

Kaukolämmön kulutusmaksun tarkastaminen 1.7.2023 lukien

Tekla § 29 14.03.2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com

Tekninen lautakunta on käsitellyt kaukolämmön kulutusmaksun korotusta ensimmäisen kerran 4.10.2022 kokouksessaan. Kulutusmaksun korotukselle on perusteena toimintakulujen nousu. Toimintakulut ovat nousseet johtuen mm. lämpöosuuskunnan energiahinnan korotuksesta, kattilan korjaukskustannusten noususta sekä sähkön yms. kulujen noususta.

Tekninen lautakunta on tuolloin esittänyt, että kulutusmaksu tulisi olla 1.1.2023 alkaen 74,10 €/MWh, jotta se kattaisi toimintakulut. Maksun tarkastaminen on mennyt hallituksen käsittelyn kautta valtuustolle ja valtuusto on 23.1.2023 kokouksessaan päättänyt, että kulutusmaksu nostetaan teknisen lautakunnan esittämäksi 74,10 €/MW ajalla 1.3.-30.6.2023. Valtuusto on päätöksessään todennut, että kulutusmaksu käsitellään toukokuussa 2023 uudelleen ja valtuusto päättää kulutusmaksun 1.7.2023 alkaen.

Tekninen lautakunta on käsitellyt kulutusmaksun nostamista 4.10.2022 jolloin on laskettu kulutusmaksun hinnaksi 74,10 €/MWh jonka on tuolloin laskettu kattavan toimintakulut. Toimintakuluihin on tullut tämän jälkeen nousua sähkön osalta.

Elenia on ilmoittanut 6.3.2023, että lämpölaitoksen sähkönmittauksessa on havaittu virhe joka on vaikuttanut siihen, että mitatut lukemat ovat olleet ½ todellisesta kulutuksesta ajalla 6.3.2020 – 31.10.2022 ja liian vähän mitattu energiamäärä on ollut noin 177 MWh. Sähköyhtiö korjaa myynnin laskutusta ajalla 1.12.2020 – 31.10.2022 mikä laskutetaan kunnalta.

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Lautakunta keskustelee alustavasti kaukolämmön kulutusmaksun tarkastamisesta ja antaa evästystä asian valmistelemiseen 11.4.2023 kokousta varten.

Päätös

Lautakunta evästyksensä totesi, että maksun tarkastamiselle on perusteet mutta kuullaan asiassa valtuustoseminaarin (16.3.2023) linjaus, joka huomioidaan asian valmistelussa. Maksun tarkastamiselle laaditaan selkeä laskelma, josta selviää perusteet kulutusmaksun suuruudelle. Kaukolämpömaksun tarkastaminen käsitellään 11.4.2023 kokouksessa.

Toimenpiteet, otteet

-

Tekla § 33 11.04.2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.

Vuoden 2022 tilinpäätöksessä kaukolämpölaitoksen tulos oli -128 515 euroa tappiollinen. Tähän on osaltaan vaikuttanut joulukuun 2022 alusta voimaan tullut energiahinnan 20 %:n korotus sekä odotettua suuremmat lämmitysöljykustannukset. Valtuustoseminaarissa sekä talouden tasapainottamistyöryhmässä on etsitty keinoja talouden tasapainottamiseen. Kaukolämpölaitos ei voi tuottaa tappiota (Kuntalaki 128 §), joten kulutusmaksua tulee tarkastaa.

Vuoden 2023 talousarviossa kaukolämpölaitokselle on varattu 63 000 euron investointimääräraha ja kaukolämpöverkoston korjaamiseen on varattu 320 000 euron investointimääräraha. Näiden investointien poistot tulevat vuosittain käyttötalouspuolelle poistoina. Verkoston osalta poistot määräytyvät menöjäännöspoistona (10 % vuosittain jäljellä olevasta poistettavasta summasta). Laitoksen poistoaika on 10 vuotta eli laitokseen tehtävät investointitoimenpiteet jakautuvat kymmenen vuoden ajalle. Ensi vuodelle poistot lisääntyvät noin 38 000 euroa, riippuen toteutuneista investointikustannuksista.

Kuluvan vuoden talousarvio on 111 180 euroa positiivinen mutta laskelmassa on huomioitu, että kaukolämmön hinta olisi ollut koko vuoden 74,10 €/MWh (alv. 0 %). Hinnan korotus tuli voimaan vasta 1.3.2023 eli suurimmat kulutuskuukaudet olivat alhaisemmalla hinnalla. Lisäksi sähköyhtiö laskuttaa takautuvasti virheelliset sähkönmittauslukemat ajalla 6.3.2020 – 31.10.2022, josta tulee kustannuksia noin 28 000 euroa.

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Lautakunta päättää, että kaukolämmön kulutusmaksu on 74,10 €/MWh (alv. 0 %) 1.7.2023 alkaen ja esittää sen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Asko Humalajoki ilmoitti esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistui kokouksesta ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa tämän pykälän ajaksi.

Toimenpiteet, otteet

- Kunnanhallitus

Khall § 110 17.04.2023

Valmistelija

rakennustarkastaja Jyri Harju, puh. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com

Kunnanhallitus perusti kokouksessaan 13.3.2023 §:ssä 74 työryhmän selvittämään kaukolämpölaitoksen yhtiöittämistä. Selvityksessä huomioidaan laitoksen ja verkoston vaatimat pitkän aikavälin investointitarpeet ja niiden eri rahoitusvaihtoehdot.

Työryhmän tulee raportoida selvitys kunnanhallitukselle 26.6.2023 kokoukseen.

Talous- ja hallintojohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että kaukolämmön kulutusmaksu on 1.7.2023 alkaen 74,10 €/MWh (alv 0 %).

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Lauri Laajala, Rami Erkkilä ja Sirpa Itäniemi poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ajaksi intressijääviyden perusteella. Mirja Siironen toimi pöytäkirjantarkastajana tämän pykälän osalta.

Toimenpiteet, otteet
valtuusto

Kvalt § 27 24.04.2023
359/02.09.00/2022

Kunnanhallituksen päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää, että kaukolämmön kulutusmaksu on 1.7.2023 alkaen 74,10 €/MWh (alv 0 %).

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet
asiakkaat
tekninen toimi

Merkittiin, että Lauri Laajala poistui asian käsittelyn ajaksi esteellisenä hallintolain 28 §:n perusteella. Rami Erkkilä, Asko Humalajoki, Antti Isomöttönen, Sirpa Itäniemi, Toni Syrjälä ja Mika V. Kellokoski poistuivat asian käsittelyn ajaksi esteellisinä kuntalain 97 §:n perusteella.