pohjapiirustus 1.Kerros



ARK 03 Pohjapiirustus 2.Kerros
ARK 04 Julkisivut
ARK 05 Leikkaukset
ARK 07 Väestösuojapiirustus
Rakennuslupahakemus
RH-1 lomake
ET Perhon liikuntahalli
Rakennuspohjalausunto Perhon kunnan liikuntahalli
Rakennuspohjalausunnon liite Perhon kunnan liikuntahalli asemap ja
leikkaukset a-b
Naapurinkuulemiset
Asemakaavaote
Kiinteistörekisteriote, Kuntala
Kiinteistörekisteriote, Keskuskoulu

Tietoonsaatettavat**Ymp § 14 05.04.2023****Valmistelija***Rakennustarkastaja Jyri Harju, puh. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.*

1. *Eurofins Ahma Oy. Perhon JVP päästötarkkailu 10.1.2023.*
2. *Eurofins Ahma Oy. Perhon JVP päästötarkkailu 14.3.2023.*
3. *Kunnan tilinpäätös 2022.*
4. *Ympäristöministeriön yleiskirje 16.3.2023. Öljyjätehuollossa ilmenneet vaikeudet.*
5. *ELY-keskus. Luonnonsuojelualueen perustaminen Perhoon. Dnro EPOELY/2018/2021.*
6. *ELY-keskus. Lausunto metsäojituksesta kiinteistöllä 584-403-1-181, Perho. Dnro EPOELY/180/2023.*
7. *Mestaripurkajat Oy. Purkujätteen käsittely ja varastointi vuonna 2022.*
8. *Metsähallitus Luontopalvelut. Tutkimuslupa näytteenottoon ja liikkumiseen metsähallituksen hallinnassa olevilla suojelualueilla ja suojeluun varatuilla alueilla koko maassa. Dnro MH 1703/2023.*
9. *Vaasan HAO. Päätös valituksesta ympäristölupa-asiassa/ A-P Niemi Oy. Dnro 21363/03.04.04.04.19/2021.*
10. *Turvallisuus- ja kemikaalivirasto TUKES. Tukesin tulkintaohje lyijyhauleja koskevan REACH-rajoituksen soveltamisesta. Dnro Tukes 1062/04.00.01/2023.*
11. *Tuulivoima-kansalaisyhdistys ry. Kuntatiedote 1/2023.*
12. *ELY-keskus. Luonnonsuojelulain 49 §:n 3 momentin mukainen poikkeuslupapäätös koskien rauhoitetun lintulajin pesinnän häirintää. Dnro VARELY/6159/2022.*

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Asiat merkitään lautakunnalle tietoon saatetuksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheisaineisto

Perho_jvp_10012023



Perho_jvp_14032023
Tilinpäätös vuodelta 2022_kunnanhallitus 27032022-merged
_VN_7971_2023-YM-1 Ohjekirje; Öljyjätehuollossa ilmenneet vaikeudet
4255155_10_1
584-401-21-101_Viitamäki_Metso
Lausunto metsäojituksesta kiinteistöllä 584-403-1-181, Perho
Mestaripurkajat Oy Purkujätteen käsittely ja varastointi 2022
MH 1703-2023 Hyönteisryhmän tutkimuslupa 2023-2028
Päätös - 213632021 A-P Niemi Oy Ympäristölupa turvetuotanto
Tulkintaohje_kosteikko_15022023
TV-KY ry kuntatiedote 2023 1
VARELY61592022_Päätös

Muut asiat**Ymp § 15 05.04.2023****Valmistelija***Rakennustarkastaja Jyri Harju, puh. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.***Rakennustarkastajan päätösehdotus**

Käsitellään muut mahdolliset asiat.

Päätös

Keskusteltiin teknisen toimen työjärjestelyistä ja niiden vaikutuksesta mm. rakennus- ja ympäristölupien valvontaan. Keskusteltiin alustavasti mahdollisen "Perhon kaunein piha"-kilpailun toteuttamisesta kesän aikana. Keskusteltiin jätehuollon toimivuudesta ja siitä lautakunnalle tulleesta palautteesta.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 11, § 12, § 14, § 15

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 13

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianomaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle/yy:lle

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs.
Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 564 2760
Puhelinnumero: 029 564 2780/kirjaamo, 029 564 2611/vaihde

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Perhon kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 20, 69951 Perho

Käyntiosoite: Keskustie 2

Sähköpostiosoite: kirjaamo@perho.com

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00-14:00.