



Maa-aineslupa hiekan ja soran ottoon, Kuikkaharjun sora-alue, Kuljetus Juha Riihimäki Ky, kiinteistöt Hautaharju II 584-401-15-77 ja Hautaharju 584-401-15-57

Ymp § 19 10.05.2023

143/11.01.00.04/2023

Valmistelija

ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi, puh. 040 739 3977 tai pia-lena.narhi@kaustinen.fi

Hakija

Kuljetus Juha Riihimäki Ky, Rintiläntie 17, 69950 Perho

Y-tunnus: 0587320-6

Luvan tarkoitus

Maa-aineslupa hiekan ja soran ottoon

Sijainti: Kuikkaharjunkankaan sora-alue
Hautaharju II 584-401-15-77,
Hautaharju 584-401-15-57

Kokonaisottomäärä: 120 000 m³ktr

Lupa-aika: 10 vuotta

Asian käsittely

Asian vireilletulo

Lupahakemus on tullut vireille 10.2.2023. Asianumero 143/11.01.00.04/2023

Hakemuksen sisältö

Kuljetus Juha Riihimäki Ky hakee Perhon kunnan Kuikkaharjunkankaalla sijaitseville kiinteistöille Hiekkaharju II 584-401-15-77 ja Hiekkaharju 584-401-15-57 maa-aineslain 10:3 §:n mukaista jatkoaikaa maa-ainesluvalla. Kiinteistöllä on ympäristölautakunnan 12.6.2012 myöntämä maa-aineslupaa hiekan ja soran ottoon 120 000 m³ktr määrälle 10 vuodeksi. Aikaisemman luvan puitteessa alueelta on otettu 40 000 m³ktr hiekkaa ja soraa ja nyt haettava hiekan ja soran ottomäärä on 80 000 m³ktr.

Hakemuksen mukaan alueen pinta-ala on 4,36 ha, josta ottamisaluetta 3,4 ha. Kohteessa on aktiivinen maa-ainesotto.

Alueen kaavoitustilanne, maankäyttö ja ympäristövaikutuksille herkäät kohteet

Kuikkaharjunkankaan sora-alueella ei ole voimassa olevaa yleis- tai asemakaavaa. Kyseisellä paikalla on maa-aineksia otettu yli 20 vuoden ajan. Keski-Pohjanmaan maakuntakaavassa alueella on kaavamerkintä EO (maa-ainesten ottoalue). Merkinnällä osoitetaan maa-aineslain piiriin kuuluvia maa-ainesten ottamiseen soveltuvia alueita, joiden osalta on selvitetty luonnonsuojelun tavoitteiden, pohjavedenhankinnan ja maa-ainesten ottotoiminnan yhteensopivuus. Ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Alueen edellinen maa-ainestenottamislupa päättyy 7.5.2023.



Maa-ainesten ottamistoiminta

Ottamista jatketaan alueen nykyisistä rintauksista materiaalin käyttötarkoituksen mukaan. Alin ottotaso on +170,00 metriä (N2000), joka on noin kaksi metriä havaitun keskimääräisen pohjaveden pinnan (+174,00 m (N2000)) alapuolella. Otettava maa-aines on hiekkaa ja soraa, joka menee jalostamattomana rakentamiseen.

Ottamisalueella on murskausta alle viisikymmentä (50) päivää lupa-aikana. Murskauksesta tehdään ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) 118 §:n mukainen ilmoitus (meluilmoitus) tilapäistä melua tai ääntä aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta ympäristönsuojeluviranomaiselle

Vaikutukset ympäristöön, maaperään sekä pohja- ja pintaveteen

Toiminnan vaikutusalueella ei ole suojelu- tai luontoarvoja, joihin toiminnalla olisi vaikutusta. Lähiympäristössä on maa-ainestenottoalueita. Maisemallisesti suunnitelma-alue ei merkittävästi erotu ympäristöstään ja lupahakemuksen mukaisella toiminnalla ei ole haitallisia vaikutuksia ympäristöön. Toiminta ei sijoitu erityiselle luonnontilaiselle alueelle. Toiminnan aloittaminen ei siten aiheuta muutosta alueen käyttöön tai ympäristöön tai vahingoita koskemattomaa luontoa. Toiminta ei ole ristiriidassa alueen maankäytön suunnitelmien kanssa, vaan maankäytön suunnitelmien mukaista.

Ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Ottamistaso on +170,0 metriä.

Jätehuolto

Alueella ei synny jätteitä tavanomaisen maa-ainestenoton aikana, sillä alueella ei tehdä koneiden suunnitelmallisia, suurempia huoltoja tai pesuja.

Liikenne

Kuikkaharjunkankaan sora-alue sijaitsee Perhon kunnan kirkonkylältä noin 7 km pohjoiseen. Ottamisalue sijaitsee Perho-Kinnula maantieltä poikkeavan Mustanlamminkankaan metsätien varressa.

Toimintaan liittyvät riskit ja niiden ehkäiseminen

Mahdollisen poikkeustilanteen ja onnettomuusriskin alueella aiheuttavat työkoneiden poltto- ja voiteluaineiden vuodot ja liikenne. Työkoneet ovat alueella ainoastaan toimintajaksojen aikana. Alueella ei tehdä koneiden suunnitelmallisia huoltoja tai pesuja.

Toiminnan tarkkailu ja raportointi

Lupaviranomaiselle raportoidaan toiminnasta säännöllisesti. Vuosittain ilmoitetaan mm. otetun maa-aineksen määrä ja laatu maa-aineslain (555/1981) 23 a §:n mukaisesti NOTTO-rekisteriin sähköisellä lomakkeella.

Alueen maisemointi ja jälkikäyttö

Toiminnan loputtua reunat luiskataan kaltevuuteen 1:3. Pintamaat käytetään maisemointiin. Ottotoiminnan päätyttyä alueelle muodostuu virkistyskäyttöön noin 2,5 ha lammikko, vesisyvyydeltään 4 m.

Kuuleminen

Kuulutus julkaistiin 28.2.2023 ja tiedoksisaannin katsottiin tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkaisemisajankohdasta. Kuulutus ja hakemus pidettiin nähtävillä 28.2-7.4.2023 Perhon kunnan kotisivuilla. Hakemuksen vireilläolosta on tiedotettu naapureita 28.2.2023 lähetetyillä kirjeillä

Hakemuksesta ei ole annettu muistutuksia tai mielipiteitä.

Lausunnot

Hakemuksesta ei pyydetty lausuntoja.

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Perhon kunnan ympäristölautakunta päättää myöntää Kuljetus Juha Riihimäki Ky:lle maa-ainesluvan hiekan ja soran ottoon 120 000 m³ktr maa-ainesottoon 10 vuodeksi Perhon kuntaan kiinteistöille Hautaharju II 584-401-15-77 ja Hautaharju 584-401-15-57.

Maa-ainesluvan viimeinen voimassaolopäivä on 10.5.2033.

Lupa myönnetään seuraavin lupaehdoin:

Lupaehdot

1. Lupa oikeuttaa maa-ainesten ottamisen ottosuunnitelmaan rajatulta 1,9 ha:n ottamisalueelta. Lupa myönnetään haetulle 80 000 m³ktr ottomäärälle. Kokonaisottomäärä edellinen lupa huomioiden on enintään 120 000 m³ktr.

Perustelut: Maa-ainesten otto on sallittua ainoastaan suunnitelman mukaiselta ottamisalueelta ja sallittu ottomäärä on hakemuksen mukainen. Lupa on jatkoa aiemmille maa-ainestenottoluvuille, eikä toiminnasta aiheudu ennalta arvioiden maa-aineslain 3 §:n mukaisia seurauksia. MaL 6 §, 11 §

2. Alin sallittu ottamistaso on +170,00 m (N2000). Pohjaveden pinnan alapuolinen otto tulee ulottaa 4 m syvyyteen.

Perustelut: Alin sallittu ottotaso on lupahakemuksesta poiketen metrin syvemmällä. Pohjavesilammikoista tulee tehdä vähintään 3 metrin syvyyksiä, jolloin niiden vesi pysyy melko hyvälaatuisena. MaL 11 §, MaA 6 §.

3. Ottamisalue tulee merkitä maastoon selvästi erottuvin paaluin tai muulla vastaavalla tavalla. Ottamisalueella on oltava kiinteät korkomerkit, joista selviää alueen korkotasoa ja alin ottotaso. Turvallisuudesta on huolehdittava aidoituksella jyrkännekoissa. Tarvittaessa alueen tulotie tulee varustaa puomilla ja se tulee pitää suljettuna aina silloin, kun alueella ei ole toimintaa.

Perustelut: Määräys on tarpeen alueen yleisen ja työturvallisuuden vuoksi sekä ottamistoiminnan valvomiseksi. Toiminnan valvonnan kannalta on ottamisalueen rajat oltava selkeästi merkittyinä sekä korkotasojen oltava näkyvissä koko ottoajan. Korkomerkkien avulla voidaan valvonnalla varmistaa, ettei kaivua tehdä missään kohdin alle sallitun alimman ottotason. MaL 11 §, MaA 7 §.

4. Koneiden sekä poltto- ja voiteluaineiden varastointia tai koneiden huoltotöitä ei sallita ottoalueella. Työkoneissa tarvittavan polttoaineen säiliöt on oltava kaksoisvaipallisia ja säiliöt on varustettava

ylitäytönestimillä ja tankkauslaitteistot lukittavalla sulkuventtiilillä. Toiminta-aikana on huolehdittava, että käytössä on riittävästi öljynimeytysainetta sekä pakollinen polttoaineiden käsittely tehdään tiivispohjaisella alueella.

Perustelut: Määräys on tarpeen maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi. Polttoaineiden varastoinnin salliminen vain toimintajakson ajaksi vähentää maaperän ja pohjaveden pilaantumisriskiä. Tiiviillä alustalla tehty polttonesteiden käsittely ehkäisee pohjaveden pilaantumisvaaraa, kun pakollinen polttoaineiden käsittely keskitetään suojatulle alueelle. Vahingon sattuessa imeytymateriaalin käytöllä voidaan ehkäistä, ettei polttoaineet tai haitalliset kemialliset aineet pääse kulkeutumaan vajovesien kautta pohjaveteen. MaL 11 §, MaA 6 §.

5. Alueella työskenneltäessä on noudatettava erityistä varovaisuutta. Mahdollisen öljyvahingon sattuessa luvan saajan on ryhdyttävä välittömästi toimenpiteisiin vahingon torjumiseksi sekä ilmoitettava asiasta aluehälytyskeskukselle, Perhon kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle.

Perustelut: Toiminnan aikaiseen öljyvahinkojen torjuntaan ja ennaltaehkäisyyn tulee kiinnittää erityistä huomiota. Ilmoitus- ja toimintavelvoite on annettu siksi, että torjuntatoimet tehdään välittömästi ja tieto valvonta- ja pelastusviranomaisille tulee viivytyksettä torjunnan sekä jälkihoidon ja –valvonnan toteuttamiseksi. Välittömällä toimilla vahingon sattuessa minimoidaan aiheutuvia haittoja. Toiminnanharjoittajan on oltava tietoinen toimintansa ympäristöriskeistä ja keinoista hallita niitä. MaL 11 §, MaA 6 §.

6. Pölypäästöjä lastauksesta, työmaaliikenteestä ja mahdollisesta murskauksesta tulee ehkäistä. Pölyn sidonnassa suolojen ja vastaavien pohjavedelle haitallisten kemikaalien käyttö on kielletty.

Perustelut: Pölyn leviämistä ja torjuntaa koskeva määräys ovat tarpeen pohjavesi- ja terveyshaittojen ehkäisemiseksi. MaL 11§, MaA 6 §

7. Törmäpääsky on luonnonsuojelulain perusteella rauhoitettu laji, joka on lisäksi luokiteltu uhanalaiseksi (lajin uhanalaisuusluokka: vaarantunut/VU). Muodostuneet törmäpääsky-yhdyskunnat tulee ottaa huomioon maa-ainestenoton yhteydessä ja ottamisen jälkeisessä maisemoinnissa. Pesien hävittäminen on kiellettyä pesimäkauden aikana. Ottamisalueen jälkihoitoa tehtäessä pesimäalue jätetään luonnontilaan. Sortumavaaran vuoksi näissä tapauksissa alueelle jäävät jyrkät rintaukset tulee suojata aitaamalla.

Perustelu: Lupamääräys on annettu luonnonsuojelulain mukaisen uhanalaisen eläinlajin pesinnän turvaamiseksi.

8. Maisemointitöissä luiskaukseen ja kuoppien tasaukseen saa käyttää vaan alueelta kuorittuja pintamaita tai muita tarkoitukseen soveltuvia alueella olevaan maa-ainekseen verrattavia puhtaita maa-aineksia. Maisemointitöihin alueen ulkopuolelta tuotavan orgaanisen aineksen käytöstä tulee antaa erillinen selvitys valvontaviranomaiselle. Orgaanista

ainesta ei saa tuoda alueelle ennen valvontaviranomaisen antamaa hyväksymistä niiden käytöstä.

Perustelut: Muualta tuodut maa-ainekset saattavat aiheuttaa riskin pohjaveden laadulle. Valvontaviranomaisen hyväksymisellä varmistetaan orgaanisen aineksen soveltuvuus kohteeseen. MaL 11 §, MaA 6 §.

9. Pohjavesilammikon ympärille jätetään noin 10 metrin levyinen hiekka-alue. Maa-alueilla tulee pohjaveden pinnan päällä olla vähintään 2 metriä paksu maakerros.

Perustelut: Estetään humuspitoisen maa-aineksen sekoittumista pohjaveteen. Maakerrospaksuudella suojataan pohjavettä.

10. Maisemointityöt on tehtävä hakemuksen mukaisesti. Maisemointi (jälkihoito) ottoalueella on tehtävä vaiheittain oton edistymisen mukaan. Alueelle on muodostettava riittävän paksu kasvualusta kasvillisuudelle ja sen on metsitettävä tarvittaessa istuttamalla tai kylvämällä. Luvanhaltija tekee maisemointitöiden valmistuttua ilmoituksen valvontaviranomaiselle lopputarkastusta varten, viimeistään kuitenkin ennen luvan voimassaoloajan päättymistä.

Perustelut: Maisemoinnin ensisijainen tavoite on saattaa lakkautettu maa-ainestenottoalue turvalliseksi ihmiselle ja ympäristölle. Lisäksi oikealla maisemoinnilla alue sopeutetaan ympäröivään maisemaan ja luontoon sekä mahdollistetaan alueen jälkikäyttö. MaL 11 §.

11. Maa-ainesluvan haltijan tulee vuosittain ilmoittaa edellisen vuoden otetun aineksen määrä ja laatu NOTTO-rekisteriin. Vuosiyhteenveto on toimitettava seuraavan vuoden tammikuun loppuun mennessä.

Perustelut: Määräys perustuu maa-aineslain 23 a §:ään.

12. Mikäli alueella suoritetaan kiviaineksen murskausta, on murskauksesta tehtävä meluilmoitus Perhon kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.
13. Luvan haltijan on toimitettava lupaviranomaiselle 6 000 euron suuruinen hyväksyttävä vakuus jälkihoitotöiden varalta. Vakuuden on oltava voimassa 12 kuukautta yli tämän luvan voimassaoloajan. Vakuus vapautetaan vasta sen jälkeen, kun valvontaviranomainen on lopputarkastuksessaan hyväksynyt jälkihoitotoimet lupamääräysten mukaan suoritetuiksi.

Perustelut: Määräys on annettu maa-aineslain 11 ja 21 §:n nojalla määrättyjen

14. Toiminnanharjoittajan on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle toiminnan olennaisesta muuttamisesta, pitkäaikaisesta keskeytyksestä, lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta. Toiminnalle on nimettävä vastuuhenkilö toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä, käytöstä poistamista ja niihin liittyvistä toiminnan seuranta ja tarkkailua varten.

Perustelut: Määräys on tarpeen luvan valvonnan ja mahdollisen muutostarpeen kannalta.

Yleiset perustelut

Maa-aineslain 1 §:n mukaan maa-aineslakia sovelletaan kiven, soran, hiekan, saven ja mullan ottamiseen pois kuljetettavaksi taikka paikalla varastoitavaksi tai jalostettavaksi ja ottamiseen on saatava lupa. Koska alueella jatketaan maa-ainestenottotoimintaa ja alueen jälkihoitoa ei ole saatettu loppuun, on toiminnalla oltava maa-aineslain mukainen lupa. Maa-aineslain 6 §:n mukaan lupa maa-ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty, eikä ottaminen ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:n mukaisten rajoitusten kanssa.

Asiaa harkittaessa on otettu huomioon myös lupamääräysten vaikutus. Maa-ainestenottotoiminnasta on esitetty asianmukainen ottosuunnitelma ja annettu tarpeelliset tiedot lupa-asian käsittelyä varten.

Ottamisalueella on harjoitettu maa-ainestenottamista ja useamman vuosikymmenen ajan. Alue ei sijaitse vedenhankintakäyttöön soveltuvalla, luokitelluilla pohjavesialueella. Ottamistoiminta ei aiheuta kauniin maisemakuvan turmeltumista tai erityisten luonnonolojen vaarantumista. Alue muotoillaan ympäristöönsä soveltuvaksi jälkihoidon yhteydessä. Luvassa on annettu määräyksiä sekä määrätty tarvittavat vakuudet.

Toimittaessa tämän lupapäätöksen määräysten mukaisesti ei pohjaveden laatu tai antoisuus vaarannu, eikä huomattavia tai laajalle ulottuvia muutoksia luonnonolosuhteissa tapahdu. Toiminnasta ei ennalta arvioiden aiheudu sellaisia päästöjä ympäristöön, joilla olisi merkittäviä pysyviä tai pitkäaikaisia haitallisia vaikutuksia. Päätöksessä on määrätty vakuudesta, lupapäätöksen muuttamisen tai kumoamisen varalle.

Sovelletut oikeusohjeet

Maa-aineslaki (MaL) 1, 3-7, 10-13, 16b, 19, 20, 23, 23a §:t
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (MaA) 1-4, 6-9 §:t
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä
Hallintolaki 43 – 49 §:t, 59 ja 62 a §
Perhon kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen maa-ainestaksa

Maksut

Maksun määrä 905,00 €

Maa-ainesluvan myöntämisestä peritään Perhon kunnanvaltuuston hyväksymän 1.1.2021 voimaan tulleen maa-ainestaksan mukaisesti. Vuotuista valvontamaksua peritään voimassa olevan maa-ainestaksan mukaisesti

Päätöksestä tiedottaminen

Päätöksestä tiedotetaan hallintolain 59 § ja 62 a §: ien mukaisesti. Päätöksen katsotaan tulleen tiedoksi vastaanottajalle seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.



Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

- Hakija
- Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus
- Keski-Pohjanmaan maakuntaliito
