

## **Liikuntahalli-, valmistuskeittiö ja ruokala-investoinnin arkkitehtisuunnitelmien hankintapäätös**

**Khall § 279 07.12.2022**

27/10.03.02.00/2022

### **Valmistelija**

*kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Kunnanvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 21.11.2022 §:ssä 82 Perhon kunnan investointiohjelman talousarviovuodelle 2023. Investointiohjelmassa on varattu määräraha Liikuntahalli-, valmistuskeittiö- ja ruokalainvestointiin vuosille 2023 -2024. Investoinnin käynnistämien edellyttää myönteistä valtionavustus päätöstä liikuntapaikkarakentamiseen.

Valtionavustushakemus on jätetty hakujärjestelmään, mutta sitä tulee täydentää hakuajan puitteissa 30.12.2022 mennessä mm. arkkitehtisuunnitelmilla.

Arkkitehtitoimisto Jorma Paloranta Oy on laatinut alustavat suunnitelmat hankekokonaisuudesta on ollut suunnittelijana myös muissa koulukeskusken investoinneissa. Tekninen johtaja on pyytänyt Arkkitehtitoimisto Jorma Paloranta Oy:ltä tarjousta hakemuksen vaatimien arkkitehtisuunnitelmien laatimisesta hakukelpoiseen tarkkuuteen määräajassa. Tarjous on 38 000 € (alv 0 %), joka alittaa kansallisen 60 000 €:n hankintarajan ja on tehtävissä suorahankintana.

Hankkeen jatkovalmistelu edellyttää kilpailutusasiakirjojen laadintaa ja työmaavalvonnan järjestämistä asiantuntijapalveluna rakennusurakan käynnistyessä. Asiantuntijapalvelu on tarkoituksenmukaista kilpailuttaa kaksi osaisena, ensimmäinen osio sisältää urakkakilpailutuksen asiakirjojen valmistelun ja kilpailutuksen ja toinen osio itse työmaavalvonnan edellyttäen, että liikuntapaikkarakentamisen valtionavustus hankkeelle myönnetään.

### **Kunnanjohtajan päätösehdotus**

Kunnanhallitus

1. hyväksyy Arkkitehtitoimisto Jorma Paloranta Oy:n jättämän tarjouksen arkkitehti- ja pääsuunnitelmien laadinnasta suorahankintana ja valtuuttaa teknisen johtajan tilaamaan suunnittelun
2. valtuuttaa teknisen johtajan kilpailuttamaan hankkeeseen asiantuntijapalvelut urakkakilpailutuksen laatimisesta ja kilpailutuksesta sekä optiona rakennusaikaisen työmaavalvonnan asiantuntijapalvelun.

Kunnanjohtaja täydensi ehdotustaan 3. kohdalla seuraavasti:  
Kunnanhallitus saattaa hankkeen valmistelutilanteen valtuustolle tiedoksi.

### **Päätös**

Kunnanhallitus

1. hyväksyy Arkkitehtitoimisto Jorma Paloranta Oy:n jättämän tarjouksen arkkitehti- ja pääsuunnitelmien laadinnasta suorahankintana ja valtuuttaa

teknisen johtajan tilaamaan suunnittelun,

2. valtuuttaa teknisen johtajan kilpailuttamaan hankkeeseen asiantuntijapalvelut urakkakilpailutuksen laatimisesta ja kilpailutuksesta sekä optiona rakennusaikaisen työmaavalvonnan asiantuntijapalvelun, ja

3. saattaa hankkeen valmistelutilanteen valtuustolle tiedoksi.

-----

**Toimenpiteet, otteet**

valtuusto

Arkkitehtitoimisto Jorma Paloranta Oy

tekninen johtaja

---

-----

Merkittiin, että Mika V. Kellokoski saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.