

Kaukolämpö kulutusmaksun tarkastaminen 1.1.2023 lukien

Tekla § 49 04.10.2022

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Perhon lämpölaitoksen kulutusmaksua on viimeksi tarkistettu 1.1.2019 ja kulutushinta on ollut tarkastuksen jälkeen 57,10 €/MWh + alv 24 %. Edellisen tarkastuksen jälkeen lämpöosuuskunnalta ostetun energianhinta on noussut 6,5 % indeksitarkastusten vuoksi ja laitoksen korjauskustannukset ovat olleet 30.000-40.000 €/v. Muista kuluista kunnalle on nouseet laitoksen vakuutusmaksut 15% ja sähkökulut 20%.

Lämpölaitoksen toimintakulut ovat olleet suhteessa laskutettuun kulutukseen nähden seuraavat:

Vuosi	laskutettu MWh	Toimintakulut	€/MWh	tulos
2016	7465,00	389.248	52,14	789
2017	7800,24	314.022	40,26	102.618*
2018	7668,44	430.938	56,20	-17.572
2019	7449,34	426.673	57,28	-16.455
2020	6966,12	342.928	49,28	36.904
2021	7895,52	430.432	54,52	1.520

*) liittymämaksuja kirkonkylänkoulusta ja dementtiyksiköstä sekä poikkeuksellisen alhaiset korjauskulut

Vuoden 2022 tulos on kääntymässä tappiolliseksi toimintakulujen ollessa noin 15% (~61.000 €) yli budjetoidun ja tulojen ollessa noin 2-5% (11.000-28.000 €) alle budjetoidun. Maailman markkinahinnat ovat osaltaan nostaneet varaosien ja materiaalien hintoja merkittävästi, joten korjauskustannukset nostavat toimintakuluja. Lisäksi lämpöosuuskunnan myymässä energiahinnassa on nousupainetta kuluvalle vuodelle johtuen energiapuun hinnan noususta.

Energianhintaa on tarkistettu sopimuksen mukaisesti indeksillä lämmityskauden alussa ja tarkastettu hinta on kuluvalle lämmityskaudelle 34,74 €/MWh. Lämpöosuuskunta on esittänyt indeksikorjauksen lisäksi 3,00 €/MWh hinnan korotusta johtuen merkittävästä (~+33%) energiapuun hinnan noususta takautuvasti lämmityskauden alusta (1.7.2022) alkaen.

Huomioiden lämpöosuuskunnan hinnankorotusesityksen indeksitarkastuksen lisäksi, on myytävän energian kulutusmaksua nostettava noin 17 €/MWh (29,8%), mikäli tuleva lämmityskausi on samankaltainen edellisen kanssa ja korjauskuluissa ei tapahdu suuria muutoksia.

Lisäksi on huomioitava, että valtuustonlinjauksen mukaisesti verkostoon voidaan lisätä lämmitettäviä kiinteistöjä. Tästä ja aiemmasta kapasiteetti vajeesta johtuen lämmityskattilan käyttöikä on lyhentynyt. Hakekattilan investointitarve laitokseen on ajankohtainen lähivuosina (noin 2-5 vuoden sisällä, riippuen millaisia talvia tulee ja paljonko verkostoon lisätään kuormitusta, esimerkiksi teollisuushalleja, liikuntahalli, rivitaloja jne.).

Edellinen kattilainvestointi on tehty 2012 ja siitä poistoaika on 2032 vuoteen asti. Poistamaton kirjanpitoarvo on 690.727,84 €.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kaukolämmön kulutusmaksu on 1.1.2023 alkaen 74,10 €/MWh + alv 24%.

Keskustelun aikana Asko Humalajoki esitti, että kulutusmaksua korotettaisiin 70,00 €/MWh + alv 24 % siten että 1.1.2023 hintaa korotettaisiin 6,45 €/MWh + alv 24 % ja 1.7.2023 hintaa korotettaisiin 6,45 €/MWh + alv 24 %. Jukka Kalliokoski kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi tulleen kannatetun vastaesityksen ja siitä pidettiin nimenhuuto äänestys. Äänestettäessä JAA ääni on pohjaesitykselle ja EI ääni vastaesitykselle. JAA ääniä 4 ja EI ääniä 2 (Mika Kytölä JAA, Asko Humalajoki EI, Jukka Kalliokoski EI, Markus Kivelä JAA, Kerttu Kykyri JAA, Mari Rannila JAA). Puheenjohtaja totesi JAA äänien voittaneen.

Päätös

Lautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kaukolämmön kulutusmaksu on 1.1.2023 alkaen 74,10 €/MWh + alv 24%.

Merkittiin, että jäsen Jukka Kalliokoski saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 18:05.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkastettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

Toimenpiteet, otteet

kunnanhallitus
valtuusto

Khall § 234 10.10.2022

359/02.09.00/2022

Valmistelija

*talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, puh. 040 183 3165 tai
terhi.kultalahti@perho.com*

Talous- ja hallintojohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kaukolämmön kulutusmaksu on 1.1.2023 alkaen 74,10 €/MWh + alv 24%.

Keskustelun kuluessa talous- ja hallintojohtaja teki muutetun päätösesityksen, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun tekniselle lautakunnalle.

Päätös

Kunnanhallitus palautti asian uudelleen valmisteluun tekniselle lautakunnalle.

Toimenpiteet, otteet

tekninen lautakunta

Merkittiin, että Lauri Laajala, Sirpa Itäniemi ja Rami Erkkilä poistuivat asian käsittelyn ajaksi esteellisinä yhteisöjääviyden perusteella. Matti Kytölä toimi pöytäkirjantarkastajana tämän asian osalta.