



Aika 13.03.2023 klo 16:00 - 19:37

Paikka Kunnantalo, Haanensali

Käsitellyt asiat 65 - 87

§	Otsikko	Sivu
§ 65	Talouskatsaus helmikuu 2023	4
§ 66	Kuntatodistuskauppojen tekemiseen liittyvien oikeuksien päivittäminen	5
§ 67	Puitesopimuksen mukainen limiittisopimus CHG-Meridian Finland Oy:n kanssa	7
§ 68	Kohdeavustus ja vuokrasopimuksen päivittäminen / Perhon Seurojentalo yhdistys ry	9
§ 69	Kesätyöllistämistuki v. 2023	11
§ 70	Työplus Yhtiöt Oy:n osakassopimuksen hyväksyminen ja yhtiökokousedustajan nimeäminen	13
§ 71	BestPark matkaparkkialueen vuokrasopimuksen päättäminen	15
§ 72	Taloussihteerin eropyyntö	17
§ 73	Vaalilautakunnan varajäsenyydestä eroaminen ja uuden varajäsenen vaali	18
§ 74	Työryhmän nimeäminen kaukolämpölaitoksen yhtiöittämisen selvittämiseen	20
§ 75	Kokkolan seudun työllisyyden kuntakokeilun TE2024 valmisteluryhmän (laajennettu yhteistyöelin) jäsenten nimeäminen	21
§ 76	Edustajien nimeäminen Keski-Pohjanmaan tulevaisuuskatsauksen valmistelun teemaryhmiin	22
§ 77	Kuntalaisaloite tuulivoimaloiden rakentamisesta	24
§ 78	Lausuntopyyntö Jylkkä, Kalajoki-Alajärvi 2 x 400+110 kilovoltin voimajohtohankkeesta/Ympäristövaikutusten arviointiselostus ja Natura-arviointi	26
§ 79	Lausuntopyyntö ympäristövaikutusten arviointiselostus Kokkonevan tuulivoimahanke, Perho DNro EPOELY/1007/2021	29
§ 80	Nuorisovaltuuston lausunto liikuntahalli-hankkeeseen	31
§ 81	Kuntastrategian toimeenpano	33
§ 82	Viranhaltijapäätökset	35
§ 83	Lautakuntien päätökset	36
§ 84	Kiinteistönluovutusilmoitukset	37
§ 85	Kunnanvaltuuston päätösten täytäntöönpano	38
§ 86	Tietoonsaatettavat	39
§ 87	Muut asiat	40



Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Louhula Matti	16:00 - 19:37	pj.	
	Peltokangas Tapio	16:00 - 19:37	I vpj.	
	Itäniemi Sirpa	16:00 - 19:37	II vpj.	
	Jaatinen Tanja	16:00 - 19:37	jäsen	
	Kytölä Matti	16:00 - 19:37	jäsen	
	Siironen Mirja	16:00 - 19:37	jäsen	
	Saralampi Antti	16:00 - 19:37	varajäsen	
Muu	Riihimäki Pekka	16:00 - 19:37	valtuuston puheenjohtaja	
	Kellokoski Mika V.	16:00 - 19:37	valtuuston I vpj.	
	Erkkilä Rami	16:00 - 19:37	valtuuston II vpj.	
	Laajala Lauri	16:00 - 19:37	esittelijä	
	Kultalahti Terhi	16:00 - 19:37	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Alatalo Ilona	16:00 - 19:37	jäsen	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Matti Louhula
puheenjohtaja
§ 65-78, § 80-81
§ 83-87

Terhi Kultalahti
pöytäkirjanpitäjä
§ 65, § 67-87

Tapio Peltokangas
puheenjohtaja
§ 79 ja § 82

Lauri Laajala
pöytäkirjanpitäjä
§ 66

Käsitellyt asiat

65 - 87

Esityslistan § 80 *Kuntalaisaloite tuulivoimaloiden rakentamisesta* siirrettiin kohtaan § 77.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tanja Jaatinen ja Matti Kytölä.
Varatarkastajaksi valittiin Tapio Peltokangas.

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi ja se on allekirjoitettu sähköisesti.

Tanja Jaatinen
pöytäkirjantarkastaja

Matti Kytölä
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla 16.03.2023
alkaen.



Talouskatsaus helmikuu 2023

Khall § 65 13.03.2023

103/02.02.02/2023

Valmistelija

*talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, puh. 040 183 3165 tai
terhi.kultalahti@perho.com*

Talous- ja toimintasuunnitelman käsittelyn yhteydessä kunnanvaltuusto on päättänyt seuraavaa: "Talousarvion tehtäville ja käyttösuunnitelmien tulosityksiköille asetetaan toiminnallisia tavoitteita. Asetettujen tavoitteiden saavuttamista seurataan 4 kuukauden välein laadittavissa osavuosikatsauksissa".

Kuukausiraportin yhteydessä seurataan käyttötalouden ja investointien toteutumista hallintokunnittain sekä kunnan henkilöstömäärää ja poissaoloja työpaikoittain.

Oheismateriaali:

-Kuukausiraportti helmikuulta 2023, saatavilla maanantaina

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kuukausiraportin helmikuulta 2023 tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Toimenpiteet, otteet

osastopäälliköt

esihenkilöt



Kuntatodistuskauppojen tekemiseen liittyvien oikeuksien päivittäminen

Khall § 66 13.03.2023

136/02.05.03/2023

Valmistelijat

taloussihteerin Arja Lindbom, puh. 040 684 2847 tai arja.lindbom@perho.com

Kunnanvaltuuston hyväksymässä Perhon kunnan hallintosäännössä on päätetty, että kunnanhallituksella on ratkaisuvallta lainojen ottamiseen kunnanvaltuuston talousarviossa määrittelemissä rajoissa. Vuoden 2005 aikana kunta on ottanut käyttöön kuntatodistukset. Kuntatodistukset ovat kuntien ja kuntayhtymien liikkeeseen laskemia lyhytaikaisia velkasitoumuksia. Laina-aika on vähintään yksi päivä ja alle yksi vuosi. Kuntatodistuksen kaupasta sovitaan puhelimitse, hinta määräytyy markkinakorkojen mukaan. Kunnalla on ollut vuodesta 2002 saakka luottolimiitti Perhon Osuuspankkiin, joka nykyään on osa OP Jokipohjanmaan Osuuspankkia .

Vuoden 2023 talousarviossa on määrätty kunnanhallituksen talousarviolainojen ottovaltuuksista seuraavaa:

Talousarviossa olevien rakennusinvestointien ja maksuliikenteen hoitamiseksi kunnanhallitukselle annetaan valtuus maksuvalmiuden ylläpitämiseksi ottaa tilapäisluottoa tarvittaessa vuoden 2023 aikana enintään 9,0 milj. €.

Perhon kunnalla on kuntatodistussopimukset tällä hetkellä Kuntarahoitukselle, Danske Bankille ja Op Osuuspankille. Kunnalla ei ole tällä hetkellä nostettuna kuntatodistussopimusten mukaisia lyhytaikaisia lainoja.

Oikeudet kuntatodistuskauppojen tekemiseen ovat olleet hallintojohtajalla, taloussihteerillä ja toimistosihteerillä. Henkilöiden vaihtuessa oikeudet tulee päivittää pankin järjestelmiin talous- ja hallintojohtajalle ja taloussihteerille ja muilta käyttöoikeudet poistetaan.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että

1. kuntatodistuskauppojen tekemiseen myönnetään oikeudet talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahdelle ja taloussihteerin Teija Jylhälle,
2. taloussihteerin Arja Lindbomin oikeudet kuntatodistuskauppoihin poistetaan 31.7.2023, ja
3. Marika Kinnusen ja Mervi Pääkön oikeudet kuntatodistuskauppoihin poistetaan heti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

talous- ja hallintojohtaja



taloussihteeri

Merkittiin, että Terhi Kultalahti poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi osallisuusjääviyden perusteella. Lauri Laajala toimi pöytäkirjanpitäjänä tämän asian käsittelyn ajan.



Puitesopimuksen mukainen limiittisopimus CHG-Meridian Finland Oy:n kanssa

Khall § 67 13.03.2023

100/02.08.00/2023

Valmistelija

*talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, puh. 040 183 3165 tai
terhi.kultalahti@perho.com*

Perhon kunta hankkii Hansel Oy:n kautta leasingpalvelut, jotka sisältävät leasingrahoituksen, rahoitettavien leasingkohteiden hallinnointiin tarkoitetun hallintapalvelun ja vuokrauden jälkeen palautuvien leasingkohteiden käsittelyyn liittyvien palveluiden sekä muiden erikseen tilattavien palvelujen toimittamisen. Hansel Oy on tehnyt puitesopimuksen edellä olevista palveluista CHG-Meridian Finland Oy:n kanssa. Puitesopimus on astunut voimaan 3.2.2023 ja voimassaolo päättyy 2.2.2025.

Leasingtuoteryhmät ovat seuraavat:

Tuoteryhmä 1: Kannettavat tietokoneet, Puhelimet ja Tabletit

Tuoteryhmä 2: Työasemat ja Näytöt.

Tuoteturvaa ei pysty valitsemaan laitekohtaisesti. Tuoteryhmien leasingajat vaihtelevat 24 kuukaudesta 60 kuukauteen.

Leasing tarvitsee toteutuakseen leasingrahoituksen limiitin eli limiittisopimuksen, joka on aiempien kokemusten perusteella hyvä olla Perhon kunnan osalta 200.000 euroa.

Limiittisopimuksella tarkoitetaan Perhon kunnan ja CHG-Meridian Finland Oy:n välistä leasingsopimusta, jossa sovitaan leasingkohteiden vuokraamisesta puitesopimusehdoin limiittisopimuksessa sovitun limiitin puitteissa. Vuokrattavat leasingkohteet liitetään limiittisopimukseen toimitusvahvistuksilla. Limiittisopimus on tarkoitettu toistuviin leasinghankintoihin.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy leasingrahoituksen limiitiksi 200.000 euroa CHG-Meridian Finland Oy:lle.

Kunnanjohtaja täydensi ehdotustaan seuraavasti:

Kunnanhallitus valtuuttaa talous- ja hallintojohtajan allekirjoittamaan limiittisopimuksen Perhon kunnan puolesta CHG-Meridian Finland Oy:n kanssa.

Päätös

Kunnanhallitus

1. hyväksyi leasingrahoituksen limiitiksi 200.000 euroa CHG-Meridian Finland Oy:lle, ja

2. valtuutti talous- ja hallintojohtajan allekirjoittamaan limiittisopimuksen Perhon kunnan puolesta CHG-Meridian Finland Oy:n kanssa.



Toimenpiteet, otteet
CHG-Meridan Finland Oy
talous- ja hallintojohtaja
tietohallintoasiantuntija
taloussihteeri



Kohdeavustus ja vuokrasopimuksen päivittäminen / Perhon Seurojentaloyhdistys ry

Khall § 68 13.03.2023

130/02.00/2023

Valmistelija

kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Perhon kunta on vuokrannut Perhon Seurojentaloyhdistyksen tiloja opetus- ja vapaa-ajanpalvelujen käyttöön kymmeniä vuosia.

Pääsääntöisesti vuokrausta ovat koskeneet liikuntasali-, näyttämö- ja sosiaalitilat (Wc- ja suihkutilat). Lisäksi tiloja on käytetty kunnan järjestämissä tapahtumissa sekä tekojään tukitiloina. Vuokran määrä on pitkään ollut 800 €/kk (n. 3,55 €/m²), kymmeneltä kuukaudelta vuodessa. Kesäkaudelta ei vuokraa ole maksettu.

Perhon Seurojentalo kuuluu kunnan kaukolämpöverkkoon.

Seurojentaloyhdistys on viime vuosina peruskunnostanut tiloja resurssiensa puitteissa ja hankerahoituksia hyödyntäen. Yhdistyksellä on haasteellinen taloustilanne ja kunnanhallitus teki yhdistyksen kanssa maksusopimuksen 2017-2019 aikana kertyneistä saatavista 11.11.2019 §:ssä 211. Saatavat muodostuivat kiinteistön kaukolämpölaskuista ja niistä aiheutuneista viivästyskoroista.

Yhdistys on pystynyt suoriutumaan laaditun maksuohjelman sitoumuksista, mutta vuodelta 2021 on kirjattu epävarmoina saataviin 10 683,66 euroa. Vuodelta 2022 on syntynyt uutta saatavaa 12 371,25 euroa. Yhteensä Perhon kunnalla on Perhon Seurojentaloyhdistykseltä saatavia 23 055,25 euroa.

Avoimista saatavista ja tilojen vuokrasopimuksen päivittämisestä on neuvoteltu kunnan ja seurojentaloyhdistyksen edustajien kanssa.

Seurojentaloyhdistys ehdottaa Perhon kunnalle, että vuokrasopimus päivitetään siten, että

1. vuokraan tehdään tasokorotus 800 €/kk, kokonaisvuokraksi 1600 €/kk (7,10 €/m²)
2. laaditaan pitkäaikainen vuokrasopimus, jonka turvin yhdistys voisi jatkaa tilojen kunnostamista myös hankerahoitusten turvin, huomioiden myös Perhon kunnan käyttäjätarpeet.
3. Seurojentaloyhdistys hakee Perhon kunnalta kohdeavustusta, jolla yhdistys maksaa kunnan avoimet saatavat, lukuunottamatta maksuohjelmaan kuuluvia maksuja. Haettu kohdeavustus on yhteensä 23 000 euroa.

Seurojentaloyhdistyksen esityksen pohjalta käytiin tarkentavat keskustelut 22.2.2023, joissa täsmennettiin osapuolten näkemyksiä asiaan siten, että

1. kunta edellyttää, että vuokran tasokorotus koskee kaikkia kiinteistön vuokralaisia. Yhteisesti todettiin näin olevan.
2. Vuokrasopimuksen kesto olisi toistaiseksi voimassa oleva, joka sisältää indeksitarkastusehdon ja kalenterivuoden irtisanomisajan.
3. Keskusteltiin alakerran käyttämättömien tilojen (ns. vanha Hankkija) sanerauksesta tekojään pukutila- ja huoltokäyttöön siten, että yhdistys saneraa tilat käyttötarkoitukseen sopiviksi kunnan hankkimilla



rakennusmetriaaleilla ja materiaalikustannus hyvitetään kunnalle tilavuokrassa viiden vuoden aikana.
Oheismateriaalina Perhon Seurojentaloyhdistyksen kirjelmä Perhon kunnalle, olemassa oleva vuokrasopimus ja päivitetty vuokrasopimusluonnos.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Päätösesitys tuodaan kokoukseen.

Kunnanjohtaja teki seuraavan päätösehdotuksen:
Asia palautetaan valmisteluun ja tuodaan myöhemmin uudelleen päätettäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

Perhon Seurojentaloyhdistys ry



Kesätyöllistämistuki v. 2023

Khall § 69 13.03.2023

32/02.05.01.00/2023

Valmistelija

kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Vuonna 2022 kesätyöllistämistukea maksettiin yhteensä 9 369,23 eurolla ja sillä mahdollistettiin kesätyöpaikka 25 perholaiselle nuorelle 15 eri työnantajalla.

Nuorten kesätyöllistämistukiehdot esitetään pidettäväksi samoina, kuin vuonna 2022, lukuunottamatta tuettavia ikäryhmiä sekä työllistämisyksikön ja hakuaajan päivämääriä.

- Tukea voi saada vuosina 1998 - 2007 syntyneistä nuoresta
- Nuoren kotikuntana tulee olla Perho ajanjaksona, jolle tuki kohdistuu
- Työnantaja voi olla perholainen tai Perhossa toimiva yritys, yhteisö tai maatila
- Kotitaloudelle tuki voidaan maksaa, mikäli työllistää perheen ulkopuolisen nuoren
- Tukea voidaan myöntää yhden oman perheenjäsenen (ei kotitaloudet) työllistämiseen
- Tukea ei myönnetä nuorelle, joka on oikeutettu työmarkkinatukeen - Kesätyöllistämistuki on aina toissijainen työvoimapoliittisiin tukiin nähden
- Tuki maksetaan vain yhdelle työnantajalle nuorta kohti, sitä ensimmäiseksi hakeneelle
- Työaika on oltava vähintään 6 tuntia päivässä ja työllistämisyksikön pituus vähintään yksi kuukausi ajalla 1.5. - 30.9.2023 (n. 21 työpäivää)
- Tuki on palkasta ja palkan sivukuluista: perheenjäsenen työllistämiseen 40 %, enintään 200 € ulkopuolisen työllistämiseen 50 %, enintään 400 €
- Tuki haetaan kunnalta jälkikäteen sähköisellä tai paperisella lomakkeella, kuitenkin viimeistään 7.10.2023. Sähköinen lomake hakuohjeineen on näkyvissä kunnan www-sivuilla 2.5. - 7.10.2023 välisenä aikana. Paperisia hakulomakkeita hakuohjeineen on noudettavissa kunnantöimistöltä ja kirjastolta
- Tuen maksamisen edellytyksenä on kuntaan toimitettu hakemus, kopio molempien osapuolten allekirjoittamasta työsopimuksesta ja tosite tai muu todistus maksetusta palkasta ja sivukuluista
- Työllistämistuet maksetaan lokakuun loppuun 2023
- Tuen maksatuksessa otetaan huomioon tarkoitukseen varattu määräraha ja tarvittaessa tuen määrää pienennetään, mikäli hakemusten perusteella katsotaan, ettei varattu määräraha riitä.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy vuosina 1998 - 2007 syntyneiden kesätyöllistämistukiehdot vuodelle 2023.

Päätös

Hyväksyttiin.



Toimenpiteet, otteet

osastopäälliköt

taloussihteerit

henkilöstösihteeri



Työplus Yhtiöt Oy:n osakassopimuksen hyväksyminen ja yhtiökokousedustajan nimeäminen

Khall § 70 13.03.2023

275/02.07.01/2022

Valmistelija

*talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, puh. 040 183 3165 tai
terhi.kultalahti@perho.com*

Työplus Yhtiöt Oy hoitaa osakkaidensa työterveyshuoltolain (1383/2001) 12 §:n ja 14 §:n mukaisia työterveyshuollon tehtäviä osakkaidensa omistamana inhouse-yhtiönä. Työterveyshuollon palvelut järjestetään Työplus Yhtiöt Oy:n tytäryhtiön Työplus Oy:n toimintana. Osakassopimuksessa sovitaan Työplus Yhtiöt Oy:n hallinnosta ja päätöksenteosta, yhtiössä olevien osakkeiden ja mahdollisten myöhempien osakkeiden omistuksesta ja luovutuksesta, osakkaiden rahoitusvastuusta sekä osakkaiden oikeuksista ja velvollisuuksista toisiinsa nähden.

Osakassopimuksen mukaan osapuolten tarkoituksena on hallinnoida ja kehittää Työplus Yhtiöt Oy:n liiketoimintaa siten, että yhtiöllä säilyy keskeinen asema osakkailleen yhtiön toimialan mukaisessa toiminnassa tulevaisuudessa.

Osapuolet ovat julkisista hankinnoista annettujen oikeusohjeiden mukaisia hankintayksiköitä, ja Työplus Yhtiöt Oy toimii julkisten hankintojen oikeusohjeiden mukaisena sidosyksikkönä siihen määräysvaltaa käyttäville hankintayksiköille. Myös yhtiö toimii julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (ns. hankintalaki) mukaisena julkisoikeudellisena laitoksena, jonka hankintoihin sovelletaan hankintalakia. Yhtiön yhtenä keskeisenä tarkoituksena on toimia omistajiensa käyttämänä yhteishankintayksikkönä.

Työplus- konsernin sulautumisen myötä nykyinen osakassopimus ei ole kaikilta osin ajan tasalla. Lisäksi toimintaympäristö on muuttunut sopimusten tekemisen jälkeen. Tämän takia osakassopimus on syytä uusia ajankohtaiseksi. Työplus Yhtiöt Oy:n hallitus on valmistellut osakassopimuksen uusimista. Hallitus on valmistellut uutta osakassopimusta KPMG:n kanssa huomioiden omistajien intressit.

Osakassopimuksessa osapuolet sopivat yhtiön toiminnasta, yhtiön rahoitusjärjestelyistä, osakasluettelosta, osakkeiden yms. panttauskiellosta, yhtiön hallituksesta, hallituksen päätöksenteosta ja yhtiön toimitusjohtajan nimeämisestä sekä toimivallasta. Lisäksi osakassopimuksessa sovitaan yhtiökokouksen päätöksenteosta, neuvottelutoimikunnasta, osakkaiden myötävaikutusvelvollisuudesta ja osakkeiden lunastuksesta. Osakassopimuksessa määritellään myös salassapidosta, tilintarkastuksesta, sopimusrikkomuksesta sekä sopimussakosta sekä muista ehdoista.

Kunnanhallitus ei ole nimennyt yhtiökokousedustajaa Työplus Yhtiöt Oy:n yhtiökokoukseen. Yhtiökokous pidetään 15.3.2023 klo 8:30 Kokkolan kaupungintalolla. Kokoukseen on mahdollista osallistua teams -yhteydellä.



Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus

1. esittää valtuustolle, että se hyväksyy Työplus Yhtiöt Oy:n osakassopimuksen
2. nimeää yhtiökokousedustajan Työplus Yhtiöt Oy:n yhtiökokouksiin vuosille 2023 – 2025.

Päätös

Kunnanhallitus

1. esittää valtuustolle, että se hyväksyy Työplus Yhtiöt Oy:n osakassopimuksen,
2. nimesi varsinaiseksi yhtiökokousedustajaksi kunnanjohtaja Lauri Laajalan ja varaedustajaksi talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahden.

Toimenpiteet, otteet
valtuusto



BestPark matkaparkkialueen vuokrasopimuksen päättäminen

Khall § 71 13.03.2023

135/14.02.01/2023

Valmistelija

kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 21.9.2020 §:ssä 181 vuokrasopimuksen määräalasta Kärkelä 584-401-155-53 BestPark Oy:n kanssa matkaparkkialueen toteuttamiseksi.

Vuokrasopimus on määräaikainen, vuoden 2025 loppuun.

BestPark Oy ei ole onnistunut löytämään konseptinsa tarvitsemaa yhteistyöyrittäjästä Perhon matkaparkin toiminnan ylläpitämiseksi ja edelleen kehittämiseksi.

Yhtiö on ilmoittanut purkavansa olemassa olevan vuokrasopimuksen ja siirtävänsä omistamansa rakenteet pois vuokra-alueelta. Yhtiön kanssa on neuvoteltu eri vaihtoehtoista matkaparkkitoiminnan jatkamiseksi Perhossa ja niissä edellytyksenä on ollut kunnan osallistuminen ylläpitoon. Ratkaisuvaihtoehdot ovat:

1. Yhteistyö kunnan kanssa
 - alue toimisi jatkossakin matkaparkkina, jossa paikkamäärä säilyisi ennallaan tai supistetusti
 - Huoltorakennuksen tilalle tulisi kevyempi BestPoint -palvelupiste, joka sisältää harmaaveden- ja wc-tyhjennysmahdollisuuden sekä raikkaanveden vesipisteen
 - alueen liikennettä rajoitetaan puomiportilla
 - alueen kulunvalvonta, markkinointi ja ylläpito tapahtuisi BestPark Oy:n toimesta
 - Alueen omistus. ja hallintaoikeus siirtyy kunnalle
 - kunnalle aiheutuvat muutokustannukset (BestPoint -palvelupiste 26 000 € ja puomiportti 8 000 € tai leasing-sopimuksella 72 kk-525€/kk)
 - Tulonjako majoituksesta olisi 70 % kunta/30 % BestPark Oy (sis. maksunvälityskulun)
 - Tulonjako muusta palvelumyynnistä (etätyöpiste ym) kunta 85 %/BestPark Oy 15%)
2. BestPark Oy purkaa vuokrasopimuksen ja poistaa omistamansa rakenteet alueelta.

Oheismateriaalina allekirjoitettu vuokrasopimus ja BestPoint -palvelupisteen esittely.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus

1. päättää, että vuokrasopimus BestPark Oy:n kanssa puretaan



yhteisymmärryksessä päättyneeksi sen kuukauden loppuun, kun BestPark Oy on poistanut omistamansa rakenteet ja laitteet alueelta

2. edellyttää, että BestPark Oy:n omistamien rakenteiden ja laitteiden poistamisesta ei aiheudun kustannuksia Perhon kunnalle

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

BestPark Oy
Tekninen johtaja
Taloloussihteeri



Taloussihteerin eropyyntö

Khall § 72 13.03.2023

23/01.01.00/2023

Valmistelija

*talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, puh. 040 183 3165 tai
terhi.kultalahti@perho.com*

Taloussihteerin Arja Lindbom on jättänyt 6.2.2023 eropyynnön taloussihteerin virasta eläkkeelle siirtymisen vuoksi niin, että virkasuhteen viimeinen päivä on 31.7.2023.

Hallintosäännön 47 § määrää, että palvelussuhteen päättymisestä ja lomauttamisesta päättää se, joka valitsee viranhaltijan tai ottaa työntekijän työsopimussuhteeseen.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää eron taloussihteerin Arja Lindbomille 1.8.2023 alkaen. Kunnanhallitus kiittää Arjaa lämpimästi pitkästä työurasta ja työskentelystä Perhon kunnan sekä kuntalaisten hyväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

taloussihteerin
henkilöstösihteerin



Vaalilautakunnan varajäsenyydestä eroaminen ja uuden varajäsenen vaali

Khall § 73 13.03.2023

99/00.00.01/2023

Valmistelija

*hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai
armi.kirvesmaki@perho.com.*

Kunnanhallitus on 7.11.2022, § 254 valinnut eduskuntavaalien
vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan seuraavasti:

Vaalilautakunnan varsinaiset jäsenet:

Matti Kellokoski, puheenjohtaja

Sarita Kirvesmäki, varapj.

Kaisa Kytölä

Katja Anisimaa

Keijo Aho

Vaalilautakunnan varajäsenet kutsumisjärjestyksessä:

Sari Riihimäki

Jarkko Sivula

Marjo Vasalampi

Ahti Pallari

Rauli Kivelä

Vaalitoimikuntaan nimettiin seuraavat henkilöt:

Katri Haukilahti, puheenjohtaja

Kaarina Vainionpää, varapj.

Janne Humalajoki

Vaalitoimikunnan varajäsenet kutsumisjärjestyksessä:

Jarkko Mäkelä

Mirja Siironen

Sirpa Itäniemi

Kunnanhallitus on 13.2.2023, § 56 myöntänyt Ahti Pallarille eron
vaalilautakunnan varajäsenyydestä ja valinnut hänen tilalle Matti
Arkkukankaan.

Marjo Vasalampi anoo 10.2.2023 lähettämällään sähköpostilla eroa
vaalilautakunnan varajäsenyydestä.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää eron Marjo Vasalammille vaalilautakunnan
varajäsenyydestä ja valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen.

Päätös

Kunnanhallitus myönsi eron Marjo Vasalammille. Vaalilautakunnan
varajäseneksi valittiin Anni Hertteli.



Toimenpiteet, otteet

eropyynnön esittänyt henkilö

valittu henkilö

vaalilautakunnan puheenjohtaja

keskusvaalilautakunnan sihteeri

henkilöstösihteeri



Työryhmän nimeäminen kaukolämpölaitoksen yhtiöittämisen selvittämiseen

Khall § 74 13.03.2023

48/00.04.02/2023

Valmistelija

kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Tekninen lautakunta on käsitellyt kokouksessaan 7.2.2023 §:ssä 11 Perhon kunnan kaukolämpölaitoksen tilannetta, lämmöntuottokapasiteettia, tulevaisuuden investointitarpeita sekä mahdollista lämpölaitoksen yhtiöittämistä.

Lämpölaitoksen yhtiöittämisen valmistelu tarvittavine selvityksineen kuuluu konsernijohtajan tehtäviin. Päätökset yhtiöittämisestä tekee valtuusto.

Kaukolämpölaitoksen mahdollinen yhtiöittäminen vaatii perusteellisen valmistelun ja tätä valmistelua ohjaamaan on tarkoituksenmukaista nimetä asiantuntijatyöryhmä, joka raportoi valmistelun etenemisestä konsernijohtajalle.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää työryhmän valmistelevaan kaukolämpölaitoksen mahdollista yhtiöittämistä.

Päätös

Kunnanhallitus nimesi työryhmään seuraavat henkilöt: Matti Kytölä, Mika V. Kellokoski, Lauri Laajala, Jyri Harju, Henri Kalliokoski ja Jorma Isomöttönen. Jyri Harju toimii työryhmän koollekutsujana.

Työryhmän tulee raportoida selvitys kunnanhallitukselle kesäkuun viimeiseen kokoukseen eli 26.6.2023 mennessä.

Toimenpiteet, otteet

Tekninen johtaja

Työryhmän jäsenet



Kokkolan seudun työllisyyden kuntakokeilun TE2024 valmisteluryhmän (laajennettu yhteistyöelin) jäsenten nimeäminen

Khall § 75 13.03.2023

440/14.07.01.03/2022

Valmistelija

*talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, puh. 040 183 3165 tai
terhi.kultalahti@perho.com*

Kokkolan seudun työllisyyden kuntakokeilun yhteistyöelin on päättänyt kokouksessaan 9.2.2023 laajentaa kokoonpanoaan.

Yhteistyöelin on pyytänyt Perhon kuntaa, Halsuan kuntaa, Kannuksen kaupunkia, Kaustisen kuntaa, Kokkolan kaupunkia, Lestijärven kuntaa, Toholammin kuntaa ja Vetelin kuntaa nimeämään jäsenet ja heille varajäsenet TE2024 valmisteluryhmään, joka toimii vuoden 2024 loppuun saakka. Valmisteluryhmään nimetyt henkilöt vastaavat jokainen oman kuntansa osalta valmistelun etenemisestä.

Työryhmä tulee valmistelevaan TE-palvelujen siirtoa koskevan lain voimaan tultua seuraavine teemojen sisältöä: hallinto ja rahoitus, strateginen suunnittelu sekä tietovarannot ja tiedolla johtaminen.

Laajennettu yhteistyöelin toimii vuoden 2024 loppuun saakka, jonka jälkeen työllisyyspalvelut siirtyvät kuntien muodostamien yhteistoiminta-alueiden järjestettäväksi.

Nimeämiset tulee toimittaa Kokkolan kaupungille 19.3.2023 mennessä.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää varsinaisen jäsenen ja varajäsenen Kokkolan seudun työllisyyden kuntakokeilun laajennettuun valmisteluryhmään.

Päätös

Kokkolan seudun työllisyyden kuntakokeilun laajennettuun valmisteluryhmään nimettiin Perhon kunnan varsinaiseksi edustajaksi kunnanjohtaja Lauri Laajala ja varaedustajaksi kunnanhallituksen puheenjohtaja Matti Louhula.

Toimenpiteet, otteet

Kokkolan kaupungin kirjaamo
nimetyt henkilöt
henkilöstösihteeri



Edustajien nimeäminen Keski-Pohjanmaan tulevaisuuskatsauksen valmistelun teemaryhmiin

Khall § 76 13.03.2023

14/00.04.01/2023

Valmistelija

kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Keski-Pohjanmaan maakuntavaltuusto hyväksyi Keski-Pohjanmaan maakuntastrategian 2040 ja maakuntaohjelman 2022-2025 marraskuussa 2021. Keski-Pohjanmaan maakuntastrategia 2040 ja maakuntaohjelma 2022-2025 on keskipohjalaisten yhteinen näkemys maakunnan kehittämisen tulevaisuuden tavoitetilasta, strategisista linjauksista ja tavoitteista sekä keinoista, joilla nämä tavoitteet saavutetaan. Se perustuu maakunnan mahdollisuuksiin ja tarpeisiin, kulttuuriin ja erityispiirteisiin ja on valmisteltu osallistavassa prosessissa yhteistyössä maakunnan toimijoiden ja yhteistyökumppaneiden kanssa.

Keski-Pohjanmaan maakuntastrategian 2040 ja maakuntaohjelman 2022-2025 hyväksymisen jälkeen tilanne Euroopassa, Suomessa ja maakunnissa on ollut muutoksessa. Pitkittynyt koronapandemia, Venäjän hyökkäyssota Ukrainaan ja kiihtyvä ilmastomuutos ovat johtaneet alueet, Suomen ja koko maailman tilanteeseen, jossa tulevaisuus näyttää varsin epävarmalta. Epävarmassa tilanteessa päätöksenteko on vaikeaa. Suomessa pidetään eduskuntavaalit keväällä 2023 ja uudessa hallitusohjelmassa tulee linjata lähivuosien politiikasta.

Keski-Pohjanmaalla on tapahtumassa paljon erityisesti suurinvestointeihin, energiamurrokseen ja työvoiman saatavuuteen liittyviä muutoksia, jotka aiheuttavat positiivisia muutostarpeita alueen kehittämiseen. Tähän tarpeeseen Keski-Pohjanmaan liitto valmistelee yhdessä alueen edustajien kanssa maakunnallisen tulevaisuuskatsauksen, joka luo päättäjille kattavan kuvan nykytilanteesta sekä näkymiä siihen, miten haasteita voidaan ratkaista.

Maakuntaohjelman ensimmäinen kahden vuoden kehittämisjakso on toimeenpantu Keski-Pohjanmaan kasvuohjelmalla vuosille 2022-2023. Seuraavan kahden vuoden (2024-2025) kasvuohjelman valmistelu alkaa tulevaisuuskatsauksen laatimisella maaliskoukokuu 2023 välisenä aikana. Valmistelu on tarkoitus toteuttaa teemaryhmien työskentelyä hyödyntäen samantlaisena yhteistyöprosessina kuin aiempi kasvuohjelman valmistelu.

Kasvuohjelman valmistelun teemaryhmissä olivat Perhon kunnan edustajina:
Teemaryhmä 1, TKI ja älykäs erikoistuminen: Terhi Kultalahti
Teemaryhmä 2, Elinvoima ja saavutettavuus: Lauri Laajala
Teemaryhmä 3, Maaseutu: Mika Kellokoski
Teemaryhmä 4, Ennakointi ja tilannekuva: Matti Louhula
Teemaryhmä 5, Osaavaa työvoimaa Keski-Pohjanmaalle: Markku Laasala

Maakuntavaltuuston 28.11.2022 hyväksymän Keski-Pohjanmaan liiton toimintasuunnitelman 2023-2025 mukaisesti Keski-Pohjanmaan liitto johtaa Keski-Pohjanmaan maakunnan tulevaisuuskatsauksen 2032 ja Keski-Pohjanmaan kasvuohjelman 2024-2025 laatimisen vuoden 2023 aikana.



Tulevaisuuskatsauksen laatiminen käynnistetään 23.3.2023 ja tavoitteena on tulevaisuuskatsauksen valmistuminen siten, että se voidaan käsitellä maakuntahallituksen kokouksessa 12.6.2023.

Valmistelua varten perustetut maakuntaohjelman mukaiset teemaryhmät ovat:

- Teemaryhmä 1: Elinvoima
- Teemaryhmä 2: Osaaminen
- Teemaryhmä 3: Saavutettavuus
- Teemaryhmä 4: Tilannekuva

Vahvan maaseudun teemat sisältyvät kaikkien ryhmien tarkasteltaviin kehittämispainotuksiin.

Kehittämispainotuksia läpileikkaavina kehittämistavoitteina toimivat jo aiemmin olleet ilmasto ja ympäristö, hyvinvointi ja yhteisöllisyys, veto- ja pitovoima sekä kansainvälisyys. Näiden lisäksi läpileikkaavia tavoitteita ovat maaseutu, TKI/ älykäs osaaminen, kaupunkikehitys, turvallisuus, digitalisaatio ja energia.

Keski-Pohjanmaan liitto pyytää Perhon kuntaa nimeämään edustajansa eri teemaryhmiin 20.3.2023 mennessä.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää Perhon kunnan edustajat tulevaisuuskatsauksen laadinnan eri teemaryhmiin.

Päätös

Kunnanhallitus nimesi teemaryhmiin seuraavat henkilöt:

- Teemaryhmä 1/ Elinvoima: Lauri Laajala
- Teemaryhmä 2/ Osaaminen: Terhi Kultalahti
- Teemaryhmä 3/ Saavutettavuus: Mika V. Kellokoski
- Teemaryhmä 4/ Tilannekuva: Matti Louhula

Toimenpiteet, otteet

Keski-Pohjanmaan liitto
Teemaryhmiin nimetyt



Kuntalaisaloite tuulivoimaloiden rakentamisesta

Khall § 77 13.03.2023

131/00.01.02/2023

Valmistelija

kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com

talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, puh. 040 183 3165 tai terhi.kultalahti@perho.com

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnan asukkaalla, kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä sekä sillä, joka omistaa tai hallitsee kiinteää omaisuutta kunnassa, on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Perhon kunnan hallintosäännön 152 § säättää aloiteoikeudesta kuntalain säädöksen lisäksi, että aloite tulee tehdä kirjallisesti tai sähköisellä asiakirjalla. Aloitteesta tulee käydä ilmi, mitä asia koskee sekä aloitteen tekijän nimi, kotikunta ja yhteystiedot.

Kunnanjohtajalle luovutettiin maanantaina 6.3.2023 kuntalaisaloite, jossa vastustetaan uusien voimaloiden rakentamista Perhoon. Kuntalaisaloitteessa on 523 nimeä. Allekirjoittajien aloiteoikeutta ei ole tarkastettu, eikä tarkastamisen katsota olevan edellytys asian käsittelyn kannalta.

Jätetty kuntalaisaloite

Ei lisää tuulivoimalaitoksia Perhoon!

Suomessa vahvan innostuksen saanut tuulivoimarakentaminen on johtanut Perhossa vauhtisokeuteen. Neljää uutta voimala-aluetta koskeva suunnitelmat

- *pilaavat toteutuessaan aiemmin luonto- ja erämaamatkailulla profiloituneen pitäjän luonnonmaisemat ja*
- *alentavat*
 - 1) *väkilukua*
 - 2) *asumisviihtyisyyttä*
 - 3) *kunnan veto- ja pitovoimaa sekä*
 - 4) *kiinteistöjen arvoa.*
- *Jättimäisten voimaloiden vaikutuksista lähistöllä asuvien kuntalaisten terveyteen ei ole olemassaa tutkittua tietoa.*
- *Voimaloiden suojaetäisyys on Perhossa liian alhainen, se pitäisi vähintään kaksinkertaistaa nykyisestä.*

Jättimylyjen ja siirtolinjojen haitat koetaan tällä hetkellä merkittävimpien hyötyjen valuessa etelään. Jo rakennettu Limakko ja valmistuva Alajoki antavat aloitteen mukaan kunnan kiinteistöverokertymään riittävän lisäpanoksen.

Me allekirjoittaneet kuntalaiset vastustamme uusien voimaloiden rakentamista Perhoon!"

Hallintosäännön 153 §:n mukaan aloitteen käsittelee se kunnan viranomainen, jolla on toimivalta tehdä päätöksiä aloitteen tarkastamassa asiassa. Jätetty kuntalaisaloite kuuluu valtuuston toimivaltaan.

Liitteenä luovutettu kuntalaisaloite nimelistoineen.



Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus saattaa kuntalaisaloitteen valtuuston käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet
valtuusto



**Lausuntopyyntö Jylkkä, Kalajoki-Alajärvi 2 x 400+110 kilovoltin
voimajohtohankkeesta/Ympäristövaikutusten arviointiselostus ja Natura-arviointi**

Khall § 78 13.03.2023

3/11.01.00.03/2022

Valmistelija

kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus pyytää lausuntoa Jylkkä, Kalajoki – Alajärvi 2 x 400 +100 kilovoltin voimajohtohankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta ja Natura-arvioinnista 20.3.2023 mennessä. Lausunnossa pyydetään viittaamaan diaarinumeroon EPOELY/431/2021.

Fingrid Oyj (jäljempänä hankkeesta vastaava) on toimittanut yhteysviranomaisena toimivalle Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle (ELY-keskus) ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017, YVA-laki) mukaisen ympäristövaikutusten arviointiohjelman, joka koskee Kalajoen Jylkän ja Alajärven välistä 2 x 400+110 kV:n voimajohtoreittiä. Arviointiohjelma on hankkeesta vastaavan laatima suunnitelma hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnin toteuttamisesta.

Ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä tarkasteltavan 2 x 400+110 kilovoltin voimajohtohankkeen pohjoisempana päätepisteenä on Kalajoen Jylkässä sijaitseva sähköasema ja eteläisempänä päätepisteenä on Fingridin Alajärvellä sijaitseva sähköasema. Tarkasteltavien voimajohtoreitti-vaihtoehtojen yhteispituus on noin 350 kilometriä. Kalajoen Jylkän ja Alajärven sähköasemien välinen voimajohtoyhteys käsittää pääosin kaksi rinnakkaista 400+110 kilovoltin voimajohtoa. YVA-menettelyssä tarkasteltavat voimajohtoyhteyden reitit sijoittuvat pääosin uuteen maastokäytävään ja vain hyvin lyhyeltä osin nykyisten voimajohtojen rinnalle. Voimajohtoreittien vaihtoehtoyhdistelmistä pisin on yhteensä noin 180 kilometriä ja lyhin noin 160 kilometriä. Hankkeessa nykyisen voimajohdon rinnalle sijoittuu minimissään pelkästään pohjoisimman Jylkkä-Tolosperä osuuden läntinen osuus, jonka pituus on noin 2,1 kilometriä. Pisimmillään nykyisen voimajohdon rinnalle sijoittuu voimajohtoreittien vaihtoehdoissa noin 38,8 kilometriä.

Arviointiselostus liitteineen verkkosivulla:

www.ymparisto.fi/jylkkaalajarvivoimajohtoYVA

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Perhon kunnanhallitus toteaa lausuntonaan Jylkkä, Kalajoki - Alajärvi 2 x400+110 kilovoltin voimajohtohankkeen YVA-selostuksesta ja Natura-arvioinnista seuraavaa:

1. Perhon kunnanhallituksen 17.1.2022 §:ssä 12 antama lausunto hankkeen arviointiohjelmasta on jätetty huomioimatta arviointiohjelman lausunnoissa.



Perhon kunnan ympäristölautakunnan lausunto on huomioitu jätetyissä lausunnoissa.

2. Hangasneva - Alajärvi reitin uusi, läntinen vaihtoehto välillä Kellokallio - Kaakkurinkangas (selostuksessa s. 43, kuva 4.11.(1)) on hyväksyttävissä oleva vaihtoehto johtoreitille. Arviointiohjelmaan jätetyn lausunnon mukaisesti alkuperäinen itäinen vaihtoehto ei ole hyväksyttävissä, mm. koska Peltokankaalla, Peltokankaantien ylityskohdassa voimajohtoreitti sijoittuisi hyvin lähelle asutusta. Lähimmillään asutus olisi vain 37 metrin päässä johtoalueen ulkoreunaa ja 67 metrin päässä lähintä voimajohdon keskilinjaa. Seuraavaksi lähin asuinrakennus olisi 54 metrin päässä johtolinjan reunasta ja n. 85 metrin etäisyydellä lähimmästä voimajohdosta.

3. Johtoalueiden korvausmenettely tulee uudistaa ja siinä on huomioitava, että maanomistajille maksettavat korvaukset tulee perustua todellisiin markkina-arvoihin. Lisäksi korvausten tulee noudattaa täyden arvon korvaamisen periaatteita.

4. Esitettyssä arviointiselostuksessa ei ole huomioitu Perhon Tuuli Oy:n Honkahuhdan tuulivoimapuistohanketta ja se tulee lisätä selostuksen taulukkoon 12-1 (s. 345) ja kuvaan 12.1. (s. 347).

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja teki seuraavan muutosehdotuksen:

Perhon kunnanhallitus toteaa lausuntonaan Jylkkä, Kalajoki - Alajärvi 2 x400+110 kilovoltin voimajohtohankkeen YVA-selostuksesta ja Natura-arvioinnista seuraavaa:

1. Perhon kunnanhallituksen 17.1.2022 §:ssä 12 antama lausunto hankkeen arviointiohjelmasta on jätetty huomioimatta arviointiohjelman lausunnoissa. Perhon kunnan ympäristölautakunnan lausunto on huomioitu jätetyissä lausunnoissa.

2. Hangasneva - Alajärvi reitin uusi, läntinen vaihtoehto välillä Kellokallio - Kaakkurinkangas (selostuksessa s. 43, kuva 4.11.(1)) on hyväksyttävissä oleva vaihtoehto johtoreitille. Arviointiohjelmaan jätetyn lausunnon mukaisesti alkuperäinen itäinen vaihtoehto ei ole hyväksyttävissä, mm. koska Peltokankaalla, Peltokankaantien ylityskohdassa voimajohtoreitti sijoittuisi hyvin lähelle asutusta. Lähimmillään asutus olisi vain 37 metrin päässä johtoalueen ulkoreunaa ja 67 metrin päässä lähintä voimajohdon keskilinjaa. Seuraavaksi lähin asuinrakennus olisi 54 metrin päässä johtolinjan reunasta ja n. 85 metrin etäisyydellä lähimmästä voimajohdosta.

3. Perhon kunta puoltaa läntisen vaihtoehtoon toteuttamista.

4. Johtoalueiden korvausmenettely tulee uudistaa ja siinä on huomioitava, että maanomistajille maksettavat korvaukset tulee perustua todellisiin markkina-arvoihin. Lisäksi korvausten tulee noudattaa täyden arvon korvaamisen periaatteita.

5. Esitettyssä arviointiselostuksessa ei ole huomioitu Perhon Tuuli Oy:n Honkahuhdan tuulivoimapuistohanketta ja se tulee lisätä selostuksen



taulukoon 12-1 (s. 345) ja kuvaan 12.1. (s. 347), eikä myöskään Meranevan turvetuotantoaluetta ei ole huomioitu arviointiselostuksessa.

Päätös

Perhon kunnanhallitus toteaa lausuntonaan Jylkkä, Kalajoki - Alajärvi 2 x400+110 kilovoltin voimajohtohankkeen YVA-selostuksesta ja Natura-arvioinnista seuraavaa:

1. Perhon kunnanhallituksen 17.1.2022 §:ssä 12 antama lausunto hankkeen arviointiohjelmasta on jätetty huomioimatta arviointiohjelman lausunnoissa. Perhon kunnan ympäristölautakunnan lausunto on huomioitu jätetyissä lausunnoissa.
2. Hangasneva - Alajärvi reitin uusi, läntinen vaihtoehto välillä Kellokallio - Kaakkurinkangas (selostuksessa s. 43, kuva 4.11.(1)) on hyväksyttävissä oleva vaihtoehto johtoreitille. Arviointiohjelmaan jätetyn lausunnon mukaisesti alkuperäinen itäinen vaihtoehto ei ole hyväksyttävissä, mm. koska Peltokankaalla, Peltokankaantien ylityskohdassa voimajohtoreitti sijoittuisi hyvin lähelle asutusta. Lähimmillään asutus olisi vain 37 metrin päässä johtoalueen ulkoreunaa ja 67 metrin päässä lähintä voimajohdon keskilinjaa. Seuraavaksi lähin asuinrakennus olisi 54 metrin päässä johtolinjan reunasta ja n. 85 metrin etäisyydellä lähimmästä voimajohdosta.
3. Perhon kunta puoltaa läntisen vaihtoehdon toteuttamista.
4. Johtoalueiden korvausmenettely tulee uudistaa ja siinä on huomioitava, että maanomistajille maksettavat korvaukset tulee perustua todellisiin markkina-arvoihin. Lisäksi korvausten tulee noudattaa täyden arvon korvaamisen periaatteita.
5. Esitetyssä arviointiselostuksessa ei ole huomioitu Perhon Tuuli Oy:n Honkahuhdan tuulivoimapuistohanketta ja se tulee lisätä selostuksen taulukkoon 12-1 (s. 345) ja kuvaan 12.1. (s. 347), eikä myöskään Meranevan turvetuotantoaluetta ei ole huomioitu arviointiselostuksessa.

Toimenpiteet, otteet

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus (kirjaamo.etela-pohjanmaa@ely-keskus.fi)

Merkittiin, että Tapio Peltokangas poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi osallisuusjääviyden perusteella.



**Lausuntopyyntö ympäristövaikutusten arviointiselostus Kokkonevan
tuulivoimahanke, Perho DNro EPOELY/1007/2021**

Khall § 79 13.03.2023

14/10.02.02/2022

Valmistelija

*kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com
ja rakennustarkastaja Jyri Harju, puh. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.*

Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus pyytää lausuntoa Kokkonevan tuulivoimapuiston ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. Lausunto pyydetään jättämään 31.3.2023 mennessä osoitteeseen Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus, PL 77, 67101 Kokkola tai sähköpostilla kirjaamo.etela-pohjanmaa@ely-keskus.fi Lausunnossa pyydetään viittaamaan diaarinumeroon EPOELY/1007/2021. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus toimii hankkeessa YVA-lain tarkoittamana yhteysviranomaisena.

Arviointiohjelma on hankkeesta vastaavan (Suomen Hyötytuuli Oy) laatima suunnitelma hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnin toteuttamisesta. Hankealue sijaitsee Perhon kunnassa noin 3 kilometriä kunnan keskustasta pohjoiseen. Alueesta suuri osa on metsätalousmaita, mutta alueelle sijoittuu myös turvetuotantoalueita ja peltoalueita. Alueen pinta-ala on noin 3300 hehtaaria. Puiston ulkoinen sähkönsiirto sijoittuu Perhon, Alajärven ja Vimpelin alueille.

Hankealueelle suunnitellaan enintään 34 tai 42 tuulivoimalan rakentamista. Suunniteltujen voimaloiden kokonaiskorkeus on 300 metriä. Yksikköteho on noin 6–10 MW, jolloin kokonaisteho olisi arviolta noin 200–420 MW. Hankealueen koko on 3300 hehtaaria. Tuulivoimapuisto sijoittuu pääosin yksityisten maanomistajien maille. Tuulivoimapuistohanke muodostuu hankealueesta ja tarkasteltavasta sähkönsiirrosta.

Perhon kunnanvaltuusto on linjannut tuulivoimaseminaarissaan 12.1.2022 laitosten (myllyjen) suojaetäisyyksistä tuleviin hankkeisiin. Kokkonevan tuulivoimakaavoitus on tuolloin ollut jo käynnissä, joten suojaetäisyysvaatimukset eivät suoranaisesti, koske tätä hanketta. Kunnanhallitus on hyväksynyt kaavoitusaloitteen kokouksessaan 15.3.2021 (§ 59).

Valtuuston linjaus suojaetäisyyksistä on saatettu Suomen Hyötytuuli Oy:n tietoon ja he ovat luvanneet ottaa linjauksen mukaiset suojaetäisyydet mahdollisuuksien mukaan huomioon. Suojaetäisyydet täyttyvät kansallispuiston >6,0 km, Natura-alueiden >1,0 km ja pohjavesialueiden >1,0 km osalta. Asuntojen osalta >1,5 km on pieniä alituksia muutaman omakotitalon osalta.

Ympäristövaikutusten arviointiselostus liitteineen verkkosivulla:

<https://www.ymparisto.fi/kokkonevantuulivoimaYVA>



Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa lausuntonaan Kokkonevan tuulivoimapuiston ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta seuraavaa:

1. Melu- ja välkemallinnukset täyttävät melulle annetut raja-arvot (40 dB) ja välkkeelle annetut ohjearvot (8 h/a) myös lähimpien asuinrakennusten ja vapaa-ajan asuinrakennusten osalta. Alueella olevien metsästysmajojen/eräkämppien suhteen tulisi tehdä tarkempi melutarkastelu ettei melu ylitä terveydelle haitallisia meluarvoja.
2. YVA-selostuksessa on käsitelty voimaloiden turvaetäisyyksiä. Ympäristöhallinnon ohjeistuksessa on riittäväksi suojaetäisyydeksi mm. jään irtoamisen suhteen linjattu 1,5 x voimalan kokonaiskorkeus. Tätä suojaetäisyyttä ei ole tarkasteltu alueella olevien metsästysmajojen/eräkämppien osalta.
3. Sähkön siirron osalta tulisi ensisijaisesti käyttää jo olemassa olevia johtoreittejä, jolloin vaikutukset luontoon ja maisemakuvaan olisivat mahdollisimman vähäiset. Sähkön siirron osalta tulisi huomioida myös muut lähialueen tuulivoimahankkeet.
4. Mikäli joudutaan rakentamaan uusia voimajohtoreittejä, tulee huomioida vaikutus asutukseen sekä luonnonsuojelu- ja pohjavesialueisiin.

Kunnanjohtaja teki muutetun päätösesityksen, että asia jätetään pöydälle.

Päätös

Muutettu päätösesitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

Etelä-Pohjanmaan ELY (kirjaamo.etela-pohjanmaa@ely-keskus.fi)
Tekninen lautakunta

Merkittiin, että Matti Louhula, Pekka Riihimäki, Mirja Siironen ja Mika V. Kellokoski intressijääviyksien perusteella. Tapio Peltokangas toimi puheenjohtajana asian käsittelyn ajan.



Nuorisovaltuuston lausunto liikuntahalli-hankkeeseen

NuVa § 3 02.02.2023

Valmistelija

Nuoriso- ja vapaa-ajansihteeri Petri Harsunen, p. 040 528 9971 tai petri.harsunen@perho.com.

Nuorisovaltuustolle esiteltiin joulukuun kokouksessa liikuntahalli-hanketta. Rakennuspiirrustuksiin on tullut tarkennuksia, jotka arkkitehtitoimisto on muuttanut liikuntahalliryhmän kommenttien perusteella. Kokouksen oheismateriaalina on tämänhetkiset rakennuspiirrustukset ja kaavakuva rakennuksen sijoittumisesta tontille.

Nuoriso- ja vapaa-ajansihteerin päätösehdotus

Nuorisovaltuusto kuulee puheenjohtajan kokoaman koosteen nuorisovaltuuston jäsenten esittämistä etukäteiskommenteista ja päättää antaa lausunnon hallin suunnittelijoille ja päättäjille.

Päätös

Nuorisovaltuusto tutustui uusimpiin liikuntahallin piirrustuksiin ja suunnitelmiin sekä päätti, että puheenjohtaja kirjaa kokouksessa ja kokouksen jälkeen esille nousseita näkemyksiä liikuntahallityöryhmälle ja päättäjille toimitettavaan muistioon.

Toimenpiteet, otteet

Kunnanhallitus
Tekninen toimi

Khall § 80 13.03.2023

27/00.01.05/2022

Valmistelija

Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee nuorisovaltuuston lausunnon tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.



Perhon kunta

Nuorisovaltuusto

Kunnanhallitus

§ 3

§ 80

Pöytäkirja

02.02.2023

13.03.2023

4/2023

32

Toimenpiteet, otteet

Nuorisovaltuusto



Kuntastrategian toimeenpano

Khall § 81 13.03.2023

Valmistelija

Kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Perhon kunnanvaltuusto hyväksyi Perhon kunnan strategian 2022-2030 – Puheista tekoihin kokouksessaan 16.5.2022 §:ssä 115.

Strategian toteuttaminen, seuranta ja arviointi muodostavat kokonaisuuden, joka on jatkuva prosessi ja osa kunnan toimintakulttuuria. Strategian onnistuneen läpiviennin tavoitteena on pysyvä rakenteellinen muutos, joka viedään osaksi kuntaorganisaation toimintakulttuuria johdon ja esimiesten kautta.

Hallintosäännön 22 §:n mukaan kunnanhallituksen tehtävänä on kunnanvaltuuston asettamien tavoitteiden mukaisesti huolehtia kunnan toiminnan tarkoituksen mukaisesta ja tuloksellisesta hoitamisesta.

Kunnanhallitus seuraa kuntastrategian toimeenpanoa ja toteutumista säännöllisesti kokouksissaan sekä antaa viranhaltijoille tarvittaessa ohjeistukset ja evästyksiset kuntastrategian toteuttamiseksi.

Kunnanhallituksen 13.3.2023 kokouksessa on teemana kunnan tonttitarjonnan vahvistaminen.

Kunnanvaltuuston 20.4.2020 päättämä asuintonttikampanja on päättynyt vuoden 2022 lopussa.

Kampanja ei lisännyt kysyntää tarjolla olleita tontteja kohtaan. Päätyneessä kampanjassa oli tarjolla n. 30 tonttia Oksakoskella, Möttöressä ja Kirkonkylällä. Kampanjatontit sijaitsivat kaikki alueilla, joihin kunnallistekniikka on toteutettu. Vahvistaaksemme kunnan vetovoimaa ja asukasmäärän kehittymistä positiiviseen suuntaan, on asuintonttien tarjontaa syytä jatkaa ja edelleen tehostaa uudella kampanjalla.

Asumisen väljyys on yksi mahdollinen lisäarvo, jota Perhon kunnassa voidaan markkinoida yhdistämällä kampanjassa kaksi kaava-alueen tonttia siten, että niitä koskisi vain yksi rakentamisvelvoite.

Kampanja tulisi suunnata, paitsi omakotirakentajille, myös kohteisiin, joissa toteutetaan useamman asunnon käsittäviä kokonaisuuksia.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus evästää kunnanjohtajaa toteutettavan tonttikampanjan ehtojen valmisteluun.

Päätös



Kunnanhallitus kävi asiasta keskustelun ja antoi evästyksen asian valmisteluun.

Toimenpiteet, otteet

Viranhaltijapäätökset**Khall § 82 13.03.2023****Valmistelija***Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com*

Kunnanhallituksen käsiteltäväksi voidaan ottaa kunnanhallituksen jaoston sekä kunnanhallituksen alaisen viranomaisen päättämä asia. Kunnanhallituksen alaisia viranomaisia ovat valtuustoa lukuun ottamatta kunnan muut toimielimet kuntalain 30 §:n mukaisesti sekä yksittäiset luottamushenkilöt ja viranhaltijat, kun heille on annettu toimivalta tehdä hallintopäätöksiä. Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus voi käyttää otto-oikeutta alaisensa viranhaltijan päätöksiin.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus on tehtävä.

Hallintosäännön 64 §:n mukaan päätöspöytäkirjaa pitävä viranhaltija toimittaa lautakunnalle, johtokunnalle tai kunnanhallitukselle luettelon tekemistään viranomaispäätöksistään lautakunnan, johtokunnan tai kunnanhallituksen seuraavaan kokoukseen otto-oikeuden käytön ratkaisemista varten niiltä osin kuin ne eivät ole ristiriidassa kuntalain 92 §:n 5 mom. kanssa.

Seuraavat viranhaltijapäätökset ajalta 9.2.-8.3.2023 ovat esityslistan oheismateriaalina:

Alakoulujen yhteinen rehtori
Kunnanjohtaja
Nuoriso- ja vapaa-ajansihteeri
Rakennustarkastaja
Siivous- ja ravitsemispäällikkö
Sivistysjohtaja
Talous- ja hallintojohtaja
Tekninen johtaja
Varhaiskasvatusjohtaja
Yläkoulun ja lukion rehtori

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset ajalta 9.2.-8.3.2023 tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Matti Louhula ja Rami Erkkilä poistuivat esteellisinä asian käsittelyn osallisuusjääviyksien kautta. Sirpa Itäniemi poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi palvelussuhde- ja toimeksiantosuhdejääviyden perusteella.

Lautakuntien päätökset**Khall § 83 13.03.2023****Valmistelija***Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.*

Kunnanhallituksen käsiteltäväksi voidaan ottaa kunnanhallituksen jaoston sekä kunnanhallituksen alaisen viranomaisen päättämä asia kuntalain 92 §:n mukaan. Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka kuntalain nojalla on siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja joissa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
3. kuntalain 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Otto-oikeuden käyttäminen merkitsee sitä, että alemman viranomaisen käsittelemä asia siirtyy kokonaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Kunnanhallituksella on asiaa käsiteltäessä sama toimivalta kuin alemmalla viranomaisella on ollut.

Kunnanhallitus käsittelee seuraavat lautakuntien kokoukset:

- Tekninen lautakunta 7.2.2023, §:t 11-21
- Sivistyslautakunta 8.2.2023, §:t 10-11 ja 22.2.2023, §:t 12-22
- Hyvinvointilautakunta 21.2.2023, §:t 10-16

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee lautakuntien päätökset tietoon saatetuksi, eikä ota lautakuntien päätöksiä käsittelyynsä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kiinteistönluovutusilmoitukset**Khall § 84 13.03.2023****Valmistelija***Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.*

Kunnalla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa, jossa kiinteistön pinta-ala on yli 0,5 ha. Etuosto-oikeus ei koske sukulaistuovutuksia.

Luettelo kaupanvahvistajan toimittamista kiinteistönluovutusilmoituksista ajalta 9.2.-8.3.2023 oheismateriaalina.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että kunta ei käytä etuostolain perusteiden etuosto-oikeutta 9.2.-8.3.2023 toteutuneissa kiinteistökaupoissa.

Päätös

Hyväksyttiin.



Kunnanvaltuuston päätösten täytäntöönpano

Khall § 85 13.03.2023

Valmistelija

Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96 §:n mukaan jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston kokouksen 20.2.2023 tekemät päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja kuuluvat valtuuston toimivaltaan, joten kunnanhallitus panee kunnanvaltuuston päätökset täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tietoonsaatettavat**Khall § 86 13.03.2023****Valmistelija***Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.*

1. Maakuntahallituksen 13.2.2023 pöytäkirja.
2. Ympäristöterveyslautakunnan 14.2.2023, § 15 ympäristöterveydenhuollon toimintakertomus ja tilinpäätös 2022.
3. Yhtymähallituksen 16.2.2023 pöytäkirja.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Asiat merkitään kunnanhallitukselle tietoon saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muut asiat**Khall § 87 13.03.2023****Valmistelija***Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.***Kunnanjohtajan päätösehdotus**

Käsitellään muut mahdolliset asiat.

Päätös

Keskusteltiin seuraavista asioista:

- henkilöstöasiat
- välipalasta koululaisille
- henkilöstöasia
- ikäihmisten kotona-asumisen tukeminen
- tapahtumakalenteri
- kunnan omistamat asunnot
- valtuuston keskustelutilaisuus Hyötytuulen kanssa



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 65, § 68, § 69, § 77, § 78, § 79, § 80, § 81, § 82, § 83, § 84, § 85, § 87

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Perhon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite:	Perhon kunta
Käyntiosoite:	PL 20, 69951 Perho
Sähköpostiosoite:	Keskustie 2
	kirjaamo@perho.com

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00-14:00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.