

Muut asiat**Tekla § 31 14.03.2023****Valmistelija**

Rakennustarkastaja Jyri Harju, p. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Käsitellään muut mahdolliset asiat.

Päätös

Rakennustarkastaja kertoi, että One1 on tarjonnut palvelua kaukolämpölaitoksen toiminnan kartoituksesta sekä mahdollisesti tarvittavan lisäkapasiteetin määrittämisestä. Lautakunta totesi, että talousarviossa ei ole tähän varattu määrärahaa. Kaukolämpölaitoksen mahdollista yhtiöittämistä varten on perustettu työryhmä, joten odotetaan työryhmän linjaukset ennen kuin tehdään mitään toimenpiteitä.

Rakennustarkastaja kertoi omakotitalossa sattuneesta vesivahingosta, jossa vesijohdon vuotokohtana on ollut kunnan tekemä liitos. Liitoskohta on jäänyt remontin yhteydessä osittain lattiavalun sisään, eikä vuotoa ole voitu havaita ajoissa. Vesivahingosta on tullut korvausvaatimus kunnalle. Vesijohdon liitoksen tekohetkellä kohteessa on tehty laajemmin remonttia mm. lattiavalu, joten korvausvastuu vesivahingosta ei ole yksiselitteinen. Asia on ollut ja on selvittelyssä eri vakuutusyhtiöiden kesken sekä asian suhteen on pyydetty lakimiehen näkemystä. Odotetaan lisätietoa asiasta ennen kuin korvausvaatimus otetaan käsittelyyn.

Talousarvioon on varattu määrärahaa vesimittareiden vaihtoon koskien vesilaitoksen asiakkaita. Keskusteltiin periaatteista kuinka vesimittareita lähdetään vaihtamaan. Kunnan omana työnä siihen ei ole resursseja. Mittarit on hankittu kunnan toimesta. Vaihtotyöstä pyydetään hinnat ja tarjouspyyntö valmistellaan seuraavaan kokoukseen.
